



### 北斗服务世界 应用赋能未来

9月16日,首届北斗规模应用国际峰会将在长沙举行,许多湖南人为之振奋。2020年,北斗三号卫星系统完成全球组网;北斗系统建成,催生了北斗产业迅速发展,长沙乘势而为,已然发展成为了这个高精尖领域的佼佼者。数据显示,2020年长沙拥有的卫星导航企业位居全国第三。 ■记者 和婷婷

应急救援,智能驾驶,智慧旅游,交通运输……

# “湘”拥北斗,千亿产业集群正崛起

## 北斗+N, >>>> 湖南北斗应用场景多点开花

北斗在哪里?北斗就在我们身边!9月9日,记者走进长沙市高新区中电软件园,各种北斗应用场景百花齐放,各类“北斗+”技术让人大开眼界。北斗+应急救援。湖南北斗微芯产业发展有限公司研发的北斗高精度地灾监测预警系统,它能向

地质灾害、水利水电工程、轨道交通提供监测预警服务,为确保人民生命财产安全保驾护航。

北斗+智能驾驶。湖南北云科技有限公司为自动驾驶、驾考驾培、无人机、精准农业、测量测绘、地灾监测、机器人、工程机械、轨道交通等领域提供“厘米级定位”。

北斗+智慧旅游。长沙海格北斗为红色旅游量身打造的“智慧旅游管理平台”,通过北斗卫星导航技术+高分遥感技术、5G窄带物联网和VR等新型技术,极大地提升了红色文化旅游、乡村旅游、入境旅游质量和水平。

长沙中电软件园有限公司副总经理黎璐介绍,在“互联网+”的时代,借助“北斗+”的技术,“北斗+交通运输”“北斗+农林牧渔”“北斗+智能生态”等应用场景“百花齐放”。“目前园区的北斗产品及技术已应用到智能驾驶、驾考驾培、桥梁监测、野生动物追踪、水路安全畅通、防灾减灾、司法、邮政运输、工程机械等诸多领域。”

## 抱团发展, >>>> 北斗千亿产业集群正在形成

目前,全国已形成北斗五大产业区,并逐渐呈现以重点城市为主的集聚式发展格局。北京、上海、长沙、深圳、广州等九大城市,聚集了业内绝大部分龙头企业。

作为全国北斗卫星导航应用三大示范区之一,长沙北斗企业在应用上“抢占先机”,助推北斗卫星导航产业已初步形成了芯片—模块—板卡—地图—终端及系统集成应用与运营服务的完整产业链条,构筑了完整的产业链生态体系,一个北斗千亿产业集群正在形成。

黎璐介绍,园区依托国防科大搭建北斗支撑服务平台,北斗产业链逐步完善,成为长沙主要的北斗产业集聚地。园区里的企业,因为北斗走到一起,并逐渐形成了北斗芯片、仿真测试、北斗信息安全、北斗特色应用四大特色领域。数据显示,2020年园区集聚北斗企业50余家,实现产值约40亿元。



北云科技自动化生产线。受访企业 供图



扫码看视频

### 基金资讯

## 阳光人寿第二届总裁家宴成功举办

9月12日,阳光人寿第二届总裁家宴在北京阳光金融城成功举办,来自全国各地的30位客户与阳光人寿总经理王润东面对面交流,共庆中秋佳节。自2007年成

立,14年间,阳光人寿已为超过1.2亿人次客户提供保险保障服务,共理赔177万人次,累计赔付金额超过133亿元,充分发挥了保险公司社会“稳定器”和经济“助推器”

