

国债赋能，长沙老小区电梯焕新

记者近日走访长沙多个老旧小区发现，一批运行超20年的老旧电梯全面焕新；轿厢宽敞，运行平稳。依托超长期特别国债资金支持，长沙精准推进老旧电梯更新。仅2026年，长沙争取国债资金5.09亿元，已助力近400个小区、3088台老旧电梯完成更新升级。

三年连续发力

长沙市天心区恒生世家小区，48台新电梯全部投用，小区面貌焕然一新。“空间大、运行稳，坐电梯再也不用提心吊胆。”业主刘女士连连点赞。

该小区建成已有20余年，原有电梯超期服役、设备老化，故障频发，给居民日常出行带来极大困扰。2025年底，小区抢抓超长期国债老旧电梯更新政策机遇，通过业主民主表决，统一更换高品质合资品牌电梯，今年5月全部完成验收。国债补贴，大幅降低了居民改造

负担。

在开福区金色比华利小区，73台老旧电梯已于今年国庆前夕全部焕新交付。这是拥有1724户居民的老小区，仅用10天就完成业主投票，表决参与率高达90%。居民高度共识，项目快速落地，不到一年实现电梯全部更新。居民给改造算了一笔“明白账”：老旧电梯每年维保费用需50万元，新电梯享受厂家5年免费维保，可节省维保开支250万元。

为用好超长期特别国债，长沙建立“市级统筹、县级主体、街道落实、社区联动”责任体系，重点支持使用年限15年以上、存在安全隐患、群众更新意愿强的住宅电梯实施整体更新。从2026年起，国债资金实行分档差异化补助：9层（站）及以下电梯每台补贴10万元，10至18层（站）电梯每台补贴15万元，19层（站）及以上电梯每台补贴20万元。构建“国债补贴+维修资金+小区公共收益+业主自筹”多元筹措模式，打通资金堵点。

长沙市住建局通过政策培训、发放政策明白卡、组织拉网式摸排，梳理储备住宅老旧电梯更新项目。2024至2026年，长沙累计争取超长期特别国债资金9.95亿元，支持电梯更新6326台，覆盖500余个小区，惠及约25万户居民。

探索可复制更新路径

政策落地过程中，长沙各区县因地制宜、大胆创新，形成一批可复制、可推广的老旧电梯更新工作经验。

天心区出台专项工作指引，创新“三三制”工作法。搭建政府、企业、业委会三方联动机制，细化申请、施工、验收三段流程，严把资金、质量、维保三道关口，改造流程更加规范高效。

芙蓉区依托“芙蓉夜话”基层议事平台，邻里共商、公开议事，让电梯品牌选型、价格核定全程透明，最大限度凝聚民心民意。

开福区以“党建+五方联动”模式提速攻坚，北国风光小区仅用3个月就完成38台电梯更新，跑出民生改善加速度。

宁乡市、长沙县、望城区聚焦降本提质，通过统一型号、厂家直采、批量采购，大幅压缩设备成本。

湘江新区、雨花区灵活组合资金渠道，最大程度让利居民。湘麓国际小区一个月完成考察、比选、投票、落地，37台电梯全部焕新，同步升级空调配套设施。雨花区活力康城27台电梯更新，获国债补贴405万元、维修资金支持160余万元，居民仅自筹25万元，真正实现“小投入、大提升”。

为保障改造质量，长沙严抓全过程监管。住建、市场监管部门常态化开展“四不两直”抽查，各区县市实现施工检查全覆盖。从严压实施工、监理、维保各方责任，规范施工流程、严把验收关口。



10月28日，由湖南省教育厅主办的“湘约·追光”国奖学子优秀事迹巡回报告会走进南华大学。报告会上，“中国大学生自强之星”彭兰溪（坐轮椅者）在分享励志故事后为学生签名。他幼时遭遇车祸高位截肢，以双臂逐梦，勤学奋进，斩获国家励志奖学金。来自省内高校的6名国家奖学金获得者依次讲述奋斗历程，打动现场学子。

湘股三季报亮点初探——

算力产业链高增长

湖南日报全媒体记者 黄炜信 通讯员 杨楠楠

A股三季报披露进入收官倒计时。截至10月27日，A股已有1700余家公司亮出前三季度成绩单，其中895家归母净利润同比增长，占比约53%。274家增幅翻倍。147家上市湘企中，已披露业绩企业中，有11家净利增幅超过100%，国科微以5640.94%的增幅领跑全板块。

已披露的湘股中，国科微、张家界、行云科技、湘佳股份、华锐精密、长高电气、邵阳液压、楚天科技、丽臣实业、石药景峰、九芝堂等实现了净利润翻番，它们主要集中在制造、芯片、算力需求及文旅等板块。

