

统计局：二线城市成房价上涨先锋

70城“去库存”取得进展 4月北上广深房价涨幅收窄

18日，国家统计局公布的“2016年4月份70个大中城市住宅销售价格变动情况”显示，一线城市楼市初现降温，二三线城市开始接力上涨，房价呈现普涨格局。随着销售市场持续升温，房地产去库存取得明显进展。

但业内人士提醒，需警惕近期部分城市土地的非理性大涨影响未来房价预期，因此，各地应高度关注楼市价格走向。

二线热点城市涨幅超一线

70个大中城市中，65个城市房价环比上涨，只有太原、哈尔滨、唐山、三亚、锦州5个城市房价环比下降。

值得注意的是，一线城市涨幅放缓，二三线城市涨幅扩大。其中，合肥、厦门、南京等二线城市的房价环比涨幅已超京沪，上涨均超过5%；惠州、福州、杭州、天津、无锡等城市涨幅则超过广州和深圳。

另据统计，除了涨幅最高的合肥房价大涨5.8%外，环比涨幅在1%以上的城市有22个，比上月增加4个。但北京、上海、广州、深圳四个一线城市的新建商品住宅和二手住宅价格环

比涨幅均收窄，深圳二手住宅价格环比甚至出现下降。

三线城市房价同比上升

国家统计局数据显示，随着销售市场持续升温，楼市去库存取得明显进展。国家统计局城市司高级统计师刘建伟指出，特别是三线城市房价同比由降转升，开始进入上涨通道。

同比方面，随着住宅销售价格环比上涨，同比上涨城市个数继续增加。数据显示，4月份70个大中城市新建商品住宅和二手住宅价格同比上涨的城市分别有46个和47个，分别比上月增加6个和1个；下降的城市有23个和22个，分别比上月减少6个和1个。

“随着销售市场持续升温，房地产去库存取得明显进展。”国家统计局投资司高级统计师李皎以数据佐证，今年以来，商品房销售面积和金额均高速增长，呈量价齐升的态势。1-4月份，全国商品房销售面积3.60亿平方米，同比增长365%，比去年全年提高30个百分点；销售额2.77万亿元，增长55.9%，比去年全年提高41.5个百分点。但李皎同时指出，城市间分化仍需高度重视。



上海迪士尼 将于下月开园

这是航拍的上海迪士尼乐园明日世界景区(5月18日摄)。上海迪士尼乐园将于6月16日开园，在即将开园之际，记者用无人机航拍上海迪士尼乐园，从空中鸟瞰整个迪士尼乐园。 新华社 图

我国将进一步放宽 民间资本市场准入

国家发展和改革委员会日前召开促进民间投资培育新动能发展新经济电视电话会议，强调要持续推进“放管服”改革向纵深发展，进一步推动放宽民间资本市场准入，鼓励和引导民间投资持续健康发展。

发展改革委表示：下一步还将发挥好中央预算内投资的引导带动作用，支持鼓励社会资本参与重点领域建设；加大专项建设基金对民间投资支持力度，帮助民营企业基金项目落地；继续大力推进PPP模式。

发展改革委强调：要下大力气推进供给侧结构性改革，坚定不移去产能，多措并举降成本，全力以赴补短板。

切实做好去库存、去杠杆相关工作。同时要开拓投资新领域，努力使投资起到补短板、调结构、培育新动能的“一石三鸟”作用；注重挖掘消费新需求，进一步推动消费稳定增长；推进新技术新业态新模式加快发展，着力优化创新创业环境，推进全面创新改革试验；努力拓展经济发展新空间，全力抓好“一带一路”建设、京津冀协同发展、长江经济带发展“三大战略”和双创、新型城镇化、国际产能合作“三大任务”，加快形成新的增长点、增长极和增长轴带。与此同时，坚持底线思维、忧患意识，充实政策储备，加强预期引导，增强市场信心。

■据新华社

工信部组织关停 涉违法犯罪号码14万余个

工信部18日发布公告，工信部联合公安部建立了涉违法犯罪电话号码快速通报关停机制，对公安机关通报的涉案号码在第一时间组织电信企业(含移动通信转售企业)进行关停。自2015年11月至2016年4月底，已

组织电信企业对14万余个涉及通讯信息诈骗等犯罪的电话号码进行了快速关停。

据悉，在这些号码中，基础电信企业号码85189个，移动通信转售企业(虚拟运营商)号码60202个。

■据新华社

要快读

六部委合力补儿医“短板”

为缓解我国儿童医疗卫生服务资源短缺问题，国家卫生计生委、国家发展改革委、教育部、财政部、人力资源社会保障部和国家中医药管理局联合印发《关于加强儿童医疗卫生服务改革与发展的意见》。意见提出系列改革举措，并明确了到2020年每千名儿童儿科执业(助理)医师数达到0.69名等具体目标。

