



暴雨+高温,周末“蒸笼天”到访

气象专家:副高活跃带来“暴雨”六月,强降水“车轮战”来势汹汹

白天艳阳高照,晚上就可能暴雨倾盆。据省气象台预计,6月28日至30日,7月4日至6日,我省将有两次较强降雨过程。与此同时,炎热仍在线,部分地区会出现35℃以上高温天气。进入6月以来,我省遭遇强降水“车轮战”。为何这个6月如此多雨?气象专家也进行了解读。

■记者 李成辉

【天气】暴雨伴高温,闷煮感爆棚

气象部门预测,28日晚至29日白天为主要降雨时段,湘北中到大雨,局地暴雨到大暴雨(常德、张家界、湘西州北部、益阳北部),降水主要集中在遭水流域和洞庭湖区,遭水流域日雨量将达50毫米或以上;29日雨带移至湘中地区,有中到大雨,局地暴雨(怀化、娄底、邵阳、湘潭);30日湘南局地暴雨(衡阳、邵阳、永州、郴州);7月1日至2日,湘南局地大雨;3日雨带北抬,大部有降雨;4日至6日省内自北向南

南有一次强降雨天气过程。长沙市气象台预计,28日晚至30日,7月3日至4日,长沙也将有两次降雨过程,并伴有雷电、短时强降水等强对流天气。是不是降雨意味着高温缓解?这一次,期望显然要落空了。省气象台预计,29日湖南中南部将迎来大范围高温,闷热程度较重,长沙也有可能出现今年的首个高温,公众要注意做好防暑的准备。

【解读】今年6月为何雨水偏多

湖南是大陆性亚热带季风湿润气候,西太平洋副热带高压(以下简称副高)是影响我省汛期气候的最重要的天气系统。副高的季节性活动具有明显的规律性。就像喜欢冬眠的动物那样,冬天,副高蜷缩成一团,强度和范围都会减小,主要位于海上。随着气温慢慢升高,副高逐渐扩大地盘,随着夏季风往北推进,位置不断向北移动。平均而言,大约到6月中旬,由于副高北侧是北上暖湿气流与中纬度南下冷空气的汇集地带,天气系统活动频繁,常常形成大范围强降雨天气,而湖南正处在天气系统活跃频繁区,因此在此期间,我省常常出现雨水集

中时段。值得注意的是,由于每年副高的强度、位置以及移动速度不一样,导致每年降雨的情况也很不一样。据了解,今年汛期,湖南降雨主要呈现降雨持续偏多,时空分布不均特点。其中,1~4月降水偏多区域主要位于湘南地区,5月以来降雨主要集中在湘西、湘北地区。今年汛期,我省共出现16次暴雨过程,累计发生暴雨199县次,较常年同期偏多44.2县次,大暴雨30县次,较常年同期偏多12.3县次。专家提醒,当前正是湖南降水集中期,强降水“车轮战”还在继续,同时雷雨大风、龙卷风、冰雹等强对流天气也较为频繁,需提高警惕。

长沙不动产登记第6次提速

商品房现房转移登记缩至5个工作日

本报6月28日讯 今日,长沙市不动产登记中心召开第三次政风行风监督员联席会议,会上监督员对不动产登记工作提出了建议。记者也了解到,该中心7月1日将正式启动第6次业务提速,其中转移登记(商品房现房)办理时限将由10个工作日缩短为5个工作日。长沙不动产登记中心党总支副书记、纪检员周建湘介绍,该中心充分利用“互联网+”先进技术,解决多部门跑动问题,“联合了省建行推出‘互联网+不动产抵押云平台’,利用人脸识别、电子证照、互联网+等先进技术,将不动产登记窗口延伸至银行

网点。目前,已有建设银行、浦发银行、长沙银行、平安银行、光大银行等多家银行实行线上抵押。”此外,为优化办理流程,7月1日起,该中心将进行第6次业务提速。记者通过对比发现,与之前相比,此次不动产登记业务办理时限均降至5个工作日及以下。其中,国有建设用地使用权及房屋所有权首次登记、转移登记(商品房现房)、转移登记(期转现)均由10个工作日缩至5个工作日;商品房预售预告登记与预抵押预告登记(合并业务)业务时限由7个工作日缩至5个工作日。

