

农村大叔数年亲手打造“世外桃源”

回乡创业经历挫折，如今他想通过小院的网红效益让年轻人回家乡



“土地平旷，屋舍俨然，有良田、美池、桑竹之属……”陶渊明笔下的“桃花源”古往今来，引无数人向往。在衡阳也有一处这样世外桃源般的存在。衡阳县金兰镇村民聂廷胜亲手打造了一处“神仙小院”，通过三年多的时间用短视频记录了全过程，狠狠地惊艳了网友。

“感谢大家喜欢我的小院，未来我想通过小院的网红效益，创造更多就业岗位，让年轻人都回到家乡，让家乡真的成为世外桃源。”7月9日，聂廷胜对记者说。

农村大叔都有自己独属的浪漫

7月9日，烈日当头，聂廷胜打造的小院内，蜀葵、黄秋英、百日菊、万寿菊……正值最美的绽放期，姹紫嫣红的色彩，让人有种走进油画中的错觉，郁郁葱葱的花草树木隔开了炙热的阳光，小院里一片难得的清凉。今年48岁的聂廷胜在小院里一边给花浇水除草、剪枝，一边用三角架固定手机记录着这一切，这也是他多年来的日常。

初中毕业后，聂廷胜曾辗转多地打工20年。2010年，他回到家乡开始创业，先后从事牛、鸡养殖，由于种种原因没有成功。2014年，聂廷胜开始养殖生猪，从开始的20头猪到年出栏200头，聂廷胜终于收获了创业的喜悦。

但好景不长，一场突来的猪瘟，让聂廷胜的创业希望再次破灭。

“当时我真的很受打击，后来，我又决定种水稻。”一次闲暇时间，聂廷胜萌生了自己改造院子的想法。为了记录这个过程，聂廷胜一边照料水稻，一边学习着拍摄剪辑短视频。

2019年6月25日，聂廷胜在网上发布了自己的第一条短视频。没想到立即收获了大家的喜爱。此后的时间里，全国的网友与他一起，共同见证了这个“世外桃源”的诞生，而聂廷胜也在其中找到了创业的新方向。

想把村子也打造成“世外桃源”

“我说想靠着小院来做创业，一开始大家都觉得我是瞎胡闹，不务正业。”顶着旁人异样的眼光，聂廷胜靠着一腔热血，一切从零开始，没有石头就去河边拾；没有竹子就去山上砍；没有木头就把猪场旧木头利用起……慢慢地，家门前的院子从杂草空地到花香满院，每一个角落，每一棵花草，都是一处风景。

改造完成后，村子里来赏玩的人越来越多，大家都由衷称赞“搞得真不错”，一开始并不支持他的家里人也终于点头认可。而随着改造视频的红火，线下也吸引了一大批网友前来小院打卡。“网络的力量太强了。”尝到“网红”甜头的聂廷胜说，随着关注的网友增多，求代购各类农产品的需求也不断增多，去年自家种植的几十亩小红薯，因为小院的网红效益，很快就被周边网友抢购一空，这让他深深感受到互联网的魅力。

现在的聂廷胜又开始摸索起了农产品电商销售，而他也有了新梦想，他想把小院打造得更完善，让更多的年轻力量可以回到家乡，将村子真正地发展为“世外桃源”。 ■文/视频 三湘都市报全媒体记者 田甜
实习生 滕瀚莹



聂廷胜正在自家小院中直播。受访者 供图



左图：7月9日，长沙市岳麓区达美D6小区16栋一楼，对外通道大门常年被锁。

右图：7月9日，长沙市岳麓区达美D6小区16栋一楼对外通道处，摆放了各种杂物。

全媒体记者 杨昱 摄



直通出口常年被锁，进出小区成了难事

长沙达美D6小区业主犯了难：
开放对外通道需2/3以上业主签字同意



扫码看视频

“业主进出小区，每天都得做选择题，是从地下车库转到商场，还是去挤入户大堂的2台电梯。”7月9日，家住长沙市岳麓区达美D6小区的朱女士向三湘都市报反映，进出小区除了这两个方法外，在13栋、14栋、16栋一层其实还有对外通道的，但却一直锁着。随着小区老化，问题也慢慢来了，“电梯总是要维修，地下车库又容易发生车祸，这该怎么办？你们快来看看吧！”

体验：进出小区不易

达美D6小区位于长沙市岳麓区望城坡，有争议的区域是小区的B区，即13至16栋的区域。7月9日10时许，记者来到这里，在业主朱女士的陪同下，体验进出小区有多难。

首先，记者是从玉兰路的入户大堂进入小区。在这里，有两台电梯可供业主上到3楼入户花园。或许是使用频率过高，电梯停在一楼，梯门却是敞开的。“小区业主多，都是乘这两台电梯外出，老化受损严重。每次电梯维修，大家都得改走地下车库线路。”朱女士说。

到达入户花园后，记者通过走廊，来到了各楼栋间，发现13栋、14栋和16栋的电梯处，都有一条通向外面商业街的通道，不过都是大门紧锁，而通道处还放置了大量的杂物。

随后，记者从16栋电梯进入地下车库，体验第二条线路。说实在的，要是对这里不熟，要绕很多冤枉路才能找到超市的楼梯，接着从超市大门走出小区。“这里并不是经常开放的，对于有急事要外出的业主，还要跟别人去挤那两台电梯出门，真的是无比焦虑。”朱女士说。

隐患：保安不在岗

对于为何直通出口常年被锁？很多业主表示，物业称是出于安全考虑，但实际上，“业主并没有看到物业公司的诚意”。

以入户大堂为例，记者来到这里时，保安并未在岗，其案桌上放了一本出入记录。翻开记录一看，近几天每天到访小区的人数都在一页纸上，记者注意到，此刻不时有外卖小哥走进电梯。

为辨别来访者的身份，业主朱女士还现场拨打了记录本上面的电话，结果不是空号就是打不通；打通了的，均表示从没来过。

保安岗形同虚设，电梯的频繁使用也存在隐患。除了电梯门不关合外，众业主反映，锁人、冲顶等情况也时常发生，让很多业主宁愿走更加不安全的地下车库来进出小区。

而在地下车库，由于光线昏暗，带娃经过的老人经常在快递车、货车、轿车等车辆中穿过，若是稍不留神，后果不堪设想。

在采访过程中，租户曾先生还告诉记者，为了方便业主进出小区，他于7月9日拨打了110，亲手拆除了13栋的门锁，“电梯边的直通车道其实是消防通道，按理来讲，这里是不能摆放杂物的，可实际恰好相反。希望物业能在这里改装指纹与人脸识别的门禁门。”

物业：暂不开放其他出口

在对外通道安装门禁，于物业而言并不难，为何迟迟没有设置？记者走访得知，小区没有成立业委会，而是由至美物业公司负责小区的日常管理。

“房屋设计之初，13—16栋入户大堂为B区进园人口，是符合设计规划要求。假若开通1楼的门进出园区，存在安全管理的隐患和其他不确定性因素，大部分业主也不同意开通1楼的门。”物业公司李经理表示，正因如此，B区一层的直通大门才会紧锁着。

“对于门岗，我们会加强对外来人员的管理，提升业主的生活体验。”李经理说，从安全上考量，物业公司暂不打算开放B区其他的出入口，当然，如果确实要开放对外通道，需由三分之二以上的业主签字同意方可。

■文/视频 三湘都市报全媒体记者 杨昱
实习生 彭思怡