



# 物业刁难断电?小区业委会点蜡烛办公

## 物业:未交电费才停电 业委会:因续签矛盾故意为之,办公室未装电表不知是否欠费



本报12月9日讯 “现在要点蜡烛办公,物业断了我们的电!”近日,株洲芦淞区凯旋名门小区业委会成员向三湘都市报新闻热线反映,因前期物业合同到期,物业面临去留问题,与业委会产生矛盾,结果没想到物业公司断了业委会办公场所的用电。事情是否属实?记者进行了走访调查。



12月9日上午,因为断电,株洲芦淞区凯旋名门小区的业委会工作人员点着蜡烛办公。 记者 杨洁规 摄

# 小朋友别怕,“我陪你战斗”

## 中南大学女医学生为武汉少年捐献骨髓

本报12月9日讯 12月,本该在医院进行实习的中南大学湘雅医学院2016级学生付美晶再度回到长沙,奔赴一场希望之约——为武汉一名白血病患者捐献骨髓。“做这个决定其实内心想法很简单,这对我来说是一个十分有意义的决定,希望能够尽自己所能帮助别人,今后做医生也是一样。”付美晶说。

2018年,付美晶第一次踏上献血车献血,护士向她介绍了骨髓捐献。起初,她以为捐献骨髓是需要承受巨大的痛苦,处在“想捐而不敢捐”的纠结之中,但了解到现代技术可以帮助捐,受双方都尽可能降低影响,她毫不犹豫地同意了。在做了这一决定后,她还查阅大量骨髓捐献的相关资料,心中的想法更加坚定:“如果匹配上了,我就捐!”至此,她也成为了中华骨髓库登记的志愿者。

今年年初,长沙红十字会联系付美晶,她得知自己的干细胞与一名白血病患者初配成功,并在医生建议下开始清淡饮食,这

让平时无辣不欢的她很不习惯。但为了顺利完成造血干细胞捐赠,付美晶谨遵医嘱控制三餐饮食,确保口味清淡,并加强身体锻炼。12月3日至7日,付美晶前往长沙做术前准备,她每天都需要打一针动员剂以促进造血干细胞生长。12月8日最后进行造血干细胞采集,并于当日输入患者体内。

“我知道对方是武汉的一名小朋友,疫情没有阻拦他的成长,病痛也不会的。武汉疫情是一群人的战斗,他们获胜了。而这次,是我陪他的战斗,我当时没能够为疫情做些什么,但我现在可以为他做些什么,一起在这场战斗中再度取得胜利。希望他能够健康成长,在将来也能为社会做点什么,成为一个有理想有抱负的青年。”这是付美晶对受捐方的温暖祝福。

付美晶说,其实骨髓捐献并不会影响身体健康,也不是一件痛苦的事,她希望更多青年人参与骨髓捐献。

■记者 刘镇东 黄京 通讯员 高雯 李宜昕 李云舒



中南大学湘雅医学院2016级学生付美晶正在进行造血干细胞采集。 通讯员供图

### 遭遇

#### 业委会办公室断电1个多月

12月9日上午,记者来到小区业委会办公室看到,房间内依然没有通电,所有电力设备陷于瘫痪状态。办公室略显阴暗,业委会几名成员只能点亮蜡烛办公。

“已经有一个多月了。”小区业委会主任楚先生介绍说,他们今年7月依程序成立了业委会,小区物业株洲中凯物业管理有限公司为前期物业公司。服务合同到期后,物业希望直接和业委会续签合同,但业委会成员认为不符合程序,就没有同意,矛盾因此产生。“无论是续签还是新聘请,按程序都要由全体业主表决。”

让大家没想到的是,一个多月前,业委会办公室的电突然停了,物业工作人员称,是因为没交电费才停电。“要我们交1000元电费才恢复用电。”楚先生质疑,物业此举是故意刁难。

### 调查

#### 小区都有电,唯独业委办无电

在电表间,楚先生想找到通往业委会办公室电线的线路,却找不到电表。楚先生当场联系了物业公司水电工谢师傅,谢师傅说,业委会办公用电为临时用电,“因没有交费才停的电。”

