

都市快评

# 经适房建在城郊是敷衍百姓

浙江省省长吕祖善23日在浙江省经济工作会议上说,现在有人说建设的经济适用房无人问津,我倒想问问,那些经济适用房到底建在了哪里?许多是建在城郊,居民买东西没有商店,看病、上学也不方便,上班没有公交车,因此,这些房子才会无人问津。把保障性住房建在那里,这不是对人民负责的态度,那是交差、是敷衍。(《经济参考报》12月25日)

经济适用房到底应该建在哪里?吕祖善这一问,可谓直击经济适用房无人问津的核心。

建设经适房本是政府的一项惠民举措,在房价高涨的今天,价格相对低廉的经适房本应是争相购买供不应求,但一些地方却出现了无人问津的怪现象。究其原因,很大的一点就在于吕祖善分析的,经适房成了“城郊房”;居民买东西没有商店,看病、上学也不

方便,上班没有公交车。当基本的配套设施都不具备时,选择经适房就意味着生活的不方便,意味着生活成本的上升。如此一来,建设经适房的良好初衷就被歪曲了,善政就沦为“看上去很美”的摆设。

经适房应该建在哪里?正如吕祖善所说,“可以在高档、成熟的小区附近建设一些保障性住房,这样小区的保洁、保安、保姆等岗位可以就近招聘,能为那些低收入群众创

造适宜的就业岗位,也有利于优化保障性住房的布局结构,避免‘贫民窟’现象产生”。

但问题的关键是,这将受到太多因素的制约。其中一个核心因素,就是土地财政。当前,土地已经成了不少地方财政赖以生存的基础。试想,到底是城郊的地好卖,还是城区的地好卖?到底是城郊的地价高,还是城区的地价高?答案是不言而喻的,连上学的孩子都知道。这一情境

下,经适房成了城郊房似乎就成了必然。

从这个意义上说,经适房要去掉城郊房的宿命,根本在于转变思路,改变财政的构成,不让地方财政成为土地财政。就方法论而言,当前还可以做的,就是明确经适房不可以成为城郊房,通过制度规定,政府在城郊房选址时,必须经过民意讨论,不能关起门来自己决定,而公众只能被动接受。 ■乔杉

非常语录

“这位听众,请你以一种团成一个团的姿势,然后,慢慢地比较圆润的方式,离开这座让你讨厌的城市,或者讨厌的人的周围。”

23日8时47分,上海电台动感101《音乐早餐》节目正在直播。主持人晓君和小畅在播放音乐间隙,用上海话聊天逗听众。一名听众给节目热线发了一条短信:“求你们不要说上海话了,我讨厌你们上海人!”晓君随即在节目中语调认真地这样回击,劝听众“滚”出上海。

“你没跟我开玩笑吧?你知不知道这是我得到的第一块全能金牌!”

央视某节目联合红十字会进行一项网络爱心拍卖,所有拍品均为明星捐赠。李小双的亚运会金牌网上拍卖价格为30500元,离参考价50万元十万八千里,出价记录次数不敌赵薇捐赠的一个名牌钱包。对于这样的结果,李小双有些无奈地感叹。

“现在中国不是男女比例严重失调吗?男孩比女孩多很多。我估计中国未来的婚姻形式可能是一妻多夫。”

童话作家郑渊洁日前对《青年周末》记者这样预想将来可能的婚姻形式。他还设想将增加失效日期的结婚契约,即以5年为期限,5年之内不准离婚,每5年续约一次,有了孩子就自动顺延18年。

“我一直竭尽全力推广网络的正面价值。通过各种方式希望把曾经霸占大家头脑中明星艺人的走私吸毒、开车撞人等负面影响用芙蓉姐姐高贵、向上、积极的形象把他们驱逐出境。”

“2009年中国互联网经济领袖论坛”日前在北京大学召开。芙蓉姐姐获得此次论坛个人网站奖项。她还在北大发表了演讲,并表示此举是要用自己坚强勇敢自信的精神鼓舞颓废的当代大学生。

天气预报

冷空气再袭 降温4~6℃



长沙市:阴天有小雨。北风3-4级;最高气温9℃,最低气温7℃。



今天,一股快速南下的冷空气又将在我省兴风作雨,伴随4~5级偏北大风,降温幅度可达4~6℃。好在它来也匆匆去也匆匆,27~28日全省自北向南天气逐步好转,气温回升。

