

涨幅高达三四倍，相机内存卡价格起跳

探因：AI发展太快，产能跟不上 业内：仍有涨价可能，按拍摄需求理性选卡



3月17日，长沙海华3C卖场售卖的各类相机存储卡。



长沙S10“王炸”地块 三次挂牌出让终“定主” 成交楼面价11010元/平方米



扫码看视频

三湘都市报3月17日讯 17日，三度挂牌出让的长沙S10终于“定主”。该地块此次时隔两年重新挂牌，备受关注。最终被长沙如茂企业管理有限公司（金茂）以总价20.27亿元摘得，成交楼面价11010元/平方米。

曾两次创下长沙土地单价历史新高

据悉，S10地块地处湘雅路以南、湘江大道以东、黄兴北路以西、晴佳巷以北，坐拥一线江景与文昌阁双地铁枢纽，区位优势显著。地块出让面积61365.55平方米，规划为商住用地，商住比例1:9，容积率不大于3.0，总计容建筑面积约18.4万平方米。

该地块位于黄兴北路千年城脉轴芯，周边靠近明德华兴中学、周南实验中学、湘雅医院及湖南省妇幼保健院、长沙市第一医院等。同时，商业配套方面，富兴时代、泊富国际广场、万达广场等大型商业体遍布周边。

回溯地块出让历程，其前两次挂牌均引发市场激烈角逐。2023年12月，该地块首次挂牌出让，吸引5家房企参与竞价，经过37轮激烈厮杀，由中建信和以溢价36%竞得，折合楼面价14968元/平方米，创下当时长沙土地单价历史新高。

仅隔一个月，2024年1月该地块二次出让热度不减，经48轮竞价后，运达地产以溢价47%拿下，成交楼面价攀升至16180元/平方米，再度刷新长沙楼面价峰值。遗憾的是，前两次出让均因市场环境变化、开发主体运营调整等原因未能顺利落地，直至2026年3月，该地块第三次启动挂牌，迎来最终归属。

与前两次出让相比，本次S10地块挂牌在出让条件上进行了贴合市场实际的优化调整，更加注重开发品质与产业导入的双重提升。

金泓集团摘得高铁新城核心地块

此外，除了S10，17日长沙还有两宗地块也迎来“出嫁”。其中，【2026】长沙市009号商住地位于雨花区高铁新城核心区域，杜花路以北、湘天路以西，出让面积24119.00平方米，容积率2.64，规划为商住用地，商住比15:85。

在地理位置方面，该地块位于地铁2号线杜花路站正地铁口，距离4号线平阳站约300米，周边有吾悦广场、山姆会员超市、运达中央广场、天虹商场等商业。教育资源优势也较为明显，周边有砂子塘小学、长沙市一中东山学校、长郡雨花中学等。最终该地块被金泓集团以22665万元的底价摘得，成交楼面价3560元/平方米。

而另一宗麓谷二期的【2026】长沙市007号地块则被长沙麓谷实业发展股份有限公司底价收入囊中，成交总价20304万元，成交楼面价3260元/平方米。

文/视频 全媒体记者 卜岚 通讯员 刘时羽

“相机还没买，最近却发现内存卡越涨越贵。”近日，全球存储市场迎来新一轮涨价潮，继内存条、硬盘等存储产品价格走高后，相机存储卡如SD卡、Micro SD(TF卡)、CFexpress等产品也接连翻倍。终端零售市场受到明显波及。

3月17日，三湘都市报记者走访长沙多家数码电子产品及摄影器材店了解到，部分相机存储卡涨幅甚至高达三至四倍。电商平台上，多个品牌64G的SD卡售价普遍突破百元，此前几十元即可购入的情况已基本消失，面对价格接连上涨的态势，消费者又该如何选择合适的存储卡？

文/图/视频 三湘都市报全媒体记者 仝若楠



扫码看视频

价格暴涨约4倍，高端款身价直逼相机

3月17日，记者在华海3C卖场二楼看到，一数码产品商户正在销售多款SD、TF存储卡。“像这款128G、支持4K的高速内存卡，现在卖到256元，涨了80元以上。”该店铺负责人表示，2024年，同类产品单价约0.5元/G，如今已经涨到约2元/G，“高速存储卡价格相对稳定，普通存储卡涨价更为明显。”

