

浙江省浙商资产管理有限公司 对湖南恒旺日用制品有限公司等51户企业债权资产处置公告

浙江省浙商资产管理有限公司拟对从中国华融资产管理股份有限公司湖南省分公司收购的湖南恒旺日用制品有限公司等51户企业债权资产进行处置,拟以公开竞价,现予以公告。

1. 债权情况:

单位:元

序号	债务人	本金(元)	利息(元)	利息计算截至日	担保人	资产情况
1	湖南恒旺日用制品有限公司	37,899,079.66	715,752.57	2017/8/20	湖南恒旺日用制品有限公司、王检忠、何平香	抵押物为位于湘潭市雨湖区先锋乡高岭路怀义幸福路18号工业土地使用权及房产,房屋面积24586.06m ² ,土地面积23386.2m ²
2	湖南贡莲皇酒业有限公司	17,997,953.32	2,626,015.63	2017/8/20	湘潭达文生物科技有限公司、何解问(闷)、刘双、何浦旗	抵押物为位于湘潭县易俗河镇塘村、碑坡村的6栋房产及土地使用权,房屋面积合计1283.67m ² ,土地面积11982m ²
3	湘潭市冠宇化工实业有限公司	15,840,000.00	5,154,603.65	2017/4/18	湖南开明科技有限公司、李跃虎、王敏、李跃龙、黄明良、王稳才、黄小萍、贺海蓉	抵押物为1、机器设备48项抵押担保;2、位于岳阳临湘市三湾工业园建陶大道北侧工业房产及土地使用权,房产面积共计8360.03m ² ,土地使用权面积33332.7m ²
4	浏阳市芙蓉出口烟花厂	5,894,327.03	1,157,331.23	2017/4/18	郝怡圣、林爱华、陈伟	抵押物为位于浏阳市金沙北路商业门面(彩虹商城铺2-205),建筑面积913.94m ²
5	衡阳市喜富来大酒店有限公司	21,950,000.00	789,679.38	2019/7/21	衡阳市超雁房地产开发集团有限公司、毛品新、邓智英、曹晓庚、金敏捷、曹枭枭、谢婷婷	抵押物为位于衡阳市珠晖区临江路1号喜富来购物广场的2处房产,面积总计4218.74m ²
6	湖南大华粮棉贸易有限公司	10,200,000.00	483,661.35	2019/7/21	姜雪峰、张建华、王清安、郭银香、王科、郑蓉、益阳大通湖仁爱康复医院有限公司、湖南利厚棉麻油脂有限公司、湖南省中小企业信用担保有限责任公司	抵押物为1、位于益阳市大通湖区河坝镇农垦路的房产,面积543.47m ² ;2、位于益阳市大通湖区河坝镇李良小区的商业房产,面积2700.64m ² ;3、位于益阳市朝阳区朝阳办事处金山社区的商业房产,面积116.91m ²
7	湖南东星农林科技发展有限公司	13,950,000.00	777,236.97	2019/7/21	衡阳市超雁房地产开发集团有限公司、曹晓庚、金敏捷、曹枭枭、谢婷婷、曹敏、吴玉丽、衡阳市东熹农业科技发展有限公司	抵押物为位于衡阳市珠晖区临江路1号喜富来购物广场的3处房产,具体位于酒店7楼,建筑面积2142.01m ² ;8楼,建筑面积2142.01m ² ;11楼,建筑面积487.04m ²
8	衡阳市力源动力制造有限公司	18,000,000.00	3,218,566.48	2019/7/21	衡阳市大地泵业有限责任公司、周定喜、邓素珍、周令明、李林英、衡东县东浦废旧物资回收有限公司	抵押物为位于衡阳市石鼓区望城路90号的土地使用权,土地使用权面积为11564.4m ²
9	耒阳广通贸易有限公司	27,521,152.17	9,408,972.55	2019/7/21	耒阳市某中电站库区管理有限公司、彭桂清、胡香兰、李政、黎爱华、刘万丰、屠晶晶、蔡福安、邝凤兰	抵押物为位于耒阳市街道办事处沙头村土地使用权,面积为41519.6m ²
