



更多精彩报道
扫码看本报

A08

城事

三湘都市报

2021年10月27日 星期三

编辑/黄海文 美编/刘迎 校对/张郁文

反广场舞“神器”真能慌了大妈的步伐？

市场：百余元广场舞干扰器热销 业内：不能根本上解决“大喇叭”问题，只会激化矛盾

广场舞凭独特的律动和魔力，吸引了不少中老年人加入，但随之而来的噪音问题却让不少市民十分烦恼。10月26日，记者发现，为了反击广场舞的高分贝，一款“广场舞干扰器”于近期在网络走俏。路过广场舞的大音响时，只需轻轻一按，就可实现干扰，让大喇叭“哑火”。在市场上热销的干扰器是否合法？真的能解决广场舞噪音问题吗？

■三湘都市报全媒体记者 卜岚



【现象】干扰“神器”热销，售价为100元至400元不等

“到晚上10点多，小区楼下还有跳广场舞的，吵了一整晚没法睡，害得我不得不连夜赶回学校。”谈及广场舞，长沙市民吴婷忍不住抱怨，“前几天看到有个视频说的干扰器火了，我也想买个试一下。”

10月26日，记者搜索发现，这种通过网络销售的干扰器，售价从100元到400元不等，而附带的宣传标签则大多为“多种音响，一网打尽”、“音响克星”、“专业反噪，还你清静”等等。

“我们这款干扰器是255元，对98%的音响都有用。”接到记者咨询，一名淘宝店的客

服热情地推荐起来。他介绍，这款产品是加强智能版的，内置的智能芯片袖珍小巧，只要在80米的范围内均可干扰音响，“这个月我们就卖了900多件，很多人在咨询。”

该客服表示，使用方法很简单，电池充满电后，用手机相机对准控制灯头，按下键看是否闪烁，然后安装好电池后对准音响控制面板按下，5-30秒别移动，即可实现干扰。

另外，记者在拼多多平台上检索发现，一款售价为134元的广场舞干扰器的销量更是已经达到了10万多件。

【观察】并没有解决根本问题，只会激化矛盾而已

广场舞干扰器的人气不断上涨，其由为何？

业内人士介绍，这个神器的外形酷似手电筒，上面有个开关，可以控制信号的发射距离，通过芯片发射信号，然后经过芯片的一系列计算，最终解码，从而实现对音箱的干扰，“这个并不道德，不建议使用。噪音问题要在尊重的基础上互相协商，才能从根本上解决。”

不过，“干扰神器”真的能解决由来已久的广场舞噪音难题吗？

“这种反干扰神器实际并没有解决问题，只会激化矛盾。”益阳市广场舞协会会长陈敏认为，参与广场舞的大多是中老年群体，在被干扰器截断

信号后，有可能导致双方的拉锯战，不排除有些群体被干扰后把音响越开越大的情况出现，这并不是最好的解决办法。

在陈敏看来，从现实来看，广场舞在地点、时间、音量等控制上普遍面临着“自律不足，他律模糊”的尴尬。要解决问题，关键在于要加强管理，“要制定行业管理办法，通过政府或者协会来规范这一行为。比如说设置专门的广场舞区域及活动时间，最好在空旷的广场，时间则是晚上7点到8点半最佳。同时，挖掘广场舞团队中的党员、楼组长、社区志愿者等发展成噪音管控小组志愿者，建立自我管理、自我约束机制。”



扫码看新闻详情
在位于长沙市浏阳河大道附近的一处广场，市民正在欢快地跳着广场舞。

三湘都市报全媒体记者 卜岚 摄



产权给儿子又立遗嘱给保姆，房子属谁

照顾父亲数月，保姆成继母，老人去世后儿子将继母告法院

三湘都市报10月26日讯 母亲过世，儿子王先生请来保姆丁女士照顾身体不好的父亲，不到一年保姆成了继母。再婚后不久，父亲把唯一的房产过户给了儿子，又立遗嘱将房产留给二婚妻子。老人过世，儿子把继母起诉到法院。

近日，中国裁判文书网公布了该案的判决书，永州市冷水滩区人民法院支持了王先生诉讼请求，判决丁女士限期搬离涉案房屋。

保姆成继母，引发房产诉讼

王先生今年四十多岁，二十多年前，父母买了一套两室一厅的房子自住。2003年，母亲过世，王先生兄弟俩商量，请来保姆丁女士照顾父亲。谁也没想到，保姆来家里几个月后，父亲与其领证结婚了。