意见提出了儿科医务人员培养的具体举措：一是推进高等院校儿科医学人才培养。二是扩大儿科专业住院医师规范化培训规模。三是加大儿科医师转岗培训力度。

财政部多措并举 钢铁煤炭行业去产能

记者18日从财政部了解到，为了积极支持钢铁、煤炭行业去产能，中央财政亮出多项举措，包括安排1000亿元专项奖补资金、实施有关税收优惠政策等。

设立工业企业结构调整专项奖补资金，补资金规模为1000亿元，实行梯级奖补。

财政部明确，实施钢铁煤炭行业有关税收优惠政策。还将通过税收优惠政策、土地出让收入政策和财务会计制度等，支持钢铁、煤炭企业进行收购、合并、债务重组、破产等。

■均据新华社

分析 “稳房价”任重道远

商品房销售市场升温，促使房地产开发企业加紧了土地储备。专家认为，房价在地价的助推下节节攀升，需警惕土地市场的非理性火爆导致楼市的“供求错位”。

克而瑞研究员杨科伟认为：“导致热点城市房价上涨的根源，一是房源问题。二是，一二线城市人口吸纳能力过强。

因此，加快推进三四线城市发展、创造更好的就业环境。”

浙江大学房地产研究中心主任贾生华也认为，“稳房价”不可能一蹴而就，提高三四线竞争力是根本。另外，如何提高一些因位置偏、配套弱、产品差、价格不合理的无效库存品质，也是一些地方去库存稳房价可采取的措施。 ■据新华社

柳州检察机关介入 幼儿园购“问题奶”事件

广西柳州市人民检察院18日通报，柳州市柳南区检察院依法履行法律监督职能，介入公众高度关注的幼儿园涉嫌购入“问题奶”事件。

连日来，柳州市“问题奶”事件持续发酵，因涉及幼儿食品安全问题，引发了幼儿家长震动和社会普遍关注。据此前通报，柳南区食药监局执法人员日前通过执法检查发现，

柳南辖区“柳州红日奶牛场”生产的10个品种的饮料和乳制品涉嫌存在无证生产乳制品、生产的产品标注过期失效的生产许可证号、虚假标注生产日期等问题。经初步查明，红日奶牛场是一家获许可生产含乳制品的企业，但不具备生产乳制品的资质，而这家牛奶场与当地29家幼儿园有业务往来。

■据新华社

鼎极分类信息 刊登13875895159 热线 0731-84464801 郑重提示：本栏信息不作法律依据，请谨慎核对对方身份、资信，切勿盲目经济往来

公告声明
遗失声明
张家界兴达冶化有限公司组织机构代码证正、副本(代码：70737872-8)、税务登记证(湘地税字 430821707378728)(湘国税登字 430821707378728)正、副本遗失，声明作废。

遗失声明
芦淞区三玉百货商店，遗失营业执照正副本，注册号 430203600105270。联系人：刘桂云 联系电话 18318759500

遗失声明
慈利县万利装饰有限公司税务登记证正本(地税湘字 43082134478024X)遗失，声明作废。

遗失声明
湖南华科磁电科技有限公司，注册号 430600000056210，遗失营业执照正本及副本(2-1)和(2-2)，声明作废。

遗失声明
慈利县逸水电安装有限公司税务登记证正本(地税湘字 430821338378473)遗失，声明作废。

声明
近日发现湘潭大学四期工程项目中有人私自刻制使用“湖南楚翰建设集团有限公司合同专用章”此章无备案编码，为虚假印章。鉴此，特声明如下：该印章对我司无约束力。

遗失公告
本人寔洁在 2016 年 3 月 24 日遗失杭州东灵信息技术有限公司收据 7 本，单据号分别为 000701-0000725、0000751-0000775、0001026-0001050、0001401-0001425、0001776-0001700、0002376-0002400、0003176-0003200。特此公告，申明作废。凡此上单据的均属无效。

遗失声明
保靖县发发柑产销专业合作社遗失由保靖县工商局 2009 年 8 月 10 日核发的注册号为：433125N:A000052X 的营业执照正本。声明作废

遗失声明
涟源市杨市镇杨市煤矿遗失价款发票 15 份，发票号码为(省级) 0035307(整合杨镇煤矿 09000320262.0900320254.0084871567.0072729299.(市级)0814723225.0018958031.0018958066.795252(整合杨镇煤矿))(县级)081498007X.0576919862.0553402908.001859946.0005970365.0011545(整合杨镇煤矿)，特此声明作废。

遗失声明
“安乡县安裕乡财政所村级支出专户”公章遗失，声明作废。

遗失声明
永顺县老司城开发经营有限责任公司遗失由原永顺县工商局 2013 年 12 月 2 日核发的注册号为：433127000005339 的营业执照正、副本。另遗失组织机构代码证正、副本。代码 55954793 一 9、登记号：组代管 433127 一 003417。税务登记证正、副本、证号为：地税湘字 433127559547939 号。以上证件声明作废

注销公告
湖南经济人物文化传播有限责任公司经股东会决议注销，请各债权人自本公告见报之日起 45 日内向本公司清算组申报债权。联系人：钟辉 电话：13975115890