多家摄影器材老板透露，近两年相机内存卡价格持续上涨。“从去年9月份开始，价格都已经翻倍了。”华海3C卖场的佳威影像直播器材店店员说。“涨了差不多有三至四倍，目前价格很高，可能还会涨。”长沙大疆授权体验专区(国储恒创店)店员也表示，当前，只要涉及芯片的产品，包括存储卡、显卡、手机等价格都在跟涨。

在社交媒体平台，有消费者反映此前购买的闪迪64G SD卡到手仅需约30元，最近已翻了近5倍，大涨至150元左右。还有网友晒出了自己购买的雷克沙SD卡，一张高速128G内存的价格也从600元飙涨至千元左右。

记者随后在电商平台检索发现，已难寻百元以下64G的相机存储卡，视频速度等级为入门C10的SD卡价格基本在百元以上，V30等级的则基本在200元左右，V60等级的从300元至800元不等，V90等级、支持超清连拍的8K普遍在千元左右。

在价格暴涨的行情下，多款高速存储卡已涨至千元区间。“这款产品此前仅卖600多元，如今已涨到880元。”上述大疆授权体验专区工作人员透露，目前多个品牌280MB/s、V60规格的存储卡售价普遍在900元左右。

记者算了一笔账，若购买一款专业V90级别、支持8K、256G的SD卡，价格接近3000元，和一台大疆Pocket3价格相当。

业内：按拍摄需求理性选卡

“因为这两年AI发展太快，产能跟不上。”问及涨价原因，华海3C商户分析。走访中，上述三家数码商户均表示，后续相机存储卡仍有继续涨价的可能。

TrendForce集邦咨询研报显示，当前，2026年第一季AI与数据中心需求持续加剧全球存储器供需失衡，存储器涨势未歇，价格全面上涨，各类产品季度增幅将创历史新高，存储器涨势加剧终端售价压力。

业内人士表示，尽管当前存储卡价格出现大幅上涨，但日常主流相机所适配的普通规格存储卡仍有相对亲民的选择。消费者不必盲目追求高端高速款，可根据自身拍摄需求、使用频率理性选购，按需入手即可。

记者梳理发现，目前市面上的内存卡主要有SD卡、TF卡、CFexpress卡等。SD卡为常见大卡，多用于相机、无人机和运动相机；Micro SD卡又称TF卡，属于小型存储卡，常用于平板、监控、GoPro、Switch等设备；CFexpress则是高速存储卡，主要适配高端相机、专业电影机等对读写速度要求较高的设备。

常见的SD卡上的参数又该怎么看？业内人士介绍，除了存储容量，读取速度和写入速度是存储卡核心的两项性能指标，其中，读取速度，即将卡内照片、视频等文件导出到电脑等设备的快慢；写入速度，则是拍照、录像时，数据存入存储卡的速度。读写速度越快，使用越流畅，尤其适配高清视频、高速连拍等专业场景，产品价格也随之更高。