10	湘潭尚诚贸易有限公司	17,909,000.00	805,244.53	2019/7/21	湖南麦肯特资产管理有限公司、何致东、张榆彬、李爱民、旷伟昭、武威、兰吉英	
11	湖南金联顺贸易有限公司	7,813,876.67	55,995.37	2017/5/31	潘冬钦、冷水江金富源矿业有限公司、潘存亨、陈许云、李雯	抵押物为1、位于冷水江市禾青镇禾青市场101号商业用房,面积454.86m ² ;2、位于冷水江市禾青镇禾青市场综合楼商业、住宅用房,其中商业343m ² ,住宅2163.12m ²
12	衡阳大众健康药房有限公司	9,188,249.08	156,806.83	2017/5/31	何志刚、李小宁、罗艳秋	抵押物为位于衡阳市蒸湘区立新区首期东边立新商业综合楼1-2层商服房地产,其中一层面积23.66m ² ,二层面积2910.85m ² ,面积合计2934.51m ²
13	怀化华宏印务有限公司	9,720,000.00	1,414,129.60	2017/5/31	怀化环龙房地产开发有限公司、李吉财、申玉兰	抵押物为位于中方县城芙蓉路以北龙形路以东(桃源路)廉租房区房产,临街一楼商铺,面积1453.04m ² 和二楼综合用房,面积2217.96m ²
14	浏阳市镇头溁波烟花鞭炮厂	75,487.2	324,614.25	2019/2/21	朱建波	
15	浏阳市宏伟烟花制造有限公司	199,987.9	266,093.79	2019/2/21	杨彩英、杨伟良、黎香兰	
16	浏阳市柏华出口鞭炮厂	3,864,449.35	2,486,592.79	2019/2/21	浏阳市杨花皇泰出口花炮厂、胡鹏、黎国华	
17	浏阳市港泰烟花制造有限公司	2,062,693.06	1,669,582.99	2019/2/21	浏阳市品超出口花炮厂、浏阳市金溪烟花制造厂、罗仲华、郑楚	
18	浏阳市红金威烟花制造有限公司	2,246,333.40	1,503,817.80	2019/2/21	浏阳市枨冲镇祥瑞烟花鞭炮厂、刘家立、雍文敏	
19	浏阳市佳辉出口烟花制造有限公司	2,792,478.46	2,066,714.50	2019/2/21	浏阳市振宏出口花炮厂、浏阳市盈祥出口花炮厂、陈仕陶、陶红玲、陈仕科	
20	浏阳市礼盛出口花炮厂	3,619,182.55	2,705,592.44	2019/2/21	浏阳市新河烟花制作有限公司、浏阳市天翔出口花炮厂、浏阳市海霸烟花贸易有限公司、浏阳市海琦烟花有限公司、浏阳市文达彩印厂(普通合伙)、黄蔚礼、钟桂秋	
21	浏阳市牛石田家吉星花炮厂	2,815,349.32	2,287,945.07	2019/2/21	浏阳市大瑠镇前进花炮厂(普通合伙)、浏阳市冲镇佑成鞭炮厂、浏阳市金发鞭炮厂、陈绍生、易满秀	
22	浏阳市品超出口花炮厂	2,085,067.84	1,678,371.69	2019/2/21	浏阳市港泰烟花制造有限公司、浏阳市金溪烟花制造厂、曾学藩、黄淑珍	
23	浏阳市普迹镇蒜洲鞭炮厂	3,646,835.77	2,775,024.96	2019/2/21	浏阳市宏金出口鞭炮烟花厂、浏阳市东瑞花炮厂、浏阳市宏利鞭炮烟花制造厂、湖南东方明珠烟花制造燃放有限公司、浏阳市盛唐烟花制造有限公司、浏阳市杨花光长鞭炮厂、熊建明、邹晓浪	
