

机票、酒店预订提前启动 出入境旅客双向流动明显 “赏花”搜索热度飙升

清明假期临近，“小城市”旅游升温



扫码看新闻

随着清明假期的临近,热门城市机票、酒店预订已提前启动,较前一周增长1.4倍。全国多地迎来文旅热,特别是以“小城市”为目的地的机票提前预订量同比增长2倍以上。



3月15日,长沙市望月公园里一朵朵樱花迎风绽放,吸引游客在此拍照打卡,感受美好春光。
湖南日报全媒体记者 辜鹏博 摄

“小城市”机票预订量同比增长超两倍

携程数据显示,预订清明节度假产品订单量同比增长近四倍。其中景区门票同比增长达5倍。在去哪儿平台上,3月中旬至清明期间,探亲、旅游旅客占比增长明显。从年龄结构来看,27—40岁是出游的主力军,占比超过50%。拥有“小机场”的三线以下城市,在清明假期迎来爆发性增长。

去哪儿大数据研究院研究员刘婷告诉记者,在去哪儿平台上,清明节假期,广东湛江、云南芒市、浙江舟山、吉林延吉等这样拥有“小机场”城市为目的地的机票提前预订量,同比增长2倍以上。从价格上来看,三分之二的城市酒店平均支付价格在300元以下。

此外,今年清明假期,北京、南京、武汉、杭州、上海、重庆、西安、长沙、苏州、成都仍然是出行的热门目的地。牡丹江、白山、吉林、哈尔滨等东北地区城市酒店价格较春节降低五成以上,西双版纳、厦门、潮州、汕头、北海等南方热门城市酒店价格也降了四成左右。

清明假期出入境旅客双向流动明显

从在线平台的机票预订情况来看,泰国曼谷、韩国首尔、日本东京、日本大阪、新加坡、马来西亚吉隆坡是热门出境游目的地。此时正值日本、韩国的樱花季,多个小众赏樱目的地也有旅客提前预订了赏樱酒店。此外,希腊雅典、意大利米兰、瑞士苏黎世、法国巴黎等目的地的搜索量环比上周增长五成以上。

机票价格方面,3月30日、31日长线机票价格并没有明显上涨,与3月中旬是持平的;4月1日到2日是价格洼地,相较3月30日降低了将近四成,旅客出游会更加便宜。

此外,在清明期间,在线预订平台入境搜索量也有明显增长,不少华人旅客回乡祭祖、旅游。除北上广深外,福建厦门、福州,广东汕头、潮州、江门,浙江金华、温州等城市也是这些旅客的目的地。同时,随着我国免签范围的扩大,瑞士、匈牙利、奥地利等国出发的机票搜索量均有上涨。

“赏花”搜索热度飙升

“梨花风起正清明,游子寻春半出城。”作为清明时节的传统项目,赏花、踏青游依旧是今年假期的看点之一。

携程数据显示,近一周,平台上“赏花”搜索热度环比上涨330%,同比增长超2倍。3月以来,赏花景区的门票日均预订量同比增长近50%;近期预订赏花一日游的订单环比增长翻倍。同时,赏花也带火了旅拍,3月以来平台上旅拍订单量环比增长超三成。

长线赏花游的热度也随着气温的升高而上涨。携程平台上,3月赏花跟团游的预订量同比上涨50%。从长线赏花目的地来看,贵州安顺近期旅游订单同比增长40%;云南罗平订单增长156%;陕西汉中订单增长90%;新疆喀什订单增长241%。另外,出境赏花游的需求也格外高涨,3月以来,3、4月日本的旅游订单量环比2月同期大涨360%。

■据央视

发展新质生产力,加快布局产业链

怀港合作示范区项目开工建设



扫码看视频

三湘都市报3月17日讯 3月17日,由怀化市人民政府与香港新华集团共同打造的“怀港合作示范区项目”开工建设。首批将引入生物制药、新材料、大票零担物流等龙头产业入驻怀化,将改造现有生产力、发展新质生产力,加快布局产业链。

