



# 楼内停放电动自行车,最高可罚1万元

新规下月起施行,鼓励高层住宅小区内设置集中存放和充电场所

日前,应急管理部公布的《高层民用建筑消防安全管理规定》显示,在高层民用建筑公共门厅等地停放电动自行车或充电,拒不改正的,经营性单位和个人最高可处以10000元罚款,非经营性单位和个人,最高可处以1000元罚款。该规定于2021年8月1日起施行。

7月5日,三湘都市报记者走访了长沙各小区、物业,发现虽然各物业公司在电动自行车管理上都有所行动,但乱停乱充现象依然普遍存在。对于新规的出台,不少个人、物业纷纷表示支持、期待。

## 新规 违规最高可处罚10000元

禁止在高层民用建筑公共门厅、疏散走道、楼梯间、安全出口停放电动自行车或者为电动自行车充电。违反规定拒不改正的,消防救援机构可对经营性单位和个人处2000元以上10000元以下罚款,对非经营性单位和个人处500元以上1000元以下罚款。

“电动自行车起火会产生大量有毒烟气,如果它停放在上述区域的话,烟气会迅速蔓延整个疏散通道。”专业人士表示,这容易导致屋内人员难以逃生,从而造成严重后果。

## 走访 物业有行动,但乱象仍存在

“我们这里能停150多台车。”7月5日,在长沙市岳麓区德润园小区内的一电动自行车集中停放中心,相关负责人刘女士介绍,他们提供车辆停放和充电服务,不仅有专人看管,还配有消防设施,电动自行车分不同大小,收费60元、70元、80元/月。

“我的车停在这里几年了,很方便。”下午5时许,居民董先生骑车驶进停车中心。他说,他就住在对面楼,停车、用车走过来很近,“如果住得太远,就不一定停这里了。”德润园小区物业公司相关负责人受访时介绍,该小区共有两个这样的电

记者注意到,新规还鼓励在高层住宅小区内,设置电动自行车集中存放和充电的场所。电动自行车存放、充电场所应独立设置,并与高层民用建筑保持安全距离;确需设置在高层民用建筑内的,应当与该建筑的其他部分进行防火分隔。

此外,新规指出,电动自行车存放、充电场所应配备必要的消防器材,充电设施应当具备充满自动断电功能。同时,鼓励高层民用建筑推广应用物联网和智能化技术手段对电气、燃气消防安全和消防设施运行等进行监控和预警。

动自行车集中停放处,可容纳200多台电动车,停车中心由第三方负责运营、管理。

不过记者发现,虽然该小区有2处集中停放处,但相比小区内大量的电动车,停车区域仍显得捉襟见肘。一些住得稍远、图方便和省钱的业主,就直接把车停在门厅、过道处。物业公司表示,他们也曾对这种现象治理过,但效果甚微。

当天,记者通过走访长沙多个住宅小区,发现大部分小区都设置了电动自行车停放专区,但由于业主不配合、停车区域有限、太远等原因,乱停乱充的现象仍然较为普遍。

## 声音 “被罚后容易长记性”

“非常支持新政,只说不罚确实难管,被罚后就容易长记性,对他人也有警示作用。”家住长沙市英祥春天小区的王先生表示,虽然现在相比以前,他们小区的电动自行车管理乱象有所改观,但仍然有些业主会将电

动自行车停放在楼道内。在王先生看来,这很难根治,“相信新规实施后,问题会进一步改善。”

对新规即将实施,不少物业管理公司受访时纷纷表示十分期待,并认为这将有利于物业公司对小区的治理。 ■记者 胡锐

## 链接

### 电动自行车管理纳入物业考核

2017年起,长沙市岳麓区住建局每季度都会对全区住宅小区物业服务质量和安全情况纳入考察范围。记者获悉,该区物业服务质量和安全情况纳入考察范围。这意味着小区电动自行车管理不善,将直接影响小区物业的综合排名。

对考核组人员进行了升级,还将电动自行车的管理等安全情况纳入考察范围。这意味着小区电动自行车管理不善,将直接影响小区物业的综合排名。



▲来自叙利亚的珍贵文物“双面楔形文字泥版”。

▲来自叙利亚的珍贵文物“女性石雕像”。

▲湖南安乡西晋刘弘墓出土的珍贵文物“神兽纹玉樽”。

湖南日报·新湖南客户端首席记者 郭立亮 摄

## 史前雕像、楔形文字泥版 亚洲十国国宝 首次集聚湖南

本报7月5日讯 湖南省博物馆“我们亚洲——亚细亚古代文明展”特色大展将于7月8日启幕,来自叙利亚、黎巴嫩、巴基斯坦、柬埔寨、蒙古国和中国等亚洲十国的222件(套)珍贵文物将齐聚长沙。这是首次如此多亚洲国家的珍贵文物在湖南展览。今天,该展览的3件文物在湘博开箱,从中可窥见亚洲古代文明的多元。

