

# 新房入伙燃放烟花烧了邻家，谁担责

## 被告：火灾不一定是放烟花引起，不赔 法院：有因果关系，判放烟花者及物业赔偿9.29万元



扫码看视频

三湘都市报10月15日讯 新房入伙在小区燃放烟花，不料半个多小时后同一栋的邻居家起火了。失火的业主何某找到燃放烟花的李某家索赔，对方却以不一定是烟花燃放引起为由拒绝赔偿。于是，何某把李某及物业所属公司起诉到法院索赔。今天，湖南高院通报了这起郴州资兴市人民法院审理的案件。

### 新房入伙燃放烟花，邻居家起火了

2021年12月31日凌晨3时左右，郴州某小区的业主李某夫妇为庆祝新房入伙，在该栋楼房的大门前燃放烟花。没过多久，该小区物业工作人员发现该栋楼房18楼有房间燃起大火，就立即拨打了119报警并联系其他工作人员前来灭火。

起火的是业主何某家，事发后，在他们家阳台发现了烟花爆竹残留物。经鉴定，涉案房屋装修工程损失评估值共计9.29万元。消防救援大队作出火灾事故认定书，不能排除外来火源引燃可燃物着火成灾。何某找到烟花燃放者李某夫妇和小区物业服务公司，要求其造成的损失进行赔偿。

而李某夫妇认为，火灾不一定是由燃放烟花引起的，且燃放烟花经过了物业公司所属的房产总公司同意，房产总公司也应承担相应责任，对房屋内的损失的价值也存在异议。

物业公司所属的房产总公司、房产资兴分公司认为，物业公司非涉案房屋起火的责任人，财产损失应由实际侵权人承担，公司作为物业服务企业，午夜巡逻第一个发现险情，第一时间报火警灭火，事前在《临时管理规约》、业主群中多次提示告知禁止燃放烟花，且事后配合处理现场、积极配合消防救援支队勘验及协调业主间解决赔偿问题，事前、事中、事后已尽到管理责任。

因对赔偿事宜未达成一致意见，今年3月，何某夫妇将李某夫妇、房产总公司、房产资兴分公司诉至资兴市法院，要求共同赔偿其财产损失14万多元。

### 法院：房屋起火与烟花燃放有直接因果关系

资兴法院审理后认为，根据消防救援大队出具的火灾事故认定书对起火原因的认定，及现场勘验笔录中载明案涉房观景阳台上有烟花爆竹残留物，即烟花溅入室内引发火灾具有高度的盖然性，且李某夫妇未能提供证据证明火灾系何某夫妇故意或者其他原因以及不可抗力所造成，二者燃放烟花的行为与涉案房屋因火灾造成的财产损失具有直接的因果关系，应承担侵权赔偿责任。

房产资兴分公司作为涉案房屋的物业服务企业，虽在业主微信群提醒业主不能在小区内燃放烟花，但在李某夫妇燃放烟花时未进行制止，未履行法定和约定的安全防范义务，与涉案房屋因火灾造成的财产损失存在间接因果关系，同样应承担相应民事赔偿责任。

非房屋内部因素造成的火灾已明显超出了何某夫妇的正常注意范围，因此他们在本案中不存在过错。

法院酌情确定由李某夫妇承担70%的责任，房产资兴分公司承担30%的责任，房产资兴分公司作为房产总公司的分支机构，不具有法人资格，其对外债务中以其管理的财产不足以承担的部分，由房产总公司承担。

因双方均未再申请重新鉴定，法院认定案涉房的直接财产损失为9.29万元。对何某夫妇提出的其他损失，因其未提供充分的证据证明其他损失的金额，且其对原自带精装的部分项目进行了拆除，法院不予认定。

据此，法院判决李某夫妇承担何某夫妇房屋损失的65030元，由房产资兴分公司承担27870元，房产资兴分公司以其管理的财产不足以承担损失的，由房产总公司承担。

判决后，李某夫妇不服一审判决向郴州市中级人民法院提起上诉，郴州市中级人民法院审查后作出驳回上诉，维持原判的判决。 ■文/视频 全媒体记者 魏晓



抗癌大学生杨汶宪。

## 那个与癌症抗争的少年杨汶宪圆梦大学一年后怎样了 抗癌8年，他获评“中国大学生自强之星”



扫码看视频

今年9月，抗癌8年的阳光少年杨汶宪，入读南华大学一年了。这一年里，他获得了不少竞赛的荣誉，获得了“芙蓉学子”奖学金和“中国大学生自强之星”。10月15日，记者联系采访了杨汶宪，他说：“要继续努力学习，回报祖国”。

