

□规划海选

湘潭重金请英雄

悬赏150万
全球征集湘江规划
年薪30万招总规划师

■记者 刘晓波

本报4月23日讯 今日，湘潭市政府举行新闻发布会，宣布斥资150余万元重金，面向全球公开征集湘江风光带规划方案，力争将境内全长42公里的湘江两岸打造成一条秀美的“生态经济走廊”。同时，湘潭市规划局还发出“英雄帖”，年薪30万元招聘市建筑设计院总规划师。

 湘潭此次规划招标的设计范围系境内沿湘江两岸，全长约42公里，总规划面积约2000公顷，为湘潭湘江风光带的详细规划概念性方案。报名时间为2009年5月1日至5月14日，设计周期为5月16日至7月15日。要求境内设计单位须具有国家建设部颁发的甲级规划设计资质且综合实力排名在前十位，境外设计单位须为在中国有良好业绩的国际知名设计机构。具有省级城市沿江风光带规划及设计项目设计经验和成果者优先考虑。招标结束后，7月17日，湘潭将邀请国内外知名专家对应征方案进行评审。第一名和第二名可分别获得80万元和50万元奖励；未获得名次但文本符合招标要求的将补偿25万元工本费。

 为全面提升湘潭市规划水平，加快人才队伍建设力度，湘潭市规划局今日还发出“英雄帖”，将高薪引进高水准人才。其中，湘潭市建筑设计院公开招聘总规划师1名，年薪30万元；高级专业技术人才2名，年薪20万元。湘潭市规划建筑设计院公开招聘副院长1名，年薪30万元。湘潭市规划信息中心公开招聘专业技术人员5名。湘潭市建筑设计院招收应届毕业生16名。有意者可与湘潭市规划局政工科联系。

A6

“棚改不做‘洗脸打粉’的事”

张剑飞深入棚户区问民生:带着责任、带着感情加速推进棚改

■记者 徐焰

本报4月23日讯 “棚改就是要尽快切实改善老百姓的居住条件,不能只做‘洗脸打粉’的表面功夫。”今天,长沙市委副书记、市长张剑飞一行走访了芙蓉区、天心区等棚户区,并深入棚户区居民家中,仔细询问了居民的生活住房情况。在对棚改工作进行专题调研时,张剑飞强调,棚改要高起点规划、高质量建设,“要做到100年不用换”。

棚户区居民充满期待

 穿过不足两人宽的十米小巷,张剑飞径直走进了大古道巷102号。在这里,62岁的彭桃贞老人居住了38年,如今一家5口还挤在仅24平方米的平房里。74岁的老人解克和老伴住了十多年,他们的小屋也只有17平方米。“你们的厨房在哪里啊?生活方便吗?愿不愿意棚改拆迁啊?”张剑飞关切地询问起居民们的生活。当他得知这里的居民们目前仍然是“厕所在街

□拆迁进展

武广万余农户“上岸”当市民领退休金

■记者 李琪 实习生 文秀

本报4月23日讯 “有保安维持治安,有物业管理小区,和城里的高档小区没有两样!”今天上午,长沙市雨花区黎托乡“黎郡新宇·康景园”安置房施工现场,“黎郡社区”筹委会正式成立,它是长沙市武广新客运站拆迁后成立的首个社区。黎托乡相关负责人介绍,2009年7月之前,这里将迎来第一批“新市民”住户。

13000户农民成为“新市民”

 近年,武广铁路及客运新站建设项目在雨花区黎托乡征地近10880亩,共拆迁安置农民13000户,所有拆迁户可以享受70平方米/人的住房安置。武广核心区8平方公里范围的黎托乡农村居民,分批次规模化转变

道、厨房在天井”的情况时,他肯定地对居民们说:“今年年初,市委市政府就把棚改作为重大的民生工程,用不了多久大家就可以有地方住,住得安心了。”听了市长的表态,解克老人哽咽着说:“真是太感谢政府了。”