第一件开箱的女性石雕像的年代为公元前9200年至公元前8800年,是一件西亚人像雕塑。雕像身体和面部的刻画非常抽象,双手放背后呈站立姿势,大小、形态、色泽仿佛如今面包店中的小型面包。这种雕塑出现于新石器时代早期,尤以裸体女性形象为代表,深刻影响了周边地区人物形象的风格创造。据介绍,该雕像应是原始宗教活动的产物,始于史前人们对生命起源的追寻。

展览的策展助理用“饼干”形容第二件文物双面楔形文字泥版的模样。它的年代为公元前1600年至公元前1200年,大概是我国的商代。泥版双面都刻有文字,其中一面上方有滚筒印章印制的图案,以及用巴比伦楔形文字书写的字样。据推测,这块泥版书记载了当时在贸易活动中出现的相关法律文书、商业契约等。

第三件文物是我国东汉的神兽纹玉樽,出土于我省安乡的西晋刘弘墓。该樽器身有云海中翻腾的螭龙、头背对峙的独角龙、西王母与持灵芝草的仙人等6组纹饰,体现了人们求仙、企盼长生与富贵的愿景,印证了东汉时期道教始兴,世人崇尚神仙方术、祈求长生不老的社会风气。 ■记者 龙文泱

通讯员 李叶 赵昕宇 李云帆

## 如非必要 近期不要前往云南德宏

本报7月5日讯 7月4日,云南省德宏州瑞丽市在全员核酸检测中发现本土确诊病例3例(中国籍2例,缅甸籍1例)。瑞丽市新冠肺炎疫情防控工作指挥部发布通告,从2021年7月5日8时起,所有人员非必要不进出瑞丽市。

为进一步做好我省新冠肺炎外防输入工作,湖南省疾控中心对广大群众提出如下疫情防控建议:

1.关注进展,如非必要,近期请不要前往云南省德宏州。请持续关注德宏州疫情进展和防控措施调整情况。如非必要,近期不要前往德宏州。确需前往的,请务必提前向所在社区(村)和工作单位报备,并做好个人防护;拟从德宏州返湘人员,应提前24小时主动向所在社区(村)、单位报备相关情况。

2.请持续关注个人电子健康码和行程卡,有德宏州旅居史者报告并配合采取防控措施。请持续关注自己的湖南健康码和行程卡,当湖南健康码或行程卡变成红码或黄码时以及自2021年6月21日(含)以来自云南省德宏州入(返)湘人员,须第一时间主动向所在社

## 连线

### 瑞丽:全员核酸检测,非必要不出进

7月5日,云南省瑞丽市新冠肺炎疫情防控工作指挥部发布通告称,根据疫情防控工作需要,7月5日8时起在瑞丽城区、畹町片区范围内开展全员核酸检测,所有人员非必要不进出瑞丽。

通告称,本次全员核酸检测时间为7月5日至7月6日,检测对象包括瑞丽市主城区、畹町片区的本地常住人口、临时

区(村)报告,按要求配合做好排查、核酸和抗体检测、健康监测、隔离等各项防控措施。

3.继续保持良好的个人防护意识。保持科学佩戴口罩(尤其是在乘坐公共交通工具或人员密集场所)、勤洗手、常通风、保持1米以上社交距离等良好卫生习惯。不扎堆、不聚集,文明用餐,注意咳嗽礼仪。

4.时刻关注个人和家人的身体健康状况。一旦出现发热、咳嗽、咽痛、乏力、嗅(味)觉减退、腹泻等症状,请及时佩戴口罩前往就近的发热门诊或定点医疗机构就诊和排查,并如实告知个人旅居史、活动史和接触史,就医途中尽量避免乘坐公共交通工具。

5.积极接种新冠病毒疫苗。7月1日起我省在继续完成续针接种的基础上,全面恢复正常新冠病毒疫苗首针接种工作,最大限度满足人民群众接种需求。接种新冠病毒疫苗是预防新冠肺炎最经济、最有效的手段,请符合接种条件的市民积极预约登记,有序前往定点接种门诊接种新冠病毒疫苗。

■记者 李琪  
通讯员 夏梦芝 赵善露

流动人口、外籍人员、援瑞外地人员等。

通告指出,7月5日8时起,所有人员非必要不进出瑞丽。在瑞丽工作、生活的人员凭在瑞丽有效凭证(身份证、户口本、不动产权证、本人经营证照或行政主管单位证明)进入瑞丽;特殊原因需离开瑞丽的,须经市疫情防控工作指挥部审批。

■据新华社