



# 网友曝“贵州最牛买房团”，质疑变相特权 别人买房2600，他们只要630

## “湘潭王海”再次出手替人维权，相关部门说“打错了”挂电话

**城事网眼**

请登录三湘华声全媒体爆料中心“网友爆料”频道  
http://bl.voc.com.cn  
爆料手机:15607312882  
爆料热Q:200904326

日前，网友“我不是舒克”在华声论坛发帖，称贵州省黔东南州国税局156名职工按照630元/平方米的价格从位于兴义市桔山大道的“金地·御景园”楼盘买到市场价2600元/平方米的商品房，称此为“最牛买房团”。

律师分析后认为，国税局在该事件中并无违法之处。但多数网友对此事表示强烈质疑，认为合法不等于合理，更有网友指出这是一种变相特权。

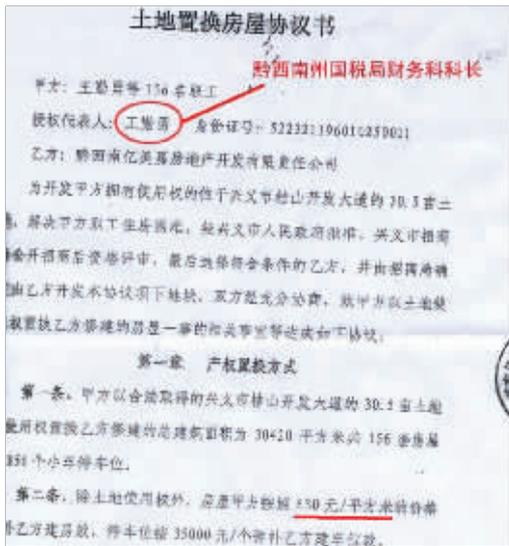
■记者 周清树

### 协议书明确房屋套数及价格

帖子中，“我不是舒克”提供了两份盖有相关主管部门印章的协议书。在兴义市财政局开具的一份名为“关于资产转让的通知”中，明确：“经市人民政府研究同意将你局位于桔山新区的土地（宗地号：200306016）按规定过户给亿美嘉

房地产开发有限公司。”

而另一份名为《土地置换房屋协议书》中，以王勤勇为代表的国税局156名职工组成甲方，黔东南亿美嘉房地产开发有限责任公司为乙方，甲乙双方在协议书中明确了置换房屋套数、购买价格等内容(见图)。



国税局的土地置换协议书。

### “没有卖”“不清楚”“打错了”

著名网友张洪峰以买房为名义两次致电“金地·御景园”房产销售代表，电话录音显示，一名姓韩(音)的女销售员向张介绍，黔东南州国税局确实有一百多套房子在“金地·御景园”，具体位置为6号楼和7号楼，但不对外出售。

这名女销售员还称，小区现

在所剩面积大的房子每平方米要3000多元。“国税的房子不是我们操控的，是上面直接那个的。”

在张洪峰向湖南在线记者提供的其与王勤勇科长的电话录音中，王科长却矢口否认，先是表示“没有买房”，然后多次表示“不清楚”，最后以“打错了”为由挂断电话。

### 争议

#### 不违法VS不合理

湖南金州律师事务所律师荣律师认为，就网友在帖子中所提供的证据及其反映的事实，还不足以认定国税局在这件事情中有违法情形。

一些跟帖网友也持周律师同样的观点，甚至列出法律依据来证明，但绝大多数网友均对此事表示强烈质疑：为什么权力部门就可以低价买地转手给开发商让他们的职工得

利，没有权力的部门职工怎么办？市民怎么办？国家单位买地让职工受益，是不是国有资产流失？

网友“木左”认为，在房价高涨被社会广泛质疑的今天，国税局的职工却可“购买”到如此便宜的房子，其置换回来的是自己的利益、个人的利益，这其实是一种变相特权，国家应该禁止这种行为。

### 给你好看



哥听的不是歌，是寂寞。

### 它风情万种 它眼神迷人 “销魂猫”迅速蹿红网络

有人说它像戴安娜王妃，有人说它像玛丽莲·梦露，有人说它是加菲失散多年的同胞兄弟，有人说它像极了他的同桌……它迷倒众多俊男靓女大叔大妈，魅力无人可挡，它风情万种，拥有众多粉丝……

日前，人人网的网友上传了一组猫的图片，因为其不仅气质优雅，而且做出各种搞笑、顽皮的动作，深受网友喜爱，在网上迅速蹿红，短短几天内，照片的浏览量已经超过几十万，每天慕名而来的网友正以几何倍数增加。鉴于它风情万种、眼神迷人，网友称它为“销魂猫”。