 “张市长,到我家来看看咯?”听说市长来到了棚户区,出入是门巷6号的居民李石静嫉驰向张剑飞发出了盛情邀请。李嫉驰从1949年起就住在出入是门巷,到今年已经整整60年了。张剑飞走进李嫉驰不到30平方米的土砖房,一边询问她的生活情况,一边借着昏黄的灯光细细打量房屋结构。“我和老信子住外面这间,儿子媳妇住里面,孙子就住阁楼上。我们一直都希望能早点拆迁,能住得好点。”李嫉驰的目光里充满了期待。张剑飞拉着李嫉驰的手肯定地说:“您放心吧,棚改拆迁工作马上就要开始了。”

有机棚改打造小巷文化

 结束实地调研后,张剑飞立即

 召开部分职能部门负责人会议。“我们的城市日新月异,但一些老百姓还住在条件十分差的房子里,每看一次现场我就感觉多了一份责任。”张剑飞语重心长地说:“棚改工程是老百姓期盼的,我们必须带着感情、带着责任加速推进全市的棚改工作。”张剑飞还特别强调,棚改不能只做“洗脸打粉”的表面功夫。他说:“要改就一次改好,21世纪了,不能让老百姓再住那样破旧的房子。”

 在研究大小古道巷和流水沟巷棚户区有机改造工作时,张剑飞了解到,这一片属棚户集中地带,且属于长沙市的历史文化保护街巷,不能全部推倒重来。张剑飞对天心区提出的不搞大拆大建也可以搞好棚改的有机棚改模式给予了肯定,他还描绘了自己的构想:“四通八达的小街巷,建筑风格相对一致,不仅商业文化很浓,还有其独特的小巷文化。”张剑飞表示,这一片的有机棚改必须要做整体规划,并严格执行规划。

□拆迁进展

黎托乡万余农户“上岸”当市民领退休金

 为城市居民。黎托乡相关工作人员介绍,黎郡新宇·康景园占地113亩,小区配备了专用配电房、二次供水、电视监控、红外对射以及智能车辆等管理系统,是长沙市目前规模最大、档次最高的农民安置小区,计划安置拆迁户2242户,目前已经安置2159户。

洗脚上岸就可领退休金

 “农民洗脚上岸,他们也能享受到与城市居民一样的生活标准。”武广铁路及客运新站建设项目的拆迁安置实行“一纳入、两转变、三同步”的政策,即拆迁户纳入城镇就业服务体系和社会保障体系;农村村民转变为城镇居民、征用土地从集体用地转为国有土地;拆迁中坚持补偿、安置、社保同步。 拆迁的农民可以享受医疗保险、养老保障和基本生活保障,就业还可以接受免费的培训。 雨花区民政局相关工作人员介绍,第一年龄段(16岁以下)按人平6000元标准给予一次性基本生活补助;第二年龄段(女年满16岁不满55岁、男年满16岁不满60岁),实行基本养老保险和基本医疗保险,并对未就业的按城市居民最低生活保障金标准(220元/月)分4个年龄段分别享受2年、3年、4年、5年的基本生活补助费;第三年龄段(女55岁、男60岁以上)享受基本医疗保险,并按城市最低生活保障金标准220%(484元/月)的标准发放基本生活保障费。2010年4月,达到退休年龄的,男的每人每月可以拿到762元,女的每人每月可以拿到716元。



长沙市吉福老街即将拆除。4月23日,长沙市长张剑飞一行走访了芙蓉区、天心区等棚户区,对棚改工作进行专题调研 **记者 田超 摄**

□互动

棚改难题可拨5路热线

■记者 王文

本报4月23日讯 长沙棚改政策集中宣传月活动今日启动。长沙房产局相关负责人表示,将安排100多名干部对2009年计划启动建设的105个棚改、危改和保障性住房建设项目实行全员联点服务。

 该部门将在棚改区周边人流量大、醒目位置设置宣传点,现场

 发放宣传资料,接受市民咨询。联点人员还将深入拆迁居民家庭做上门服务工作,听取他们的想法,也便于各区房产局做好房源筹集工作。拆迁户如需咨询经济适用房货币补贴等相关信息可与五区住房保障局咨询。联系方式如下:芙蓉区:8153810,天心区:5121882,岳麓区:8613855,开福区:2528512,雨花区:5564440。