

节后情绪低落? 打工人狂购“开工神器”

为调整状态,他们在工位上摆起了招财猫、“富桂”香薰、发呆计时器……

消费新观察



扫码看视频

▶2月9日,消费者在长沙万象城潮玩店内挑选盲盒。



春节假期结束,打工族们陆续返回工作岗位,不少职场人因长假结束出现情绪低落、效率下降等“节后综合征”症状。为调整状态,打工人们纷纷整活,在工位上摆起了招财猫、“富桂”香薰、发呆计时器……数据显示,从大年初五到开工第一周,天猫上开运工位装饰用品成交同比增长超50%,年轻人购物车里装满开工仪式感。

■文/图/视频 三湘都市报全媒体记者 罗艾敏

招财、开运玩偶热销

左边一棵发财绿植,右边一个财神摆件,电脑桌面上四个大字——升职加薪。“上班不易,买点摆件哄自己”的打工人将办公桌布置卷出了新高度。2月9日下午,长沙万象城负一楼人潮涌动,各家潮玩店都摆出了新年人气爆品。走进TOP TOY,首先进入视线的就是三丽鸥等网红IP推出的“招财”系列盲盒,小黄鸭、美乐蒂纷纷换上了招财猫皮肤,吸引了不少消费者选购。

“新年最大的愿望还是多赚钱,买个招财的盲盒添添喜气。”一名正在挑选盲盒的女生告诉记者,她一直有买盲盒的习惯,“我家里、车上、办公室都摆了好多”。

记者走访发现,除了各类盲盒,“招财”“好运”主题的贴画、日历、香薰也颇受欢迎,成为各日用百货店的热销品。

爆改工位成年轻人复工秘籍

线下门店火爆,线上也“火力全开”。数据显示,从大年初五到开工第一周,天猫上开运工位装饰用品成交同比增长超50%。禁止蕉绿、放青松、抽空压力、你行你上等情绪类相关创意用品月搜索量环比年初增长5倍。

此外,寓意好运的工位摆件销售火爆,问童子旗舰店的中华地头蛇挂偶和玩偶均进入了天猫毛绒玩具·V榜销量前十。

“爆改工位,接泼天富贵”。各大社交平台上,网友们还晒出了自己的改造设计图和攻略。从各类装饰摆件,到键盘、小电扇、茶壶等日用品,令人眼前一亮又一亮,更有发呆计时器等开工神器,成为年轻人对抗焦虑情绪,节后无痛复工的秘籍。

“我布置工位的初衷就是取悦自己,就算是牛马也要当个健康快乐的牛马。”开工第一天,小胡给自己换了新办公椅和水杯,“也算是我的复工礼物吧,今年继续加油干”。

刷新南湖新城天际线高度

长沙—临江商业用地将挂牌



扫码看视频

三湘都市报2月9日

讯 近日,长沙市中心板块两宗地块挂牌的信息引发关注。其中,一宗商业用地位于南湖新城板块,按照规划,该地块规划建设一栋不低于300米的一线临江超高层地标建筑,或将刷新南湖新城天际线高度。另外一宗,位于蔡锷路附近的商住地,限高140米、180米,也将成为城市地标。

南湖板块商业用地限高360米

根据长沙公共资源交易中心的信息显示,南湖板块的(2025)长沙市002号地块位于天心区水厂路以北,湘江中路以东,平安财富中心以南,总计出让面积为25984.34平方米,包括地下及地面空间,起始总价为43430万元。

根据地块挂牌要求,宗地竞得人在项目建成后须引入驻银行和金融产业相关的独立法人机构,须自项目竣工验收合格之日起,100%自持商业商务部分地块物业不少于5年。地块位于天心区临江核心地段,限高360米,未来或将打造湘江沿岸地标性建筑。

据了解,该地块或将成为长沙银行“第二总部”选址。今年1月26日长沙银行公告称,公司董事会同意对原新金融产业园项目进行调整,预计总投资额为31亿元。原项目因周边规划调整无法满足设计功能需求,现计划将地址调整至长沙市天心区南湖新城某地块。

蔡锷路或将新增城市地标

除了备受关注的南湖商业地块,位于芙蓉区的[2025]长沙市003号地块也颇为吸睛。

该地块位于芙蓉区定王台街道,中山路以南、蔡锷路两厢,出让面积37082.76平方米,起始总价110000万元,楼面价约7314元/平方米。

该地块是城中心稀缺的超高层高品质住宅地块,地理位置优越。地块距离地铁1号线五一广场站约600米,距离地铁2号线芙蓉广场站约700米。周边商业、娱乐、休闲配套齐全。湖南省长沙市第一中学、长沙市田家炳实验中学,以及湖南省人民医院、湖南中医药大学第二附属医院等,也位于地块周边。周边已建成的小区有三角花园星城、英尚国际、长治路2号小区、楚怡小区。

据悉,在之前该地块还经历过调规,调规之前,Z08—G11、Z08—F10地块规划为商业商务混合用地,限高分别为350米、150米。调规之后,Z08—G11地块建筑控高180米,Z08—F10地块建筑控高140米。

“这两块地的综合素质都比较高,特别是蔡锷路地块,地理位置优势明显,有望打造成高品质住宅,也将吸引更多房企的关注。”长沙一房企负责人指出,在房价预期方面,由于该地块位于核心地段,土地成本相对较高,未来建成的住宅项目均价也可能处于较高水平,这可能会对周边房价产生一定的拉动作用。

■文/视频 全媒体记者 卜岚
通讯员 肖悦

长沙银行荣获长沙市2024年度“突出贡献企业”称号

三湘都市报2月9日讯 2月6日,在锚定“三高四新”美好蓝图、推进长沙高质量发展大会上,长沙银行凭借在金融服务创新、支持地方经济发展及社会责任履行等方面的卓越表现,荣获长沙市2024年度“经济质效突出贡献企业”殊荣。这一荣誉,不仅是对长沙银行过去一年工作的充分肯定,更是对其在金融服务领域卓越表现的认可。

长沙银行始终坚持以服务地方经济为己任,加大对重点行业和领域的金融支持力度。2024年,长沙银行持续推进战略目标落地生效,经营情况稳健向好。截至2024年末,全行资产总额11470.18亿元,较年初增幅为12.45%。通过优化信贷结构、创新金融产品,有效支持了长沙市的基础设施建设、科技创新和

产业升级,为地方经济的稳定增长提供了强有力的金融保障。

2025年是“十四五”规划收官之年,也是长沙银行全面推进新十年战略和新三年规划的奋战之年。今年,长沙银行将以业务规模稳定增长、质量效益稳步提升、安全管理稳健运行为主要目标,全力打赢精益管理提升战、产业金融破局战、财富管理进阶战、运营管理提质战、流量经营转型战、全流程风控融合战等六场硬仗。长沙银行也将继续秉承“以人为本、客户中心”的理念,切实发挥行业“领跑”示范作用,通过“以标准指引实践,以实践反哺标准”,全方位提升金融产品和服务的创新能力,为实现“三高四新”美好蓝图贡献更多金融智慧和力量。

■全媒体记者 潘显璇 经济信息