

支持在校大学生自愿缴存住房公积金

长沙公积金发布新政:制度覆盖新业态劳动者、提取时限延长至36个月、贷款额度整体上调



扫码看视频

大病提取病种扩容、二孩家庭贷款额度上浮、房贷提前还款解绑年限限制……7月3日,长沙市住房公积金管理委员会正式印发《长沙住房公积金缴存管理办法》《长沙住房公积金提取管理办法》《长沙住房公积金个人住房贷款管理办法》,自2026年7月9日起施行,替代2021年出台的旧版政策,全方位优化缴存、取钱、买房全流程。

缴存更包容,快递从业人员等全面纳入

据介绍,与之前的政策相比,新修订的《缴存管理办法》缴存更包容,制度覆盖新业态劳动者。《办法》明确将个体工商户、非全日制从业人员以及网约车司机、快递从业人员等新业态劳动者全面纳入缴存范围,保障新市民、青年人群体平等享有缴纳住房公积金的权益。更具前瞻性的是,支持在校大学生提前自愿缴存,将住房保障起点从就业阶段前置至校园阶段,从源头上拓宽了住房公积金的制度覆盖面。

同时,提取更便民,服务效能直达多元场景。据悉,此次修订的《提取管理办法》聚焦便民提效与保障扩容双向发力。购买、建造、翻建、大修自住房以及本市既有多层住宅增设电梯提取时限均由24个月延长至36个月,给予缴存人更充裕的申请时间窗口和更多资金支持。租房提取方面,缴存人连续足额缴存满3个月即可按月申请,并全面推行委托按月提取直付房租业务,有效降低租房群体阶段性资金占用压力。

大病提取方面,重大疾病提取病种由原有9种大幅扩至35种,显著增强制度应对家庭突发重大支出的应急保障能力。服务效能方面,实行分类限时审批,线上申请2个工作日内办结,线下申请当日办结,复杂疑难业务按规定延长审批时限,审批通过后提取资金当日到账,全面提升服务透明度和办理效率。

还款满12期后,可多次申请缩短贷款期限

此外,贷款更给力,组合施策降低安居成本。《贷款管理办法》聚焦刚性和改善性住房需求精准施策。贷款额度整体上调,一手房贷款最高可贷120万元,二手房贷款及商转公贷款最高可贷100万元;生育二孩及以上的家庭在此基础上再获30%额度上浮,精准回应多孩家庭住房改善需求。

值得关注的是,此次修订还款服务同步优化,借款人申请提前偿还部分贷款无需再间隔12个月;正常还款满12期后,在贷款期间内可多次申请缩短贷款期限,不再受此前只能申请变更1次的限制,为有条件的家庭提供更加灵活的降息减负路径。

■三湘都市报全媒体记者 卜岚 通讯员 郭红叶 程可 曹馨誉



象鼻窝森林公园航拍图。



生态步道。



长沙象鼻窝森林步道全面建成

仍在全域封闭施工,请勿翻越围挡入园



扫码看视频

三湘都市报7月3日讯 藏在梅溪湖的城市山林建设迎来新进展。7月3日,记者从湘江集团获悉,长沙象鼻窝森林公园森林生态步道全面建成,园内应急防灾配套设施工程进入攻坚阶段,这片森林覆盖率超85%的“城市绿肺”正以保护性开发模式稳步焕新。

象鼻窝森林公园保护性开发项目细分为林相改造、应急防灾设施、生态修复三大类子项目,采用分批次建设模式稳步推进。其中,林相改造项目已全面竣工,累计完成4236亩林地间伐、1800余亩林地清理,补植各类苗木7万余株;同步完成2024年因冰灾造成的倒伏木与断枝清理工作,并于2025年完成两次林木抚育作业。

应急防灾设施项目一期于2025年6月开工建设,建设内容覆盖环石塘水库道路工程、北部森林巡护步道、给排水及供电配套、通信网络设施、防灾应急设施、公园标识标牌、森林消防设施等多项配套设施工程。截至目前,项目已完成森林生态步道建设,园区道路施工正有序推进。按

照既定建设时序,后续将按计划启动应急防灾二期及生态修复项目建设。

作为梅溪湖国际新城二期的重要生态配套,象鼻窝森林公园的稳步建设,将持续完善片区生态保护体系与公共服务功能,打造集森林康养、文化休闲于一体的综合性城市森林公园,为区域人居环境品质提升注入绿色动能。