的作用。

阳光人寿相关负责人介绍,总裁家宴活动是公司将线上服务与线下客户回馈相融合、做“有温度的服务”的重要举措之一。未来,

阳光人寿还将继续深耕健康、医疗、养老、教育等领域,不断提升公司的服务能力,让阳光的优质服务照亮千家万户。

■通讯员 彭溪 经济信息

# 势不可挡 | 北部新城热度再上新阶 总价 138 万起墅居松雅湖!

理想的建筑,懂得尊重城市的赋予,与自然相得益彰。

藏纳四季风光的园林、精致的挑高天花板、装饰壁炉或实木壁炉,以及褐石街区独特的铁艺灯影,山坡花顶,八角飘窗,咖啡街角……

居于松雅湖北,金地艺境从墅居文化出发,注重物质与精神生活的双重标准,倾注匠心打造了长沙褐石系列的首部作品。以约2.0低容积率,满足人们对宽境低密生活的向往。



金地艺境营销中心实景图

城市生活圈”。

在板块的高能级的定位之下,市场潜力被看好,土地热度也是一路上涨。2020年,[2020]长沙县051号宗地在74轮报价后,以11.79亿元成交价、高达88%的溢价率,成为2020年长沙土地市场中溢价最高的地块。

## 松雅湖北 褐石叠墅圆梦理想生活

每一座“大城”的新崛起,往往都有一批先行者。千亿金地,砥砺前行33载。以前瞻性的眼光,立足于松雅湖北岸,匠筑了一部惊艳著作——金地艺境。

得益于松雅湖北岸的不断发展,项目周边配套、配套等多重资源集聚,在金地艺境,能实地感受周边长沙师范学院等名校高知人群汇聚、蕴生的浓厚教育氛围,更能感受“五纵五横交通网”带来的便捷,以及自带商圈、湿地公园等配套带来的美好居住体验。

与势头正盛的北部新城“强强联手”,金地艺境,于时代风口之上,与新城共话发展。这片土

地的每一景都值得更多期待。

墅藏天地,府有春秋。项目在售约122-155m<sup>2</sup>褐石叠墅,是限墅令下珍稀的城墅产品。约2.0低容积率、约6.6万方园林,让自然融入生活的点滴。外有园林藏纳四季风光,内配奢阔空间。上下分层动静分离,多套房设计,每位家人都有私属的秘密天地,最大约10.1米大面宽客厅,丰盛全家人的温馨时光,是人心向往的“理想王国”。

城北区域发展的利好加持,所有优势元素的融汇升级。再加上内部实景呈现的园林、奢阔灵动的空间,让金地艺境在万丈高楼中,成为一眼就动心、无法取代的存在。

首付42万元起、总价低至138万元起!据悉,金地艺境建面约122-155m<sup>2</sup>褐石宽境叠墅正在热销,以23万方体量,打造集高层、叠拼、商业、幼儿园等多元业态于一体的低密住区,以产品力和持续迭代的服务,刷新城市理想的人居高度。

咨询热线:0731-85620888

### 未来已来 北部新城蓝图已然绘就

时间倒回2017年,随着国内目前最大湖泊沙滩的开放,松雅湖也迎来了高光时刻。短短几年,地铁3号线、5号线通车,吾悦广场开业,各类优质城市配套日益完善,头部房企纷纷进驻,环松雅湖生活圈也涌入了不少高净值人群。

2019年12月,《长沙县核三城空间发展战略规划》横

空出世,再一次把视角拉向松雅湖。这份规划重点聚焦松雅湖两岸约128平方公里范围,2020年长沙县政府认缴千亿元,成立北部新城建设投资有限公司,将再造一个千亿级的北部新城。

自“一核三城”一纸文件奠定城市向东的发展基调,在松雅湖南岸开发趋于饱和的情况下,松雅湖北岸已成为全城青睐的热土,发展迈上新高度。

占据优越生态资源,松雅湖北岸坐拥滨湖森林大公园

系统、松雅湖国家湿地公园,以及3.2万余平方米沙滩乐园等网红生态配套。同时,片区企业总部基地、产业园等规划纷纷落地,未来还将继续引进建设高端楼宇集聚区,形成产业集群……

2022年,5号线北延线一期预计动工,片区的含金量也将伴随着地铁的拉通,进一步高涨。叠加预计11月开通的香堤北路捞刀河大桥,周边将形成独有的“五纵五横”交通路网,造就“半小时