谢师傅告诉记者,小区用电是“一户一表”,需要业委会预交电费,但他没有告知电表的位置。记者随后联系了小区物业公司负责人,在表明身份后,该负责人称“打错了”。

### 律师说法

#### 物业无权断电

湖南卓进律师事务所律师聂炜分析认为,按规定,物业公司是没有权利对业委会办公室断电的,但小区业委会认为是物业公司断电一事,必须提供相应证据。

另外,对于物业用房产生的相应费用,原则为谁使用谁承担,如果业委会欠交费用,物业公司应当与其进行协商解决,或起诉至人民法院要求支付费用和违约金。

省城媒体 权威有效 网络文化强企总代理  
极致便民信息  
服务热线 13875895159

### 关于召开2019年度“三会”的通知

根据《公司法》、《公司章程》有关规定及公司实际情况,公司决定于2020年12月25日上午9:30,在长沙市芙蓉区五一大道447号湖南投资大厦15楼1505房召开2019年度“三会”,会议议题包括审议2019年度董事会、监事会、经营管理工作、财务决算、分红方案、核销不良项目报告及2020年财务预算等。请公司股东湖南景泰峰印业有限公司、湖南易品天下电子商务有限公司、湖南省宏达建筑材料有限公司、湖南泊城资产管理有限公司的代表、董事、监事依法按时参会。  
湖南国担投资有限责任公司  
2020年12月10日

### 减资公告

蓝山县蓝城置业有限公司股东会决定拟将注册资本由801万元减少至20万元整。请债权人自本公告登报起45日内向本公司申报债权。联系人:刘章和,电话:18674600906

### 遗失声明

经营者易得明,不慎遗失长沙县市场监督管理局2014年11月19日核发的营业执照正本,名称:长沙县榔梨启辉建材店,注册号为:430121600454943,现声明作废。

### 遗失声明

龙襄湖 ARQ071 湘交运管长字430100101473号道路运输证遗失,声明作废。

### 债权申报公告

经湖南神牛置业投资有限公司决议,决定对公司经营期间以公司名义产生的债务进行清理。现发此公告,敬请湖南神牛置业投资有限公司各债权人自本公告之日起45日内持合法有效的债权凭证及证明资料向我司申报债权,以便我司进行核实,以维护各债权人的合法权益。债权申报联系人:段文豪,联系电话:15200901825  
申报地址:湖南省长沙市芙蓉区马王堆街道皇城名城项目一楼。  
特此公告  
湖南神牛置业投资有限公司  
2020年12月9日

### 分立公告

根据湖南展辉食品有限公司股东会决议,本公司拟分立为湖南展辉食品有限公司、湖南康晨食品有限公司2家公司,原本公司的债务由分立后的各家公司共同承担。为保护本公司债权人的合法权益,自本公告见报之日起45天内,本公司债权人可以要求本公司清偿债务或提供相应的担保。  
本公司联系电话:19107491919  
联系人:谢寄平  
湖南展辉食品有限公司  
2020年12月10日

### 作废公告

依据湖南省长沙市天心区人民法院(2020)湘0103执4867号之一的协助执行通知书,现将登记在被执行人包昌龙名下的位于长沙市雨花区时代阳光大道513号东宸林海小区A1栋2608号的房产,对应的产权证号为:20160044398号的房屋不动产权证书登报公告作废。  
长沙市天心区人民法院

### 公司合并公告

根据华天实业控股集团有限公司与银河(长沙)高科技实业有限公司合并协议:由华天实业控股集团有限公司吸收银河(长沙)高科技实业有限公司。银河(长沙)高科技实业有限公司的债权债务由华天实业控股集团有限公司继续承继。为保护合并前各方公司债权人的合法权益,自本公告发布之日起45日内,合并前各方公司的债权人有权要求合并前各公司清偿债务或者提供相应的担保。联系方式:0731-84660888-80937  
联系人:谢梅  
华天实业控股集团有限公司  
银河(长沙)高科技实业有限公司  
2020年11月30日

### 作废公告

依据湖南省长沙市岳麓区人民法院(2020)湘0104执恢2234号之一的协助执行通知书,现将登记在被执行人徐细名下位于长沙市岳麓区桐梓坡123号雄海雅苑12栋1407号房屋、产权证号为:00557691号的房屋所有权证及该房屋的国有土地使用产权证及他项权证编号为:513091321号上设立的1407号房的抵押一并登报公告作废。  
长沙市岳麓区人民法院