算力这条线，奥士康不容小觑。前三季度营收51.13亿元、净利4.54亿元，增长60.87%，单看累计数字并不惊艳；但第

三季度营收21.27亿元、增长44.95%，净利3.72亿元、暴增329.24%，较二季度约6500万元的净利放大了近5倍。

国科微则是端侧AI芯片放量，前三季度营收23.76亿元、增长102.71%，净利4.25亿元、增长5640.94%，创历史最优，其中第三季度净利2.29亿元、增长1903.77%。

公用事业和养殖提供了稳定器。湖南发展完成4家水电公司并表，叠加来水偏丰，前三季度营收7.89亿元、净利2.74亿元、增长65.44%，扣非增幅达231.63%。湘佳股份赶上活禽行情回暖，营收36.31亿元、净利6388万元、增长185.84%，第三季度单季净利7597万元、增长360.44%。

有增长就有承压。湘电股份业绩预

告显示，预计前三季度归母净利润1000万至1400万元，同比下降93.02%至95.01%，扣非净利转亏2000万至2600万元。中科电气“增收不增利”：营收84.98亿元、增长43.93%，净利2.41亿元、下降40.01%。

湖南黄金增速亦在回落：前三季度净利11.61亿元、增长12.87%，但第三季度单季净利2.04亿元、同比下降45.36%。

目前，华菱钢铁、株冶集团、湖南裕能、爱尔眼科、益丰药房等体量较大的湘股尚未披露三季报。仅这5家，上半年营业收入合计就超1340亿元，其中湖南裕能上半年净利29.29亿元，单家便与现有净利榜首比肩。它们的三季度成绩单值得期待。

深耕科创金融赛道 厚植企业发展沃土

——农行株洲分行以金融力量护航科技企业高质量发展

张建平 杨帆

水平科技自立自强的实际行动。

依托农总行及省分行顶层设计，农行株洲分行落地配套实施方案，本次揭牌成立的科技金融服务中心，就是服务科创企业的前沿阵地。中心建立科技金融营销委员会、定期会商协调机制，组建专职审查团队，联动政府职能部门、创投机构、担保企业、券商等经营主体，探索外部专家协同评审机制，打造“政金企、产学研、投服创”一体化科技金融生态圈，改变以往单次业务合作模式，转向对科创企业全生命周期的长期陪伴式服务。

创新产品体系，量身打造科创融资“工具箱”

科技企业在初创期、成长期、成熟期的资金需求、风险特征差异巨大，一套产品无法适配全部企业。农行跳出传统信贷思维，针对科技企业不同发展阶段，创新推出“五有、六力、七能”差异化评价标准，不再单纯依靠抵押物、财务报表判断企业价值，把专利储备、研发能力、核心团队、技术壁垒、市场前景等科创要素纳入授信评价，下放更大的信贷审批权限，

推动科技金融产品本地化迭代。

本次重点推介的线上科创拳头产品“科捷贷”，是破解中小科技企业融资慢、融资难的核心抓手。该产品上线之初仅面向三类国家级科技型企业，本次升级后，准入客群拓宽至7类科技型企业，覆盖范围更广，让更多尚未获评“小巨人”、但具备技术潜力的科创企业享受到线上便捷融资服务。产品依托大数据线上审批，流程精简、响应迅速，适配企业采购、研发周转的紧急资金需求。

除线上信用产品之外，农行株洲分行还全力打造“分类处理、限时办结”审批绿色通道，整合投、贷、债、股、租、保、顾多元化金融工具，形成一套丰富的科创金融“工具箱”。对处于初创阶段、研发投入高、暂无稳定营收的企业，配套创投联动、担保增信方案；对高速增长、扩产增线的“专精特新”企业，提供中长期固定资产贷款、流贷组合授信；对发展成熟、有资本运作需求的龙头科创企业，配套债券承销、财务顾问、结算代发等综合服务，覆盖企业发展全周期。

活动现场，政银企合作成果集中落地：农行株洲分行与株洲市科学技术局签订战略合作协议，建立常态化信息共享、企业推荐、联合培育机制；同步与30家优质科技型企业集中签约，累计签约金额达10亿元。一份份合作协议，是金融机构支持科创企业的郑重承诺，也见证着株洲科创产业蓬勃向上的发展势头。

精准滴灌赋能，陪伴“小巨人”企业勇闯新赛道

政策好不好，产品实不实，企业最有发言权。在株洲，一批国家级专精特新“小巨人”企业已经亲身感受到农行科技金融服务带来的便利，金融“及时雨”有效缓解了企业研发扩产路上的资金压力。

湖南越摩先进半导体有限公司，是扎根株洲的国家级专精特新“小巨人”企业，主攻集成电路、SiP、Chiplet先进封装研发与量产，产品广泛应用于AI算力、汽车电子、北斗导航等国家重点领域。先进半导体行业属于技术密集、资本密集赛道，高端生产设备单价高，持续的研发迭代、订单扩产都需要稳定资金支撑，企业

