



长沙某房地产企业经营部一名80后女负责人,日前以“有项目招投标可以合作”为由,借了十多位合作客户和好友近两千万的保证金,然后连同她老公一起失联。目前,债权人已集体报案。律师表示,民间借贷风险较多,市民在借钱时最好要求对方进行抵押或担保。

# 女白领借两千万保证金后失联

## 以“项目招投标”为由向合作客户和好友借钱 律师:借钱时最好要求对方抵押或担保

■记者 潘显璇 实习生 欧阳晓彬

27岁的陈田(化名)是长沙星沙一家房地产企业经营部负责人,经常和建筑公司老板合作招投标。日前,她和多名合作客户和好友联系,说是有项目招投标可以合作,借了他们近两千万的保证金,结果不仅招投标没了下文,到了退还保证金的日期,陈田竟然连同她老公一起失联了。

6月29日,债权人集体向警方报案,但警方认为此事属民间个人借贷纠纷,未予刑事立案。

### 女子借两千万保证金后失联

陈艺伟是长沙一家建筑公司的老板,和陈田相识多年,并且住在同一个小区,3年前双方开始合作招投标,有过多次合作,彼此还算信任。“今年6月,陈田打电话跟我说有项目需要竞标,要我打一笔保证金给她。”听闻有招投标项目,陈艺伟毫不犹豫地她的账户打了250万元的保证金。

然而,不仅招投标没了下文,到了退还保证金的日期,陈田连同她老公一起失联了。“我去陈田的公司、老家找她,才发现好多人在追债,全都是保证金没有退还。”陈艺伟介绍,他加入的追债小团体有10人,涉及的保证金金额超过两千万,“还有些人是自己单独在维权”。这10名债权人整理欠条发现,陈田借款集中在5月份和6月份。

6月29日,陈艺伟向三湘都市报记者展示了陈田写下的欠条,欠条的大致内容是说,“借钱用于投标保证金,承诺15天内退还”,落款是今年6月12日。

### 出借者多是其合作客户和好友

“陈田是湖南圆梦建筑工程有限公司经营部负责人,对招投标这一块比较在行。我们合作的模式是她负责整个招投标,我负责出保证金。如果中标,利润平分,如果没中,保证金退还,她承担5000元的工时费,我们承担周转保证金的财务费。”陈艺伟说,打款给陈田的多是其好友和曾经有过合作的建筑公司老板。

“我曾听说过陈田与建筑公司老板合作中过标,所以这些年来我一直都跟她保持着合作。但这一次,招投标的事毫无信息,应该是根本就没有将钱用作招投标。”陈艺伟猜测。

陈田的几名好友则坦言,她平时为人老实本分,“一般借钱给她会有两分的利息,之前借钱她都是本金和利息如期给了,所以很信任她。”

### 家人和公司也不知情

6月29日下午,记者辗转联系上了陈田的家人。其父亲介绍,从25日开始,家里就每天都有债权人上门讨债。

“我们平时没住在一起,现在她和她老公的电话全都关机联系不上。她孩子才7个月大,现在由我们在带,我们也急得不行。”陈田的父亲表示,女儿很少与其交流工作中的事,为何会借这么多钱与女婿一起失联,家里现在也是一头雾水。

随后,记者又到湖南圆梦建筑工程有限公司。该公司工作人员介绍,借款之事属陈田的个人行为,公司毫不知情,“从25日开始,陈田就没来上班,并且也联系不上了。”

目前,债权人已集体向长沙县公安局报案。警方介入调查后认为属于民间个人借贷纠纷,未予刑事立案。

(王先生提供线索,奖励30元)

### 律师说法

民间借贷风险多 莫忘考虑保证人

三湘都市报金牌律师团律师、湖南普特律师事务所安全龙表示,民间借贷风险较多,市民在借钱时最好要求对方进行抵押或担保,“要么以财产进行抵押,要么需要担保人对担保”,这能避免对方借钱后失联,债权人难以追讨债务的尴尬情况出现。

此外,市民在借钱前应该综合考虑借款人的信用程度、经济状况、借款用途等,一旦察觉有异常,应该谨慎考虑是否还借钱。

### 《独行女家门口被割喉》后续

## 犯罪嫌疑人落网 是一名未成年人 因没钱上网铤而走险

本报6月29日讯 本报《独行女家门口被割喉,警方征集线索》(详见本报6月17日A12版)一文见报后,引起社会各界强烈关注。今天上午,永州警方通报,已于27日晚在广州将犯罪嫌疑人抓获,令人惋惜的是嫌疑人竟是一名未成年人。

警方介绍,“6·13”案发生后,警方迅速成立了专案组投入侦查工作。6月27日20时许,专案组民警在广州将犯罪嫌疑人唐某抓获归案。经讯问,犯罪嫌疑人唐某告诉民警,因其爱好上网,导致经济拮据,所以才为获取钱财不惜铤而走险。

