

年薪200万海归辞职回乡做“虾二代”

投资千万打造500亩农家生态园,带动50多位村民就业



扫码看视频

从精英海归到新农人,从写字楼白领到下田干活的“虾二代”,是属于湖南伢子魏铤的人生极与极的最好诠释。

7月15日,天刚蒙蒙亮,位于长沙县果园镇金江湖畔还笼罩在晨雾中。戴着草帽的魏铤正赶着40来头山羊从远处慢慢走来。

2012年,因不适应国外生活,他选择回国重新择业。2017年,刚在国内“站稳脚跟”的他,再次辞去了外企的金融工作,子承父业,发展龙虾养殖,成为了一名“虾二代”。

如今,通过不断创新、扩大,魏铤投入千万创立的六合生态农庄面积接近500亩,餐饮、民宿、游玩全面发展,年收入超200万,还带动了周边的50多位村民就业。

■三湘都市报全媒体记者 田甜 实习生 郑婷介 谢宇

一生不羁爱自由 放弃200万年薪回乡创业

7月15日清晨,伴随着赶着羊的魏铤阵阵的吆喝声,六合生态农庄的一天正式拉开序幕。山庄、农田、鱼塘、草原……属于这里的一切宁静而美好。

在选择创业前,魏铤是所有人眼中闪闪发光的“海归”。就职于投资公司的他,每天出入高档写字楼。看似光鲜亮丽的生活,却并不是他想要的。

“我厌烦了一成不变的生活,总觉得一成不变的工作太枯燥、束缚了我,于是想到回到老家寻求自由。”他回忆,2016年,自己萌生了创业的想法。经过多方考察,2017年,他在长沙县金江湖旁流转了300多亩土地。2018年10月,做足了准备的他,创立了长沙县六合生态农业有限公司。

据魏铤透露,之前从事金融投资工作,税前年薪有近200万,对于其辞职创业,身边的同事朋友都很不理解。“他们觉得做农业回报率太低了,可能要8到10年才能回本,但是从事养殖业多年的父母对此非常支持,多亏了他们我才能走到现在。”

刚开始,一身“书生气”的魏铤并不适应农村的生活,对小龙虾养殖也是一头雾水。

在父亲的耐心指导下,“虾二代”魏铤的养殖之路才越走越宽。魏铤把投资思维融入农庄经营中,借鉴国外的养殖模式,通过无人机播种、投食、恒温技术等,不仅节约了人力,同时提高了生产效率。

如今,魏铤的农庄不仅拥有虾、鳖、鸡、鸭、鹅、牛、羊等动物的生态养殖基地,在2021年的时候,还兼顾起了民宿生意。“田园风+智能家居”的新式民宿,不仅住得舒适,还可以与动物亲密互动、体验蔬果采摘,一经推出就深受欢迎,正值暑期旅游热,魏铤的民宿天天爆满。



7月15日,魏铤(右)正在网龙虾。受访者 供图

打造游乐设施及研学基地 带动周边村民就业

创业伊始,“新农人”魏铤就打算做不一样的“新农业”,从小龙虾养殖到种类丰富的生态养殖,再到新型民宿,魏铤不断地突破、挑战、创新。不仅是自己实现创业,目前,魏铤在农庄雇了50名附近的村民,做稻田的养护、小龙虾和牛羊的养殖、鸡鸭鹅的喂养等。

“我觉得振兴乡村,首先是要解决当地村民的就业问题,不要让他们背井离乡,成为‘空心村’。”魏铤说。

目前,魏铤已经在农庄内建立了游乐设施,接下来,计划进一步扩大农庄的规模。今年9月,青少年农业研学实践教育基地将正式开放,中小学生们都可以前来进行农事研学,享受劳动趣味,收获劳动果实。魏铤的初步设想,是打造“1小时经济体”,让游客从长沙市到长沙县,1小时便能吃好、玩好、学好。

“打造纯绿色的生态农庄,目前还有很多设想没有实现。”农庄未来的发展蓝图,已在魏铤的脑海中有了大概。

花万元打造“励志青年”?

短视频账号被禁言30天

三湘都市报7月17日讯 16岁踏入社会,19岁靠自己买房,22岁提帕拉梅拉……常刷短视频的你,是不是也曾被此类逆袭人生的故事“打鸡血”?