<p>致歉声明</p> <p>本人陈宝春未经许可使用雷锋姓名，该行为侵害了雷锋同志的人格利益，损害了社会公共利益。对此我们深感愧疚与自责，现通过报刊声明向社会公众诚恳致歉。今后弘扬雷锋精神承担社会责任。</p> <p>致歉人：陈宝春 2026年3月18日</p> <p>遗失声明</p> <p>长沙创家班文化传播有限公司遗失湖南湘江新区管理委员会2023年2月10日核发的营业执照正本，统一社会信用代码：91430104MA4LPSNL14，声明作废。</p> <p>喻玲(身份证号432503198110250145)遗失2009年由湖南师范大学颁发的编号为105425200906002028的毕业证书，声明作废。</p> <p>遗失声明</p> <p>长沙县博商汇企业管理服务中心J5510054093101，声明作废。</p> <p>本人易荣遗失株洲意法物业管理有限公司2026年1月28日开具的装修押金收据编号：00014539，金额9200元，声明作废。</p> <p>娄底市欣隆五金制品有限公司遗失财务专用章43139910002520，声明作废。</p>	<p>债权转让暨催收公告</p> <p>致：深圳市东方财富投资有限公司、齐维梁、雷黎萍、黄溪 2026年3月6日，衡阳鑫华房地产开发有限公司已将其依法享有的(2014)衡泰民二初字第6号民事判决书项下所有债权转让给周发利(统一社会信用代码：43042219721115001X)。周宏伟作为上述债权的受让人，特此要求以上债务人收到本通知之日起，立即向受让人履行还本付息义务等支付义务。特此通知!</p> <p>更正公告</p> <p>许小翠于2026年3月4日在三湘都市报刊登的关于衡阳市湘南商贸有限公司、李小平的债权转让暨催收公告中，“(2015)雁民二初字第537号民事判决书”修订为“(2015)雁民二初字第366号民事判决书”。特此公告。</p> <p>湖南北图教育科技有限公司遗失出版物经营许可证正本，证号：湘新出发A字第0200号，声明作废。</p> <p>湖南英邦工程建设咨询有限公司邵阳办事处遗失公章430623101017690，刘世凯法人章，声明作废。</p> <p>娄底市鸿运劳务服务有限公司遗失公章4313000145829，财务章4313000145830，声明作废。</p>	<p>G319 长沙市开福区白沙河至望城区金山桥段环境影响评价报告公示</p> <p>项目名称：G319 长沙市开福区白沙河至望城区金山桥段；建设地点：长沙市开福区、望城区、湖南湘江新区；建设性质：改建、新建；环评报告及公众意见表的网络链接：https://www.eciacloud.com/gsdetail/17id=60316p30T1；征求意见的公众范围：受项目直接、间接影响以及关注该项目的单位和个人；公众提交意见的方式和途径：建设单位：长沙市湘行交通建设管理有限公司；联系方式：王工，19310112091；征求意见时间：按登报日期起10个工作日。</p> <p>注销公告</p> <p>洞口县雪峰山关爱抗战老兵志愿者协会(统一社会信用代码：514305253364228051)现决议注销。请各债权人自本公告见报之日起15日内向本协会清算组申报。联系人：马琴，电话：18173981077，特此公告。</p> <p>湖南乾福劳务服务有限公司遗失公章、财务章，声明作废。</p> <p>湖南远逸供应链管理有限责任公司娄底分公司遗失公章43130210109284，声明作废。</p> <p>汨罗市湘诺安防设备有限公司遗失公章，编号4306260020877，声明作废。</p>	<p>注销公告</p> <p>攸县涠田镇群星幼儿园(统一社会信用代码：5243022308356627E)现决议注销。请各债权人自本公告见报之日起45日内向本园清算组申报。联系人：李建兰，联系电话：18607336578，特此公告。</p> <p>注销公告</p> <p>醴陵市中国瓷街尚娃娃幼儿园(统一社会信用代码：12430281M1B1F05544P)现决议注销。请各债权人自本公告见报之日起45日内向本园清算组申报。联系人：陈银辉，13974174362，特此公告。</p> <p>湖南信德祥咨询有限公司遗失法定代表人章43030410058621、发票专用章43030410058622、财务专用章43030410058623、郭静私私章43030410058624、合同专用章43030410058626，声明作废。</p> <p>遗失声明</p> <p>长沙品淳农产品有限公司遗失雪雪英法人章一枚，声明作废。</p> <p>湖南至诚田径俱乐部遗失财务章一枚，声明作废。</p> <p>平江县锦泰食品有限公司遗失公章43062610041643，声明作废。</p> <p>湖南恒焯劳务有限公司遗失公章(编号：43011110284777)，声明作废。</p>
--	---	--	--

【温馨提示】本栏目仅提供公示平台，所发布的所有公示内容均由提供者或提供单位负责解释并承担法律责任，与本报社无关。