

南宁在建8层楼房倒塌

工人逃生无人伤亡 该楼系违法建筑



▲ 4月29日上午,广西南宁市江南区五一路旁一座在建的8层楼房突然坍塌,消防部门迅速赶到现场进行搜救。

4月29日早上8点左右,广西南宁市五一路今朝大厦对面的伟康市场内,一栋在建的8层楼房发生倒塌。至记者发稿时,无人员伤亡报告。

另据南宁市委宣传部相关负责人介绍,此前互联网上关于“今朝大厦倒塌,有人被困”的消息系误传。

附近多名知情人士向记者反映,倒塌房屋此前以“出租房”名义对外“出租”20年的住房使用权。

工人发现砖头掉落逃生

记者在倒塌现场看到,倒塌的楼房已经完全重叠在一起,消防官兵在凝固的水泥块和裸露的钢筋之中搜寻

有未被埋压的人员。由于人工搜救存在一定困难,消防部门还调来搜救犬参与搜寻。

事故发生后,南宁相关部门负责人迅速赶到现场处置。南宁市江南区安监局一名工作人员介绍,目前没有发现人员被困,工人们在楼房倒塌后已全部撤离出楼房。

据了解,这栋楼房倒塌前,有二三十名工人在工作。一名工人介绍,工人们发现有砖头掉落后就全部跑出楼房。

官方称该楼系违法建筑

目前,事故现场没有发现被埋压人员。南宁市公安局等有关单位及时

疏散周边群众,关闭倒塌楼房周边的电源,维护事发现场周边秩序。

附近不少民众也向记者透露,倒塌楼房曾以出租房名义对外招揽民众“长租”,并宣称配套幼儿园等设施,但需一次性交完20年的租金。除了民众提供该楼房的“房屋租赁合同”外,记者还在一块指路牌上依稀看到被撕毁的“租房”字迹。

据南宁市委宣传部通报,该楼房系违法建筑。南宁市官员在事故现场协调会上表示,相关部门要举一反三,对全市违法建筑进行地毯式排查,及时消除隐患,确保人民群众生命财产安全。

■据南国早报

近年塌楼事故

上海

2009年6月27日清晨5时30分左右,上海闵行区莲花南路、罗阳路口西侧“莲花河畔景苑”小区,一栋在建的13层住宅楼全部倒塌,造成一名工人死亡。由于倒塌的高楼尚未竣工交付使用,所以,事故并没有酿成居民伤亡事故。

石家庄

2009年8月4日,位于河北省石家庄市市长安区南石家庄村的一栋在建二层楼在雨中倒塌,造成17人遇难。经国家、省气象专家和省市建筑工程质量专家综合分析会商确认:雷击是造成房屋坍塌的直接原因。

深圳

2011年7月16日晚6时10分,龙岗中海康城二期工地内,因连续暴雨致使围墙部分倒塌,压伤7名前往食堂吃饭的过路工人,其中3名送院抢救无效死亡,其余4人不同程度受伤。

哈尔滨

2011年7月21日早晨4点10分左右,哈尔滨市南岗区联街58号居民楼的北侧墙体发生整体坍塌,由于疏散及时,事故没有造成人员伤亡。这次坍塌其实是由相邻房屋建设中引发的人祸。

出手5亿,广州首现个人拿地

李燕如击败12房企 将按规定成立公司进行开发

广州土地市场28日创造了新的历史!经过53轮竞价,13轮竞配建公租房,自然人李燕如以总价5.26亿元和配建130套公租房,力挫12家开发商,夺得天河区黄埔大道坚红化工厂住宅用地。这是广州有史以来首次有自然人成功拍得住宅用地,按照规定,李燕如随后将成立公司对土地进行开发。

首度竞配建公租房

28日下午,天河区黄埔大道坚红化工厂地块的竞拍为广州土地市场带来久违的热闹场面。这宗占地面积17304平方米,起拍价达3.6亿元的宅地就引来13位竞拍者。

虽然此次出让的宅地要求通过“限地价、竞配建”的方式拍卖,即竞价超过最高保密地价后,竞买人需要通过竞建公租房竞逐地块,但这似乎丝毫未影响开发商的兴趣。仅十多分钟,地价就已从3.6亿元飙升至4.9亿元,而此时的楼面地价已达到1万元/平方米的水平,但房企举牌依旧毫不手软。