它白色的毛，被网友认为是高贵血统的象征，那胖墩墩的屁股，让很多女生遗憾不能去捏一把；即使它闭着眼睛，也掩饰不了它拉风的神情。



# 元旦绿色就医通道为市民保健康

日前，从解放军第163医院泌尿外科中心了解到，为迎接即将到来的12月，恰逢医院每年传统的爱民活动月，泌尿外科组织相关科室和专家，开通了男科泌尿绿色通道，为男性生殖健康患者提供会诊、诊疗服务。

### 五类疾病威胁男性健康

“女生男科”科目新晋派，但男性男科还远远没有达到真正的成熟。”我省知名男科专家罗永林对现今男科门诊有着深刻的理解。他说，男科疾病的发病率及复杂程度，一点也不亚于妇科疾病。目前，大多数男科疾病的病状已趋于规范化，但众多男科疾病则长期以共六项泌尿系双方和治愈的是终审。

男科专家指出，生殖感染、前列腺疾病、睾丸功能障碍、包茎过长、男性不育等男科疾病的日益高发，时刻威胁着男性的生殖健康，尤其值得关注的，是慢性前列腺炎十分常见，且已经影响到越来越多的家庭和夫妻。目前，男科学依然处于较弱的阶段，一些规范化的治疗标准尚未建立。故此，普及男科知识，规范男科诊疗标准，切实都为男性朋友服务。

解放军第163医院泌尿外科中心一直致力于为患者提供更方便、更专业的诊疗服务，在男科学疑难病症治疗领域进行技术与临床的不断探索，满足广大男科疑难病患者们的需求，医院整合了顶尖的专家诊疗团队，在“一对一”诊疗、开设绿色就医通道、专家会诊等方面将公薪于最大的技术支持。

### 医学专家的担忧

2007年，美国哈佛大学多位专家在其医学权威杂志公布了他们的最新调查结果，发现进入21世纪，全球男性功能障碍发病率以每年5%的速度递增。哈神神专家介绍，30岁以上男性有一半以上患有不同程度的男性功能障碍，全球约有1.52亿男性患有该症。男性功能障碍会引起男性的抑郁、自卑和情绪低落，成为影响家庭生活、美满的障碍。



“泌尿男科的患病率很高，但估计目前只有15%到20%的患者在接受治疗。昨天下午，解放军第163医院泌尿外科的健康咨询热线0731-88850608，就接到了一位已婚的女士打来的电话，陈女士是在专程为老公的病情咨询专家。

陈女士说，她原本有一个幸福的家庭，女儿也很懂事孝顺。但是幸福的生活，因为她老公在一年前患上男科病后悄悄发生了变化。自从患病后，陈女士老公每天坚持吃药，从来不敢碰陈女士，而且日渐憔悴，要检查陈女士的手，两个儿子为此经常争吵。陈女士说，以前老公非常疼爱女儿，非要说去去和女儿玩，女儿三过五关斩六将，昨天居然哭着对我说：“妈妈，爸爸什么时候才不会打我啊？怕家怕怕的怕个什么？我要回家出走了，你千万不要告诉爸爸，他抓住了会打我的……”。看到女儿哭的那么伤心，陈女士说，当时她心就像被刀绞一样，也忍不住哭了起来。真的就哭对不住女儿，不想好好的一个家就这么散了……

解放军第163医院泌尿外科中心罗永林医师告诉说，“现在社会上所谓治疗男科病的障碍、早期等安

病的医生太多，绝大多数病人都是走了多次治疗的，潜在效果才会去老远的到正规医院来，浪费了治疗良机。相比之下，公立医院的男科医生患者感到满意，而且收费上非常合理。

罗主任最后说，如果患上男科病等障碍，妻子应该首先对待丈夫的病情状况，既要充分重视，又不能过分紧张，造成心理压力。另外，妻子应鼓励并陪同丈夫到正规医院接受规范治疗，并主动与丈夫进行沟通共同面对的正确途径。”

### 生殖整形，让男性健康不走弯路

小刘新婚不久，但总为妻子电影中男女主角的亲密身投入的唯美而苦情。丈夫阴茎过长，她也不介意，认为只要两个人多注意卫生，就会天长地久之好也。

但见，时间久了，小刘的苦恼并没有消除，因为丈夫阴茎过长、小刘在网上咨询了医生，医生初步判断，可能是小刘老公在发育期发育的，因为男性包皮过长使得龟头长年包藏于包皮内，敏感度降低，在婚后夫妻生活一触即发或一触即止，造成早泄不足为怪。

后来，小刘为老公咨询获得了解放军第163医院泌尿外科专家的指导，陪同丈夫在男科整形专家罗永林的指导下接受了手术。包皮环切术不痛不痒，一个月后，小刘的夫妻生活就出现了从未有过的甜蜜感觉。

**特别提示：广大患者今日起，可通过拨打健康热线：0731-88850608(或登陆www.fj163.com)，提前预约专家元旦门诊号及疾病相关咨询，并享受医院泌尿外科中心免挂号费、专家会诊费等援助。**