

珠江郦城·璞墅样板区亮相

珠江系顶级城市豪宅落定主城区

“璞墅”一点都不朴素,反而高贵与生俱来。

12月1日,珠江郦城·璞墅产品发布会在长沙珠江花园酒店隆重举行,样板区也在当日同步公开,独具特色的210-290㎡城央阔院叠墅产品吸引了众多关注。

传承广州颐德公馆高端血统

156个灯珠组成的“璞墅”LOGO墙、绚丽的灯光、沙滩贝壳、花制拱门与身着礼服的模特,发布会处处渲染着神秘而不失尊贵的氛围,凸显着“璞墅”的品质,让人仿佛置身地中海的海岛,心情顿感悠闲和惬意。

“璞墅”的高贵,源自于珠江实业的实力。2004年,珠江实业布局长沙,打造首席精装大盘——珠江花城,随后又陆续打造珠江花园酒店、珠江郦城,重金取得11万平方米商住地块,以“百万平方米城市豪宅综合体”运营城北,见证了福元西商圈的崛起。诞生在此背景下的璞墅,不仅承袭了以超5万元/㎡的广州颐德公馆为代表的珠江系顶级城市豪宅的居住理念,更坐拥大城北最繁盛的现在与未来,真可谓“高贵与生俱来”。

打造稀缺的生活方式

在珠江郦城营销总监李苍玄看来,“璞墅”是高贵的,也是稀缺的,不仅在地段,更在生活方式。

“项目踞捞刀河以南、芙蓉北



路以东、靠1号线双地铁口,是真正意义上的‘主城区别墅’。”李苍玄认为,地段的不可复制性固然可贵,然而真正稀缺的却是“它所孕育的生活方式”——苏托垌湿地公园、捞刀河风光带、4万平米的溪湖景观以及九重阔院的设计,让久居城市的人们拥有一份亲近自然、从容生活的心境;而璞墅对城市配套资源的

极致占有,又造就了一种其它别墅不曾企及的生活方式——名校、酒店、会所、商业中心就在家门口,都市生活的繁盛、精彩、充实触手可及。

发布会尾声,十位专业模特携意大利顶级奢品款款走来,让人感受到意式优雅与高贵,而这正是即将面世的“璞墅”所要呈现给业主的品质和内容。 ■记者 唐明波

八年,卓越集团站上新起点 卓越·蔚蓝城邦启动奠基

卓越·蔚蓝海岸让长沙人认识了来自深圳的卓越集团;卓越·麓山别墅令麓南板块成为焦点的同时,也开启了长沙世界级别墅的全新里程。

八年时间过去,卓越转战长沙南城。11月30日,卓越·蔚蓝城邦正式奠基,令集团站在更高的起点。

据了解,卓越·蔚蓝城邦位于经济高速发展的长沙南城板块,总占地面积6.9万平方米,建筑面积24.7万平方米,是卓越长沙分公司旗下的又一住宅精品项目。作为卓越集团定鼎南城引擎巨作,卓越·蔚蓝城邦将延续高端住宅项目系列,从主题性、互动性风情园林,人性化高性价

比产品设计,不仅会给长沙南城带来不一样的生活体验,更有利于南城区域综合竞争力的提升。

从2005年到现在,第三大力作——卓越·蔚蓝城邦是卓越集团进一步夯实在湘开发战略又一力作,也是卓越在湘展开未来宏伟蓝图的又一新起点。卓越集团执行总裁张远向与会嘉宾介绍了卓越集团辉煌的发展历程以及“卓越蔚蓝”产品系列。

