进军新产业, 苏宁在湘加速转型

打造快速物流网、开发商业地产,"云商"苏宁欲领衔行业变革



"未来,湖南苏宁将 是全面实践'互联网转 型'的先锋部队。"近日 来湘的苏宁董事长张近 东与省委书记、省人大 常委会主任徐守盛交谈 时说。

记者获悉, 苏宁集团未来将在湖南加大投资,在物流配送、城市综合体打造、本地特色产品推广等方面加大投入,提升城市品质的同时,引领行业变革。



苏宁董事长张近东。(资料图片)

打造湖南最快物流网

目前,湖南苏宁打造了 五一广场、东塘两家超级店, 在全省共有49家门店。据张 近东介绍,未来,长沙苏宁还 将在湖南布局4家Expo超级 店、25家地区旗舰店以及4家 乐购仕门店。

加上苏宁易购本地化、平台建设的落成,庞大的产业集群需要强大的物流做支撑,才能提供更好的消费体验。

"我们建在长沙芙蓉区的现代化物流基地已经快要完工了。"张近东说。据了解,湖南苏宁现代化物流基地分为三期,占地200亩的一期项目,将在2015年完工并投入使用。二期项目规划300亩,目前正在选址。

"传统电器将采用一体 式货架;网购商品将由网带 式自动传输。这将是目前最 现代化的物流方式,建成后 将成为湖南物流行业标杆; 现代化物流也能提升送货时 效;同时货物吞吐量变大,也 将给市民带来更丰富的商品 选择。"10月30日,苏宁云商 长沙大区总经理窦祝平介绍 说。

他表示, 苏宁现代化物流基地全面铺开后, 未来消费者购物能享受2小时送货。加上平台共享, 苏宁覆盖湖南、四通八达的"物流云"也

将给湖南物流业插上"翅膀"。

撬动湖南商业地产

以百货带动商业地产发 展早有先例,万达、喜盈门等 以综合商业模式拉动地产发 展。

而以家电为主体的综合 体带动商业地产还是头一 遭。苏宁生活广场目前已经 在南京、无锡等地核心商圈 落成。

在无锡,苏宁生活广场 总建筑面积32万平方米,高 328米,包括10万平方米购 物中心、五星凯悦酒店、5A 甲级写字楼、酒店服务式豪 宅、Expo超级旗舰店等业 态。

这样豪华的顶级地产项目未来也将落户湖南。张近东表示,下一步还计划在湖南投资建设4个苏宁广场和20个苏宁生活广场。

"苏宁广场就相当于一个城市综合体,它的落成,将整体提升城市质量,湖南苏宁广场未来建成后,肯定比已经开业的万达业态要更全面。"窦祝平说。

业内人士表示,苏宁广场的建设,湖南的商业地产将面临又一轮重大的发展机遇,也将进入一个全面、快速的发展阶段,更加激烈的竞争和洗牌即将拉开帷幕。

· · · 记者手记

苏宁"自贸区" 中小企业的福音

苏宁这一年的改变,有 目共睹。

从去电器化,转型"云商",推出O2O模式,到线上线下同价,进军银行、保险、通讯业,开放平台、收购PPTV等,动作频频。

福光普照的不止是消费者,还有广大中小企业。张近东说,湖南有许多优秀的意。 东说,湖南有许多优秀的意利用自己的互联网和实体店面,建立起一个类似小型"自贸区的平台,让湖南的好产品走出湖南、走向世界。

这也意味着,湖南的中小企业,未来将有机会甩掉高额入驻成本、运营成本和昂贵的流量,坐上巨人的肩膀,推广品牌和产品,拉动销售。

■三湘华声全媒体记者 杨迪

资讯集装

联合利国文交所落户天心区

10月30日,在上海举行的 2013湖南(长沙)·上海招商活动 会上传来了好消息,联合利国文 化产权交易所有限公司(以下简 称"联合利国")将正式落户长沙 市天心区,湖南省委常委、长沙 市委书记易炼红与上海市副市 长时光辉都出席了双方的签约 仪式。

联合利国在资产重组后,由湖南日报报业集团控股,目前已

获中国证监会、湖南省政府批准

长沙市天心区区委书记曾超 群非常看好联合利国的发展前 景,他表示,作为文化产业对接金 融资本的桥梁,联合利国势必为 湖南文化产业的发展注入源源不 竭的新鲜血液,将成为拉动湖南 文化产业发展和推动湖南文化产 品出省的一个巨大引擎。