24	浏阳市日丰烟花制造有限公司	3,124,754.02	2,516,228.66	2019/2/21	浏阳市海明出口烟花制造厂(普通合伙)、浏阳市沿溪建国花炮厂、浏阳市文市家强佳出口花炮厂、浏阳市广胜烟花制造有限公司、肖永晴、罗敏、肖伟、邓晓、肖远南、周小梅	
25	浏阳市宏金出口鞭炮烟花厂	4,098,745.79	3,120,353.75	2019/2/21	浏阳市东瑞花炮厂、浏阳市宏利鞭炮烟花制造厂、湖南东方明珠烟花制造燃放有限公司、浏阳市盛唐烟花制造有限公司、浏阳市杨花光长鞭炮厂、浏阳市普迹镇蒜洲鞭炮厂、刘安琪、江敏	
26	浏阳市文市家强佳出口花炮厂	3,181,855.38	2,538,657.76	2019/2/21	浏阳市日丰烟花制造有限公司、浏阳市海明出口烟花制造厂(普通合伙)、浏阳市沿溪建国花炮厂、浏阳市广胜烟花制造有限公司、陈明、陈海涛	
27	浏阳市沿溪建国花炮厂	2,473,504.28	1,989,086.09	2019/2/21	浏阳市日丰烟花制造有限公司、浏阳市海明出口烟花制造厂(普通合伙)、浏阳市广胜烟花制造有限公司、浏阳市文市家强佳出口花炮厂、唐建国、钟先英	
28	浏阳市杨花皇泰出口花炮厂	3,799,477.03	2,623,201.69	2019/2/21	浏阳市柏华出口鞭炮厂、张慧忠、潘露	
29	湖南华隆汽车销售服务有限公司	60,759,655.16	3,963,816.92	2020/6/30	湖南华隆汽车销售服务有限公司、湖南津湘投资有限责任公司、范可风、朱文胜	抵押物为长沙市开福区三一大道311号福特4s店整栋商业房产4612.12m ² 及相应土地使用权,面积3788.49m ²
30	湖南天和汽车销售服务有限公司	16,783,363.53	1,939,112.93	2020/6/30	湖南汽车城津湘出租车有限公司、范可风、朱文胜	抵押物为长沙县黄花镇黄春路的一宗商服土地使用权,面积23910m ²
31	湖南新城汽车有限公司	29,629,970.24	2,042,788.93	2020/6/30	湖南新城汽车有限公司、湖南津湘投资有限责任公司、范可风、朱文胜	抵押物为位于长沙县星沙镇中南汽车世界内共2栋房产及相应土地使用权,建筑面积合计3880.45m ² (其中商业用房3191.89m ² ,综合用房688.56m ²),综合用地面积4900m ²
32	广之益农业股份有限公司	18,000,000.00	3,173,835.19	2020/6/30	广之益农业股份有限公司、陈湘益、王惠兰	抵押物为1、常德市西洞庭庭祝镇沙河居委会果园北路西侧的1宗工业用地使用权,面积为2349.91m ² ;1栋综合楼,产权面积为4577.86m ² ;2、位于广益路的1宗工业仓储用地使用权,面积为33910.01m ² 及19栋工业房产,面积合计为14967.04m ²
33	湘潭海诚药业有限责任公司	49,490,000.00	3,809,883.67	2020/6/30	湖南海诚投资集团有限公司、马海军、成平	抵押物为1、湘潭市雨湖区昭潭乡宝庆路219号-1层-4层房产,建筑面积3558.48m ² ;2、湘潭市雨湖路街道建设北路24号1层-3层综合用房,建筑面积2143.42m ² ,及建设北路24号附108号工业用房,建筑面积145.22m ²
34	湖南东盈节能环保科技开发有限公司	27,800,000.00	2,159,233.00	2020/6/30	湖南三辉置业有限公司、潘祖文、潘澈、张艳平	抵押物为1、岳阳市岳阳楼区三眼桥办事处鲤鱼嘴社区三牌·南湖鑫座101、102、201号商业房产,面积2311.84m ² ;2、岳阳市岳阳楼区东毛岭居委会会福大厦-101,面积922.8m ² 、135号商业房产,面积608.28m ² ;3、岳阳市东茅岭北铺道土地使用权,商服用地,面积分别为93.85m ² 和62.86m ²
