



### 制度先行 奖优罚劣 闭环整改

## 赫山区 系统提升物业服务质量

湖南日报5月28日讯(全媒体记者 邢玲 张佳伟 通讯员 蔡毅)5月27日,益阳市赫山区恒大绿洲小区,居民陈飞亮在宽敞明亮的乒乓球室与球友切磋。他告诉记者,此前该小区物业服务满意度仅有60多分,在区住建局和街道办事处督促整改提升后,最近跃升至85分。

这一变化,是赫山区今年“物业质量提升攻坚年”行动的一个缩影。围绕如何让物业服务更规范、让居民更满意,该区从制度、队伍、机制等多维度入手,系统推动物业服务整体升级。

区政府出台《赫山区物业管理服务工作管理办法》,区住建局配套制定10个操作指引,从物管会组建、服务质量评比、公共收益管理,到有序退场、

应对收费难,都有了明确的“操作手册”,部门、街道、社区、物业、业主的权责边界由此清晰。该区率先推行物业管理委员会试点,在6个街道18个小区组建物管会,有效破解业委会“成立难、运行难、监督难”等问题。

有了制度,还要有人去干。区住建局联合区物业协会组织全覆盖专题培训,今年已培训620人次。同时组织相关人员外出学习先进经验。该区还深化“社区党组织—小区党支部—楼栋党小组—党员中心户”四级架构,党员带头解决群众急难愁盼问题。

赫山区建立“住宅物业服务质量评比”制度,通过实地检查、履职评价等方式综合打分,结果公示。去年评出30个优秀服务项目、4个不合格项

目,奖优罚劣,倒逼物业企业主动提升。

区住建局36名干部对全区物管小区进行全覆盖督查,发现问题建立台账,移交街道销号管理。今年收集的125个问题线索,已完成30%整改。公开征集突出问题线索,现场排查小区102个、核实处理投诉216个。建立“区住建局—街道—社区”三级纠纷调解机制,调解成功率达80%以上。



## 宁乡牵手高校加强科研攻关

湖南日报5月28日讯(全媒体记者 李曼斯 通讯员 伍怡君)今天,“奋进‘十五五’科技谱新篇”2026年宁乡市科技活动周启动。宁乡市政府与长沙理工大学、湖南科技大学签署全面战略合作框架协议,三方将在技术攻关、成果转化、人才联合培养等方面深度合作。现场16家企业抛出64个实习及联合人才培养岗位。

启动仪式上,企业代表图灵量子科技有限公司相关负责人、专家代表湖南大学材料科学与工程学院副教授分别作主题宣讲,分

享技术攻关与“科创桥”专家驻企服务的一线实践。作为宁乡链接高校与企业的特色品牌,“科创桥”已汇聚1050名专家,累计促成38项校企合作项目落地,如密锂新材料与中国工程院外籍院士徐政和、突破硅基低成本制备技术;晶瓷新材料的高性能彩色微晶玻璃进入小米供应链;七维氢能PEM电解水制氢催化剂技术入选2026年湖南省未来产业创新发展优秀典型案例等。

本次科技活动周将持续至6月上旬,科普进社区、进校园、进企业等系列活动同步铺开。

## 君山区 蹚出渔业全产业链发展新路

### 渔业产值占农业总产值比重近53%,全产业链年产值38亿多元

湖南日报5月28日讯(全媒体记者 徐典波 通讯员 闵皓 周力源 张颖)初夏,岳阳市君山区殷家铺社区万亩稻虾基地一派繁忙,养殖户卢波轻点遥控器,满载饲料的无人机腾空而起,沿着预设航线精准投喂。眼下,该区八成以上虾蟹养殖户已自购无人机,投喂效率显著提升,产出与质量更好。

君山区地处长江与洞庭湖交汇处,有农产品加工企业303家,“以渔稳粮、以粮促渔”的君山模式日益成熟。该区立足资源优势,探索以生态保护为核心,推进生产全面集约化、管理全程智能化、产业全链条高值化的发展路径,全力创建国家农业现代化示

