

那些年陪我们长大的青春潮牌去哪了

真维斯在澳洲宣布破产,长沙线下门店难觅踪迹 网友:品牌没跟上消费习惯的改变



真维斯是“80后”“90后”的挚爱。 AI制图

实体店难寻，消费者感慨“青春落幕”

记者走访了长沙五一广场、黄兴南路步行街、万家丽广场等多个商圈，均未发现真维斯的身影。在悦方ID Mall、步步高梅溪新天地等大型商场，服装楼层也未见该品牌专柜。多位商场工作人员均表示：“真维斯几年前就陆续撤柜了，现在商场更倾向于引进快时尚或国潮品牌。”

值得一提的是，不少“80后”“90后”消费者得知长沙线下难觅真维斯品牌身影的消息感到十分意外。“读大学时经常买真维斯的T恤和牛仔裤，尤其是牛仔裤质量很好，一条能穿好几年，没想到现在连店都找不到了。”35岁的长沙市民张先生感慨道。

“以前逛街必逛真维斯，它和班尼路、佐丹奴并称‘学生党三件套’，现在这些牌子都很少见了。”“90后”白领刘女士说，“得知它澳大利亚总部关店的消息，感觉自己青春也落幕了。”

线上渠道成“独苗”，客服含糊其辞

尽管长沙真维斯线下门店难觅踪迹，但真维斯品牌在线上依旧活跃。真维斯淘宝官方旗舰店拥有579万粉丝，抖音平台也有多家官方店铺，其中粉丝量最高的达169.6万。记者浏览发现，这些店铺仍在进行日常直播促销。其中，真维斯抖音官方旗舰店的一款价格为59.9元/件的冰丝原纱防晒衣，累计销量超过10万余件。

记者以消费者身份咨询淘宝真维斯旗舰店客服，询问为何长沙线下未找到实体店，线上却仍可正常购买。客服回应称：“真维斯有线上和线下两种销售渠道，线下看不到实体店可能是因为所在地区的门店暂时关闭或搬迁。”对方强调，官方旗舰店商品与线下同款，品质有保障，并建议记者通过官网或客服查询附近是否有实体店。

然而，当记者致电真维斯官方客服热线时，电话始终无人接听。该品牌抖音旗舰店客服则回复：“我们是从福建发货的，其他门店情况不清楚。”

公告	拍卖公告	公告
<p>月 6 日，长沙市雨花区局会同公安部门在花侯东路东山山路德物流园 3 栋分拣车间查获一批涉嫌无烟草专卖证运输的烟酒专卖</p>	<p>受委托，湖南光大拍卖有限公司定于 2025 年 6 月 12 日 10-11 时在长沙国有资产电子交易系统上对以下标的进行公开拍卖：</p> <p>1、位于长沙市芙蓉路 35 号办公楼 5 年租货权采取完整售后分</p>	<p>装、切换台(播出)、服务器、空调等 1471 项资产(详见拍卖清单)。在标的所在地进行展示,有意竞买者请携带有效证件原件,委托书原件、法定代表人、授权代表身份证件原件及属于公司员工或股东的证明。提供“信用中国”网站信用报告,保证此信息凭</p>

砖石(硬)迎宾9号条、红色新券9号等共计4个条幅。我局依法对该起案件立案，并对这批涉案条幅予以扣押。在证据保全（证据登记保存）后，

1-84457250)接受调查。若逾期不接受调查,将依据《湖南省烟草专卖管理办法》第二十条及相关规定予以行政处罚。

父亲:陈泽宇,母亲:朱小黄科文(父亲:黄启雄,母亲:李平)

5家房企,24轮竞价
嘉信溢价23%摘得
洋湖荟聚旁纯住宅用地

三湘都市报5月
27日讯 今日，长
沙两宗位于核心区
域的地块迎来出让。
其中，洋湖荟聚旁
纯住宅用地，是继
134亩一线江景
洋湖再度推出的重磅
地块。

地块之后，长沙洋湖再度推出的重磅地块。最终，经过5家房企、24轮竞价，由嘉信溢价23%摘得，成交楼面价7748元/平方米。

据悉,[2025]长沙市019号地块出让面积4.66万平方米,容积率≤2.4,计容建面约11.20万平方米。起始价70568万元,起始楼面价约6300元/平方米。

该地块靠近国家级洋湖生态湿地公园，北邻宜家荟聚和京东Mall，南临湖南妇女儿童医院，西接绿城玉海棠，周边各项配套设施齐全，商业优势突出。在教育配套方面，地块周边有雅礼洋湖实验中学、麓山国际学校、洋湖雅礼英才学校湘江校区、中加学校等湖南一线教育资源，教育资源突出。

最终该地块吸引了绿城、保利、中海、金茂、嘉信5家房企参与竞拍,经24轮竞拍,最终由湖南嘉颂房地产开发有限公司(永州嘉信)竞得,总成交价86783万元,折合楼面价7748元/平方米,溢价率23%。

据了解，该地块所处的洋湖垸板块，自2009年进入开发周期以来，板块的价值处于高位已毋庸置疑。不管是土地价值还是新房价值都呈现出持续向上的态势。

此外，另一宗商服地块也于今日定主，该地块位于岳麓区梅溪湖国际新城二期，樱花路与雪松路交会处东北角，占地1.2万平方米，建面2.4万平方米，容积率≤2.0，建筑限高80米。最终以6573万元（折合楼面价2700元/平方米），被产教融汇（长沙）智能创新研究院有限公司、张家界学院竞得。据悉，该地块为张家界学院（长沙）科教融汇创新研究院一期用地，将建设张家界学院“长沙新校区”。

■文/视频 全媒体记者 卜凡
通讯员 管欣