

让流量变“留量”

——永州市人大常委会以法治之力赋能文旅融合发展

湖南日报全媒体记者 郭宸 通讯员 郭东旭

初夏时节，雨后初晴。记者车行在永州市冷水滩区，大约3公里的路程，经过了5个没有红绿灯的人行横道，因等待行人过马路而停下3次。

“《永州市文明行为促进条例》实施3年多，在基层治理领域充分释放出保障和引领功效，礼让行人等文明行为在永州蔚然成风。”一旁的永州市人大教科文卫综合科科长唐超告诉记者。

近年来，永州频频出圈，从“湘超”夺冠到文旅持续升温，越来越多游客慕名而来。

热度背后，一股来自人大立法、监督与代表履职的力量，正悄然提升这座城市的文明气质与文旅活力。

法治为底，文明提质优化文旅环境

5月24日晚，一场足球友谊赛刚刚在永州市体育场落幕。来自江苏的游客陈兴注意到，前排不少观众没有急着离场，而是俯身收拾起座位周边的垃圾。

“早就听说永州球迷素质高，今天真见识到了。”说话间，他也顺手捡起几个塑料瓶带出场馆。

“文明观赛、文明待人，正是永州持续保持吸引力的重要原因。”永州市人大教科文卫委员会主任委员秦小国说。

球场上的文明，并非偶然。

2022年12月1日，《永州市文明行为促进条例》(下称“条例”)正式施行，将道德“软约

束”变为法治“硬规范”。

去年11月以来，永州市人大常委会对条例实施情况开展执法检查。检查组通过“四不两直”、实地察看等方式深入一线，检查条例实施情况。

执法检查报告显示，条例施行以来，永州累计查处不礼让行人等交通违法行为30.83万余起，规范便民经营摊位1.2万个，持续整治噪声扰民、插队等不文明行为，社会文明程度和治理水平明显提升。

执法检查既找问题，更促整改。

遛狗不牵绳、卫生死角、乱涂乱画等共性和个性问题在执法检查中都有不同程度的体现，交办后，有关部门紧锣密鼓地进行整改。

夜晚的湘永路上，广场舞依旧热闹，但音量明显“温柔”了许多。附近居民笑着说：“现在得走近了才能听清音乐声。”

如今，在短视频平台上，“永州人太热情了”“这座城市很舒服”等留言屡见不鲜。朴实真诚的城市气质背后，是人大监督持续发力带来的文明沉淀。

法治为桥，文体融合提升文旅热度

4月19日清晨，湘江体育公园的大屏幕前已聚集不少市民。永州市文化旅游广电体育局工作人员李智一早便来到现场，调试设备，准备直播永州马拉松赛。

这块大屏原本主要用于播放公益电影，平日利用率并不高。后来，有人大代表提出建议：

既然建在体育公园内，“湘超”又这么火热，完全可以同步转播，让群众共享比赛氛围。

建议很快得到采纳。如今，这里形成了常态化安排——周末播放公益电影，重大赛事优先直播。

一个小小调整，让公园迅速“热”了起来。每逢重要赛事，大屏幕前总是人头攒动，成了永州新的“第二观赛席”。

“湘超”确实把永州人的体育热情点燃了。”秦小国说，今年市两会期间，涉及教科文卫方面的代表建议达到88件，比往年明显增加。

群众热情高涨，相关部门办理力度也随之加大。永州市文化旅游广电体育局科技与安全播出科科长欧阳飞介绍，今年承办的体育类建议同比增长近90%，部门正加快推动建议落地。

与此同时，永州市人大常委会还将《关于建设全民运动健康模范市的议案》列为重点督办事项，围绕体育设施建设、赛事品牌打造、全民健身推广等持续发力。

如今的永州市体育场，早已从昔日球迷口中的“告花子球场”，变成远近闻名的网红球场。不远处的湘江体育公园，也涌入了更多外地游客。

“人气越来越旺，但运营配套、业态丰富度还有提升空间。”李智说，针对这些问题，多名人大代表深入公园调研，就设施维护、服务升级、业态布局等提出建议，为后续发展提供了不少“金点子”。