范区。

君山区坚持绿色发展,探索生态责任型渔业、稻渔综合种养、技术装备双轮驱动、全链条社会化服务、渔文旅深度融合等模式。其中,稻渔综合种养面积23.85万亩,亩均节本增效超30%;智慧渔业建设同步提速,“数字水基养殖桶”等新装备使养殖密度提升30%;“大水面生态养殖+陆基设施循环水养殖”模式实现“以鱼净水、以水兴鱼”。

聚焦发展全产业链,君山区加快建设2个水产种苗繁育基地,年供应优质苗种超3亿尾;依托君山产业开发区新建标准化厂房,搭建预制菜研发、

冷链仓储、食品检测等平台;整合5个国家地理标志产品、38个“两品一标”资源,打造“君山”公用品牌,深耕鲜鱼、蔬菜供应粤港澳渠道;打造柳林洲城乡融合示范片,发展休闲垂钓、研学观光等新业态,推动农业从生产向消费体验延伸。

君山区委书记陈森介绍,目前,君山区水产品总产量6.5万吨,渔业产值占农业总产值比重达52.95%,实现渔业全产业链年产值38.83亿元,努力建设全国内陆设施渔业高质量发展示范区、特色水产供应优势区和知名渔文旅融合发展目的地,让现代农业成为君山最亮丽的底色。



五月二十七日,嘉禾县泉溪镇石田村,村民在屋后果园采摘杨梅。近年来,该县持续推进美丽乡村建设,通过科学规划引导村民利用房前屋后、庭院空地栽花种果,既美化环境,又形成花果飘香的特色“微产业”。  
黄春涛 摄(湖南日报片)

## 全省首个“小个专”党建工作室揭牌

湖南日报5月28日讯(全媒体记者 周小雷 张永琼)5月28日,赵石毛“小个专”党建工作室授牌仪式在株洲市芦淞区服饰市场群举行。

该工作室以“全国个体工商户党建典型”、湖南金龙百货党总支书记赵石毛命名。赵石毛深耕非公党建数十年,6年时间在国义务宣讲党课

500余场,影响10万余人次,是全国非公党建标杆人物之一。

工作室集赵石毛“三融三促”“成林工程”等

特色党建工作法,打造集成果展示、经验交流、培训孵化、实践指导于一体的专业化党建阵地,是全省首个专注“小个专”领域的基层党组织书记工作室。

## 科技赋能筑防线 智慧护航保畅通

### ——娄底全面构建现代化智慧交通安全监管体系

周昶 邹娜妮

科技兴则交通兴,智慧强则安全强。娄底锚定“科技兴安、智慧强安”核心方向,深入贯彻落实安全生产工作重要部署,推动数字技术与交通运输安全监管、应急处置、执法整治深度融合,以智慧平台筑牢防控底座,以数据赋能激活监管效能,以科技执法严守安全底线,推动交通治理从“事后处置”向“事前预防、精准管控”稳步转型,全市水陆交通安全形势持续平稳向好。

### 搭建智慧中枢,实现全域交通一网统管

娄底以综合交通运行协调与应急指挥中心(TOCC)为核心,打造交通运行“智慧大脑”。自今年4月试运行以来,该平台汇聚高速公路、国省干线、汽车站场、水运渡口码头等1620路视频监控,对接省交通运输厅118类行业数据,实现公交客流分析、运力分布研判、出租及网约车运行监测等功能一体化运行。同时,打通全省“三客一危”智能监管、治超联网管理、船舶智能监管等省

管平台,实现全市水陆交通运行态势一屏总览、全域可控。

该平台对“两客一危”重点营运车辆实行24小时动态监测,实时捕捉车辆轨迹、驾驶行为、运营状态,对超速、疲劳驾驶等风险即时预警、快速推送、闭环整改。针对渡口码头安全隐患、雨雪冰冻等恶劣天气,平台实时跟踪路况与车流变化,科学研判通行风险,为路面巡查、交通疏导、应急保通提供精准数据支撑。

