

本版新闻您想参与或爆料,请进入

企业QQ 800002939

三湘都市报网址 http://sxsdsb.voc.com.cn

手机短信平台 106580007846

# 未交房,业主频遭装修电话骚扰

## 装修公司:电话号码是花钱买来的 售楼部与物业:未泄露业主信息

■记者 刘晓波

新房还未交,湘潭云盘·华夏佳园的不少业主就频遭装修公司电话或短信“轰炸”。装修公司称,业主的信息是公司花钱买来的。究竟是誰出卖给装修公司的呢?售楼部和物业公司均表示,绝不是他们干的。

### 烦恼:业主遭电话和短信“轰炸”

12月27日上午,湘潭云盘·华夏佳园小区,张先生待在自己尚未装修的新房里。

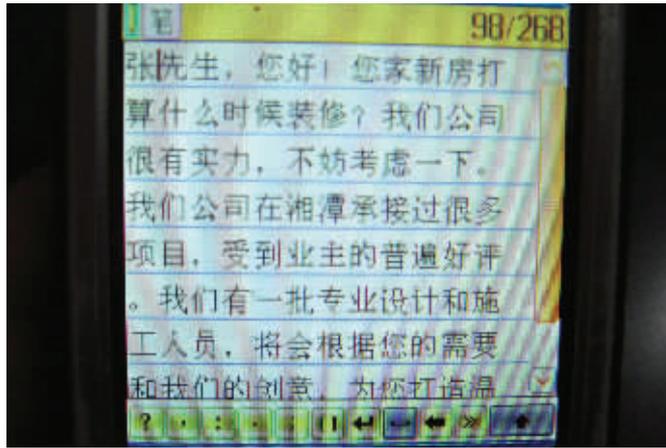
这套90多平方米的两室两厅是张先生去年买的。“当时,我是在售楼部与开发商签的合同,交了相关资料,留有我的手机号码”。今年11月底,小区陆续交房。让张先生没想到的是,还在交房之前,他就频遭装修公司的电话和短信“轰炸”。

“第一次接到电话大概是九月份,对方不仅知道我的姓名、手机号码,连新房房型都清楚。”此后,“骚扰”就没断过。张先生说,想揽装修业务的,有好几家公司。

### 装修公司:电话号码是统一买的

云盘·华夏佳园一期工程有9栋,住房近千套。12月27日上午,记者在小区内随机采访了五六位业主,也都有类似遭遇。

业主陈先生说,房子交付前后,他没跟任何一家装修公司联系过,“他们对我的情况,咋就摸得这么清楚呢?”一次,在接到一装修公司业务员的电话后,他曾询问对方是如何知道自



湘潭云盘·华夏佳园交房前后,不少业主都收到这类短信,是装修公司发来招揽业务的。 记者 刘晓波 摄

话的。对方称,电话号码是公司统一买来再提供的,但不肯透露购买渠道,说是商业机密。

究竟是谁将业主们的信息“出卖”了呢?陈先生说,由于掌握他们个人购房信息的不止一家,开发商、售楼部、物业公司,甚至银行等都有可能。“具体是哪里泄露的,我们也不清楚。但不经我们同意就这样,肯定要不得!”

### 售楼部与物管:不是我们泄露的

云盘·华夏佳园售楼部负责人陈平向记者解释,在售楼部,业主们的信息只有销售主任和秘书知道。“客户资料保密,我们有严格规定,绝对不可能泄露。”

陈平介绍,他们将小区业主们的信息资料报给了物业公司和电力、水务部门,以及业主贷

款的银行。其实,已经有业主向他们反映了。

云盘·华夏佳园物业管理方公司经理吕旭称,业主信息泄露的渠道有很多,具体是哪个渠道泄露的,他也不清楚,但绝对不会是物业公司干的。

### 内情

#### 装修公司派人蹲守新楼盘买信息

装修公司究竟如何获得业主个人资料呢?在湘潭从事装修行业多年的一冯姓老板透露,现在装修行业的竞争十分激烈,大家都在“挖掘”客户,很多装修公司就通过各种渠道从售楼部、物业、开发商等处购买业主资料。“一般来说,装修公司都有专人在新建楼盘蹲守,收集业主信息。”

遭遇美女



### 小狐仙

12月29日,长沙市黄兴路,一美眉长相甜美,可能打电话使她心情欢愉。突然,从她的腰间露出了一根白色的“狐狸尾巴”,还真有点“小狐仙”的感觉。

读者 黄石 摄(稿费50元) 栏目投稿邮箱:sxsdsbjp@163.com

### 谁动了她的包裹

#### 邮寄28件,开包仅存19件

本报12月29日讯 “见过好吃的,没见过这么好吃的。”家住长沙县的小薇这两天可恼火了,朋友从北京寄回一箱糖果小吃给她,可是到达长沙时,箱子却被人动了手脚,里面的东西也少了9件。签收包裹时,她并未细看,快递员乘机溜之大吉。