早在2023年7月17日,香港新华集团与怀化市人民政府签署合作协议,双方在怀化市开展系列合作,推动怀港合作示范区建设。

据了解,集中新开工的怀港产业示范园一期项目计划用地1000余亩,涉及新材料、生物制药、

物流产业园、主题公园等领域。其中包括新华中邦“威钢板”新材料、广东利泰生物制药、江苏普飞科特物流产业园、福祥生命主题公园4个子项目。

怀港产业系怀港合作示范区制造业项目的主要承载区,落地怀化高新区,规划占地约172公顷。项目计划于2028年基本建成,落地项目20个左右,总投资200亿元左右。“很荣幸能来现场参加此次开工仪式,期望将来能为怀化高水平开放高质量发展贡献力量。”中建二局一公司华中分公司相关负责人表示。

此外,还正式成立了新华怀化产业投资发展有限公司,设立“香港新华—怀化产业基金”,目标规模100亿元、一期预发行10亿元。香港新华集团是一家业务多元、拥有多家上市机构的大型跨国集团,在海产食品、高新科技、金融财务、基础建设、环保大健康等领域具有强大优势。

■文/视频 全媒体见习记者 王翊玮
通讯员 夏伟龙 孙泽龙

70城房价公布,长沙新房价格环比降0.3%

三湘都市报3月17日讯 近日,国家统计局发布70城房价数据,2月份,70个大中城市中,各线城市商品住宅销售价格环比、同比均下降,但环比降幅总体继续收窄,“慢恢复”节奏成为趋势。其中,长沙新房价格环比下跌0.3%,同比上涨1.7%;岳阳新房价格环比下降0.4%,常德新房价格环比下降0.6%。

天津、无锡等环比涨幅最高

从环比看,2月份,一线城市新建商品住宅销售价格环比下降0.3%,降幅与上月相同。其中,北京、广州和深圳分别下降0.1%、0.8%和0.5%,上海上涨0.2%。二线城市新建商品住宅销售价格环比下降0.3%,降幅比上月收窄0.1个百分点。三线城市新建商品住宅销售价格环比下降0.4%,降幅与上月相同。

从具体城市来看,天津、无锡、北海三个城市新房房价环比上涨0.4%,是70城中房价环比涨幅并列最高的城市。此外,石家庄、上海、重庆、昆明、西安、乌鲁木齐、泉州、惠州新房房价都呈现出环比上涨的态势。

诸葛数据研究中心数据显示,从环比来看,目前,天津新房价格实现“二连涨”,与之类似的还有西安、上海、石家庄,近期新房价格涨势亦较稳健,

尤其是上海,新房价格已连续上涨21个月,西安连续上涨12个月。

成交环比回正是大概率事件

从湖南来看,长沙、岳阳、常德的新房价格及二手房价格都有所下降。其中长沙新房价格环比下跌0.3%,二手房价格环比下降0.5%;岳阳新房价格环比下降0.4%,二手房价格环比下降0.3%;常德新房价格环比下降0.6%,二手房价格环比下降0.7%。

“楼市在2024年一季度出现‘小阳春’的可能性很大。整体看,2024年楼市的需求、购房者的收入和信心都还需要一定时间恢复,还在逐渐见底过程中,3月份一线城市出现了明显企稳,价格有望出现止跌轻微上行。”中原地产首席分析师张大伟表示。

克而瑞湖南区域相关负责人也指出,总体来看,3月恰逢“金三”传统旺季,房企推盘积极性稳步回升,但整体绝对量尚属历史低位,因而预判后市,成交环比回正是大概率事件,但是同比仍将持跌。值得关注的是,中央对于地产能否更为重磅的支持性政策出台也左右着供需两端市场预期,在整体低迷的楼市行情之下,信心比黄金更重要,若能有实质性利好政策落地,也有望助力房地产止跌回稳。

■全媒体记者 卜岚 通讯员 徐澳