今天下午,记者联系上了此案中的受害人邓女士。“没想到短短十天左右,警察把案子破了。”邓女士说,她心里对警察十分感激,没想到能这么快破案。

目前,邓女士经过治疗已经痊愈,她跟记者开玩笑说,“现在出去回头率高高的,脖子上的一道疤出去格外引人注目,别人都以为我有什么事情想不开,大夏天的只好戴着围巾出去。”

■记者 陈昂 实习生 毛俊芳 通讯员 唐慧茹

### 客船换新



## “不沉的客船”

即使船翻了,也不会沉没——这种新建的标准客渡船今后将逐步替代我省的老旧客船。6月29日,我省首批6条标准客渡船从长沙船舶厂出厂,将在怀化主要渡口投入使用。首批6条标准客渡船的船体四周均有一条橙色的绳索,此设计便于船舶倾覆时,落水乘客顺手抓扶。目前,我省共研制了10客位、20客位、30客位、50客位4个系列共7种船型的标准客渡船。按计划,我省将在今年年底前完成1920艘标准客渡船的建造和1928艘老旧渡船的拆解。记者 赵特 邓晶珺 通讯员 张小刚摄影报道

## 招生门槛高了 毕业生更俏了 湖南城建职院招生就业实现良性循环 毕业生年终就业率超过92%

又是一年毕业季。6月7日,湖南城建职业技术学院2015届毕业生毕业季双向选择洽谈会在湘潭高新校区体育馆隆重举行。来自广东、上海、浙江、江苏、四川、湖南等9个省市区的40多家企事业单位前来搭台招贤。

这次洽谈会上,湖南城建职院约有200名应届毕业生的获得了用人单位的青睐,成功就业。用人单位对该院的办学质量和毕业生的水平给予高度评价。近年来,湖南城建职院以铸造品牌为落脚点,社会认可度不断提升。

### 招生就业良性循环,生源就业质量稳步提高

近年来,湖南城建职院突出办学特色,强化内涵建设,不断提升办学水平和人才培养质量,以就业带动招生,以招生促进发展,学院的社会影响力不断扩大。学院高职学生投档分数线逐年上升,2014年高职学生投档分数线为:文史类290分,理工类295分,均超过湖南省高职高专最低投档线90分以上,处于湖南省内同类院校领先水平。

该院毕业生就业率初次分别超过85%,年终就业率超过92%。学院接受省教育厅毕业生就业工作“一把手工程”专项督查,专家组到校通过听取汇报、查阅资

料、实地考察和开展座谈等形式开展了深入检查,受到高度评价,并获得“优秀”等级。

每年,湖南城建职院都有一批学生被评为省、市优秀应届毕业生。今年4月,建筑工程系常楚豪等66名同学被省教育厅评为湖南省普通高校毕业生;5月,建筑工程系卿沙花等67名同学被湘潭市教育局评为湘潭市大中专院校2015届优秀毕业生。

### 跟踪调查学生质量,用人单位满意度高

学院通过发放问卷的形式开展了学生质量跟踪调查,对2013届毕业生满意度调查显示,用人单位对2013届毕业生年终就业3322人中,表示满意或基本满意的人数为3003人,占90.40%;表示一般满意的人数为297人,占8.94%;表示不满意的人数为25人,占0.75%。

通过问卷星网站对毕业生调查数据显示,学院2013届毕业生半年后的平均月收入为2830元,比2012届平均月收入2530元增长了300元,增长比例为11.9%。通过问卷星网站对2013届毕业生调查数据显示,有92%的毕业生对母校总体上感觉“满意”、“很满

意”、“非常满意”,其中:“满意”的占67%、“很满意”的占18%、“非常满意”的占7%。

### 办学实力不断提升,主流媒体纷纷点赞

近年来,湖南城建职院发展的整体状况不断受到社会各界及新闻媒体的关注,赢得良好社会声誉。学院先后荣获湖南省高校毕业生就业工作先进单位、湖南省职业教育先进单位等多项荣誉称号。湖南卫视、湖南教育电视台、《中国建设报》、《中国建材报》、《湖南日报》等20多家知名媒体对学院的建设与发展进行专题报道。

其中,《中国建设报》以《打造建筑湘军“黄埔军校”》为题,《中国建材报》以《创新模式 适应需求 培养人才》为题,分别报道了学院创新校企合作体制机制、开展校企深度合作情况。《湖南日报》分别以《科技与人文并重,培养建筑湘军》和《为建筑强省建设铸造生力军》为题,两次在头版大篇幅报道学院办学特色。《三湘都市报》以《城建人才走俏,用人单位争抢》为题介绍学院毕业生就业情况。人民网、新华网和中国高职高专教育网、中国建筑新闻网等媒体亦多次报道学院办学成就。

■通讯员 刘欢 记者 刘晓波