

2021湖湘楼市年中报风云榜

(排名不分先后)

楼盘名称

建发&电建·江山悦

奖项名称

2021湖湘影响力人居典范楼盘

建发&电建·江山悦位于大洋湖板块正芯,由建发房产与电建地产联手打造,规划约51万方低密大城。项目临联江公园,与湘江一路之隔,享约800米醉美江岸线,扼守三纵三横立体路网,宜家、卓伯根(建设中)、湘江欢乐城、医院、艺术馆等生活配套环伺,坐享大洋湖得天独厚的生态环境与精粹配套资源。

楼盘名称

龙湖·春江天曜

奖项名称

2021湖湘品质畅销楼盘

劲销6亿,首开告罄!项目位于主城省府心,约22万方地标级综合体住区;融合天街生活之从容,春江系品质之极致;一环两境三庭四园,多维善住精装体系等匠心精筑,以建面约113㎡-169㎡顶豪巨著,呈鉴省府名流人物。

楼盘名称

旭辉雨金广场

奖项名称

2021湖湘影响力人居典范楼盘

旭辉·雨金广场,作为全球第5座旭辉微笑社区,集旭辉最新产品研发成果首入长沙,致力于打造雨花新中芯的地标综合体。项目总建面约46万㎡,位于万家丽大道与环保大道交汇处,享三横三纵立体交通网络,临近地铁5号线延长线。商业配套方面,项目将引入建面约30000㎡的旭辉里商业mall,由旭辉全面自持,随社区交付即开业;教育配套方面,社区里将会建设约3万㎡砂子塘吉联三小、约1万㎡幼儿园;园林规划方面,项目将打造约7.5万㎡的cifi-7海洋主题园林,规划四大主题聚场,盛放一家三代的微笑生活场景。

楼盘名称

正荣梅溪紫阙台

奖项名称

2021湖湘投资价值楼盘

正荣梅溪紫阙台是“改善大师”正荣地产布局全国的第四座紫阙台,以双塔之势,傲视梅溪。屹立梅溪湖CBD正中轴,于一二期融合轴心,占一期醇熟资源,享二期价值利好。集住宅、商业大平层、4.5米层高loft(办公)、奢尚商业于一体,融合国际金钥匙高端服务以超五星标准致敬紫阙人物。地理位置好,约5分钟到达梅溪湖、西站、王府井商圈,周边有梅溪湖和岳麓山双5A景区。

楼盘名称

澳海文澜府

奖项名称

2021湖湘品质畅销楼盘

位于湘江新区高铁西城马桥河路与月亮岛西路交汇处,澳海文澜府距高铁西站约4.5公里。未来规划有地铁12号线,九年制百年学府明德望城中学在侧,社区自带2万方体验式购物街区,5公里范围内有金桥、润和、奥特莱斯等多家大型购物中心。目前在售106㎡-123㎡精装纯板高层,未来潜力无限,是投资或自住不二之选。

楼盘名称

碧桂园·万锦棠湾

奖项名称

2021湖湘价值典范楼盘

碧桂园万锦棠湾位于浏阳道吾山路与胡家路交汇处,是世界500强碧桂园深耕13载之后的升级制作!规划配套有幼儿园、道吾学校、商业综合体、新人民医院、道吾山公园等等。作为碧桂园又一升级力作,汲取碧桂园集团29年造墅经验之精华,匠心雕琢市场上罕见的低密墅居产品,匹配浏阳纯粹的高端圈层。

楼盘名称

滨江府1913

奖项名称

2021湖湘影响力人居典范楼盘

滨江府1913位于寸土寸金的滨江新城核心地脉,占据桐梓坡路商业中轴与湘江风光带交汇的粹粹一公里,两隧三桥三轨(地铁6号线在建、湘雅路隧道在建)纵横交汇,近邻一江一洲一带三公园、三大商圈,聚合交通、教育、商业、生态、医疗、人文6个维度丰富资源,将启幕滨江幸福生活。

楼盘名称

地铁中建·玖樾府

奖项名称

2021湖湘高品质改善楼盘

地铁中建·玖樾府由中建信和携手长沙轨道联袂打造,位于金霞经开区核心、芙蓉路主轴,邻1094商业综合体,距地铁1号线北延线冯蔡路站(建设中)约600米,目前已签署清水塘鹅秀小学教育配套协议。项目属于主轴之上罕见的双国匠低密纯住区,罕见复式/平层/洋房,以超强产品力,打造品质标杆作品!

