

浙江省浙商资产管理有限公司对湖南普佑商贸有限公司等 92 户企业 债权资产处置公告

浙江省浙商资产管理有限公司拟对从【中国华融资产管理股份有限公司湖南省分公司】收购的【湖南普佑商贸有限公司】等【67】户和从【中国长城资产管理股份有限公司湖南省分公司】收购的【衡阳市大陆房地产开发有限公司】等【25】户企业债权资产进行处置,拟以公开竞价,现予以公告。

1. 债权情况: 单位:元

序号	债务企业名称	债权本金	利息	利息截止日	担保情况
1	湖南普佑商贸有限公司	22,648,188.22	16,730,019.72	2019/6/20	担保人郑昊天、吴昊天、湘潭名流贸易有限公司;抵押物为湘潭名流贸易有限公司名下位于株洲市人民南路366号星期8大厦105号房产,建筑面积1161.95m ² 、土地使用权面积113.83m ²
2	长沙市明福园艺产品销售有限公司	14,761,078.37	11,225,039.22	2019/6/20	担保人周建良、益阳三和资产管理服务有限公司;抵押物为益阳三和资产管理服务有限公司名下位于益阳市赫山区金银山办事处西流湾社区201-801的房产,建筑面积共计4930m ² 、土地使用权面积669.94m ²
3	湖南省新一佳商业投资有限公司	42,819,535.98	19,486,753.33	2019/6/20	担保人深圳市新一佳商业发展有限公司、李彬兰
4	怀化市建辉汽车贸易服务有限公司	2,800,000.00	2,113,632.62	2019/6/20	担保人周斌、王波;抵押物为周斌名下位于怀化市红星路12栋235、236、237、238室的房产,建筑面积649.9m ² 、土地使用权面积88.88m ²
5	湖南中大高科能源材料股份有限公司	20,884,888.06	43,291,618.69	2019/6/20	抵押物为共创实业集团有限公司名下位于石鼓区船山路57号的房产,建筑面积3364.71m ²
6	湖南共创生物功能材料有限责任公司	1,600,000.00	6,386,673.14	2019/6/20	抵押物为共创实业集团有限公司名下位于石鼓区船山路321号107-2、110、301室的房产,建筑面积1180.28m ²
7	衡阳市康红医药有限公司	8,400,000.00	17,317,268.53	2019/6/20	抵押物为衡阳市康红医药有限公司名下位于高新区日鑫建材大市场E-5A栋的房产,建筑面积2873.63m ² ;衡阳市康红医疗保健品有限公司名下位于衡阳市解放西路24号的房产,建筑面积3151.23m ² 、土地使用权面积1267.40m ²
8	衡阳市金龙养殖有限公司	13,632,000.00	26,473,145.74	2019/6/20	抵押物为衡阳市金龙养殖有限公司名下位于衡阳市珠晖区东阳渡乡金龙渔场的划拨农业用地,土地使用权面积200670m ²
9	新邵县金龙纸业有限责任公司	8,489,463.13	2,043,300.20	2019/6/20	担保人肖玉彩、彭育平;抵押物为新邵县酿溪镇沙湾村的工业厂房,建筑面积9270.91m ² 、土地使用权面积21803m ² ;新邵县酿溪镇新阳街253号的工业厂房,建筑面积946.2m ² 、土地使用权面积2693.45m ² ;新邵县酿溪镇新阳街253号的工业土地使用权,面积6868.9m ²
10	娄底市恒星汽车销售服务有限公司	5,188,707.00	4,837,149.48	2019/2/21	担保人邹学文、曾启田、李玲兰
11	株洲新通铁路装备有限公司	5,124,651.53	4,120,189.73	2019/2/21	担保人株洲八达铸业有限公司