其实,这就是公关公司为主播打造的人设账号而已。近日,网友小井向三湘都市报记者投诉称,他向长沙小好海棠传媒有限公司(以下简称小好海棠公司)交了16800元的培训费用。不过,“励志青年”的故事还没讲完,账号就被禁言了。

【投诉】

花万元打造“励志青年”,短视频账号被封

“曾经的我,你爱理不理。今天的我,你高攀不起。”今年初,小井在网上看到小好海棠公司关于短视频流量变现的广告宣传,心动的他立马与公司联系。今年6月1日,小井共转账16800元给该机构,并来到长沙开始学习。

“公司提供了一些短视频线上教程,老师线下指导了几次课程后,便开始为我拍摄短视频。”小井告诉记者,公司为其打造的人设是一名靠自己打拼住别墅开豪车的“励志青年”。

“16岁踏入社会,19岁买房,22岁提帕拉梅拉……”6月9日,小好海棠公司让小井拍摄了第一条短视频,并配了以上励志文案。小井表示,“文案是公司写的,老板开着保时捷豪车带我在乡下拍的。”

按照公司安排,小井接连又发了3条类似的视频,文案多为“我一个月工资八九万”“挑战今年存款80万”“我一天工资三千”等。

在共计发出4条视频后,6月14日小井的短视频账号被封。小井向记者提供的截图显示,该账号处罚项目为禁言30天,违规原因为涉嫌欺诈。

【公司】

并未对培训效果做约定,退费可走司法途径

“培训效果因人而异,并非每个账号都会一下子就火爆。”小好海棠公司负责人罗女士告诉记者,双方签订的合同中并没有对培训效果做约定。

对于账号被封的原因,罗女士解释,“可能是人设出了问题,我们曾建议他更换‘健身达人’风格。”其称,短视频封号是很常见的事,“我们为学员准备了2-3个账号,封号了可以换小号。”

花万元打造短视频账号,账号主播又怎么来盈利呢?罗女士介绍,首先考虑的就是账号成熟后,可开通橱窗、直播带货等。其次,也可以通过老学员介绍新学员签约公司课程,即可提成50%的分红。

记者了解到,双方曾在长沙井湾子市场监管所接受过调解。不过在小好海棠公司看来,小井曾在微信群里对公司进行诽谤,并私下煽动其他学员来退费,“他还将公司备注为‘割韭菜’。”

目前,双方仍未就退费达成一致。小好海棠公司表示,小井可以通过司法途径来解决,“法院判退多少,我们就退多少。”

■全媒体记者 张浩 实习生 陈益双

中国长城资产管理股份有限公司湖南省分公司 对娄底市东桦房地产开发有限公司债权项目处置公告

中国长城资产管理股份有限公司湖南省分公司拟对娄底市东桦房地产开发有限公司债权进行处置,截至2022年6月20日,本金余额5949.32万元,利息余额(包括表外息及孳生利息)4828.47万元,债权合计10777.79万元。欲了解债务企业信息、抵押、保证担保等详细信息请登陆公司网站http://www.gwamcc.com

交易对象:具有完全民事行为能力、支付能力的法人、组织或自然人(国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、金融资产管理公司工作人员、国有企业债务人管理层以及参与资产处置工作的律师、会计师、评估师等中介机构人员等关联人或者上述关联人参与的非金融机构法人,以及与参与不良债权转让的金融资产管理公司工作人员、国有企业债务人或者受托资产评估机构负责人等有直系亲属关系的人员除外)。竞买

人不得属于人民银行、国家发改委等国务院有关部门发布的涉金融领域黑名单。处置方式:债权转让。交易条件:一次性付款。公告日期及有效期限:自公告发布之日起20个工作日。上述债权自公告发布之日起20个工作日内受理对上述债权资产相关处置的查询和异议,以及有关排斥、阻挠征询或异议以及其他干扰资产处置公告活动的举报。上述信息仅供参考,最终以借据、合同、法院判决等有关法律资料为准。联系人:周先生(0731-89917506)、陈先生(0731-89903915)。通讯地址:湖南省长沙市天心区湘府西路31号尚玺苑18B栋。邮政编码:410004。分公司监察审计部门联系人:宋先生(0731-89923416)。

中国长城资产管理股份有限公司湖南省分公司
2022年7月18日