### 清算公告

湖南浩雄医疗管理有限公司经股东会决定不再经营湖南长轴科技发展有限公司职工医院,请各债权人自本公告见报之日起60日内向本公司清算组申报债权,逾期不报按相关规定办理。联系人:马浩,电话:15084706618

### 遗失声明

亲和力湘 AE3380 湘交运管长字430100100657号道路运输证遗失,声明作废。

### 遗失声明

长沙县消防救援大队不慎遗失湖南省非税收入一般缴款书(机制),票据字轨:湘财通字(2004),号码:000218307,000218337,000218340,000218346;湘财通字(2005),号码:008365612,008365633,008365639;湘财通字(2009),号码:072393906,072393957,072393977,072393914,063504121,063504122,063504123,063504124,063504125;湘财通字(2016),号码:211305087;湘财通字(2017),号码:256436384,共计18份,现声明作废。

### 作废公告

依据湖南省长沙市芙蓉区人民法院(2020)湘0102执恢935号之一的协助执行通知书,现将登记在被执行人卢建国名下的位于长沙市万家丽中路二段539号万科金域华府4栋313号的房屋、相对应的编号为长国用(2014)第005873号的国有土地使用产权证登报公告作废。  
长沙市芙蓉区人民法院

### 遗失声明

衡阳创丰工贸有限公司遗失衡阳市市场监督管理局2008年9月28日核发的营业执照正本,注册号:430400000048213,声明作废。

### 遗失声明

湘乡市环境卫生服务中心遗失湖南省非税收入一般缴款书2份,号码:3524936699,3524984412,特登报声明作废。

### 遗失声明

江背镇中心学校不慎遗失:湖南省行政事业单位往来结算票据字轨:湘财通字(2018),号码:02043126-02043150,02168601-02168625,02168101-02168125,02167426-02167450,02039101-02039125,02169651-02169675,02040726-02040750,02039601-02039650,02038476-02038500,02039176-02039200(275份);湘财通字(2019),号码:06567926-06567975,06566501-06566875,06559626-06559650,06568601-06568625,06545951-06545975,06544176-06544200,06547101-06547125,06547026-06547050,06543501-06543525,06559976-06560000(625份);湖南省公益事业捐赠收据,票据字轨:湘财通字(2020),号码:00208051-00208075(25份);湖南省非税收入一般缴款书,票据字轨:湘财通字(2018),号码:291016166-291016180(15份),以上票据声明作废。

### 作废公告

依据湖南省长沙市岳麓区人民法院(2020)湘0104执恢2234号的协助执行通知书,现将登记在被执行人徐辉名下位于长沙市岳麓区桐梓坡123号雄海雅苑12栋1406号房屋、产权证号为:00557683号的房屋所有权证及该房屋的国有土地使用产权证与他项权证编号:513091321号上设立的1406号房的抵押一并登报公告作废。  
长沙市岳麓区人民法院

### 拍卖公告

我司定于2020年12月18日上午9时在公司会议室(韶山东路32号),对湘C21991,湘C00426,湘C80868,湘C92557等8台车辆整体拍卖,起拍价10万元。有意者请来我司办理竞拍手续。12月16-17日在湘潭市建设北路298号人民银行院内展示。咨询电话:13973295065(何女士)  
湖南首信拍卖有限公司  
2020年12月10日

### 作废公告

依据湖南省长沙市开福区人民法院(2020)湘0105执恢16号之一的协助执行通知书,现将登记在被执行人谭鹏名下的位于长沙市开福区金泰路199号湘江世纪城豪苑7栋803号的房屋、相对应的编号为长国用(2011)第034922号的国有土地使用权证书登报公告作废。  
长沙市开福区人民法院

### 寻亲公告

长沙县福临镇金牛村杨刚夫妇于2016年7月22日在家门口拾得一女婴,无随身携带物品,希望婴儿亲生父母见此公告后于60日内联系认领事宜,逾期未认领的视为查找不到生父母的弃婴。  
联系电话:13574136104,杨刚

### 遗失声明

湖南童星梦工厂传媒有限公司遗失公司公章一枚,声明作废。  
◆刘佳源(父亲:刘东,母亲:李芳)遗失出生医学证明,编号:P430576730,声明作废。  
◆傅豪遗失中国护照,证号:G44404406,特此声明作废。