家门口的答卷

——党建引领基层治理的湖南实践

省委社会工作部 湖南日报社 联合出品

不久前，衡阳市雁峰区白沙洲街道白沙社区居民李俊发现小区天然气管道居然带电并及时上报；消防“明白人”曹福光到场检测，确认管道对地电压达200伏后迅速上报；街道排查险情发现系四楼住户违规改电所致，随即迅速处置。全过程仅用时20分钟。

今年以来，衡阳市委社会工作部广泛发动外卖小哥、网约车司机、义警、网格员、志愿者、社区居民等排查险情发现系四楼住户违规改电所致，随即迅速处置。全过程仅用时20分钟。

未诉先办 把隐患消除在萌芽

哨声晌自街巷，防线筑在源头。针对楼道堆物、飞线充电等隐患反复反弹、管控难的痛点，衡阳市出台《消防安全“吹哨人”体系建设和奖励办法（试行）》，上线“消防安全吹哨人”小程序。群众拍照定位、简要备注即可一键上报隐患。常宁市培元街道居民吴阿姨通过小程序上报楼道堆放易燃杂物隐患，社区、物业迅速到场清理，20元奖励自动充入其手机账户。

衡阳市积极吸纳快递、外卖等新就业群体加入“吹哨人”队伍，通过专题培训，让奔走在街巷的从业者成为懂识别、敢上报的“流动安全员”。随着小程序上线运行，全市12345热线消防安全类工单由月均2358件降至646件，“未诉先办”成效凸显。

接诉即办 把问题化解在早期

哨声一响，处置闭环立即跟进。小程序搭建“一键上报、智能派单、限时整改、结果反馈、即时奖励”流程，后台24小时值守。一般隐患12小时内

「吹哨人」找隐患 「明白人」守防线

湖南日报全媒体记者 王振亚 通讯员 林强 魏姗

处置，重大隐患启动多部门联合攻坚，整改前后资料全程留痕。平台依托现场定位核验，隐患核实后奖励直接兑付至话费账户。

小事快处置，风险早清零。衡山县先农社区居民举报楼道堆放易燃杂物、私拉电线充电，社区1分钟内接单、5分钟内派单至网格员，工作人员现场开展警示教育、清理杂物、拆除飞线，30分钟内完成处置。耒阳市金山现代城一处高层疏散楼梯被封堵，城管等部门现场执法，拆除封堵墙体，打通这条全封的“生命通道”。

当地还创新推出外卖骑手“抢单核查”模式，平台实时推送待核验隐患，骑手就近接单，现场核实并上传影像，即可获得奖励。7月30日，群众反映祁东县322国道车站南路56号存在电动车飞线充电隐患，淘宝内购外卖员彭照鸿第一时间到场核验反馈。这类隐患核查，他已参与20余次。

群防群治 把责任压实到日常

如果说“吹哨人”是基层消防的“千里眼”，那么“明白人”就是靠前控险的“先手棋”。衡阳各地因地制宜建强“明白人”队伍，石鼓区誉峰小区实行“一楼双包干”，每栋配备物业、业主两名“明白人”；雁峰区苏眼井小区按单元组建84名“明白人”队伍；衡阳县明翰社区因地制宜培育“吹哨人”86名，“明白人”32名。

今年8月19日中午，雁峰区先锋街道沿江社区一宾馆起火。社区“吹哨人”李阿姨发现浓烟后第一时间上报。附近的消防“明白人”秦师傅联合房客破门灭火、转移被困人员，街道社区工作人员到场警戒疏导。险情顺利处置，无人员伤亡、无重大财产损失，验证了“群众吹哨、全员联动、快速除险”治理模式成效。

据统计，截至目前，衡阳市注册“吹哨人”40.53万名，累计接收火灾隐患线索4.94万条且全部办结，发放奖励合计70.7万元。

湘潭前三季度出口值增幅全省第一

机电产品出口值占全市总值近七成

湖南日报10月28日讯（全媒体记者 蒋诗雨）近日，韶山海关公布数据，今年前三季度湘潭外贸跑出亮眼增速：全市进出口总值265.1亿元，同比增长53%，其中出口值202.5亿元，增长105.3%，增幅全省第一。

从贸易市场来看，湘潭多元化布局成效凸显。1至9月，湘潭市对共建“一带一路”国家进出口171亿元，占同期全市外贸比重超六成，欧洲、东盟、拉美等新兴市场同步提速，白俄罗斯、澳大利亚、马来西亚为湘潭前三大贸易伙伴。