■三湘华声全媒体记者 杨田风

旅游百事通组织亚冠助威团赴韩



10月25日,由湖南旅游百事 通组织的亚冠决赛广州恒大VS 首尔FC助威团成功出团,此批助 威团系湖南市场唯一随同恒大 出征首尔的团队。

旅游百事通总经理陈文嵩 告诉记者,随着体育旅游的兴 起,各种观赛团、助威团等已逐 渐成为旅游市场上主流的特色 产品。对于出境旅游环境不熟悉的市民来说,由旅行社进行行程的规划以及观赛安排,既可以避免因对场地、交通以及客场观赛制度、人场时间等不熟悉而错过观赛,又可以在导游的带领下顺道游览当地的景点,一举数得。

■通讯员 卢明 三湘华声全媒体记者 潘海涛

优衣库携手"壹基金"助力社会公益

上周,迅销集团旗下的优衣库品牌在其2013高级轻型羽绒系列/HEATTECH系列商品发布会上宣布,将与国内知名公益组织"壹基金"开展合作,参与"壹基金温暖包"派送项目。

通过该项目,优衣库将通过 壹基金向贵州凝冻灾害地区儿童 捐赠1万件HEATTECH系列商 品,帮助孩子们度过一个温暖的 冬天。

据了解,以发热保温为特色的2013HEATTECH系列商品包括了针织衫、灯芯绒长裤、紧身长裤等商品,通过提升商品的基本性能,实现更温暖、更轻薄的高品质。

■三湘华声全媒体记者 朱蓉



经济信息

过生日的小伙伴,速来通程电器领蛋糕

11月8日至17日,湖南家电巨 头通程电器将迎来12周年钜惠庆 典。如你与通程电器同时生日(生 日在11月8日-17日之间任意一 天),在11月5日前拨打通程电器 全国服务热线4006-365-980,前 12位成功预定的朋友,就可在庆 典期间凭个人有效身份证领取生 日蛋糕一份。

不高于国庆价、不高于网络价

通程电器总经理刘伟介绍, 国庆黄金周刚过,通程电器就开始和供应商接洽谈判,提前采购 上亿大单为周年庆做准备。在厂 家促销的基础上,还额外拿出了 3000万的让利资源。刘伟承诺, "所有商品将以不高于网络价、不 高于国庆价的标准进行特惠",全面回馈消费者多年的支持。另外,还将有部分主流畅销机型以低于国庆价的力度,在通程12岁生日时为全省消费者献上大礼。购物抽送i phone5S土豪金

除了低价,好礼抽送也是广 大消费者最为关心的问题。一向 走在时尚前沿的通程电器,就拿 出时下最热潮的i phone5S,在 庆典期间进行抽送。

笔者获悉,11月8日至17日, 在通程电器单件购物满500元, 就可参与"i phone5S土豪金大 抽奖"活动。另外,还有电子计步 器、名牌食用油等精美礼品现场 抽送。

华融湘江银行推出高收益理财产品

中秋、国庆的银行专属理财产品发行热潮余温尚存,虽然已过9月季末考核节点,但十月份以来,理财产品收益率并未下降,已连涨8周。甚至还有不少银行为了迎接行庆纷纷推出收益较高的理财产品。

近日,记者走访发现,理财产品5%的预期年化收益率已难以满足投资者的"胃口",很多投资者都希望购买到更高收益的理财产品。家住伍家岭的王女士告诉记者,她现在只考虑收益率在5%以上的。

为了庆祝银行成立三周 年,华融湘江银行特推出稳盈 计划之尊享理财、稳盈计划之行庆理财和稳盈计划46号三款特供理财产品,以回馈客户。据了解,稳盈计划之尊享理财和稳盈计划之行庆理财,购买时间从10月18日-10月23日,期限为97天;稳盈计划46号购买时间从10月29日-11月6日,期限174天。该行相关负责人介绍,

这几款理财产品收益稳健,预期最高年化收益率5.5%(以实际发行为准)。

华融湘江银行成立以来发行超过100多期理财产品,均按预期收益兑付。网上银行购买理财产品功能已全线开通,便捷的理财方式,使客户足不出户,就能坐享财富增值。

■三湘华声全媒体记者 肖志芳



24小时客户服务热线 **95599** 网上银行; www.hrx|bank.com.cn