王先生兄弟俩很震惊，但父亲再婚后不久，就与自己签订了房产买卖合同，把房产给了他，并且办理了过户手续，王先生拿到了房屋产权证。

此后十多年，王先生的父亲中风瘫痪在床，丁女士一直照顾陪伴。2020年8月，父亲过世，继母仍住在房子里，王先生多次要求她搬走均遭拒，丁女士还拿出两份遗嘱，力证房子属于自己。两份遗嘱较早一份的时间是2015年3月，遗嘱称，涉案房子由王先生和丁女士一人一半。遗嘱还到公证处进行了公证，公证内容提到房屋产权证已经遗失。不到一个月后，王先生父亲又立下另一份遗嘱，称涉案房屋全部产权由丁女士继承。

房屋明明早在父亲再婚后不久就过户给了自己，为何又有遗嘱？他把继母起诉到永州市冷水滩区人民法院，请求法院判令丁女士搬离。

法院判决：继母限期搬离涉案房屋

丁女士辩称，王先生的父亲去世前常年瘫痪在床，生活不能自理，都是她独自照顾，两位继子没有出钱出力。两口子感情很好，王先生的父亲为了让她以后有安身之所，才两次立下遗嘱。王先生的父亲生前多次强调过，房产证丢了，没有过户过。

法院审理认为，本案系返还原物纠纷。物权人的物被他人无权占有，物权人有权请求返还原物，使物复归于物权人事实上的支配。本案涉案标的物为不动产，不动产物权的设立、变更、转让和消灭，经依法登记，发生法律效力；未经登记，不发生法律效力。

王先生已提交房屋所有权证，证明他是记载于不动产权属证书的权利人，对涉案房屋依法享有占有、使用、收益和处分的权利。王先生取得涉案房屋所有权后，其父亲对涉案房屋不再享有物权，也无权设立遗嘱进行分配。因此，丁女士无权通过遗嘱取得财产权利，其对涉案房屋的占有系无权占有。王先生有权行使返还原物请求权，要求丁女士搬离涉案房屋。

据此，法院判决丁女士限期搬离涉案房屋。

■全媒体记者 魏灿

衣衫褴褛流浪汉原是潜逃24年的命案逃犯

三湘都市报10月26日讯 浙江温州鹿城区的某商店门口，一名衣衫褴褛的流浪汉被民警控制住。为啥要控制这样一名毫不起眼的流浪汉？今天，记者从郴州警方获悉，此人是郴州永兴人江某军，背负命案在外逃亡24年之久。

江某军今年48岁，20岁时父亲去世，身为长子的他协助母亲挑起家庭重担。1997年的夏天，案发当天纠纷源于一只鸭子。江某军因江某军养的鸭踩坏了自家秧苗，将鸭打死带回家煮食。江某军得知消息气愤不已，携刀前往江某家中理论。争执中江某军被柴刀砍伤，江某军则被尖刀刺伤致死。

案发后，江某军外逃。永兴公安局立即开展相关工作，但他像人间蒸发一样，消失得无影无踪。24年来，办案民警从未放弃，多次前往广东、甘肃、上海等地调查追捕。2021年10月，警方运用智慧警务新技术、新手段，再次对案件进行研判分析，成功确定江某军在浙江温州的活动范围。今年10月13日，江某军落网。

“你们终于来了，我知道逃不掉，终于可以回家了。”见到民警，江某军痛哭流涕。原来，知道江某军被自己刺死后，江某军连夜步行前往来阳，开始了长达24年的流浪生活。流浪在外的江某军化名李某明，困了就睡桥洞，脏了河洗澡，靠小偷小摸维持生存，辗转流浪来到浙江温州。

目前，江某军因涉嫌故意杀人罪被永兴警方刑事拘留，等待他的将是法律的严惩。

■全媒体记者 王智芳 通讯员 曾鸣 陈丹

他山之石

“智能舞场”等助力解决噪音难题

苏州：从2019年开始，苏州的部分小区就开始试水智慧广场舞系统。据悉，智慧舞场系统能够将声音控制在系统正前方30°夹角内清晰传播。两侧的音量则随角度扩大快速递减，站在该音箱侧面70米或背面50米处听，广场舞音乐基本可以与周围噪音融合。

上海：上海市闵行区古美路街道邀请在试点区域生活多年的志愿者们组成噪音管控小组，就近进行定点巡查与管理。同时，试点区域团队管理员实行“一人双岗”制，即团队管理员既是专门负责系统设备操控的志愿者，又是广场舞团队负责人，严格执行噪音管控，如有投诉，将被相关职能部门约谈。