12	郴州市诚泰矿业有限公司	3,632,773.00	10,373,320.99	2019/2/21	担保人何春阳、何春香、陈爱菊、陈北川、何宇清、肖莹、陈颖诗、陈爱中、刘健民;抵押物为陈颖诗名下的位于郴州市飞虹路龙腾广场生活大师123、124、125的商铺,面积分别为92.55m ² 、69.15m ² 、61.47m ²
13	怀化市万宝汽车销售服务有限公司	1,313,388.96	250,917.98	2016/1/21	担保人周敏
14	娄底市和顺汽车销售服务有限公司	1,261,642.96	86,467.36	2016/1/21	担保人刘惠希、王求珍、刘颖群、刘彦飞、曾魁伟、刘浩群、何琴
15	耒阳市富弘能源实业开发有限公司	37,990,000.00	1,133,349.54	2018/8/21	担保人湖南省庭都房地产开发有限公司、李选芳、伍冬兰、陆锋、资娜、来阳投资担保有限公司;抵押物为湖南省庭都房地产开发有限公司名下位于耒阳市蔡子池街道办事处蔡池路与群英路交汇处(凯旋帝景)3幢-1层-0101、3幢-1层-0102号车库用房,建筑面积为1625.27m ² 、2203.31m ² ;3幢-2层-0201、3幢-2层-0202号车库用房,建筑面积为1168.82m ² 、2557.21m ² ;3幢1层0102号营业房产,建筑面积613.09m ² ;3幢2层0201号营业房产,建筑面积832.47m ² ;3幢2层0202号营业房产,建筑面积为1680.52m ²
16	娄底市坤宝汽车销售服务有限公司	17,500,000.00	4,312,567.24	2017/5/31	担保人湖南骏和集团有限公司、刘惠希、王求珍、刘浩群、何琴、刘彦飞、曾魁伟、刘颖群、邓星耀、邵阳市和宏汽车贸易投资有限责任公司、邵阳市和祥汽车贸易投资有限责任公司、娄底市和轩汽车贸易有限责任公司、邵阳市和庆汽车销售服务有限公司、娄底市和信汽车贸易有限公司、娄底市和顺汽车销售服务有限公司
17	湖南恒旺日用制品有限公司	37,899,079.66	715,752.57	2017/8/20	担保人湖南恒旺日用制品有限公司、王检忠、何平香;抵押物为位于湘潭市雨湖区先锋乡高岭路怀义亭幸福路18号工业土地使用权及房产,房屋面积24586.06m ² 、土地使用权面积23386.2m ²
18	湖南贡莲皇酒业有限公司	17,997,953.32	2,626,015.63	2017/8/20	担保人湘潭达文生物科技有限公司、何解问(男)、刘双、何浦旗;抵押物为位于湘潭县易俗河镇山塘村、碑坡村的6栋房产及土地使用权,房屋面积合计1283.67m ² 、土地使用权面积11982m ²
19	湘潭市冠宇化工实业有限公司	15,840,000.00	5,154,603.65	2017/4/18	担保人湖南开明科技有限公司、李跃虎、王敏、李跃龙、黄明良、王稳才、黄小萍、贺海蓉;抵押物为1、机器设备48项抵押担保;2、位于岳阳临湘市三湾工业园建陶大道北侧工业房产及土地使用权,房产面积共计8360.03m ² 、土地使用权面积33332.7m ²
20	浏阳市芙蓉出口烟花厂	5,894,327.03	1,157,331.23	2017/4/18	担保人郝怡圣、林爱华、陈伟;抵押物为位于浏阳市金沙北路商业门面(彩虹城商铺2-205),建筑面积913.94m ²
21	衡阳市喜富来大酒店有限公司	21,950,000.00	789,679.38	2019/7/21	担保人衡阳市超雁房地产开发有限公司、毛品新、邓智英、曹晓庚、金敏捷、曹泉泉、谢婷婷;抵押物为位于衡阳市珠晖区临江路1号喜富来购物广场的2处房产,面积总计4218.74m ²
22	湖南大华粮棉贸易有限公司	10,200,000.00	483,661.35	2019/7/21	担保人姜雪峰、张建华、王清安、郭银香、王科、郑蓉、益阳大通湖仁爱康复医院有限公司、湖南利厚棉麻油脂有限公司、湖南省中小企业信用担保有限责任公司;抵押物为1、位于益阳大通湖区河坝镇农星路的房产,面积543.47m ² ;2、位于益阳大通湖区河坝镇李良小区的商业房产,面积2700.64m ² ;3、位于益阳大通湖区朝阳办事处金山社区的商业房产,面积116.91m ²