■记者 卜岚

图片·新闻



夏日享清凉

6月28日,隆回县一幼儿园开展亲子嘉年华活动,小朋友和家长通过“水枪大战”“泡沫之夏”等活动项目,体验戏水乐趣,享受夏日清凉。

新华社图

年底去吉祥巷中感受百年脉动

长沙开福区将修缮同仁里、茶馆巷公馆群,新建历史步道

住在长沙市开福区吉祥巷片区,不久后,居民有望不再被自来水管老化、房屋“危积漏”等问题困扰,还可以沿着一条近800米长的历史步道从接贵街漫步到藩城堤巷,甚至更远……6月28日,三湘都市报记者获悉,长沙市开福区吉祥巷片区有机更新施工已启动,预计今年年底前基本完成。该片区有机更新中,主要围绕市政配套、历史步道和房屋功能完善进行,还将修缮同仁里、茶馆巷公馆群等历史文物点,改善老城区人居环境并留住长沙历史记忆。

将修缮同仁里、茶馆巷公馆群

开福区吉祥巷片区位于中山亭西南角,东至黄兴北路、南至五一大道、西至湘江中路、北至中山西路,占地面积约405亩,该片区内人口约2.1万人,属长沙典型的老城区。如今吉祥巷保留着同仁里、茶馆巷公馆群等13处长沙市不可移动文物点。其中吉祥巷深处的同仁里公馆群,始建于清光绪二十四年(1898年),由湖北商人范锦堂修建,为长沙第一座西式旅馆大吉祥旅社的一部分。“修缮同仁里、茶馆巷公馆群等是技术活,需要下绣花功夫。”开福区政府办副主任杨夏女表示。历史步道由接贵街至藩城堤巷,是长沙历史步道示范线,长730米,预计今年7月启动建设,年底基本完成。目前市政配套施工已启动。据介绍,市政公共配套方面,将根据该片区居民生活需要进行“补短”,解决片区自来水管老化压力不足、道路地下排水不畅、路面积水、夜间照明不足、消防设施不足及沿街各种强弱电管线乱搭乱接现象。为此,该片区将计划完成市政道路改造约2.14千米,包括水、气改

造,完成弱电管线下地、排水管网改造疏浚,增设化粪池,打通道路微循环,增设道路照明。由于吉祥巷片区建筑密度大、人流和车流大,该片区市政基础设施改造将按照小规模、渐进式科学铺排时序。市政配套分三期推进,其中第一期包括茶馆巷、史家巷、轩辕殿巷、永兴街、堤下街、杨家巷,已从6月启动建设,预计7月底基本完成;第二期包括吉祥巷、燎原巷、紫荆街、西长街、如意街、石栏杆巷、明月池巷,第三期包括李公庙巷、一路吉祥巷、仓后街、春风街及其余各小街巷和西长街沿线支巷、盐道坪巷及其余各小街巷,计划近期启动建设,年底前完成。

鼓励引导居民进行房屋改造

吉祥巷片区有机更新房屋功能完善改造实施范围为五一大道、西长街、中山路、黄兴北路围合区域,涉及通泰街道办事处轩辕殿社区和盐道坪社区,是对该片区内需要、且群众自愿改造的房屋进行改造,改善居民居住条件。房屋功能完善改造将如何改?据介绍,它将由政府引导、群众实施,即以群众自愿为基础,房屋功能完善改造由产权人自主实施,政府给予适当补助,引导、鼓励群众实施房屋功能完善改造。据了解,房屋功能完善改造要求以完善房屋居住和使用功能为重点,突出解决“危积漏”、改厨改(增)厕、消防安全等问题,整治脏乱差,以净化和美化老城区。这也意味着,随着房屋功能完善改造的完成,居民的居住环境将改善,房子住起来将更舒适。吉祥巷片区房屋功能完善改造预计在今年12月完成。

■记者 陈月红

长株潭联手引才

三市人才库职位库联通

本报6月28日讯 到2020年10月底,人力资源公共服务事项将在长株潭三市实现一体化。昨日,长株潭城市群人力资源市场一体化专项小组会商会召开,三市人力资源公共服务中心共同签署《长株潭城市群人力资源市场一体化建设一致行动方案》,并发布《长株潭城市群人力资源市场一体化行动方案》《长株潭城市群人力资源市场一体化建设方案》,明确加快长株潭三市公共人力资源市场一体化建设,推动三市的公共人力资源服务共享、平台共建。三市将依托长沙市现有人才服务平台,扩展搭建三市数据共享、互联互通的人力资源公共服务一体化信息平台,到2020年10月底,实现各项人力资源公共服务事项的异地办理、一网通办。会议还明确三市将建立联席会议制度和联合招聘活动制度。轮流在三市开展综合性人才洽谈会、公共就业服务联合招聘会;定期轮流开展三市联合赴外引才活动,包括高层次人才引进、高校毕业生、技能技工人才等专项招聘活动。建设三市通用的人力资源市场管理一体化平台。三市人才库、职位库将联通,实现一网发布,三地资源共享,信息互通。

■记者 王智芳
通讯员 梁露 实习生 吉盛杰