在应急处置领域,依托平台建立多部门协同联动机制,打通信息共享、调度指挥、应急响应通道,面对交通事故、道路阻断、极端天气等突发

情况,可快速研判现场态势、高效下达调度指令,大幅压缩应急处置时长,全面提升全市交通运输突发事件处置能力。

### 深耕数据领域,构建全链条闭环监管

娄底持续释放数据价值,推动道路运输安全监管的全流程闭环化、精细化。目前,全市运营355台危货运输车辆、525台“两客”车辆全部安装主动安全防范智能终端,巡游出租车、网约车全部纳入智能化监管平台,实现重点营运车辆动态监控无死角、全覆盖。

实现报警数据处置率、处理率、督办率三个100%。2025年,全市道路运输事故起数、亡人数同比分别下降57.1%、58.1%,娄底危险货物道路运输安全监管在履职情况,每周梳理平台报警风险、督促企业整改落实,每月通报行业整体安全监管数据,形成“发现—交办—整改—复查—通报”的全链条监管闭环。

### 强化科技执法,筑牢交通运输安全防线

娄底以信息化、智能化手段赋能执法一线,以刚性监管守护交通平安。

在治超管控方面,依托省级治超联网管理信息系统,开展电子围栏布控、流动执法等专项行动。4月份以来,全

市现场检查超限超载车辆115台次,非现场执法结案155起,查处货运源头企业限期整改5家,查处故意遮挡号牌车辆6台,查处非法改装车辆75台。全市不停车检测点超限率为0.25%,公路超限检测站超限率为0.04%,高速出入口超限率为0.09%,全部严格控制在省市规定标准以内,超限超载乱象得到有效根治。

在城市客运监管领域,充分运用智能视频监控、北斗定位等科技手段,精准甄别巡游出租车、网约车违法营运、违规驾驶等问题,4月累计办理城市客运行政处罚案件33起,实现违法线索精准发现、精准打击、精准治理,持续净化城市客运市场环境。

大道通衢安为先,智慧守护行致远。以科技为笔、以数据为墨,以平安为卷,娄底正以现代化智慧交通安全监管体系,守护每一段旅途平安、护航每一路发展畅通,让交通大动脉更安全、更有序、更高效,为经济社会高质量发展铺就坚实稳固的平安通途。

## 开放合作 共创未来 德英意等多国客商组团考察常德

5月27日,由德国、英国、意大利等国家企业代表组成的商务考察团来到常德,对本土企业进行考察交流。当日上午,考察团20多位客商聚焦常德经开区装备制造、生命健康两大主导产业,分成两组考察园区重点企业。

装备制造产业考察组先后走进常德三一机械有限公司、常德市嘉惠液压机械有限公司、常德昆宇新能源科技有限公司。考察团成员参观企业标准化生产车间,了解自动化生产线运行流程、核心产品生产工艺,详细询问企业技术研发、产能规模、市场布局以及智能制造发展情况。

作为常德装备制造产业的代表企业,三一机械2024年全年销售额达24亿元,其中海外销售占比超40%;嘉惠液压新项目于2024年投产运营,预计2025年完成产值3亿元,同比增长58%。

生命健康产业考察组前往湖南苜禾生物科技有限公司、常德云港生物科技有限公司、湖南洞庭药业股份有限公司考察调研。外商代表认真听取企业在生物科技研发、质量管控等方面的介绍,充分肯定常德生命健康产业的坚实基础和强劲的创新力。目前,常德合成生物制造产业发展势头强劲,2025年43家链上企业总

