

一根漏了10年的水管总算要“堵”上了

长沙华宫小区主水管漏水欠下百万水费,街道、社区、居民齐发力,引水改工程止损



扫码看视频

“小区主水管发生泄漏近10年,近几年越来越严重,欠下了百来万的水费。要是没有街道、社区的支持,水改项目入场都困难。”8月1日,长沙市天心区金盆岭街道狮子山社区华宫小区举行了水改项目施工启动仪式。仪式上,业主徐先生激动地表示,“相信在政府的支持下,小区会变得越来越好。”

■文/图/视频 三湘都市报全媒体记者 杨昱 实习生 黄钰 通讯员 徐苏斌



8月1日,长沙市天心区华宫小区启动了水改项目施工,小区漏水状况及时止损。

难题 地下主水管漏水,小区欠下百万水费

水改项目的启动,让业主们很开心,仪式上更是掌声不断。为何业主们有如此反应?这还得从小区欠下的百万元水费讲起。

“小区是2004年建成的,算是长沙的老小区了,管道老化问题严重。从2012年起,地下主水管就出现了漏水的情况,起初并不严重,加上施工难度大,一直被前物业搁置着。”业主徐先生告诉记者,近5年来,小区因为漏水产生的矛盾越来越明显。

2015年,因为小区主水管漏水,严重欠费,自来水公司发布了停水通知。业主们看到后,都慌了。“在街道、社区出面调停后,自来水公司没有停水,但采取了限水措施。每天上午下午各2小时,好多住高楼,因为水压太低,连洗澡都困难。”徐先生说。

“我住在23楼,水压就非常低,打开水龙头水跟筷子一样细,洗澡都要等过了用水高峰期,要不热水器都带不动。”业主告诉记者,她见到主管道因为泄漏而渗出的黄泥水十分忧心,“小区是29层的高楼,住了300多户居民。一直这么漏下去,先不说欠费和电梯进水,地基一直被冲刷,楼房可就危险了。”

探访 下到负一楼楼梯间,就能听到水流声

记者从业主口中得知,小区主水管到现在还有漏水,而且情况非常严重。为此,记者跟随业主前往了楼栋的负一、负二楼。

刚走到负一楼楼梯处,就能听到水流声,越往下走,声响越大。到了负一层,管网下方全是积水,水管衔接处能明显看到水流喷出。随后,记者来到负二楼设备房,能看到水流像瀑布一样往下洒,部分水还溢出设备房,径直流向了边上的电梯井内。

“就是因为电梯进了水,怕发生安全事故,这边的电梯就被关了。居民上个楼更不方便,有时等个电梯,都要等很久。”业主们表示,能理解自来水公司限水,这确实造成了国有资产的流失,“现在水改来了,相信能够及时止损。”

与业主交谈中记者得知,今年4月,小区的老物业突然撤场,导致小区管理陷入真空期。小区住宅电梯故障事发频繁,楼道灯等公共设施年久失修,停水更是家常便饭,公共区域垃圾乱扔,杂草丛生,居民怨声载道。在社区的组织下,热心业主成立小区服务队伍,这才让小区平稳过渡。

社区治理 选出了物业公司 华宫小区将进行二次供水改造

社区组织小区居民自主推选栋长、志愿者、业主代表,组建小区服务队伍,参与小区自治,民主议决小区大事。党员示范带头,居民共同推选出有能力、有时间、有热情的党员带头,从84名志愿者中精选出17人“骨干”队伍,建立“骨干”联系楼栋机制,解决居民“急难愁盼”事项。

为解决小区出现的“老大难”问题,社区组织

了8场次居民骨干议事会。经过招投标,最终选出了大家都满意的物业公司;为小区水费止损,社区将华宫小区纳入《长沙市城区居民住宅小区二次供水设施户改造实施方案》的第一批改造小区。

长沙市天心区金盆岭街道狮子山社区党委书记李静介绍,华宫小区已被纳入《2022天心区既有小区品质提升行动》,小区经过改造后,将取得显著成效。

品牌商标付钱就能印?

制假售假犯罪团伙20人被抓

三湘都市报8月1日讯 “谢谢芙蓉公安,快速捣毁这个犯罪团伙,及时挽回公司声誉,让我们能够安心生产经营!”8月1日上午,长沙某公司负责人带着锦旗来到长沙市公安局芙蓉分局荷花园派出所,感谢警方破获非法制造、销售仿品牌商标案。

仿冒品牌商标,只要付钱就能印

今年2月,长沙某公司工作人员到荷花园派出所报警,称公司在网站上发现一家名为“深圳市宝安区铭诚彩印经营部”的店铺,通过网络贩卖非法制造的该公司注册“万象”“万象银天”商标标识,其行为已涉嫌违法犯罪。

“小的80元一千张,大点尺寸的320元一千张,只要付钱就能印。”公司负责人周红伟介绍说,假冒产品贴上仿品牌商标后上市销售,对他们的产品质量和企业信誉造成巨大影响。

注册90多个网店账号进行销售

接到报警,警方迅速立案展开调查,发现这是一个制假售假品类多、涉及地域广、层级管理严、反侦察意识强的制假售假犯罪团伙,便迅速成立专案组展开调查。

经查,2014年以来,以罗某斌为首的犯罪团伙先后在广东广州、佛山和广西玉林等地成立4家制作假冒商标标识的窝点。为逃避打击,团伙将设计、印刷、加工、组装等道工序分工于不同窝点,每个窝点都有专人负责,最后的产品把关和业务联系由罗某斌统筹。“警惕性很高,都是凌晨三四点去取货、送货。”办案民警王宣琪说。

为获取高额利润,团伙在没有取得注册商标持有人的委托、许可或授权的情况下,只要“客户”有需求,就敢接单。

今年7月初,长沙芙蓉警方分赴广州、佛山、玉林等地同步展开抓捕,以罗某斌为首的犯罪团伙20名成员全部落网,现场查获非法制作的40余种注册商标标识1200万余张,扣押用于设计、销售假冒注册商标标识的电脑10台。该团伙还在各大电商平台,注册90多个网店账号进行销售,涉案金额约1000余万元。

目前,罗某斌等20名犯罪嫌疑人已全部被公安机关依法采取刑事强制措施,案件正在进一步侦办中。

■文/图 全媒体记者 杨洁 通讯员 蒋新慈



警方查扣的非法制造的注册商标标识。

消防隐患曝光

网吧安全出口不足,被判定为重大火灾隐患

近日,在吉首市自建房专项整治行动中,市消防救援大队监督检查人员对吉首市的士街自建房检查时发现:吉首市落脚点网吧位于吉首市的士街一自建房内,该自建房共三层,一二层为网吧,三楼未使用,网吧一层满足消防安全条件,但二层仅设有一个消防安全出口,不符合《建筑设计防火规范》规定。根据《中华人民共和国公共安全行业标准《重大火灾隐患判定方法》,直接判定吉首市落

脚点网吧为重大火灾隐患。

鉴于网吧负责人积极配合消防部门的工作、接受消防宣传教育、立即整改火灾隐患等情节,大队清空二层内所有人员后,对其二层主要出入口和配电箱张贴封条进行了查封,并要求网吧负责人在2022年8月31日前自行按照规范要求增加安全出口。下一步,消防救援大队将全程进行帮扶指导,确保隐患如期消除。 ■通讯员 石敦华