法治为翼，精准立法守护文脉生机

吸引游客的，不仅是体育热潮。

走进永州市零陵区大西门巷，青石板路蜿蜒伸展，古建筑错落有致，与潇水对岸的古城风貌相映成趣。今年“五一”前夕，提质升级的大西门巷重新开放，迅速成为热门打卡地。而这一切，离不开法治护航。

2018年，永州市人大常委会出台《永州市历史文化名城名镇名村保护条例》，大西门巷被纳入重点保护范围。这是永州历史文化保护领域首部地方性法规，为古城保护、修缮、利用提供了法治依据。

随后，永州又相继制定《永州市摩崖石刻保护规定》《永州市候鸟保护若干规定》等特色法规，逐步构建起覆盖历史文化与生态资源的保护体系。

“这几年，到浯溪碑林的游客越来越多了！”祁阳市人大代表张兴斌感叹道。

“立法之初，我们就强调保护与发展的协调统一。”永州市人大法制委主任委员、常委会法工委主任贺永景说，“如今越来越多游客来永州访古、观鸟，也说明立法的成效正在显现。”

近期，省人大常委会正在审查永州市人大常委会报批的《永州市舜帝陵保护规定》，届时永州又将迎来一张新的法治名片。

“下一步，我们通过更精准立法、监督和代表履职实践，围绕全域旅游开展专题调研，为永州文旅高质量发展持续注入人大力量。”永州市人大常委会研究室主任万汝育说。

十八名本科生用创业成果完成「答辩」

湖南日报5月27日讯(全媒体记者 李杰 通讯员 袁勇军)“我将所学知识付诸实践，全面提高了自身能力。”湖南文理学院机械学院2026届毕业生彭景创办常德市武陵区霁雾笋设计有限责任公司，致力于为各类体育赛事及非遗提供IP设计与品牌推广服务。今天，他的创业成果被认可可替代毕业论文。

湖南文理学院将创业实践成果纳入毕业论文(设计)认定范围，鼓励学生将创新创业实践转化为学术成果，实现“以创促学、以创代研”。

“相较于传统毕业论文，‘论文替代’方案的实施难度更高，对学生、教师、学校都提出了更高要求。”湖南文理学院教务处负责人王云介绍，2026年，18名全日制本科毕业生在各自创业项目中展现了扎实的专业素养与突出的实践能力，提交了详实的申请及佐证材料，经学校创新创业学院评审、把关，最终由教务处复核并组织专家认证，成功完成“答辩”。

专家表示，创业成果替代毕业论文，是评价维度的转换与拓展。传统的毕业论文侧重于学术研究能力的训练，而创业成果替代则是以更灵活、更贴近实践的方式，检验学生的创新意识、科研能力与市场敏锐度，让真正“敢闯会创”的学生获得更广阔的成长空间。

2026年全省儿童关爱主题系列活动启动

湖南日报5月27日讯(全媒体记者 陈勇 实习生 李宛容)5月26日，湖南省“润心伴成长 同心护未来”2026年“六一”儿童关爱主题系列活动启动仪式在长沙举行，旨在通过资源整合、专业赋能、协同保护，为少年儿童特别是困境儿童提供更精准、更专业、更有温度的关爱服务。

省民政厅统一安排，从5月25日至6月25日，全省各地围绕“润心伴成长 同心护未来”

主题，集中开展为期一个月的儿童关爱活动，聚焦政策宣传、探访关爱、心理护航、文体陪伴、心愿圆梦、能力提升等六个方面，通过入户走访、心理辅导、文体活动、心愿认领、基层人员培训等形式，宣传儿童福利政策，了解儿童家庭实际需求，提供情感陪伴和生活帮扶，同时提升基层儿童工作者服务能力，推动政策落地精准化、关爱服务常态化。

近年来，湖南深耕“湘伴成长”“同护未来”

