

第三届中非经贸博览会6月相约长沙

定档6月29日至7月2日 展示中非经贸合作成果、非洲特色产品和中国适非产品等



2021年9月在长沙举办的第二届中非经贸博览会签约项目金额达229亿美元。图为非洲商品展区内，观众(右)在挑选非洲手工艺品。

资料图片



去年长沙新建商品住宅均价10703元/平方米 今年湖南商品房销售或将小幅增长

三湘都市报3月16日讯

今日，记者从湖南省住建厅获悉，2022年度湖南省房地产市场形势的通报已于近日发布。通报指出，去年我省房地产开发投资有所下降，但降幅低于全国平均水平，房价总体平稳。

其中，长沙新建商品住宅均价10703元/平方米，在30个直辖市、省会城市(除拉萨外)中排名第19位。同时，今年湖南市场销售将逐步好转，全年商品房销售或将小幅增长。

数据：长沙新建商品房销售面积占全省的25%

通报显示，去年全省新建商品房销售面积6792.87万平方米，同比下降26.1%，降幅扩大，总量、增速分别在全国排名第8位、第14位。

其中，全省住宅销售面积6085.41万平方米，商业营业用房销售面积436.38万平方米，长沙市新建商品房销售面积1699.36万平方米，占全省的25%。

从价格来看，商品住宅价格总体平稳。全省新建商品住宅均价6245元/平方米，全国排名第25位，仅高于黑龙江、河南、广西、贵州、甘肃、新疆。其中，长沙新建商品住宅均价10703元/平方米，在30个直辖市、省会城市(除拉萨外)中排名第19位。

土地供应方面，1—12月，全省房地产用地供应6358.66公顷，同比减少20.1%。其中，住宅用地供应量4604.93公顷，占房地产用地供应量的72.4%；商服用地供应1753.73公顷，同比减少18.2%，占房地产用地供应量的27.6%。

预判：全年商品房销售或将小幅增长

“2023年将是全力拼经济的关键期，但房地产长期所扮演的经济稳增长重要抓手功能将进一步弱化，预计行业整体定调回稳，促进市场底部修复。”克而瑞地产研究院认为，政策层面将继续坚持“房住不炒”的定位，因城施策支持刚性和改善性住房需求，促进房地产市场平稳健康发展。

湖南省住房和城乡建设厅、湖南省统计局表示，监管部门密集出台利好政策，从供需两端发力稳定市场预期，但政策传导至需求端需要时间，市场短期内调整压力仍存。在“保交楼”和房地产融资“三支箭”政策支持下，商品房交付加快将推动房地产相关消费逐步回暖，提振市场信心，市场销售将逐步好转。全年商品房销售或将小幅增长，呈前低后高的态势。

同时，房地产市场分化较大。长沙经济韧性强、人口持续流入，随着政策局部优化，将对购房需求产生积极带动作用，叠加新增供应对市场形成支撑，商品房销售、房地产开发投资有望稳中有增。但大多数三四线城市，因人口持续外流、市场库存大，住房需求释放动能不足，市场复苏力度相对较弱。

■文/视频 全媒体记者 卜岚

打造中非经贸合作机制创新“试验田”

当天，包括喀麦隆、贝宁、马达加斯加、马拉维等16国驻华大使在内的46个非洲国家的驻华使节，外交部、商务部、财政部等国家部委机构代表，湖南省直相关部门和州市代表，中央企业、地方企业、国家级商协会和金融机构代表等中外嘉宾约200人出席了推介会。

推介会上，商务部副部长李飞指出，中非经贸博览会已成功举办两届并取得丰硕成果，树立了务实高效、互利共赢的品牌形象。中非经贸博览会和中非经贸深度合作先行区是中国持续深化对非经贸合作的两项重要举措，欢迎中非各界积极参与第三届博览会并持续关注先行区建设，为推动中非经贸合作高质量发展和构建高水平中非命运共同体作出积极贡献。

湖南省人民政府副省长周海兵表示，湖南将深度融入共建“一带一路”、拓展对非经贸合作作为打造内陆地区改革开放高地的主抓手，把办好中非经贸博览会和建设非经贸深度合作先行区有机结合，致力打造中非经贸合作机制创新的“试验田”。热切期盼各方共同参与，共同开创中非经贸合作更加美好的未来。

外交部非洲司司长吴鹏表示，希望各方积极参与中非经贸博览会和先行区建设，深入开展对话合作，不断挖掘中非经贸合作的新亮点和增长点，推动中非合作提质增效、转型升级。

喀麦隆驻华大使马丁·姆巴纳表示，希望通过加强对本国企业的培训，帮助更多本土中小企业开展对华贸易，分享中国开放市场的机遇。中非经贸博览会在后疫情时代首次举办，希望加强在非洲当地的宣传推介，让更多的在华非洲企业家和生活在非洲大陆的中非企业家共同参与。