23	湖南东星农林科技发展有限公司	13,950,000.00	777,236.97	2019/7/21	担保人衡阳市超雁房地产开发有限公司、曹晓庚、金敏捷、曹泉泉、谢婷婷、曹敏、吴玉丽、衡阳市东星农业贸易科技发展有限公司;抵押物为位于衡阳市珠晖区临江路1号喜富来购物广场的3处房产,具体位于酒店7楼,建筑面积2142.01m ² ;8楼,建筑面积2142.01m ² ;11楼,建筑面积487.04m ²
24	衡阳市力源动力制造有限公司	18,000,000.00	3,218,566.48	2019/7/21	担保人衡阳市大地泵业有限责任公司、周定喜、邓素珍、周令明、李林英、衡东县东浦废旧物资回收有限公司;抵押物为位于衡阳市石鼓区望城路90号的土地使用权,土地使用权面积为11564.4m ²
25	耒阳广通贸易有限公司	27,521,152.17	9,408,972.55	2019/7/21	担保人耒阳市耒中电站库区管理有限公司、彭桂清、胡香兰、李政、黎爱华、刘万丰、屠晶晶、蔡福安、邱凤兰;抵押物为位于耒阳市街道办事处沙头村土地使用权,面积为41519.6m ²
26	湘潭尚诚贸易有限公司	17,909,000.00	805,244.53	2019/7/21	担保人湖南麦肯特资产管理有限公司、何政东、张榆彬、李爱民、旷伟昭、武威、兰吉英
27	湖南金联顺贸易有限公司	7,813,876.67	55,995.37	2017/5/31	担保人潘冬秋、冷水江金富源碱业有限公司、潘存彰、陈许云、李雯;抵押物为1、位于冷水江市永青镇永青市场101号商业用房,面积454.86m ² ;2、位于冷水江市永青镇永青市场综合楼商业、住宅用房,其中商业343m ² ,住宅2163.12m ²
28	衡阳大众健康药房有限公司	9,188,249.08	156,806.83	2017/5/31	担保人何志刚、李小宁、罗艳秋;抵押物为位于衡阳市蒸湘区立新区首期东边立新商业综合楼1-2层商服房产,其中一层面积23.66m ² ,二层面积2910.85m ² ,面积合计2934.51m ²
29	怀化宏宏印务有限公司	9,720,000.00	1,414,129.60	2017/5/31	担保人怀化环龙房地产开发有限公司、李吉财、申玉兰;抵押物为位于中方县城芙蓉路以北龙形路以东(桃源路)廉租房区房产,临街一楼商铺,面积1453.04m ² 和二楼综合用房,面积2217.96m ²
30	浏阳市镇头口波烟花鞭炮厂	75,487.2	324,614.25	2019/2/21	担保人朱建波
31	浏阳市宏伟烟花制造有限公司	199,987.9	266,093.79	2019/2/21	担保人杨彩英、杨伟良、黎香兰
32	浏阳市柏华出口烟花厂	3,864,449.35	2,486,592.79	2019/2/21	担保人浏阳市杨华皇泰出口烟花厂、胡鹏、黎国华
33	浏阳市港泰烟花制造有限公司	2,062,693.06	1,669,582.99	2019/2/21	担保人浏阳市品超出口烟花厂、浏阳市金溪烟花制造厂、罗仲华、郑楚
34	浏阳市红金威烟花制造有限公司	2,246,333.40	1,503,817.80	2019/2/21	担保人浏阳市彬冲镇祥瑞烟花鞭炮厂、刘家立、雍文敏
35	浏阳市佳辉出口烟花制造有限公司	2,792,478.46	2,066,714.50	2019/2/21	担保人浏阳市振宏出口烟花厂、浏阳市盈祥出口烟花厂、陈仕伟、陶红玲、陈仕科
36	浏阳市礼盛出口烟花厂	3,619,182.55	2,705,592.44	2019/2/21	担保人浏阳市新河烟花制作有限公司、浏阳市天翔出口烟花厂、浏阳市海霸烟花贸易有限公司、浏阳市海琦烟花有限公司、浏阳市文达彩印厂(普通合伙)、黄蔚礼、钟桂秋