等儿童服务项目，建强儿童福利机构、未成年人救助保护机构等服务阵地。截至目前，全省已建成134个未成年人保护中心、1944个乡镇未保工作站和2.9万个村(社区)儿童之家，配备3.1万名儿童督导员和儿童主任，1500余家儿童服务类社会组织得到长足发展，儿童关爱服务的政策资源、专业服务和关爱不断向基层延伸、向儿童身边聚集，推动走访帮扶、心理疏导、政策护航等工作更加贴近儿童、高效便捷。



5月27日，龙山县第五小学一年级学生在参加“庆六一 捉泥鳅”活动。孩子们踏入水池全神贯注地搜寻泥鳅，欢笑声、嬉闹声此起彼伏，校园里洋溢着童真的快乐。

眼下，一线城市土地市场出现新趋势，南京、深圳等地，面积不足1万平方米的“迷你宅地”备受关注。核心城区土地稀缺，配套成熟，小体量精品地块成为房企布局重点。

长沙自2023年起调整供地节奏，持续加大主城区中小地块、“迷你宅地”供应，一批小体量高端楼盘集中上市。

主城小地块楼盘热销

近两年，长沙主城30亩左右的小地块项目密集入市，市场表现亮眼。

开福区湘江畔的湘江金茂府仅占地20余亩，项目坐拥一线江景与成熟配套，售价接近3万元/平方米，单套总价600万至1100万元。2025年5月开盘，仅两个月便实现清盘。

芙蓉区的绿城金泓·文澜樾苑是2025年长沙热门项目，地块占地20余亩，规划5栋住宅、300多户，目前客户登记量远超房源数量，市场热度居高不下。

小地块项目热销行情，持续带动主城高端住宅开发热潮。近年来，金茂集团拿下长沙主城S10地块打造高端科技住宅；保利集团摘得开福区下大流优质地块，主打低密改善产品，该项目5月18日首开，单日劲销5亿元，认筹近500组，登顶长沙人气楼盘榜单。

主城“迷你宅地”走红长沙 小地块高端住宅成楼市新宠

湖南日报全媒体记者 王文

短周期、轻压力成房企共识

当前楼市整体进入调整期，市场更为谨慎。房企为何扎堆抢驻长沙主城“迷你宅地”？

核心在于小地块开发优势显著：体量小、投入可控、周期更短、回款更快，能有效对冲市场不确定性。

记者采访发现，长沙小地块入驻企业不仅有头部央企，也有寻求突破的地方实力房企。

融华·天玺开发企业为郴州融华地产，本地市场占有率达17%。在地市市场趋于饱和后，企业发力布局长沙核心城区。项目营销负责人陈勇介绍，项目拿地楼面地价9430元/平方米，拿地成本可控，以自有资金开发，几乎无融资成本；施工与建材均为企业自营，省去分包环节，有效压低建设成本。“企业希望通过主城核心标杆项目，打响省会市场口碑。”

央企金茂集团深耕长沙主城多年，同样

长沙优化供地布局

偏爱小地块模式。企业负责人坦言，主城区地块稀缺、配套成熟、客群稳定，虽然单价高，但整体投入可控、开发周期短、资金回笼快。反观近郊大地块，受行情波动影响大，去化慢、风险高。因此企业持续加码主城，今年再度拿地布局高端科技住宅。

市场火热背后，是长沙科学精准的供地调控。记者从长沙市自然资源和规划局了解到，自2023年以来，长沙根据楼市变化，主动调整供地计划，重点加大主城区中小地块供应，适配房企新的开发节奏。

该局权益处相关负责人介绍，过去楼市上行，市场多为大片区连片供地，大小地块搭配出让。房企资金充足，偏好大规模拿地、分期开发。如今市场环境转变，房企投资更趋稳健。

针对新趋势，长沙优化供地方式，将原有大片区地块，结合路网、规划条件合理拆分，批量推出二三十亩、四五十亩的中小地块。地块体量适中、门槛更低、周转更快，高度契合当下房企开发需求。

同时，长沙针对性补齐主城区小地块短板。部分核心地块区位优势，但原有配套、指标存在不足。资规部门通过优化做地方案，完善教育、交通、市政配套，细化规划指标，全面提升地块价值。