重点商品出口动能充沛。前三季度，全市机电产品出口138.5亿元，占全市出

口总值近七成；高新技术产品出口稳步上扬，增长74.6%；汽车出口规模再创新高，累计出口81.5亿元，其中电动汽车、锂离子蓄电池出口增长4.6倍。

湘潭综保区政策红利充分释放，成为外贸增长重要引擎。前三季度，湘潭综保区进出口值达116.2亿元，同比增长1.2倍，增幅在全省5个综保区中列第一。

外贸产业与先进制造业深度融合，培育更多企业出海。1至9月，湘潭市有进出口实绩的外贸企业达372家，其中217家产贸融合企业完成进出口232.1亿元，占进出口总值比重达87.6%。

金融是科技创新的血脉。株洲作为国家重要先进制造业高地，一大批科创企业在集成电路、新材料、轨道交通等细分领域持续攻关突破。

10月27日，“智汇科创·农情护航”农行湖南省分行赋能株洲科技金融产品发布会在株洲举办，农行总行级“科技金融服务中心”正式落户株洲，以机制、产品、服务三重创新，为株洲科技型产业、推动科技、产业、金融良性循环，为制造名城建设注入源源不断的金融动能。

筑牢机制底座，搭建科创金融“四梁八柱”

做好科技金融大文章，制度先行是关键。科技创新企业，普遍具备轻资产、重研发、投入周期长、成长性强的特点，传统信贷评价模式很难匹配企业发展需求。针对科创企业的痛点难点，农行湖南省分行依托科技金融“八专”工作机制，以“专门定位、专营机构、专业团队、专属评价、专属产品、专项授权、专项规模、专门流程”为核心，把金融资源精准导向科技创新领域，推动创新资源、产业资源、金融资源深度融合，助力科技创新的“变量”转化为经济高质量发展的“增量”。

本次在株洲发布全新升级的科技金融政策与产品体系，既是落实中央金融工作部署的重要举措，也是赋能株洲高

务给予高度评价，线上产品省去大量线下烦琐流程，资金快速到位，精准匹配企业原材料集中采购、生产周转的节奏，为企业抢抓市场订单提供坚实保障。

一组亮眼的数据，是农行株洲分行深耕科技金融、服务科创企业最直观的答卷。截至2026年9月末，农行株洲分行科技型企业贷款余额达到65亿元，年内新增16.5亿元，增速34%；年内新开立科技型企业账户281户，其中国家级专精特新“小巨人”企业13家、省级专精特新企业106家，科技企业信用户数新增102户。拳头产品“科捷贷”自8月投产上线，短短不到两个月，已经为41家科技企业新增授信，授信总额2.09亿元。

金融赋能，行稳致远。农行株洲分行将持续立足金融报国、金融为民初心，依托“科技金融服务中心”平台，持续优化科创金融机制，迭代专属产品体系，拓宽金融赋能边界，深耕专精特新企业培育沃土，构建全周期陪伴式服务体系，持续以金融活水浇灌科创之花，以金融力量托举产业升级，助力更多株洲科创企业突破技术壁垒、领跑细分市场，为建设更高水平制造名城、幸福株洲，贡献源源不断的农行智慧与农行力量。



湖南日报10月28日讯（全媒体记者 杜立 见习记者 刘澳京）今天上午，“汇聚巴陵·链接未来”2026投资湖南·跨国公司岳阳行合作交流会举行，林德、正大、旺旺、西卡、沃尔玛、特斯拉、汇丰等32家跨国企业代表，与香港特区政府驻湖南联络处、新加坡企业发展局等机构、商协会代表齐聚岳阳，共商合作、共谋发展。

跨国公司市州行是湖南常态化链接全球资本的品牌活动。本次合作交流会达成一系列务实合作意向：深耕岳阳近40年的正大集团，正加快布局蛋鸡全产业链、稻米加工项目，已完成前期对接；洲际酒店集团瞄准岳阳全年8385万人次的游客量，期待落地更多品牌酒店；佰骏医疗探索布局高品质肾病专科医疗项目。省外商投投资企业协会还带来卓伯根德国环保等一批投资意向。

为推动合作意向加快转化为落地成果，岳阳将对重大外资项目实行“一个项目、一个专班、一套方案、一抓到底”的全生命周期服务，统筹土地、能耗、绿电、金融、人才等要素，优先保障重点外资项目，健全外资企业圆桌会议制度，确保企业“既准入又准营”。

岳阳产业基础扎实，合作空间广阔。作为国家区域性中心城市和省域副中心城市，岳阳经济总量稳居全省第二、位列全国GDP百强城市榜单第60名，拥有11个省级及以上产业园区，形成现代化工及新材料、港航物流、现代农业和食品加工、先进装备制造、文化旅游5个千亿产业，跻身全国先进制造业百强市。

『汇聚巴陵·链接未来』二〇二六投资湖南·跨国公司齐聚岳阳览商机