35	株洲市斯特实业有限责任公司	19,255,255.08	4,167,016.10	2020/6/30	株洲市斯特实业有限责任公司、株洲斯特高新材料有限公司、毛卫平、刘梓旗、刘筱宇、李军	抵押物为1、株洲市天元区栗雨工业园E区的厂房、科研综合楼,办公楼面积合计12740.83m ² (其中厂房5134.86m ² ,科研综合楼3655.63m ² ,办公楼3950.64m ²)及相应土地使用权12603.31m ² ;2、株洲市荷塘区明照村工业用地土地使用权11155.77m ²
36	湖南华银汽车贸易有限公司	10,765,180.71	13,843,890.18	2020/6/30	岳阳市辉轮贸易有限公司、陈卫东、方亚辉、陈轮辉、袁湘伟	抵押物为岳阳市岳阳楼区五里牌办事处余家龙社区辉轮大厦五处商业房产,建筑面积合计2830.77m ²
37	娄底市和轩汽车销售服务有限公司	28,000,000.00	28,537,777.99	2020/6/30	娄底市和信汽车贸易有限公司、湖南骏和集团有限公司、娄底市和信汽车贸易有限公司、刘惠希、王戎珍、刘颖群、邓星燎、刘彦飞、曾魁伟、刘浩群、何琴	抵押物为娄底市娄星区湘阳街的3栋房产及住宅、综合用地土地使用权,房产面积合计6111.33m ² ,其中一栋商用住房3660.89m ² ,一栋综合办公楼2153.47m ² ,一层集体宿舍296.97m ² ,土地面积8294.57m ²
38	长沙璞源医疗科技有限公司	9,989,450.00	6,541,768.64	2020/6/30	卢青、朱晓雁、孙振华	抵押物为长沙市岳麓区望城坡湘仪路整栋办公房产,面积为2895.16m ²
39	湘潭三湾矿产有限公司	20,599,983.98	15,594,566.82	2020/6/30	胡慧群、王志祥、李泽良、陈菊泉、彭清明、张艳纯、彭茶、郭志军	湘潭岳塘区宝塔街道河东大道88号建鑫城国际社区3栋2层、3层商业房产,面积共计2291.74m ² ,4层住宅房产(实际用途为商业)面积1063.13m ²
40	湘潭弘德商贸有限公司	9,899,900.00	6,658,270.10	2020/6/30	湖南原弘房地产开发有限公司、湘潭新都房地产开发有限公司、南岳钢建筑安装工程有限公司、彭晓丹、张剑平、师嘉	抵押物为湘潭市九华示范区学府路1号新都汇3层商业房产,建筑面积合计2921.66m ²
41	湘潭利嘉商贸有限公司	9,693,250.00	7,027,256.51	2020/6/30	湖南原弘房地产开发有限公司、湘潭市新晶都酒店物业管理有限公司、湘潭新都房地产开发有限公司、唐晓、陈家辉、张剑平、师嘉	抵押物为湘潭市九华示范区学府路1号新都汇4层商业房产,建筑面积2921.66m ²
42	湘潭市长顺有色金属物流有限公司	14,000,000.00	12,210,965.38	2020/6/30	余期、朱旗、黄勇	抵押物为湘潭市岳塘区宝塔街道河东大道89号丝绸广场1号楼3层1套商业房产,建筑面积1339.15m ²
43	长沙市华凯化工贸易有限公司	19,900,000.00	13,572,708.87	2020/6/30	唐利群、罗建英、长沙市华凯化工贸易有限公司	抵押物为长沙县暮云镇梨塘村南都雅园1栋-106至-109号、107、207、307号及2栋102-112号、209、307号商业房产,面积总计3767.03m ²
