



# 长沙市交通运输局回应地铁3、5号线公交接驳情况

# 公交站点变更需勘察,可申请社区巴士

“水渡河桥到5号线的水渡河站不方便,有两公里路程。”“地铁阳光2号出入口到阳光100公交站距离427米。”6月30日,针对长沙市内公交线路与地铁3、5号线接驳情况,三湘都市报通过微博微信征集市民反映,多位市民留言表示长沙地铁3号线阳光站,以及3、5号线终点站附近公交线路较少。对此,三湘都市报记者将上述情况反馈给长沙市交通运输局,得到了相关部门回应。

■记者 周可



## 公交站点和公交线路的调整需实地勘察

在三湘都市报有关“你家到地铁站的交通情况如何”的微博微信所收集到的留言互动中,不少家住长沙市岳麓区中海国际社区的市民反映从小区到地铁3号线阳光站途中需要步行的距离较远。中海国际社区三期住户阳先生就表示自己从家中出发乘坐公交至地铁3号线阳光站一共需要走近1公里距离。

据悉,目前长沙市已调整、新增了包括115路、112路、418路、236路、289路等15条公交运行路线。三湘都市报记者注意到其中调整后的236路即经过阳先生所居住的中海国际社区,中海国际社区1、2、3期的住户可分别于中海国际南门站、龙迴塘路站和博才中海小学站乘坐236路至阳光地铁站(公交站)下车,步行约100米至地铁阳光站1号口。

地铁开通后,公交线路调整的依据是什么?长沙市交通运输局公交处(轨道交通管理处)负责人回应称,地铁开通后公交线路在可以接驳地铁的前提下尽量避免与地铁路线重叠。同时,针对部分市民提出的在地铁站和小区之间新增公交站点的的需求,该负责人解释道,“公交站点既不能距离十字路口太近,也不能距离小区出入口太近,还要综合考虑道路情况,公交站点位置的调整需要经专业机构实地勘察并经有关部门商议后才能确定是否变更。”

长沙市交通规划研究中

主任工程师刘奇介绍,一般情况下,公交停靠站与轨道出入口的距离尽量控制在150米以内,且每个轨道站至少有3条以上公交线路接驳。“当然还有依托大数据和模型测算出来的更复杂的指标,如特定范围内的接驳人口岗位覆盖率和万人公交接驳线路数等,具体根据实际情况而定。”

据悉,长沙市交通运输局每年都将综合考虑实际运输情况,对有调整需要的公交线路进行调整。

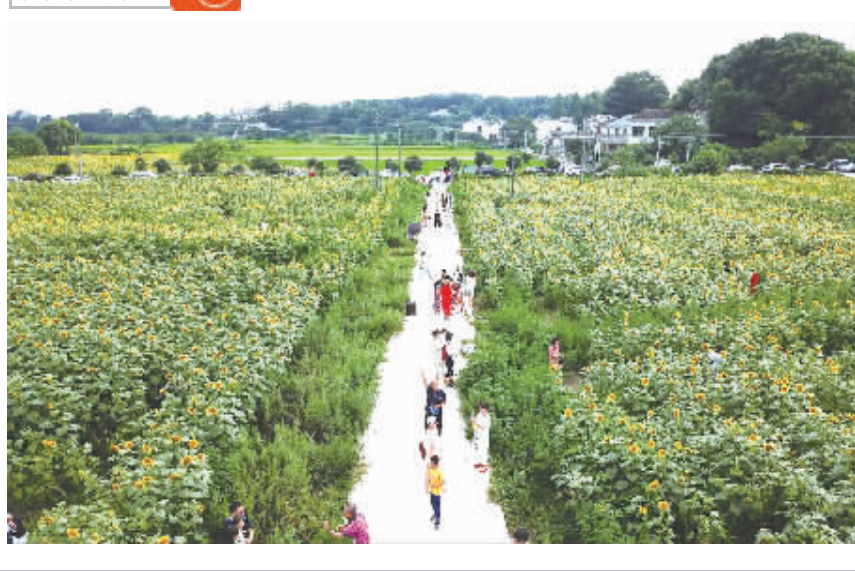
## 有条件的社区、小区可申请开通接驳地铁站的社区巴士

在长沙,部分人口密集的社区开通了不同于常规公交线路的社区巴士,社区巴士直接开进社区或小区里,连接社区、小区与附近的学校、医院、商场或地铁口。相较于常规公交线路,社区巴士线路较短,且票价一般为1元/人次。

记者从长沙市交通运输局公交处了解到,开通社区巴士必须满足以下三个方面的条件:一是具备公交车通行的道路条件;二是人口密集,具备一定的出行需求;三是具备满足公交车生产条件的站场用地。

满足上述条件且存在需要社区巴士接驳地铁口需求的居民,可将出行需求反映给所在社区,经社区根据群众要求按程序报所在区的交通运输局,并由所在区交通运输局向长沙市交通运输局申请开通。长沙市交通运输局将根据申请单位的要求到实地勘察,如果满足条件,将积极规划开通相应的社区巴士线路。

## 图片·新闻



## 葵花盛开引客来

7月5日,游客在长沙市望城区群力村的向日葵花海中游览。近日,位于湖南省长沙市望城区桥驿镇群力村的200余亩向日葵盛开,吸引游客前来观赏。

新华社图

# 7月长沙楼市预计52个项目入市

本报7月5日讯 在“年中大战”全力冲刺之后,长沙楼市进入下半场,不少开发商的推盘节奏也逐渐加快。今天,据三湘都市报记者不完全统计,长沙楼市7月预计有52盘推新。其中,10个为纯新盘,住宅房源占比高达八成。