在不少梅溪湖居民心中,象鼻窝一直是山野秘境,坐拥水库、密林,空气清新、视野开阔。待整体工程竣工开放后,完善的步道系统将串联起整片山林,市民可徒步穿行林海、环湖慢行,在家门口实现森林漫步、自然康养,补齐梅溪湖片区大型城市森林公园的配套短板,持续提升片区人居宜居度。

需要注意的是,目前象鼻窝森林公园全域处于全封闭施工状态,园区内各类工程作业密集、施工场地复杂,存在多处安全风险点。为保障市民人身安全与项目建设秩序,施工期间严禁任何游客及无关人员擅自进入园区。请广大市民自觉遵守园区管理规定,切勿违规翻越围挡入园,待项目正式建成开放后再前往游览体验。

■全媒体记者 王翊玮 通讯员 胡翔

19909个岗位“职”等你来 长沙人社综合招聘会启幕

三湘都市报7月3日讯 正值求职旺季,为解决企业用工、拓宽群众求职渠道。7月3日,长沙市人力资源和社会保障局主办的2026年百日千万招聘专项行动综合专场招聘会在长沙市人力资源市场举行,22家本土优质民营企业齐聚现场,共计放出19909个就业岗位,招聘会全程公益性免费向市民开放,线上直播带岗同步上线,线上线下双向发力招揽人才。

“最近不少应届生、返乡务工群众咨询线下招聘会,我们精选匹配度高的民营企业,覆盖多行业岗位,兼顾应届生、技术工人、转行求职者各类群体。”活动负责人向记者介绍。

考虑到部分求职者工作日不便前往线下场馆,主办方开启全程直播带岗。直播期间,主播实地走访各个企业展位,实时解读岗位门槛、薪酬标准、社保福利,线上留言区同步答疑,求职者可在线一键投递简历,打破线下场地、时间限制,实现“云端求职”。一名求职者在直播间留言,“我目前在实习,工作抽不开身,原本打算线上浏览岗位,直播带岗能直观了解企业情况,省去反复线上沟通的麻烦。”

■全媒体记者 王智芳 通讯员 石少雄 陈盼

看病收费更规范!湖南公示调整6类医疗服务

三湘都市报7月3日讯 7月3日,记者从湖南省医保局了解到,该局发布《关于规范整合一般治疗等6类医疗服务价格项目的公示》,拟对省内一般治疗、病理、血管淋巴系统、颌面外科、眼科、六大类医疗服务价格项目开展规范整合,重新制定对应项目价格清单,同步梳理废止项目目录,面向全社会公开征求意见。

本次项目调整严格按照国家医保局医疗服务价格项目立项指南实施,前期完成全量项目梳理、大数据测算分析,并组织行业专家开展评估论证,最终拟定六大类医疗服务新版价格表及老旧项目废止清单。

规范整合将进一步厘清医疗收费类目,理顺诊疗、检验、手术、药学等各类收费标准,删减过时、重复收费项目,让医疗服务收费清晰透明,切实保障老百姓就医缴费明白。

以药学类项目为例,共设置12项专业药学服务。其中细分普通药师、副主任药师、主任药师三

档药学科门诊诊查费,解决了长期以来药学咨询收费标准模糊的问题。

文件同时明确居家药学服务费,医疗机构可根据需求派遣药师上门,为居家用药患者提供用药评估、家庭药箱管理等服务;居家药学执行“基础服务费+上门服务费”收费模式。若相关服务已纳入家庭医生签约服务包,不得重复收费。

眼科类共梳理240项服务项目,现阶段暂未核定价格,但已统一明确服务内涵与计价规则。普通视力检查、散瞳验光、常规验光等基础项目均按次计费,儿童验光可按规定加收相关费用,为后续定价打好基础,也方便群众提前知晓服务范围。

本次公示征求意见时间为2026年6月30日至7月7日,任何单位、个人均可如实提交修改建议。反馈有明确规范:建议材料可采用纸质或电子版发送至指定邮箱,且必须写明修改依据及对应理由。

■全媒体记者 高煜棋 通讯员 乔木