

# 这个国土局长栽倒在两亩地上

平时要求“干部廉洁自律” 自己受贿却有“职业特色”

链接

## 被银弹炸翻的“土地爷”

在湘潭国土系统，陈海鸥其实并非落马“第一人”。2003年6月，原湘潭市国土局局长郑某就曾因犯贪污、受贿罪，被湘潭中院一审判处有期徒刑7年。

浏阳市国土局原党组书记聂卫国先后14次索要或非法收受单位和个人财物折合人民币645890元，港币10000元。

邵阳市国土局原助理调研员谢某利用主管矿管业务的职务之便，受贿108万余元。

郴州市国土资源局原党组书记、副局长杨秀善在任职期间，单独或伙同司机吴军受贿190余万元。

抚顺市国土局顺城分局原局长罗亚平创下的“贪贿记录”更是让人瞠目结舌，涉嫌贪污受贿3000余万元，另有折合人民币3000余万元的财产无法说明来源。

■记者 刘晓波

■漫天下

在台前，他警钟频敲，要求干部廉洁自律。在幕后，他却收受他人以其弟媳名义办证的2亩土地，受贿可谓带有“职业特色”。日前，湘潭市中级人民法院作出终审裁定，维持岳塘区人民法院再审判决，以受贿罪判处湘潭县国土局原局长陈海鸥有期徒刑3年，缓期3年执行。

## 1 【受贿】“廉洁局长”笑纳2亩地

在湘潭县国土局职工眼中，原国土局局长陈海鸥是个工作能力强，廉洁自律抓得严的好领导，但他们没想到的是，这位昔日的“廉洁”上司，最后却倒在了2亩土地上。

湘潭县某生态农业有限公司要将易俗河镇某村18万余平方米的工业用地全部变更为商住用地。当时，时任湘潭县国土局局长的陈海鸥利用职务便利，为该公司的土地性质变更提供了帮助。为感谢陈局长的“热心相助”，2005年2月，该公司法人代表杨某送来的不是钱，而是以陈海鸥弟媳欧某的身份办理的2亩土地国有土地使用证。陈海鸥欣然笑纳。

## 2 【落马】送地事实东窗事发

2007年4月19日，陈海鸥因涉嫌受贿，被湘潭市人民检察院批准依法逮捕。在查办此案过程中，当初的送地人杨某和陈海鸥的弟媳欧某等人，均证实了当初送地的事实。

2008年12月15日，湘潭市岳塘区法院一审判决，陈海鸥受贿罪名成立。但鉴于陈归

案后有立功表现，一审判决对其免于刑事处罚。

一审判决生效后，岳塘区人民法院以该案“适用法律错误”决定再审。今年2月23日，该院再审作出判决：撤销原审判决，陈海鸥犯受贿罪判处有期徒刑3年，缓刑3年。对此，陈海鸥不服并上诉至湘潭市中级人民法院。

## 3 【裁定】维持再审判决判刑3年

对陈海鸥受贿的2亩土地价值认定，一直是争议的焦点。在陈海鸥及其辩护人看来，陈所收取的2亩土地价值，应以收受时公司所实际支付的征地费用计算，而不应以案发后该公司补交的出让金计算。对此，岳塘区人民法院认为其理由不充分。

法院调查发现，给陈送土地的湘潭县某公司共征用土地279.0495亩（即18万多平方米），从工业用地

全部变更为商住用地共计费用为824.2万元（含补交土地出让金231万元），每亩土地实际费用为28704.58元。

经核算，包括办证费用在内，陈海鸥受贿金额应为：28704.58元×2亩+办证费4820元=62229.16元。近日，湘潭中院经审查作出终审裁定，驳回陈的上诉请求，维持再审判决。 ■记者 刘晓波

# 台湾学生外表很“潮”，其实升学压力也很大

高雄名师支招大陆学生：用跨领域的方式学习

## 1 他们很“潮”，学习也很苦

台湾学生是怎么学习的呢？他们喜欢追星吗？平常玩些什么呢？这是一直让三湘华声小记者很好奇的问题。昨晚，小记者们和台湾高雄学生结伴游览了当地最有名的“六合夜市”，回来后，大家都有这样的感觉：台湾学生外表虽然很“潮”，但是升学压力却非常大。

今天上午，台湾著名英语老师、阶梯教育集团主讲老师王冠程给南北小记者们上了一堂精彩的综合课。

金黄色“爆炸头”、脸上贴彩带、穿破牛仔裤、哼HIP-HOP音乐、时不时冒出句恶搞的话……当20多名高雄学生出现在三湘华声小记者面前时，大家都惊呆了。“这不是常在电视综艺节目里看到的‘新新潮人’吗？”小记者卢灵舫的话引来大家的笑声。

高雄学生的点子很多：在相互结对子的环节里，他们每个人在一张纸上写下自己的外表特征，放进一个纸箱里，然后让小记者们来抽取并猜测写纸条的主人，猜对者方能结交成功。“这是考验咱们有没有‘眼缘’！”12岁的高雄学生吴宜倩说。不过，穿着一件红彤彤熊猫T恤的她，一会儿就被小记者文悦琳“对号入座”，两人也很快

成为了好朋友。

熙熙攘攘的“六合夜市”上有200多个小吃摊，热情的高雄学生带领各自的小伙伴分享美食。刘庭宇请小记者殷健人吃了很多小吃，他还“爆料”自己最喜欢玩动漫。“你们可以按自己喜欢的方式打扮，还有那么多的娱乐活动，学习应该也很轻松啊？”听到殷健人的问题，刘庭宇连连摆手，他说自己考试前常常通宵达旦复习，作业试卷堆积如山。

小记者廖珊珊很喜欢台湾明星罗志祥，她问小伙伴CINDY：“你会不会经常去追星啊？”CINDY却认为，追星是一件很费时费力的事情，与其盲目追逐，不如远远欣赏。

## 2 小记者体验台湾课堂

没有黑板和粉笔，台湾老师又是怎么给学生上课的呢？18日上午，小记者们现场体验了一次台湾“多媒体互动课堂”。在一间大教室里，4台液晶显示屏不停地播放着教学软件，台上老师用一支电子笔在显示屏上写字、画图，台下小记者们笑成一片。“为什么星期日是周一的开始？而且它的英文叫‘SUNDAY’呢？”这个问题难倒了在场的所有小记者。那答案是什么呢？只见王老师在显示屏上画出一个大大的太阳，原来，之所以叫“SUNDAY”是因为它是“太阳的日子”。接下来，王老师还分析了如何学习英语语法知识，如何开拓自己的思维。

下课后，王老师还介绍说：“目前台湾很流行‘除错教学法’、‘题海战术’不

见得有用，关键就是要‘错误不再重犯’。在台湾补习班里，通常会要求学生把错题单独列出来，老师再针对性地给学生分析错误的原因，让学生碰到类似的题目不再犯错。基本上每门功课都会用到这种学习方法。”

小记者赵雨蓓刚刚考完中考，她向王老师请教“如何应付升学考试”。“其实台湾学生的升学压力也非常大，‘明星学校’的学生可谓是‘百里挑一’。”谈到具体的应考方法时，王老师认为：“读书应该有自己的逻辑和节奏，不要钻‘难题’和‘偏题’，最好的方法应该是，‘跨领域学习’，也就是把各个学科的知识联系起来，融会贯通。”

■特派记者 黄京 发自台湾高雄

8月17日晚，台湾高雄，三湘华声小记者、沈阳晚报小记者在当地学生的陪同下，游览了高雄最著名的“六合夜市”。