

# “区位优势 体量巨大 前景广阔”

——副省长何报翔高度评价万家丽国际 MALL,并要求省、市、区组织好专场招商会



副省长何报翔(右)率省商务厅、省旅游局、长沙市政府、芙蓉区委、区政府等一行到即将封顶的万家丽国际 MALL 进行现场考察、指导,并重点关注项目招商工作。

## 【项目介绍】

万家丽国际 MALL 总建筑面积 57 万平方米,主楼 40 万平方米,是全球最大的单体(高层)建筑。

万家丽国际 MALL 天时地利人和,拥有了众多之最,使其关注的目光由国内延伸到了国际:全球最大的单体(高层)建筑、最大的楼顶停机坪、长沙最牛的地铁站、最牛的视频网络购物国际总部基地、最具规模的特色餐饮、最前卫的设计、亚洲最大的两家星级酒店、最具人气的第一码头、最完善的商业配套、最完善的交通分流等。

8月6日下午,星城长沙骤然而降的大雨,为酷暑难耐的盛夏带来了久违的清凉。

坐落在长沙城东的万家丽国际 MALL 施工现场热闹非凡,副省长何报翔不顾突然而至的暴雨,率省商务厅、省旅游局、长沙市政府、芙蓉区委、区政府等一行到即将封顶的万家丽国际 MALL 进行现场考察、指导,并对项目招商工作作出重要指示。

## 上停飞机 下通地铁 长沙本土出现首个大型商业综合体

当天下午四点半,何报翔等一行饶有兴致地参观了国际 MALL 的十三楼、九楼和二楼。

在参观施工现场后,何报翔等一行来到万家丽办公楼进行现场办公,详细了解工程建设情况和建成后的社会效益情况。

“摩尔总建筑面积比迪拜著名的世界第一高楼哈利法塔还要大,围绕室内通道走一圈就有 38 公里长,是目前全球最大的单体高层建筑。”万家丽集团董事长黄志明在向副省长何报翔汇报工作时介绍道,建成后的万家丽国际 MALL 集名车、飞机、生活、居家、奢侈品、高档商品、星级酒店、超 5A 级写字楼等项目于一体,提供了一站式的购物广场,首创湖南高端复合商业模式。

万家丽国际 MALL 9 月即将封顶,地上 27 层、地下 3 层,建成投入运营后,将有 158 台电梯穿梭在这座巨型建筑物中,其主楼和群楼的顶楼更是可以容纳多达 250 架直升飞机起降。

何报翔对黄志明将顶楼设计为停机坪的超前思维和个人兴建如此大手笔的国际 MALL 表示了高度的赞许,并评价该项目“将地铁、高铁、机场等交通优势有效结合起来,区位优势明显,40 多万平方米单体建筑体量巨大,作为长沙本土首个大型商业

综合体,未来发展前景广阔。”

## 何报翔重点关注招商 支持在香港、上海等地开展专项招商

在考察中,何报翔尤其重点了解了项目目前的招商进展情况,黄志明就目前 MALL 的招商进展情况做了详细汇报:自万家丽对外宣布招商启动起来,引起了全球的高度关注,世界各地的商界领袖纷纷到访,如星巴克、东方表行、新宇集团、LV、CUCCI、兰蔻、香奈儿等奢侈品品牌悉数上门洽谈。

随着万家丽国际 MALL 的竣工日益临近,前来咨询的国内外顶级品牌越来越多。如来自香港的香港经贸商会会长、香港的手表大王李晓恒,来自世界杰出华商联合会的卢俊卿、来自澳大利亚中华情国际商会会长张宪舫,来自澳大利亚中华情谊会会长、香港国际商会联合副主席陶建伟,来自法国的奢侈品品牌推介会会长、凯奥雷斯集团何锐思,来自意大利马尔凯大区政府国际文化、旅游、贸易部克利斯·瓦罗蒂以及来自法国的大华区驻华代表玛莉娜等等,其中 6 月 21 日半天就接待慕名而来的两个国家的国际友人达三批次之多。

何报翔特别指示,万家丽国际 MALL 目前工程建设和招商工作都取得了可喜的成绩,接下来的招商引资工作应是所有工作的重中之重,各部门如商务局、旅游局、市政府都要利用桥梁的作用为项目的招商引资工作搞好对接与服务工作,要有针对性的在香港、上海、长沙等不同地区进行精准招商。

## “狂揽人才,用专业管理团队经营万家丽”

“在这栋楼建成前,要明确好战略定位,并做好招商精准策划。”在听取黄志明

的详细工作汇报后,何报翔对万家丽国际 MALL 提出了自己的建议,他认为,企业做得越大,对地方政府的招商引资工作和带动地方经济发展的贡献就越大,对社会的贡献也就越大,尤其是万家丽国际 MALL 的建成能够造就数万个就业机会、能够安置上万的下岗、转岗职工更是难能可贵的。MALL 建成后不对外销售,拥有自主产权,是政府的一个长久的税源项目,它将是湖南乃至全国的、全世界的地标性企业,它将是省会长沙的一张名片,各级政府和职能部门都应该大力支持企业的壮大与发展。

据了解,万家丽国际 MALL 已被长沙市政府指定为长沙市促进再就业示范工程,项目完工投入运营后,预计可新安置各类转岗、下岗职工约 8000 余人,并直接带动周边市场、商铺增加 3 万多个就业机会。

“用什么样的管理团队才能将这栋巨型建筑物经营好,企业要在人才招聘会上狂揽优秀人才,将经营风险降到最低。”何报翔提出了经营管理方面的中肯意见,并建议省、市、区就万家丽国际 MALL 开展专题研讨会,对招商、经营、投资等方面提供信息并予以政策支持。 ■白娜

## 万家丽国际 MALL