产值超过155亿元。常德经开区拥有生物医药企业60余家,生物医药总产值超50亿元,为合成生物制造产业提供了坚实的基础。

当日下午,常德市政府召开主题为“开放合作 共创未来”的外商企业来常考察交流座谈会。考察团与市政府相关职能部门以及常德经开区10余家重点企业代表参会,开展全方位、深层次对接洽谈。外商团代表米歇尔·海利格表示,常德产业基础扎实、创新氛围浓厚、开放姿态包容,中外双方产业互补性强、合作空间广阔。未来,双方不仅可以在商贸投资、项目共建等商业层面深化务实合作,更能在技术研发、产业经验、创新理念等方面双向赋能、互能共享。

(马曼雅 罗勇)

## 慈利县益民房地产综合开发有限责任公司 关于召开2026年第一次临时股东会的通知

致:孟祥慈  
根据《中华人民共和国公司法》及本公司《公司章程》的相关规定,经本公司执行董事卓建国先生提议,兹定于2026年召开临时股东会会议。现将有关事项正式通知如下:

一、会议基本情况  
1.会议召集人:公司执行董事卓建国;2.会议主持人:卓建国;3.会议时间:2026年6月30日9时整;4.会议地点:慈利县住房保障和房产市场服务中心二楼小会议室;5.会议性质:临时股东会

二、会议审议事项  
本次会议拟审议并表决以下议案:

1.议案一:《关于减少注册资本、修

改公司章程并办理工商变更登记的议案》。主要内容:根据已于2022年11月11日完成股份收购的情况,提议将公司注册资本及实收资本由人民币400万元减少至人民币196万元,并据此对《公司章程》第六条进行相应修改。

2.议案二:《关于变更公司股权结构、修改公司章程并办理工商变更登记的议案》。主要内容:提议注销原股东慈利县兴粮建筑安装工程有限责任公司、苏慈平、周家庆、伍大炳、孟祥慈所持有的全部公司股份,变更后公司股东变更为慈利县住房保障和房产市场服务中心,持有本公司100%股份。据此,将《公司章程》第七条修改为:“公司由慈利县住房保障和房产市场服务中心(实物出资,出资额人民币196万元,

出资时间2005年10月20日及2013年11月18日)单独持股,持股比例100%。

三、参会人员  
1.本公司全体股东均有权出席本次会议。2.股东可以书面委托代理人出席会议并行使表决权。该代理人不必须是本公司股东。委托代理人出席会议的,请于会议召开前将授权委托书(需载明授权范围)送达本公司。

四、其他事项  
1.请各位股东妥善安排时间,按时出席会议。  
2.出席会议的股东或代理人请携带身份证明文件原件以备查验。  
3.联系人:刘云  
联系电话:13974477576  
特此通知  
召集人:慈利县益民房地产综合开发有限责任公司执行董事 卓建国  
2026年1月6日

### 福彩圆梦 福泽潇湘

发行原则:公开 公平 公正

湖南省福利彩票发行中心  
监督电话:0731-89735552

### 中国福利彩票快乐8开奖信息

2026年05月28日 第2026138期

开奖号码:02 06 08 10 11 14 19 22  
26 30 31 33 47 53 56 62  
63 73 76 77

注:开奖信息以湖南省福利彩票发行中心正式公告为准!

### 中国福利彩票3D开奖信息

2026年05月28日 第2026138期 开奖号码 7 9 0

湖南省中奖情况

类别	中奖注数	单注奖金(元)
单选	2903	1040
组选三	0	346
组选六	3597	173

注:开奖信息以湖南省福利彩票发行中心正式公告为准!

### 中国福利彩票双色球开奖信息

2026年05月28日 第2026060期 开奖号码

红球:07 09 10 16 22 27 蓝球:11

下期奖池:1049990273元

奖级	中奖条件	中奖注数(全国)	中奖注数(湖南)	单注奖金(元)
一等奖	000000	18	5	5502014
二等奖	000000	226	36	159933
三等奖	000000	2216	115	3000
四等奖	000000	101083	3748	200
五等奖	000000	1778760	66484	10
六等奖	000000	9198612	374449	5

注:开奖信息以湖南省福利彩票发行中心正式公告为准!