经过若干轮的角逐,自然人李燕如将总

价抬至5.26亿元,整个拍卖也随着地块最高限价的出现,转至“竞配建”环节。最终在来到竞配建阶段的土地拍卖留下了越秀地产和李燕如进行“双雄争夺”。

竞配建由李燕如10套的报建数开始,以10套公租房为竞价阶梯(每套建筑面积平均30平方米)逐渐增加。若干次交锋之后,李燕如成功以个人身份拿下宅地。

已提交成立项目公司证明

公开数据显示,天河区黄埔大道坚红化工厂地块总用地面积17304平方米,可建设用地面积15178平方米,总建筑面积45534平方米。

出让成交后,广州市国土房管局有关负责人接受记者采访时表示,坚红化工厂地块竞得人李燕如在申请竞买该地块时,按照竞买须知要求提交了成立项目公司“广州市雅翔房地产开发有限公司”的相关证明。中原地产项目部总经理黄韬分析,自然人身份拍得土地,个中原因极其复杂,有可能其背后的公司不愿意公开身份,所以由自然人出征,再另组公司。

拍卖结束后,李燕如对媒体表示,自己来自深圳,进行过房地产开发,之后就不愿透露过多的信息而离去。 ■据广州日报

紧急寻找 500名痛风患者

——毒蛇入药创出奇迹,百年药坊“北京乐元堂”针对痛风特点研制的全生物制剂**养正清酸**精纯蛇胆胶囊,具有1-3天排酸止痛、30天强力溶解痛风结石、2-3个月全面恢复患者自主代谢功能的确切效果。出于对产品品质的高度自信,厂家公开承诺:一盒无效 分文不要。即日起,我省患者拨打**0731-82038115**电话报名,即可参与体验活动。



现代文明带给人们丰富物质享受的同时,也带来了让人痛苦的一种富贵病——痛风。

众所周知,毒蛇自古就被当做治疗风湿及疑难杂症的良药广泛采用。其中,蝮蛇更是由于超强的交尾能力(交尾时间可达6-24小时)被医家视为调理肝肾的最佳蛇药。古医书《神农本草经》记载:蝮蛇治半身枯死、手足脏腑间重疾,

功效甚奇。

针对痛风患者代谢功能紊乱导致尿酸盐沉积结晶这一病根,**养正清酸**通过调理肝肾、通络活血、养正清酸等针对痛风病根的多重功效,可以达到迅速排酸止痛、溶解痛风结石、修复紊乱的尿酸代谢系统的综合作用。患者普遍反映其不仅速效更加长效。目前,我省各地知名药店均已引进,长期被痛风反复折磨的患者不妨一试。

养正清酸胶囊

当天尿酸当天排

确保病人当天尿酸当天排,这是目前我国痛风研讨会上与会30多名专家的一致观点。以前很多病人都是发作时用药,不痛就不用药,这种想法是错误的。不痛不代表尿酸值不高,高尿酸如果不降不排,复发是迟早的事。**养正清酸**是目前特别简便轻松的排酸产品,每天两次,当天尿酸当天排。该药配伍科学,不但能够靶向分解并清除痛风石,将长期沉积在体内的痛风石连根拔起,而且还能全面修复病变关节,迅速提高机体免疫力。防止尿酸再次沉积彻底清除,适用于各类痛风患者。

养正清酸在香港、澳门、北京、上海等地的多家大型公立医院实验的临床结果显示:治痛风效果显著。服用**养正清酸**后,绝大多数患者在5年内未复发。

痛风专用药 降酸不伤肾和肝

长沙市的陈华五年前因为痛风,吃药治疗,伤了肾脏。半年前的一次检查发现双肾萎缩,陈华痛苦万分。这是典型的痛风,造成肝肾严重药物性损伤的例子。后来在一位老中医的推荐下开始用一种古方剂——**养正清酸**,三个月尿酸降到正常值(关键是在90天后服用保健量),而且不伤肝和肾,肝肾功能在逐渐恢复中。陈华后悔当初没有早点用上**养正清酸**。

养正清酸刚问世时,曾引发极大争议。一些人认为,**养正清酸**有这么神奇吗?更多人根据亲身体力挺该药,他们认为,痛风治疗药大多有严重的副作用,伤肝伤肾,而该**养正清酸**来自古方,又取自名贵中药材,而且容易被人体吸收,安

全有效,应大力推广。

痛风第一关键是降酸,但很多人常常选用了不适合的药物,导致药物性伤害,非常可惜。**养正清酸**最神奇的是降尿酸作用立竿见影,当天尿酸当天排,对于应酬多的人来说,排酸方便又轻松,适合吃药怕伤肾,不吃药怕复发的痛风高尿酸人群使用。面市以来,很多人日常使用本品,尿酸长期正常,痛风多年不发,值得推广普及。

报名热线: **0731-82038115**

地址:东塘楚明堂药店(大华宾馆对面原楚仁堂)