37	浏阳市牛石田家吉星烟花厂	2,815,349.32	2,287,945.07	2019/2/21	担保人浏阳市大瑶镇前进烟花厂(普通合伙)、浏阳市彬冲镇佑成鞭炮厂、浏阳市金发鞭炮厂、陈绍生、易满秀
38	浏阳市品超出口烟花厂	2,085,067.84	1,678,371.69	2019/2/21	担保人浏阳市港泰烟花制造有限公司、浏阳市金溪烟花制造厂、曾学藩、黄淑珍
39	浏阳市普速镇蒸洲鞭炮厂	3,646,835.77	2,775,024.96	2019/2/21	担保人浏阳市宏金出口鞭炮烟花厂、浏阳市东瑞烟花厂、浏阳市宏利鞭炮烟花制造厂、湖南南方明珠烟花制造燃放有限公司、浏阳市盛唐烟花制造有限公司、浏阳市杨光光烟花厂、熊建朝、邹晓浪
40	浏阳市日丰烟花制造有限公司	3,124,754.02	2,516,228.66	2019/2/21	担保人浏阳市海明出口烟花制造厂(普通合伙)、浏阳市沿溪建国烟花厂、浏阳市文家市强佳出口烟花厂、浏阳市广胜烟花制造有限公司、肖永晴、罗敏、肖伟、邓晓、肖远南、周小梅
41	浏阳市宏金出口鞭炮烟花厂	4,098,745.79	3,120,353.75	2019/2/21	担保人浏阳市东瑞烟花厂、浏阳市宏利鞭炮烟花制造厂、湖南南方明珠烟花制造燃放有限公司、浏阳市盛唐烟花制造有限公司、浏阳市杨光光烟花厂、浏阳市普速镇蒸洲鞭炮厂、刘安琪、江敏
42	浏阳市文家市强佳出口烟花厂	3,181,855.38	2,538,657.76	2019/2/21	担保人浏阳市日丰烟花制造有限公司、浏阳市海明出口烟花制造厂(普通合伙)、浏阳市沿溪建国烟花厂、浏阳市广胜烟花制造有限公司、陈明、陈海涛
43	浏阳市沿溪建国烟花厂	2,473,504.28	1,989,086.09	2019/2/21	担保人浏阳市日丰烟花制造有限公司、浏阳市海明出口烟花制造厂(普通合伙)、浏阳市广胜烟花制造有限公司、浏阳市文家市强佳出口烟花厂、廖建国、钟先英
44	浏阳市杨华皇泰出口烟花厂	3,799,477.03	2,623,201.69	2019/2/21	担保人浏阳市柏华出口烟花厂、张慧忠、潘露
45	湖南华隆汽车销售服务有限公司	60,759,655.16	3,963,816.92	2020/6/30	担保人湖南华隆汽车销售服务有限公司、湖南津湘投资有限责任公司、范可风、朱文胜;抵押物为长沙市开福区三一大道311号福特4s店整栋商业房产4612.12m ² 及相应土地使用权,面积3788.49m ²
46	湖南天和汽车销售服务有限公司	16,783,363.53	1,939,112.93	2020/6/30	担保人湖南汽车城津湘出租汽车有限公司、范可风、朱文胜;抵押物为长沙县黄花镇黄春路的一宗商服土地使用权,面积23910m ²
47	湖南新城汽车有限公司	29,629,970.24	2,042,788.93	2020/6/30	担保人湖南新城汽车有限公司、湖南津湘投资有限责任公司、范可风、朱文胜;抵押物为位于长沙县星沙镇中南汽车大世界内共2栋房产及相应土地使用权,建筑面积合计3880.45m ² (其中商业用房3191.89m ² ,综合用房688.56m ²),综合用地面积4900m ²
48	广之益农业股份有限公司	18,000,000.00	3,173,835.19	2020/6/30	担保人为广之益农业股份有限公司、陈湘益、王惠兰;抵押物为1、常德市西洞庭镇丰沙河居委会果园北路西侧的一宗工业用地使用权,面积为2349.91m ² ,1栋综合楼,产权面积为4577.86m ² ;2、位于广益路的1宗工业仓储用地使用权,面积为33910.01m ² 及19栋工业房产,面积合计为14967.04m ²