随后,嘉宾们一同为卓越蔚蓝城邦开工剪彩及奠基培土,在全场来宾的共同见证下,卓越·蔚蓝城邦奠基仪式圆满成功。

■记者 石曼

“品优特”楼盘联盟巨惠年终

11月26日,长沙第六届“福满全城”长沙购物消费节主题活动之一——“品优特”楼盘联盟年终巨惠活动正式开启。

据悉,购房优惠券将在

活动参与楼盘的售楼部、步步高旗下汇米巴便利店、家润多旗下五全便利店及大型商场、家居建材卖场等消费场所面向全市派发。

■记者 刘婧

许家印将全美最佳医院引入中国 恒大再办民生工程

12月2日,哈佛大学与恒大集团共同对外宣布正式签署合作协议,12月4日,双方一项重大合作项目公开:哈佛与恒大将在中国共同成立哈佛医院,双方已就此达成实质性合作成果,目前进入选址阶段。

哈佛医院首次离美来华

哈佛与恒大在中国新成立的哈佛医院是世界顶级的综合性医院,由恒大投资建设,管理及医疗团队则全部来自美国哈佛医院。经过多轮会谈,双方在原则性条款上全部达成一致,正在逐项确定实质性条款。美国哈佛医院院长娜波女士将亲自率团来华实地考察,落实合作细节及共同确定医院选址城市。

作为哈佛大学附属医院,美国哈佛医院(哈佛布莱根医院)是世界顶级医院,距今已有150余年历史,是美国联盟医疗体系(PHS)创始医院,也是全球产生诺贝尔奖最多的医院。该院多年获评全美最佳医院,在癌症、心脏病、糖尿病、肾脏病、风湿病、内分泌及妇科等多个医疗领域均处于世界最领先水平。

此前,哈佛大学校长福斯特表示,哈佛与恒大结为合作伙伴开辟

了哈佛所有合作关系中一个极其重要的新方向。此次双方在中国成立哈佛医院,是该院第一次离开美国本土,体现了哈佛对合作的高度重视。业内人士认为,恒大为中国引入这家世界顶级医院,是对中国医疗水平的一次重大提升,更是造福中国广大普通民众的一项重大民生工程。

恒大业主可享特殊优惠

有关人士指出,哈佛为世界第一名校,恒大为全球行业龙头企业,双方共同成立的哈佛医院为世界顶级的综合性医院,将使中国医疗水平得到重大提升。

据了解,这也是哈佛医院首次离开美国本土,并与中国企业合作共同成立医院。一方面,这体现了哈佛对此次合作的高度重视;另一方面,该医院先进的医疗技术必将为中国民众的健康带来实质性好处,为普通民众提供良好的医疗卫生服务,并将中国的整体医疗水平提升到一个新高度。

此前的10月8日,许家印一行在哈佛大学与校长福斯特举行会晤并达成合作共识;12月2日,哈佛大学与恒大集团又共同宣布双方已正式签署合作协议,双方共同成立三大中心,开展绿色建筑、健



恒大与哈佛医院合作会谈。

康医疗、应用科学等领域的科学研究和产业发展。此次又与哈佛共同成立哈佛医院,是对恒大主席许家印年初在内部会议上提出的“大发展、大战略、大智慧”企业战略的最新实践和最好诠释。

关注社会民生、肩负社会责任是恒大集团合作成立哈佛医院的主要原因。恒大进军矿泉水领域,关注民生健康;拓展文化产业领

域,阵容强大的音乐节门票却只需要一张电影票的价格;在足球、排球等体育领域取得全球瞩目的成绩,为球迷带去欢乐。随着经济与社会的发展,人们对健康的渴求越来越强烈。此次恒大与哈佛合作共同成立哈佛医院,亦与恒大集团一直坚持的“民生”理念相一致,是一项造福中国广大普通民众的重大民生工程。

据了解,此前该项目的内部研讨上,许家印还曾特别指出,哈佛医院应给予恒大业主特殊的优惠待遇。这可视作恒大全国所有业主共享的一个独一无二的超级配套,提升恒大企业竞争力。业内人士认为,此项措施若能落实,不仅对恒大业主是一大利好,也必将提升恒大住宅产品的市场竞争力。

■记者 邹颂平