

“莲花”蝶变

——张家界市莲花社区“三联四建”工作巡礼

本报讯（通讯员 李任飞）近日，张家界市永定区沙堤街道莲花社区服务中心举行揭牌仪式，“三联四建”随着新大楼展现新气象，开启便民服务新篇章。

单建变联建

莲花社区即原沙堤乡朱家峪村，2017年因村改居转为城市社区。“单打独斗”不能“抱团取暖”，市委组织部将莲花社区纳入第五轮第六轮城市社区三联四建，单建变联建。

领导联系社区。各级领导带头深入社区，走访群众，调研座谈，解决征地拆迁等重大问题。

单位联系项目。市民政局、市移动公司、市烟草公司、张旅集团4个后盾单位组成工作组，由市民政局牵头，每月召开1次联席会，按要求完成任务。6年投入610万元，完成水、路等12个项目，包括公益性墓地绿化遮挡、4个居民小组道路硬化、安装78盏太阳能路灯、“最美庭园”绿化、4个垃圾池升级改造等。

建好服务平台。2018年，给社区投入100多万元，建起1000多平方米过渡性钢架棚社区用房及四合院。2019年至2021年，多次协调宁邦集团提供1000多平方米的社区服务用房和10个门面，探索“企社互

促、资源共享、优势互补、互利共赢”共同体。完善“六室五站一校一厅”功能布局，包括居民文化活动室、公益事业服务站、居民议事服务大厅和新时代文明实践学校等。

建好治理平台。依托社区综治中心建立健全社区治理平台，实行网格化管理与综治中心联网应用，一体化运行。

同时，建强工作队伍与服务队伍，发挥党员先锋模范作用，解决居民“急难愁盼”问题。

管理变服务

环境卫生脏乱差，干部制而不止，对此，工作组推行“治理+服务”，既维护了群众自身权益又为其送去福利。

优化民生服务。健康服务方面，办起社区卫生室，上门为老人送药打针，居民享受药价优惠；兜底服务方面，从2014年起，连续8年由社区代缴居民社保人均100元，医保人均60元；敬老服务方面，含大病慰问1000元至2000元，90岁以上老人每月发放100元，春节、重阳节慰问金500元；育小服务方面，子女升入重点大学发放奖金；社工服务方面，通过政府购买，与专业社工机构签约，为居民提供节庆文化、居家养老等服务。

加强保障处突与健全帮困服务。

2020年6月，连日暴雨，张家界组等地洪水暴涨，危及居民群众生命财产安全。工作组街道社区两委干部冒雨巡查居民房屋被淹情况，紧急组织居民撤离到安全地带。洪水消退后，带领居民清淤，疏通河道，整修房屋，进行灾后重建。

颜值变产值

社区出实招，着力提升颜值，在省道1801沿线创办“创卫”试点，打造“最美庭院”，绿地面积1000余亩，构成绿色街景，居民们悠闲地读书看报、参与文体活动，邻里相助尊老爱幼，涌现出一大批“最美居民”。

该社区接壤核心景区，国内外游客慕名而来，工作组协调宁邦提供社区用房和10个门面，社区购买综合大楼4楼、5楼全部套房用于出租，实现在家门口就业，建起小超市、小药房、小诊所、小餐馆、小家政等旺铺。社区将原过渡性用房出租一半，年租金30万元，又计划出租新综合楼2000平方米商铺，前5年收入将达到50万元以上，集体经济逐步攀升，实现颜值变价值。

家园变乐园

物质生活改善了，工作组又着力

丰富居民娱乐活动，让家园变乐园。

每年举办社区邻里节，评选“最美邻居”“最美老人”“最美志愿者”等；举行大型义演、群众文艺表演，成立了男女舞龙灯队、狮子灯队、花灯队和“三棒鼓”队；邀请张家界盛雅康复医院和爱尔眼科医院为居民提供义诊服务。社区还定期开展“四个一”活动，即给高龄老人送一份温馨蛋糕，来一次温暖陪伴，做一次居家服务，了一个微小心愿。

三联四建，让莲花社区活力迸发、个性魅力释放、综合实力持续提升。

文源社区

“廉心”办实事 深耕网格平安“责任田”

本报讯（通讯员 陈曼莎 姚帅）为扎实推进“我为群众办实事”实践活动，近日，长沙市天心区文源街道文源社区林科大网格员、平安志愿者走进雅林园小区，联合思居物业在小区内开展安全生产知识专题讲座和消防演练实操，全体物业工作人员以及小区楼栋代表20余人参与。

讲座中，消防支队志愿者结合近年来火灾案例，以ppt和实战操作的形式，讲述火灾的预防、火灾突发状况的处理方法以及急救处理方法。随后，志愿者为大家讲解和演示灭火器、水枪的使用方法及操作注意事项等，大家分批按照规范动作进行实操演练。纷纷表示，这种宣传和演练非常有必要，有效提升了大家应急处置的能力。

同时，物业公司、网格员及党员志愿者积极开展“敲门行动”，上门开展《反电信网络诈骗法》、防范非法集资、垃圾分类、禁毒知识、“一盔一带”文明交通等宣传，全面提升小区居民的防范意识，让平安意识深入网格、深入楼栋，筑牢平安“责任田”。

文源社区相关负责人表示，社区将不断拓宽廉政教育开展形式，不断推动廉政教育与为民服务融合，积极发挥非公企业、党员干部在社会治理中的“一线作用”。

咸嘉新村社区

增设电动摩托车集中充电棚

本报讯（通讯员 吴丹）“安装电动摩托车集中充电棚真是太好了，安全遮雨还方便，充电价钱便宜，我们普通老百姓也消费得起。以前在楼道充电很忐忑，时刻担心起火，现在真是解决了我的问题和担忧，安心、放心、舒心！”家住长沙市咸嘉湖街道咸嘉新村社区嘉文苑的刘女士说道。

近年来，电动车飞线充电起火事件频频发生，咸嘉新村社区是上个世纪90年代开发建设的老旧小区，电动车需求量大，居民充电不方便且安全隐患大，投诉多。2021年10月，社区书记易长军牵头启动社区惠民项目资金，集中力量展开小区电动车集中充电棚安装。社区就选址问题组织召开专题会议，征求居民的意见和建议，在征得全体居民代表的同意下进行选址。选址确定后，社区联系第三



方公司施工，抓紧项目进度。截止到今年12月，社区已增设咸嘉花园小区、嘉文苑小区、嘉华苑小区电动摩托车集中充电棚8个、充电桩120个，全部正常投入使用。

现在有了停车棚，停车方便，充

电也安全，还不怕被雨淋湿，停车秩序好了，看起来整洁多了……居民们对社区落实惠民项目纷纷表示肯定和感谢。咸嘉新村社区坚持以群众需求为导向，切实办实事解难题，促进一个个民生项目落地。