从所推区域来看,本月望城区以多1个项目领先岳麓区,预计14盘开盘,岳麓区13个,长沙县、雨花区和天心区分别为8个、6个、6个,芙蓉区和开福区各3个和2个。

从所推产品来看,有八成成为住宅,少量洋房、公寓和别墅。住宅户型多在100-150m<sup>2</sup>之间。与往月不同,本月推新的公寓较少,仅有鑫远揽悦、大汉

西城壹号等推出公寓产品。

值得注意的是,7月将有10个纯新盘新鲜上市,包括万科滨河道、万科地铁天空之境、阳光城溪山悦、金基芳华、阳光城联利悦澜府、臻园、澳海云天赋等等。

“开盘方面项目集中开盘,同片区竞争激烈,但冷热不均。高性价比或高品质项目的整体认购率高,但部分项目仍旧表现平平。”业内人士表示,当前长沙市场仍处于恢复期,疫情对房企销售、交付、结算等多方面的影响仍未完全消除,不确定性尚存。行业整体去化依然承压,下半年“促销售、抓回款”仍是房企的重要目标。

■记者 卜岚

### 部分房源

7月,万科滨河道将推出建面约100-140m<sup>2</sup>住宅;建发电建江山悦预计将推出建面108m<sup>2</sup>、128m<sup>2</sup>、143m<sup>2</sup>毛坯住宅;红星天铂将推120m<sup>2</sup>至130m<sup>2</sup>洋房;阳光城尚东湾将推出悦江府组团106-120m<sup>2</sup>住宅;

时代梅溪领峰预计将推出建面118m<sup>2</sup>、140m<sup>2</sup>非毛坯住宅;万科地铁·天空之境预计将推出110-156m<sup>2</sup>住宅;金地艺境将推121-128m<sup>2</sup>叠墅;金辉优步星樾将推89m<sup>2</sup>至115m<sup>2</sup>复式高层、89m<sup>2</sup>至128m<sup>2</sup>洋房;鑫远翡丽郡将推出二期90m<sup>2</sup>至129m<sup>2</sup>住宅。

# 我省首个国家公园呼之欲出

## 南山国家公园试点区新增林地1.1万余亩,自然植被覆盖率提高至92.7%

盛夏,南山国家公园试点区,林木繁茂,绿意盎然。6月26日,在公园白云湖片区的城步苗族自治县白毛坪镇坳岭村,村民刘益富正在巡山护林。他说:“我将自家的500亩林地流转给国家公园,一年有25000元生态补偿收入。我守护的既是绿水青山,也是金山银山呀!”

## 林地流转给国家公园,村民人均增收4000元

坳岭村党支部书记伍玉彪介绍,全村已有2.5万亩林地流转给国家公园,仅此一项人均增收4000元左右。采伐停止了,12名村民被聘为护林员,村里生态环境越来越好,野猪、野鹿、果子狸、林麝等野生动物也多了起来。

湖南南山国家公园体制试点区是2016年7月经国务院批准、

我国首批设立的10个国家公园试点区之一。试点以来,南山国家公园坚持生态保护优先,着眼人与自然和谐共处,坚持严格保护,精心呵护湘桂边界这颗绿色明珠。

根据试点区集体林比例较高的实际,南山国家公园大力推进集体林“三权分置”改革,落实生态保护补偿机制,按照自愿原则,将自留山、责任山和集体山林等集体林地经营权统一流转为生态公益林,确保集体林权流转后农民利益不受损、资源有增加、生态受保护。目前,已完成集体林经营权流转22.8万亩,每年为林农新增生态效益补偿765万余元。

## 大力推动生态保护,国家公园呼之欲出

同时,湖南南山国家公园管理局实施产业退出、生态修复项

目建设、生态移民搬迁、封禁管理等举措,推动生态保护向更深处拓展。一批采矿、风电、旅游、小水电等项目相继关停退出,完成矿权区域生态恢复4平方公里;实施高山湿地、南山草山等修复项目,恢复或修复林地1.9万余亩、草地1.6万余亩;生态移民125户522人;对十万古田等233平方公里的严格保护区实行封禁管理。该局还与城步苗族自治县联合执法,加大对园内草原、森林、湿地和野生动植物的保护与监管。

试点以来,南山国家公园区域内新增林地1.1万余亩、草地0.5万余亩,自然植被覆盖率由原来的91%提高至92.7%。新发现国家一级保护动物林麝等珍稀动植物。据最近监测,留居公园内的候鸟种类从试点之初的97种增加到123种。目前,南山国家公园已进入试点冲刺和申报验收阶段,我省首个国家公园呼之欲出。

■记者 郑丹枚 蒋剑平

## 基金资讯

# 中欧创业板两年定开基金发行可参与“战配+定增”

创业板注册制改革如火如荼,战略配售基金或将率先分享市场制度改革的红利。据悉,首批四只“创业板注册制战略配售基金”之一,中欧创业板两年定期开放混合基金于7月7日正式发行。

公开资料显示,中欧创业

板两年定开基金80%以上的非现金资产将投资于创业板股票,以挖掘优质创业板标的,充分把握创新成长型企业的投资机会。作为“战略投资者”,该基金还可以优先、大额投资创业板新股,力求进一步增厚投资收益。