### 28件小吃,开包后只有19件

小薇说,27日中午2点多,申通快递员吴先生送邮件过来,当时她正在接听工作电话,吴先生急忙将快递单据塞给她,让她签收后便迅速离开。

小薇打完电话拆开包装,发现情况不对,包裹箱一侧被人为挖开,后用透明胶带粘合。箱子里一盒拉链式包装的糖果,已经被拿走。小薇马上与朋友核对,邮寄时包裹中全部为小吃,共计28件,开包后只有19件。

### 打不通的投诉电话

小薇说,当日下午5点多,她致电申通投诉电话0571-82122222,耗时十多分钟,结果一直未接通。之后,小薇又拨打了快递员吴先生的电话,对方挂断了她的电话。28日,小薇又拨打了长沙申通快递公司谭经理的电话,结果是一次又一次的占线。

### 律师连线

#### 当场未验收,单方举证索赔难

湖南环海律师事务所颜忠军律师说,根据国家邮政法规定,未保价的给据邮件丢失、损毁或者内件短少的,按照实际损失赔偿,但最高赔偿额不超过所收取资费的三倍。

“这实际上是在强制消费者进行保价,大不了赔偿资费的三倍。”颜律师说,如果当时接收邮件时发现货物已经丢失受损,则可以拒收或直接要求赔偿,事后的单方举证可能并无证据效力。■记者 贺卫玲



## 修正

# 牛初乳粉升级了

## 修正保健食品牛初乳冻干粉胶囊与一些普通牛初乳粉的区别

产品名称	项目	包装剂型	生产标准	技术区别	批准文号	奶源地	品控保障	呈现状态
修正牛初乳冻干粉胶囊		硬胶囊剂型 (精确型) 防潮 防氧化 不易浪费	要求高 经过动物和 人体实验 保健功效确切	超低温冻干 技术(产量 低、活性高)	保健食品: 保健功效确切 (国食健字) 可宣传功效	世界三大 黄金牧场之一 (呼伦贝尔草原)	制药技术标准 GMP规范制造 10万级 净化下生产	冻干晶体 闪亮片状
其它品牌牛初乳粉		粉剂型 (适量型) 易潮 易氧化 容易浪费	要求低 未检测 检测试验 普通食品级	喷雾干燥技术 (产量高、活 性低)	普通食品: 一般营养型 (地方食证字) 不可宣传功效	新西兰草场 及其他 非黄金牧场	一般食品 环境下生产	普通奶粉 微粒状



修正集团隆重推出牛初乳冻干粉胶囊

所有销售网店均可免费试用试用版  
免费咨询热线: 400-7070-868

**诚招湖南各地市经销商 经销热线: 15116475050 (崔先生)**

**诚招湖南省各地业务代表及导购人员 联系电话: 15874959100 (蒋小姐)**

长沙: 平和堂药号(五一店、株洲店、东塘店)、河西通程新一佳店、南门口好又多药号、惠康超市、欣欣母婴店 衡阳: 宝宝宝母婴用品店(衡阳市蒸阳南路)、耒阳市民心大药房、家有宝贝孕婴专卖店(衡阳市衡东县北正街) 怀化: 贝贝100母婴用品店(怀化市中方县沅阳镇)、阳光宝贝(怀化市中方县花桥镇)、妈咪贝贝母婴店(怀化市芷江县,怀化市麻阳县) 岳阳: 健康宝贝(岳阳市金虹广场,岳阳市妇幼保健院对面)、家家有宝(岳阳市五里牌) 株洲: 宝贝家母婴生活馆(株洲市天元区长江北路耀华大厦南侧)、乐乐熊母婴店、株洲市炎陵县、优优乳品母婴店(株洲市攸县湘东大市场)、爱心世界母婴店(株洲市炎陵县步行街)、涿田妈咪爱母婴店(株洲市攸县涿田镇)、阿拉小优母婴店(株洲市攸县皇图岭镇)、雅培专卖母婴店(株洲市茶陵县) 常德: 常德妈咪店(常德市建设西路青阳阁)、常德妈咪人民店(常德市人民路)、常德妈咪黄金台店(常德市建设路)、常德妈咪龙港店(常德市龙港巷)、常德妈咪东门店(常德市人民东路)、常德妈咪新一村店(常德市战备桥) 邵阳: 摇篮奶粉专卖店(邵阳市邵东县两市镇荷田路18号副食城)、大风车母婴超市(武冈市步行街13栋2楼) 郴州: 亲子航母(郴州市国庆北路11号)