湖南省商务厅厅长沈裕谋介绍，第三届中非经贸博览会将创新推出更多务实举措，打造更多特色亮点，构建“湖南搭台、全国唱戏、中非共享”的办会格局，着力办出影响、办出特色、办出成效、办出水平。诚邀各方6月相聚湖南，共叙友谊、共襄合作、共谋发展。

3月16日下午，第三届中国-非洲经贸博览会暨中非经贸深度合作先行区推介会在北京举办。根据安排，第三届中非经贸博览会将于今年6月29日至7月2日在湖南长沙举办。

■文/视频 三湘都市报全媒体记者 潘显璇

博览会将首次发布中非贸易指数

第三届中非经贸博览会以“共谋发展、共享未来”为主题，主会场、主展馆、分展馆分别设在长沙国际会议中心、长沙国际会展中心和中非经贸合作促进创新示范园(湖南高桥大市场)。

博览会设8个非洲主宾国和山东、湖北2个主题省，会期将举办重大活动、高端论坛、对接洽谈、专题研讨、配套活动等5大类约30场活动，其中国务院参事室、国务院国资委、海关总署、国家药监局、国家市场监督管理总局、国家中医药管理局、全国贸促会、全国妇联、全国青联等部委机构将分别主办活动。

展览展示方面，主展馆展览面积约9万平方米，较上届增加2.7万平方米，设综合展示馆、非洲企业和商品馆、中国企业和商品馆、中国地方省区市馆和内外贸融合馆，集中展示中非经贸合作成果、主宾国、主题省、央企和地方省区市形象、非洲优质特色产品和中国适非产品、产能和服务。分展馆主要利用博览会常设展馆进行展示。

第三届中非经贸博览会还将面向中非各方广泛开展合作项目征集，持续开展经验分享，首次发布中非贸易指数，再次发布《中国与非洲经贸关系报告》。



扫码看视频



扫码看视频

<p>湖南吴赣药业股份有限公司 生产科学系列化产品项目环评公众参与第一次公示根据《环境影响评价公众参与办法》规定，现进行公参第一次公示。1. 公众可至环评单位索取或从链接：https://pan.baidu.com/s/1J2W_NyEK_sckLck6z8dKkRfQ 下载报告。2. 意见表：http://www.mee.gov.cn/kxsk2018/kxsk/kxsk01/201810/20181024_665329.htm。3. 途径：网络、电话、邮箱。4. 时间：发布之日起10个工作日内。5. 建设单位：湖南吴赣药业有限公司，联系人：曹工，联系电话：15672248854；评价单位：长沙科思美环保科技有限公司，联系人：尹工，电话：1807595200，电子邮箱：36933346@qq.com。</p>	<p>解散清算公告 平江县宏祥木业有限公司于2023年3月16日决定解散本公司，并同日成立了清算组。为保护本企业债权人的合法权益，自本公告发布之日起45日内，债权人应当向本企业清算组申报债权。清算组联系方式：陈宝强 1378798422。</p> <p>遗失声明 湘潭湘人湘品湘厨文化产业发展有限公司遗失食品经营许可证，证号：Q430578803，声明作废。 327522，声明作废。</p> <p>廖沐晨(父亲：廖强，母亲：柳梦娟)遗失出生医学证明，编号：Q430578803，声明作废。</p> <p>衡山县李华泉陶瓷厂遗失公章一枚，编号：4304230002645，声明作废。</p> <p>湖南旺事达新能源有限责任公司遗失公章一枚，编号：430110293335，合同专用章一枚，编号：430110293335，财务专用章一枚，编号：430110293337，发票专用章一枚，编号：430110293336，杨霞(妻)遗失出生医学证明(编号：W43008979)，声明作废。</p> <p>孙嘉馨(父亲：孙亚强，母亲：谭娟)遗失出生医学证明，编号：Q430559906，声明作废。</p>	<p>遗失声明 长沙市芙蓉区人力资源和社会保障局遗失银行开户许可证，核准号：J5510009403604，声明作废。</p> <p>遗失声明 湖南润源环保科技有限公司遗失法定名称章一枚(印章编号：43010510053245)，声明作废。 潘耀辉(父亲：潘耀辉，母亲：潘耀辉)遗失出生医学证明，证号：412823199110021222，声明作废。 湖南弘景新材料科技有限公司遗失公章一枚，编号：43060310004109，声明作废。</p> <p>君山区钱粮湖镇安惠南行遗失营业执照正本，统一社会信用代码：92430611M A 4M 11JL50，声明作废。 刘展(父亲：刘振豪，母亲：熊小琳)遗失出生医学证明，编号：Q430805237，声明作废。 何旭峰(父亲：何进大，母亲：江爱娟)遗失出生医学证明(编号：K431005223)，声明作废。 何碧露(父亲：何进大，母亲：江爱娟)遗失出生医学证明(编号：L430501045)，声明作废。 何伊诺(父亲：何流鹏，母亲：周翠英)遗失出生医学证明(编号：W43008979)，声明作废。 唐明婷(父亲：唐元生，母亲：雷娟)遗失出生医学证明，编号：W430105385，声明作废。</p>
---	--	---