

都市快评

保障房不能成为政府“临时工”的福利

日前,有媒体报道称深圳299名公务员过保障房初审,多人拥有豪宅。深圳官方回应称,他们都是属于面向深圳户籍招聘的临时人员,扣完税后只有两千左右的收入,并不是大家想象中的公务员。(《广州日报》4月12日)

其实,我情愿接受深圳官方的回应,相信那些都不是公务员,是收入很低的“临时工”;相信那些豪宅也是从亲戚朋友那里借来的,并未真实所有。因为,保障房是保障中低收入、住房困难家庭的公益性住房。严格来说,能不能申请保

障房,判断依据在于其经济状况和现有住房实际情况,并不该以身份为标准。因此,别说是“临时工”,就算是正式的公务员,只要符合条件,都可以光明正大地申请。公务员天然地高收入,理所当然地被认为可以买得起被称为“奢侈品”的房,其实也不正常。

只是在现实语境中,有些不正常的情况已经被漠视为正常了。假使是正式的公务员,即便是在深圳,强势部门也可以用高工资、住房补贴以及自建低价集资房等形式轻松解决了他们的住房问题。比如,此

次保障房初审通过最多的“临时工”单位是海关。而此前,深圳海关曾花8亿元在深圳最繁华商业区华强北建房,作为福利分配给职工。

由此看来,至少深圳海关的申请者是“临时工”的可信度比较大。不过,也藉此揭示了另一个问题:尽管房改多年了,但在市场化的商品房与社会公益化的保障房之外,仍保留了一种强势的单位福利房制度。不仅深圳如此,其它城市也颇多类似情形。房地产界的著名“大嘴”任志强曾爆料,北京有很多低价的定向住房,没有向社会公开销

售,而是大多用来解决公务员的住房了。他举证说,北京2005—2009年政府公布的商品房住宅建设用地计划供给指标为7130公顷,实际上商品房住宅用地(招拍挂)完成2394公顷,其余4736公顷则是享受经济适用房政策的用地,由特定单位使用,面积大约是公开出售的商品房住宅用地面积的两倍。

可能正因为如此,悄悄享受了住房福利的公务员们对节节拔高的房价不那么反感,中石油等国字号的央企也“崽花爷钱心不疼”,大手笔地跟进,天经地义般地斥巨资

为职工买福利房。因此,只剩下保障房成了唯一不以身份辨别、面向公众的住房福利源,当其申请者中出现公务员的身影时,无论真假,一般公众都会觉得不正常,泛起强烈的被剥夺感,也对保障房分配的公平性产生了不信任感。而那些政府里的“临时工”们,也未始不有人抱着将公益当福利、再来一次权力自肥的企图。对此,只有以更加透明的阳光政策,更加严苛的审核程序,才能保障实现保障房分配的公平正义,扫除公众心头的疑云。

■赵强

非常语录

“别人老问我怎么不找有钱的男朋友,我自己就是一个大款,干吗还要找个大款。”

艺人徐静蕾日前接受采访,对只爱才子、不找大款、不结婚生子等诸多敏感问题,一一回应。

“不强调收视率的存在,就是污蔑存在的价值,电视为谁做的?为高雅做的吗?”

赵本山执导的电视剧《乡村爱情故事》11日举行研讨会,有专家认为赵本山已被收视率带来的鲜花和吹捧弄迷糊了,该剧存在伪现实主义倾向。对此,他这样回应。

春季室内多养草少放花



春意盎然的季节,很多人都会将“绿色”搬进家里,但专家提醒,春季室内最好不要放香气浓、刺激性大的植物,应多养草少放花。

夜来香、郁金香、水仙花、一品红、夹竹桃等花卉在不通风的情况下,香气会刺激呼吸道,引发哮喘等疾病。而在室内养一些略带芳香气味的绿色植物,既可以起到吸附尘土、湿润空气、防过敏的作用,又能提神醒脑,解春困之乏。如薄荷,可以起到清咽润喉、除燥的作用;驱蚊草可以有效吸附室内的灰尘,净化空气;君子兰宽大肥厚的叶片上有很多气孔和绒毛,能分泌出大量的黏液,经过空气流通,吸收大量的粉尘、灰尘和有害气体,对室内空气进行过滤。

