

沈晓明主持召开省委全面依法治省委员会2023年第一次会议

让尊法学法守法用法蔚然成风



扫码看视频

三湘都市报4月27日讯 27日下午，省委书记、省委全面依法治省委员会主任沈晓明主持召开省委全面依法治省委员会2023年第一次会议，深入学习贯彻党的二十大精神，总结去年全面依法治省工作，审议全面依法治省工作任务措施清单等文件，开展市州和省直部门年度述法，研究部署下一阶段工作。省委副书记、省长、省委全面依法治省委员会副主任毛伟明出席会议。

会议指出，要深入学习贯彻习近平法治思想，不折不扣把党的二十大关于法治建设的战略部署落到实处。结合正在开展的主题教育，坚持学思用贯通、知信行统一，深入领会习近平法治思想“十一个坚持”的深刻内涵和实践要求，坚定不移走中国特色社会主义法治道路，坚持党的领导、人民当家作主、依法治国有机统一，坚持依法治省、依法执政、依法行政共同推进，坚持法治湖南、法治政府、法治社会一体建设，在法治轨道上全面建设社会主义现代化新湖南，切实将学习成效转化为推进全面依法治省的生动实践。

深入推进公正司法 牵住司法责任制这个“牛鼻子”

会议强调，要全面推进科学立法、严格执法、公正司法、全民守法，更好发挥法治固根本、稳预期、利长远的保障作用。以高质量立法服务高质量发展，坚持实事求是、注重质量，立足“小切口”，做足“小快灵”，加强重点领域和新兴领域立法，筑牢防范化解风险的法治防线；深入推进法治政府建设，严格规范依法行政，深化行政执法体制改革，营造法治化营商环境；深入推进公正司法，牵住司法责任制这个“牛鼻子”，构建规范高效的制约监督体系，提升司法办案的质量和效率，努力让人民群众在每一个司法案件中感受到公平正义；深入践行法治为民，开展法治宣传教育，建设现代公共法律服务体系，推进多层次多领域依法治理，让尊法学法守法用法在三湘大地蔚然成风。

提升法治能力本领 锻造德才兼备的高素质专业化法治队伍

会议要求，要坚持和加强党的领导，为新时代全面依法治省提供根本保证。全省各级党政主要负责同志要切实履行推进法治建设第一责任人职责，亲自谋划推动，逐级压实责任。各级党委法治建设议事协调机构要切实履行牵头抓总、统筹协调、督促落实职能。各责任部门要各司其职、协同作战。要深化党内法规建设，把纪律和规矩立起来，把执法和执纪贯通起来，不断提高管党治党水平。要严格落实述法制度，提升领导干部重视法治、厉行法治的意识，推动全省各方面工作在法治化方面取得更加明显的进步。要提升法治能力本领，锻造德才兼备的高素质专业化法治队伍。

郴州市委、常德市政府、省民政厅、省商务厅有关负责人进行了述法，沈晓明现场一点评。

省领导谢卫江、魏建锋、杨浩东、汪一光、王宇、陈飞、王一鸥、朱玉出席会议。



贺龙隧道 双洞贯通

4月27日，由中铁五局承建的湖南桑(植)龙(山)高速公路控制性工程贺龙隧道双洞贯通，隧道总长2540米，最大埋深376米。据了解，桑龙高速起于湖南省张家界市桑植县，止于湖南省湘西土家族苗族自治州龙山县，全长约61公里，设计时速100公里。

新华社图

2023年“书香湖南”全民阅读活动启动式举行 营造“爱读书”氛围，让书香洋溢三湘四水



扫码看视频

三湘都市报4月27日讯 今天，2023年“书香湖南”全民阅读活动启动式在长沙举行。省委常委、省委宣传部部长杨浩东出席并讲话。近年来，湖南认真贯彻落实习近平总书记关于推动全民阅读工作的系列重要指示精神，坚持把“书香湖南”建设作为文化强省的战略基点，“习近平新时代中国特色社会主义思想读书会”“岳麓书会”等活动影响力越来越大，推动了全省全民阅读工作走深走实。

杨浩东说，要从推进强国建设、民族复兴的高度，

在全省树立“读书好”的鲜明导向，营造“爱读书”的浓厚氛围，创造“好读书”的便利条件，提升广大干部群众“善读书”的能力本领，让阅读在全社会蔚然成风，让书香洋溢三湘四水，为实现“三高四新”美好蓝图提供有力文化条件和强大精神力量。

启动式上，公布了2022年度湘版好书，并为第二届全民阅读大会获得“全民阅读优秀项目”“乡村阅读推广人”等荣誉的单位和个人颁奖。启动式由省委宣传部、省新闻出版局、省文明办举办，长沙市委宣传部、长沙市新闻出版局、长沙市文明办、湖南出版投资控股集团承办。

全媒体记者 王智芳

买卖双方无需提前还清原贷款，只需根据实际情形提出组合申请 长沙“五一”后或可办理“带押过户”业务

三湘都市报4月27日讯 今日，长沙市自然资源和规划局、长沙市司法局、长沙市政府金融工作办公室联合发布了《关于印发〈长沙市推广二手房“带押过户”“带押变更”模式工作方案〉的通知》。据悉，预计“五一”节后，长沙可办理“带押过户”“带押变更”新业务。

据悉，自《民法典》实施后，长沙按要求开展了“带押过户”业务。但原有的“带押过户”为分步办理模式，须经抵押权人书面同意后，由买卖双方与抵押权人共同申请转移登记，转移登记办结后申请设立新的抵押权登记，再注销原有的抵押权登记。

该模式虽可以解决部分问题，但难以满足大多数市民和金融机构的需求，也难以大范围推广实施。“带押”的二手房交易过户中仍存在办理流程多、办理周期长、交易风险高、“转贷”资金负担重等问题。

为有效减轻市民筹资、还贷压力，长沙市不动产登记中心新推出的“带押过户”为同步办理模式，

有多种组合登记业务，如“转移登记(离婚、赠与)+抵押权变更登记”“转移登记+抵押权变更登记+抵押权设立登记”等。买卖双方无需提前还清原贷款，只需根据实际情形向银行等金融机构提出组合业务申请，即可实现“只进一次窗、只收一套资料、多种业务同时联办”，预计“五一”节后可受理该类业务。

为推进长沙二手房“带押过户”“带押变更”尽快落地实施，该市不动产登记中心制定了《长沙市二手房“带押过户”“带押变更”模式操作细则(试行)》，优化了“带押”二手房相关不动产登记业务流程，在长沙市不动产登记预审平台及不动产登记发证系统增加相关业务类型和功能模块。同时，积极组织全市金融机构开展“带押过户”系统操作和业务办理培训，推动不动产登记和金融机构贷款业务协同办理。

全媒体记者 卜岚 通讯员 丁伟莉 陈孜孜