楼盘名称

环球融创会展上东区

奖项名称

2021湖湘国际都会典范楼盘

环球融创会展上东区以300万方体量打造国际都会矩阵,涵盖超高写字楼、购物广场、五/四星级酒店集群、滨河商业街区等,同时近临长沙国际会展中心、长沙会议中心,北临国际交流区,拥有空铁联运通达世界的国际交通体系,成为城市与全球经济交往的重要平台,将打造成面向国际商务城市封面。

楼盘名称

恒大时代广场

奖项名称

2021湖湘投资价值典范楼盘

恒大时代广场定鼎新中芯,瞰定大未来。雄踞百亿滨水总部大泽湖板块,4号、13号双地铁线脉动(规划中),近邻海归小镇(规划中)、9大企业总部、半导体科创园、长沙市第四医院,自建星城实验西塘小学(在建中),自建超14万㎡红星美凯龙全球家居mall。万象资源汇聚,集区域优势和自身规划优势于一体,总价低投入小,不限购不限贷。

楼盘名称

轨道万科·臻湾汇

奖项名称

2021湖湘TOP级影响力高端综合体

项目位于开福区黄兴北路与湘雅路交汇处,作为长沙首个万科TOP级臻系作品,由长沙万科&长沙轨道交通集团联袂打造,承千年湖湘源脉,构建城市文化新地标。1/6号线(建设中)文昌阁地铁站上盖,2站直达五一广场,繁华商圈在侧,湘江风光围绕,邻湘雅医院等。目前,建面约220㎡-300㎡臻品大宅,即将优雅启幕。

楼盘名称

阳光城·尚东湾

奖项名称

2021湖湘影响力人居典范楼盘

以匠心致生活,阳光城·尚东湾择址雨花区长沙大道,浏阳河畔,傲踞长沙高铁新城,是政府斥巨资打造的城市重点区域,坐拥长沙高铁新城天赋的地理优势和发达的陆路空交通网,赢得独特的区域财富。周边配套醇熟,紧邻长塘里品牌小学(一所小学已开学,一所小学在建中)、长沙市一中雨花新华都学校(已开学),北靠约2000米浏阳河风光带(在建中),毗邻27万方滨河合丰公园(在建中)等,享有得天独厚的滨水生态。项目自身规划约52万方集中商业,周边保利mall、运达中央广场等商场已开业,可满足多元化的消费需求。

楼盘名称

润和紫郡6期|雅郡

奖项名称

2021湖湘影响力人居典范楼盘

润和紫郡6期雅郡,项目南面近看谷山,北面紧邻长郡月亮岛学校,西面一路之隔就是湿地公园(规划),东面不远就是月亮岛,内部规划有2万㎡山体公园,拥有一山一岛三园独特景观资源。作为润和城十年匠心大城之作,无论是从户型、还是园林绿化、施工品质等方面都吸取了前五期的宝贵经验,并在此基础上进行了升级,倾力打造润和城宜居力作。

楼盘名称

天集容德佳兆业·城市广场

奖项名称

2021湖湘品质人居楼盘

天集容德佳兆业·城市广场位于高铁新城会展区域,步行可达长沙高铁南站,享有中国目前唯一以“枢纽+机场+会展+会议+生态+自贸”为一体的中部地区国家级门户,享受核心区域的资源配置;下楼即享浏阳河风光带、超10万㎡黎托生态公园和超15万㎡的磨盘洲公园等生态胜地,具有得天独厚、不可复制的生态环境。

楼盘名称

新华联·梦想城

奖项名称

2021湖湘畅销商业楼盘

新华联·梦想城,是全国首创的140万方泛文旅综合体,涵盖高端住宅100万方,商业面积40万方;商业规划为“一核、两轴、四街、六大广场”,“七大统一”商业运营模式;海底捞、肯德基、胡桃里等超级品牌相继入驻,打造全业态、全时段、全龄段一站式消费体验休闲中心,是整个片区品牌最强、商业面积大、产品优越、环境舒适、教育资源齐全的高端大盘,热销全城!

楼盘名称

招商华发依云曦城

奖项名称

2021湖湘影响力人居典范楼盘

项目位于国家级湘江新区重点板块,雄踞逾千亿资本擘划的——“全国科技创新引擎、长沙城市副中心”梅溪湖二期中轴正芯,尊享集商业商务、文化体育、生态休闲、医疗康养高品质中心服务。配套方面,象鼻窝省级森林公园、雷锋湖中央公园(规划)在侧,麓谷凌云小学、师大附中高新凌云中学(在建)为邻,地铁2号线西延二期(规划)、地铁6号线(在建)双地铁在旁,纵享从容都会生活。

家装合作企业

金煌装饰

奖项名称

2021湖湘楼盘最佳合作家装企业

金煌装饰是一家实力超群的老字号集团企业。集室内装饰、环保涂料研发生产、家居宅配生产于一体,集团旗下有3个装饰品牌共计数10家公司,一家占地两百亩的工业园,有金煌硅藻泥、金煌宅配两家生产型企业。金煌硅藻泥系列产品已出口美国、欧洲,集团服务能力覆盖中国区和国际市场。金煌集团拥有优秀设计师700余名,技术娴熟的能工巧匠7000余名,每年为数万个中国家庭提供家居装修或产品服务。金煌还是中南地区首个荣获“中国驰名商标”的装饰企业,中国装饰品牌四强之一,是首个被湖南省人民政府授予“湖南省最受尊敬企业”的装饰企业,也是湖南省内营业网点多、投诉率低的装饰企业。