此外,还可以养一些柑橘类的植物,比如佛手柑、金橘等,不但能使室内空气清新湿润,还能调节人体紧张的神经。

■胡信锋 整理

一闻百见

动物园出动狮虎索要土地



动物园“维权”,拉狮子老虎助威,动物园职工将老虎“请”至运管中心。

郑州市动物园的50亩土地,1984年被政府划拨给河南省体育局,用于修建自行车比赛场地。有关部门约定两年后如数偿还,然而至今没有归还。动物园听说划出的地块现在要进行商业开发,便于11日凌晨将狮子、老虎装进笼子里,运到河南省自行车现代五项运动管理中心,作为“外援”帮助讨地。(《河南商报》4月12日)

西安网友:这种讨债方式有创意,建议动物园可以开个讨债公司了。

重庆网友:先是人和动物抢地,然后是人与人抢地,没想到现在又成了动物和人抢地,这到底是哪一出啊?

郑州网友:把狮子老虎半夜抬出来,折腾一天,这不是虐待动物吗?

广东网友:五十亩地,建成房子卖了可是不少钱,这才是关键,呵呵,哥坐山观虎斗。

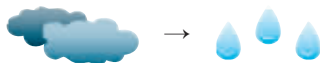
十堰网友:不怕连老虎都给你吃了?局长还以为是送来泡酒的呢!

网友“鸟森”:如此一来,是不是军工部门就开着坦克去要地,文化单位就直接在“俺们的地”里搭台子?

网友“丑牛17”:狮虎索地与跳楼讨薪异曲同工,身微言轻,皆出无奈!

天气预报

雨势稍减弱 降温较明显



长沙市:阴天有小雨;北风3-4级;最高气温12℃,最低气温9℃。

今天我省还将处于雨水包围之中,不过雨势减弱,气温较昨天降幅达6℃以上,最高温只有13℃,大家得注意添加衣物。全省天气预报如下:

永州、郴州及株洲南部阴天有阵雨,局部大雨,其他地区阴天有小雨;北风3-4级;最高气温11-13℃,最低气温8-10℃。

■记者 胡信锋

民生人寿保险股份有限公司
MINSHENG LIFE INSURANCE CO., LTD.

感恩回馈 相约民生

——民生人寿保险股份有限公司真情回馈新老客户

七年,一颗真诚的心秉持专业与虔诚,用心服务,呵护关爱!
七年,一颗感恩的心满怀憧憬与希冀,传承历史,开启未来!
七年旅程,感谢有你,一路相伴!

活动说明

民生人寿保险股份有限公司是由中国保险监督管理委员会直管的全国性保险公司之一,实收资本金27亿元。公司自2003年6月18日正式开业以来,得到快速发展,目前已拥有18家省级分公司、142家中心支公司、536家营销服务部,公司总资产突破140亿元,跻身中国寿险综合竞争力前十名。

为庆祝公司开业七周年,民生人寿隆重推出“感恩回馈 相约民生”系列主题活动——百万客户喜相逢、千场司庆答谢会、万千好礼大放送。详情请咨询当地客户服务中心或民生人寿代理人。



(一) 百万客户喜相逢

为答谢广大新老客户,特举办“相约民生”主题活动,邀请新老客户与我们共庆民生人寿七载华诞。凡符合以下条件的民生有缘人,均可获得“司庆答谢会入场券”,获赠参加司庆答谢活动。

1. 相约民生人——6月份出生的新老客户;
2. 相约民生情——6月份注册登记的夫妇;
3. 相约民生缘——姓名中含“民”或“生”的新老客户。



(二) 千场司庆答谢会

民生人寿各地分支机构将召开数千场司庆专题答谢会,感谢社会各界一直以来对民生人寿的关爱与支持。



(三) 万千好礼大放送

获得司庆答谢会入场券的新老客户,可享受三次以上抽奖机会。超值好礼大放送,精彩不容错过。