■文/图/视频 三湘都市报全媒体记者 郭文雯 通讯员 刘文 许娜 魏宇文

### 大学一年，变得更加阳光和自律

2022年9月，与癌症抗争8年，靠着不服输的韧劲儿，“抗癌少年”杨汶宪战胜了病魔，以573分的成绩被南华大学核工程类专业录取。步入大学生活，他依旧保持高中那般的状态，踏实且自律。

每日清晨，校园内寥寥几位赶路人中，一位拄着拐杖独腿行走的学生便是杨汶宪。他总会提前一个小时到达教室，认真记背英语单词，并回顾昨日的上课内容，与下堂课的学习进行连贯融合。

白天的课结束，杨汶宪会坚持每晚预习新章节，结合高中定积分的知识点，深入学习反常积分，融合各种解题思路，写题巩固。杨汶宪常沉迷于“做题”，每次都是母亲提醒，才发觉时间已是晚上11点多。

翻看杨汶宪的书本，上面记满了密密麻麻的笔记，会用红绿蓝三种不同颜色的笔，划分老师上课讲的要点、重点、易错点。此外，杨汶宪还整理了一本厚厚的学习笔记，反复温习自己比较弱的课程。

“在忙碌而充实的生活中，我会感到快乐和值得。”除了数十门课程学习外，杨汶宪积极参加各种校园活动和比赛。他主动参加暑假的数学竞赛培训，提前预习物理、复变函数、概率

论等课程，在校级数学竞赛中，杨汶宪获得一等奖。

热爱数学的他，在一步步的思考与探索中，总能感到“寻寻觅觅，终豁然开朗”的数学乐趣。此外，杨汶宪还尝试参加互联网+大学生创新创业大赛，获得校三等奖；取得专业排名前6%的优秀成绩，荣获芙蓉学子自强不息奖。

### 自强之星！想努力学“核”报国

身患恶性骨肉瘤，长达8年的抗争，穿刺化疗，忍受痛苦，却从不言败，艰难求学。2022年，杨汶宪获评2022年度“中国大学生自强之星”。

杨汶宪大方分享自己的“抗癌”青春故事，激励更多人坚持梦想，不惧困难。

他从小偶像钱学森、于敏、邓稼先等科学家，长大希望成为一名军人，能为国家做贡献。“截肢后我知道不能当兵了，于是我选择了核工程类专业，开启强核报国之梦。”杨汶宪告诉记者。

现如今，杨汶宪靠着一条腿，站起来、跑起来、跳起来……奋力追梦。

“大学生活还有很长，我将不断夯实专业知识，全身心投入科研实践当中，像‘两弹一星’的科学家们一样，报效国家，实现自身价值。”杨汶宪说道。

## 男子连吃50顿“霸王餐”后玩消失

三湘都市报10月15日讯 近日，湖北武汉一男子在一餐厅连吃50顿霸王餐，消费一万多元后消失。10月15日，三湘都市报记者联系上餐厅负责人。其称，他们的确与男子相识，目前餐厅已经报警。

“你说他没钱吧，他专门挑贵的吃。”餐厅老板肖女士告诉记者，期间，也多次讨要过餐费，“但他每次就说过两天再给。”吃霸王餐能吃50多次？肖女士解释称，男子是餐厅一名老顾客介绍的，两

人是生意上有合作，“他当时就说这个人是他生意伙伴，先买单，他来结账。”仅今年上半年就有59张单据，共计11320元。后来，老顾客也不愿结账。三湘都市报记者致电霸王餐男子所住的酒店前台，工作人员称涉及客人隐私，不便透露男子相关信息。其称，自己知道这个事，“听说是男子跟合作伙伴因为生意闹矛盾，现在谁都不认这个账(餐费)。” ■全媒体记者 张浩