44	湘潭三峰数控机床有限公司	34,900,000.00	4,843,073.18	2020/6/30	湘潭三峰数控机床有限公司、郭怀仲、杨小毛	抵押物为1、湘潭三峰数控机床有限公司名下位于湘潭市湘潭县响水乡无限西路以南(湘潭市九华经济园区内)工业厂房、办公楼及附属土地使用权,其中,土地使用权面积30570m ² ,建筑面积17788.53m ² ;2、湘潭三峰数控机床有限公司名下2台机动车;质押物为湘潭三峰数控机床有限公司(3项专利)
45	湖南科创机械制造有限公司	24,994,971.33	11,655,163.09	2020/6/30	湖南科创机械制造有限公司、周国政、刘芬	抵押物为常德市经济技术开发区的工业厂房及工业用地土地使用权,房产面积21262.31m ² ,土地面积27787.8m ²
46	湖南泰克互感器有限公司	13,398,102.50	7,318,155.55	2020/6/30	湖南泰克互感器有限公司、大连华夏泰克电气集团有限公司、滕元强、戴英燕	抵押物为湘潭县易俗河镇一经济开发区天马路南侧公用房、工业厂房及工业用地土地使用权,其中土地面积为19585.5m ² ,办公楼面积为184.65m ² ,厂房面积为2617.98m ²
47	湘潭市土德农业科技有限公司	4,997,782.83	3,642,686.48	2020/6/30	谭跃清、彭军辉、彭渊、张丽华	抵押物为湘潭市岳塘区下摄司街道下摄司街475号附1号、附2号、附3号和湘潭市雨湖区中山路街道大湖路医药公司6号的4套商铺,面积共450.47m ²
48	湖南紫博纸业有限责任公司	6,399,092.38	3,906,602.00	2020/6/30	廖翠兰、蔡文	抵押物为长沙市开福区湘江世纪城瑞江苑市政道路层及商业-1380、-1381房商业房产及土地使用权,建筑总面积:329.07m ² ,土地总面积95.02m ²
49	湖南雷恩机电制造有限公司	6,822,228.00	5,882,411.90	2020/6/30	张凌云、袁子雄	抵押物为湖南省湘潭市岳塘区宝塔街道吉安路77号中瀚财富广场住宅及商业33套房,建筑面积合计3107.31m ²
50	湖南明宇塑料制品有限公司	8,000,000.00	2,748,766.67	2020/6/30	湖南明宇塑料制品有限公司、余亚红、刘小春	抵押物为岳阳市华容县三封寺镇工业园内工业厂房及土地使用权,房产面积7730.75m ² ,工业土地面积14842.8m ²
51	湖南膳府餐饮管理有限公司	4,166,731.80	2,078,384.36	2020/6/30	湖南膳府餐饮管理有限公司、李锦霖、郭香玲	抵押物为长沙市开福区中青路1318号佳海工业园A1栋403、503号工业厂房,建筑面积1738.32m ²
合计		702,214,756.82	224,634,008.83			

4.交易条件:一次性付款、分期付款。

5.公告有效期限:公告发布日期为2021年1月27日,有效期限自公告发布之日起20个工作日内有效。

权资产相关处置的征询和异议,以及有关排斥、阻挠征询或异议以及其他干扰资产处置公告活动的举报。

联系人:廖承芳、邵欢、冯俊伟

联系电话:0579-8912833.0571-89773916

13605898066、13588441135、1367683766

联系地址:浙江省杭州市西湖大道193号301室

举报电话:0571-89773995(公司纪检监察室)联系人:汤先生