全省天气预报如下:  
26日:阴天大部分地区有小雨;北风4-5级,最高气温8-10℃,最低气温6-8℃。

■记者 胡信锋

要闻快报

## 市人大常委会主任座谈会

24日到25日,全州市人大常委会主任座谈会在长沙举行。市人大常委会党组书记、副主任戚和平提出,要增强人大工作的开放度和透明度,扩大公民有序政治参与。以地方人大常委会设立30周年为新的起点,不断开创人大工作新局面。

戚和平表示,全省各级人大及其常委会要认真贯彻落实中央和省委经济工作会议精

神,使人大工作从和服务于全省工作大局。同时,要加快解决涉及人民群众切身利益的问题,加强监督检查,切实维护广大人民群众切身利益。

■记者 刘燕娟

## 食品防护国家标准

由国家认监委组织制定的《食品防护计划及其应用指南 食品生产企业》日前通过审定,这项标准有望于2010年作为推荐性国家标准正式发布,从而

将成为我国第一个有关食品防护的国家标准。

这个标准立足于指导食品生产企业预防产品和生产过程受到人为蓄意破坏和故意污染,结合了我国食品生产企业实际,汲取了国外经验,是对我国现有食品管理体系标准的必要补充和完善,也适用于重大活动的食品安全保障措施。这个标准的制订是一种自主创新,填补了国内空白。

■据新华社

一闻百见



■漫画/王珏

## 女工脚踝被撞 竟去检查梅毒

肖先生本月初开车经过东莞蛤地一家鞋厂路口时,撞到女工魏某,医院诊断是“左踝部软组织损伤”。但魏某后来向肖先生提供的检查清单里除了拍X线、抽血等常规检查之外,还有乙肝、梅毒、艾滋病毒的检查项目。为了尽快拿到被交警扣留的车,肖先生只好赔了6000多元了事。(《广州日报》12月25日)

三门峡网友:呵呵,幸好没有撞怀孕。  
网友“老残游记”:还不是向医院学的?没见过小感冒医生也要你做这个那个检查吗?  
天津网友:女民工借车祸占便宜,医院借此赚钱。  
网友“十单位红细胞”:给大家扫盲,外科里有个常规检查叫“术前免疫四项”,包括艾滋、乙肝、丙肝、梅毒,防止血液感染。  
株洲网友:可以反告她敲诈嘛,6000元,你钱多了呀。  
常州网友:看在人民币的面子上,谨慎驾驶。

经长沙市开福区公证处公证,12月25日

# 三湘华声购幸运大搜索互动活动

# 幸运号码大揭晓

好玩

好看

好用

咨询热线: 0731-84326355 84316668

咨询网站: <http://818.voc.com.cn>

天天读报奖 100名,分列如下:

一等奖:10名 价值1000元的礼品  
三等奖:30名 价值80元的礼品

二等奖:20名 价值300元的礼品  
幸运奖:40名 价值20元的礼品

领奖地点:三湘都市报社二楼经管中心  
电话:0731-84316668

活动从咨询热线中随机邀请4名读者作为抽奖嘉宾,并负责现场监督,抽奖嘉宾每人获价值50-100元的礼品一份。

一等奖:	091225B117450	091225B132909	091225A151609	091225A107895	091225B162516	091225B147936	091225A136086
	091225B144401	091225A104671	091225A119743	091225A151448	091225A133041	091225A131277	091225B153458
	091225B104516	091225B132038	091225B173439	091225B132116	091225B177682	091225B122503	091225B186874
	091225B118818	091225A170051	091225A106908	091225B188140	091225A191613	091225B108047	091225B148016
	091225A120693	091225A118888	091225B153655	091225A144708	091225A105012	091225B158130	091225B123432
	091225A143636	091225A181241	091225A152187	091225B160281	091225A115766	091225A127012	091225A112173
	091225A157633	091225A181513	091225B183720	091225A115065	091225B118704	091225A122394	091225B107614
	091225B143088	091225A111299	091225B171956	091225A173486	091225B178438	091225A154013	091225B161391
	091225A137644	091225A143737	091225B121856	091225A185539	091225A115819	091225B186164	091225A129107
	091225A154397	091225B130269	091225A175747	091225B107191	091225B178267	091225B154217	091225B163540
	091225B185495	091225B149340	091225B158274	091225A113401	091225A174860	091225B167034	091225A144441
二等奖:	091225B178940	091225B109318	091225A145342	幸运奖:	091225A142768	091225B141005	091225B163646
	091225B165771	091225B113571	091225A112976		091225A134418	091225A130374	091225A113991



客服热线: 400-667-8899 网址: [www.vocgo.com](http://www.vocgo.com)

2009年12月25日 5234期 领奖时间:开奖之后15天内有效