49	湘潭海诚药业有限责任公司	49,490,000.00	3,809,883.67	2020/6/30	担保人湖南海诚投资集团有限公司、马海军、成平;抵押物为1、湘潭市雨湖区昭潭乡宝庆路219号-1层-4层房产,建筑面积3558.48m ² ;2、湘潭市雨湖区昭潭街道建设北路24号1层-3层综合用房,建筑面积2143.42m ² ,及建设北路24号附108号工业用房,建筑面积145.22m ²
50	湖南东盈节能环保科技开发有限公司	27,800,000.00	2,159,233.00	2020/6/30	担保人湖南三辉置业有限公司、潘福文、潘波、张艳平;抵押物为1、岳阳市岳阳楼区三眼桥办事处鲤鱼嘴社区三辉·南湖鑫厦101、102、201号商业房地产,面积2311.84;2、岳阳市岳阳楼区东毛岭办事处东毛岭居委会洪福大厦-101,面积922.8m ² 、135号商业房产,面积608.28m ² ;3、岳阳市东茅岭北辅道土地使用权,商服用地,面积分别为93.85m ² 和62.86m ²
51	株洲市斯特实业有限责任公司	19,255,255.08	4,167,016.10	2020/6/30	担保人株洲市斯特实业有限责任公司、株洲斯特新材料有限公司、毛卫平、刘梓旗、刘筱李、李军;抵押物为1、株洲市天元区栗雨工业园E区的厂房、科研综合楼、办公楼面积合计12740.83m ² (其中厂房5134.86m ² 、科研综合楼3655.63m ² 、办公楼3950.64m ²)及相应土地使用权12603.31m ² ;2、株洲市荷塘区照村工业用地土地使用权11155.77m ²
52	湖南华银汽车贸易有限公司	10,765,180.71	13,843,890.18	2020/6/30	担保人岳阳市辉轮贸易有限公司、陈卫东、方亚辉、陈辉轮、袁湘伟;抵押物为岳阳市岳阳楼区五里牌办事处余家垅社区辉轮大厦五处商业房产,建筑面积合计2830.77m ²
53	娄底市和信汽车销售服务有限公司	28,000,000.00	28,537,777.99	2020/6/30	担保人娄底市和信汽车贸易有限公司、湖南骏和集团有限公司、娄底市和信汽车贸易有限公司、刘惠希、王求珍、刘颖群、邓星耀、刘彦飞、曾魁伟、刘浩群、何琴;抵押物为娄底市娄星区湘阳街的3栋房产及住宅、综合用地土地使用权,房产面积合计6111.33m ² ,其中一栋商住用房3660.89m ² 、一栋综合办公楼2153.47m ² 、一层集体宿舍296.97m ² 、土地使用权面积8294.57m ²
54	长沙璞源医疗科技有限公司	9,989,450.00	6,541,768.64	2020/6/30	担保人卢青、朱晓雁、孙振华;抵押物为长沙市岳麓区望城坡湘仪路整栋办公房产,面积为2895.16m ²
55	湘潭三湾矿产有限公司	20,599,983.98	15,594,566.82	2020/6/30	担保人胡慧群、王志祥、李泽良、陈菊泉、彭清明、张艳纯、彭泰、郭志军;湘潭岳塘区宝塔街道河东大道88号建鑫城国际社区3栋2层、3层商业房产,面积共计2291.74m ² ,4层住宅房产(实际用途为商业)面积1063.13m ²
56	湘潭弘德商贸有限公司	9,899,900.00	6,658,270.10	2020/6/30	担保人湖南原弘房地产开发有限公司、湘潭新都房地产开发有限公司、南岳钢建筑安装工程有限公司、彭晓丹、张剑平、师嘉;抵押物为湘潭市九华示范区学府路1号新都汇3层商业房产,建筑面积合计2921.66m ²
57	湘潭利嘉商贸有限公司	9,693,250.00	7,027,256.51	2020/6/30	担保人湖南原弘房地产开发有限公司、湘潭市新都酒店物业管理有限公司、湘潭新都房地产开发有限公司、唐晓、陈家辉、张剑平、师嘉;抵押物为湘潭市九华示范区学府路1号新都汇4层商业房产,建筑面积2921.66m ²