

农村大叔数年亲手打造“世外桃源”

回乡创业经历挫折,如今他想通过小院的网红效益让年轻人回家乡



扫码看视频

“土地平旷,屋舍俨然,有良田、美池、桑竹之属……”陶渊明笔下的“桃花源”古往今来,引无数人向往。在衡阳也有一处这样世外桃源般的存在。衡阳县金兰镇村民聂廷胜亲手打造了一处“神仙小院”,通过

三年多的时间用短视频记录了全过程,狠狠地惊艳了网友。

“感谢大家喜欢我的小院,未来我想通过小院的网红效益,创造更多就业岗位,让年轻人都回到家乡,让家乡真的成为世外桃源。”7月9日,聂廷胜对记者说。

农村大叔有自己独属的浪漫

7月9日,烈日当头,聂廷胜打造的小院内,蜀葵、黄秋英、百日菊、万寿菊……正值最美的绽放期,姹紫嫣红的色彩,让人有种走进油画中的错觉,郁郁葱葱的花草树木隔开了炙热的阳光,小院里一片难得的清凉。今年48岁的聂廷胜在小院里一边给花浇水除草、剪枝,一边用三角架固定手机记录着这一切,这也是他多年来的日常。

初中毕业后,聂廷胜曾辗转多地打工20年。2010年,他回到家乡开始创业,先后从事牛、鸡养殖,由于种种原因没有成功。2014年,聂廷胜开始养殖生猪,从开始的20头猪到年出栏200头,聂廷胜终于收获了创业的喜悦。

但好景不长,一场突来的猪瘟,让聂廷胜的创业希望再次破灭。

“当时我真的很受打击,后来,我又决定种水稻。”一次闲暇时间,聂廷胜萌生了自己改造院子的想法。为了记录这个过程,聂廷胜一边照料水稻,一边学习着拍摄剪辑短视频。

2019年6月25日,聂廷胜在网上发布了第一条短视频。没想到立即收获了大家的喜爱。此后的时间里,全国的网友与他一起,共同见证了这一个“世外桃源”的诞生,而聂廷胜也在其中找到了创业的新方向。

想把村子也打造成“世外桃源”

“我说想靠着小院来做创业,一开始大家都觉得我是瞎胡闹,不务正业。”顶着旁人异样的眼光,聂廷胜靠着一腔热血,一切从零开始,没有石头就去河边拾;没有竹子就去山上砍;没有木头就把猪场旧木头利用起……慢慢地,家门前的院子从杂草空地到花香满院,每一个角落,每一棵花草,都是一处风景。

改造完成后,村子里来赏玩的人越来越多,大家都由衷称赞“搞得真不错”,一开始并不支持他的家里人也终于点头认可。而随着改造视频的红火,线下也吸引了一大批网友前来小院打卡。“网络的力量太强了。”尝到“网红”甜头的聂廷胜说,随着关注的网友增多,求代购各类农产品的需求也不断增多,去年自家种植的几十亩小红薯,因为小院的网红效益,很快就被周边网友抢购一空,这让他深深感受到互联网的魅力。

现在的聂廷胜又开始摸索起了农产品电商销售,而他也有了新梦想,他想把小院打造得更完善,让更多的年轻力量可以回到家乡,将村子真正地发展为“世外桃源”。 ■文/视频 三湘都市报全媒体记者 田甜 实习生 滕瀚莹



聂廷胜正在自家小院中直播。受访者 供图



左图:7月9日,长沙市岳麓区达美D6小区16栋一楼,对外通道大门常年被锁。

右图:7月9日,长沙市岳麓区达美D6小区16栋一楼对外通道处,摆放了各种杂物。

全媒体记者 杨昱 摄



直通出口常年被锁,进出小区成了难事

长沙达美D6小区业主犯了难:

开放对外通道需2/3以上业主签字同意



扫码看视频

“业主进出小区,每天都得做选择题,是从地下车库转到商场,还是去挤入户大堂的2台电梯。”7月9日,家住长沙市岳麓区达美D6小区的朱女士向三湘都市报反映,进出小区

除了这两个方法外,在13栋、14栋、16栋一层其实还有对外通道的,但却一直锁着。随着小区老化,问题也慢慢来了,“电梯总是要维修,地下车库又容易发生车祸,这该怎么办?你们快来看看吧!”

体验:进出小区不易

达美D6小区位于长沙市岳麓区望城坡,有争议的区域是小区的B区,即13至16栋的区域。7月9日10时许,记者来到这里,在业主朱女士的陪同下,体验进出小区有多难。

首先,记者是从玉兰路的人户大堂进入小区。在这里,有两台电梯可供业主上到3楼入户花园。或许是使用频率过高,电梯停在一楼,梯门却是敞开的。“小区业主多,都是乘这两台电梯外出,老化受损严重。每次电梯维修,大家就都得改走地下车库线路。”朱女士说。

到达入户花园后,记者通过走廊,来到了各楼栋间,发现13栋、14栋和16栋的电梯处,都有一条通向外面商业街的通道,不过都是大门紧锁,而通道处还放置了大量的杂物。

随后,记者从16栋电梯进入地下车库,体验第二条线路。说实在的,要是到这里不熟,要绕很多冤枉路才能找到超市的楼梯,接着从超市大门走出小区。“这里并不是经常开放的,对于有急事要外出的业主,还要跟别人去挤那两台电梯出门,真的是无比焦虑。”朱女士说。

隐患:保安不在岗

对于为何直通出口常年被锁?很多业主表示,物业称是出于安全考虑,但实际上,“业主并没有看到物业公司的诚意”。

以入户大堂为例,记者来到这里时,保安并未在岗,其案桌上放了一本出入记录。翻开记录一看,近几天每天到访小区的人数都在一页纸上,记者注意到,此刻不时有外卖小哥走进电梯。

为辨别来访者的身份,业主朱女士还现场拨打了记录本上面的电话,结果不是空号就是打不通;打通了的,均表示从没来过。

保安岗形同虚设,电梯的频繁使用也存在隐患。除了电梯门不关合外,众业主反映,锁人、冲顶等情况也时常发生,让很多业主宁愿走更加不安全的地下车库来进出小区。

而在地下车库,由于光线昏暗,带娃经过的老人经常在快递车、货车、轿车等车辆中穿过,若是稍不留神,后果不堪设想。

在采访过程中,租户曾先生还告诉记者,为了方便业主进出小区,他于7月9日拨打了110,亲手拆除了13栋的门锁,“电梯边的直通车道其实是消防通道,按理来讲,这里是不能摆放杂物的,可实际恰好相反。希望物业能在这里改装指纹与人脸识别的门禁门。”

物业:暂不开放其他出口

在对外通道安装门禁,于物业而言并不难,为何迟迟没有设置?记者走访得知,小区没有成立业委会,而是由至美物业有限公司负责小区的日常管理。

“房屋设计之初,13-16栋入户大堂为B区进园入口,是符合设计规划要求。假若开通1楼的门进出园区,存在安全管理的隐患和其他不确定性因素,大部分业主也不同意开通1楼的门。”物业公司李经理表示,正因如此,B区一层的直通大门才会紧锁着。

“对于门岗,我们会加强对外来人员的管理,提升业主的生活体验。”李经理说,从安全上考量,物业公司暂不打算开放B区其他的出入口,当然,如果确实要开放对外通道,需由三分之二以上的业主签字同意方可。

■文/视频 三湘都市报全媒体记者 杨昱 实习生 彭思怡