当前土地市场分化明显，优质核心地块供不应求，偏远存量地块去化承压。为稳定楼市基本面，长沙持续深化土地储备和精准做地改革。目前，全市已启动新开发、远大路沿线、湖橡小区周边等10个城市更新做地试点，通过前置完善地块现状、规划指标、配套设施，精准对接市场和客户需求，最大限度释放主城区土地价值，推动长沙土地市场、住宅市场平稳健康发展。

家门口的答卷

——党建引领基层治理的湖南实践

省委社会工作部 湖南日报社 联合出品

日前，株洲市首场基层治理同心共创沙龙在该市石峰区井龙街道举办。活动以需求、资源、问题“三张清单”为纽带，搭建共益人与社区精准对接的桥梁，推动多项合作当场签约、落地见效。

社区共益人机制，是株洲基层治理的一项创新探索。简单来说，就是在社区党组织的领导下，把辖区单位、企业、社会组织、热心居民发动起来，共同参与社区治理；同时社区也积极为他们提供帮助支持，实现双向赋能、互利共赢。

党建引领，筑牢共治“主心骨”

党建引领是社区共益人机制的“定盘星”。2024年下半年，株洲市委社会工作部出台专项文件及配套措施，明晰政府、市场、社会三类主体的权责边界，构建起“党建引领、多元参与”的社区共益人治理体系，并同步选取21个社区先行试点，以“三张清单”精准对接推动机制落地见效。

在顶层设计引路、鼓励实践探索的基础上，今年1月，株洲市召开第三届城市基层治理大会，将社区共益人模式作为亮点案例在全市范围内集中展示和全面推广。

该市荷塘区野鸭冲社区老年人口占比超30%，社区党委联合辖区内的市人民医院设立每周“义诊日”；同时把治理能人培养成党员，壮大共益队伍。“党组织把方向、聚合力，社区共益人补短板、优服务，合奏治理好声音。”社区负责人彭金林介绍，目前社区已汇聚42家共益人主体，构建起“利益共生、事业共建、情感共鸣”的治理共同体。

聚焦需求，擦亮服务“暖心牌”

民有所需，“益”有所为。如今，株洲市各社区立足居民需求，联动共益人提供多元服务。

荷塘区桂花街道阳光里社区成立于2018年，常住人口2.3万人，服务需求多元。社区创新采用“空间共享”和“公益+低偿+市场”模式，与59个共益人展开合作：株洲洛克健身推出“体育外卖”服务，让居民在家门口就能享受低价优质的健身指导；辖区的财信人寿保险公司主动出资3万元改造恒大林溪郡小区架空层，新增风扇、避风挡雨帘及健身器材，让闲置空间变身舒适实用的“邻里休闲角”，成为老年人每日的好去处。

这样的暖心场景在株洲越来越多：天元区香山社区携手共益人举办的中秋游园会，让邻里关系从“点头之交”变成“活动伙伴”；芦淞区建设街道何家坳社区通过共益人搭建“株聚荟”创业平台，让党群服务中心成为青年创业的“加油站”；石峰区清水塘街道联合社区共益人创新打造“邻聚里”物业服务品牌，破解老旧小区管理难题；渌口区花石新村将闲置幼儿园改造为养老驿站，引入社会组织作为共益人，提供助餐、义诊、文娱等服务，温暖辖区老年人。

共赢赋能，激活参与“源动力”

互利共赢是共益人机制长效运行的关键。野鸭冲社区针对老人购药难，联动辖区千金大药房主动推出优惠及送药服务，药店凭借稳定客源使营业额增长20%，带动更多商户主动参与。

株洲创新建立“荣誉+积分+项目+合作”四位一体激励体系，让奉献者有回报、参与者得实惠，激活参与“源动力”；荷塘区“十佳共益人”享子女优质学位优先安排；天元区晋湘超市、“曾君造型”等通过公益服务实现口碑与效益双提升……

截至目前，株洲已汇聚共益人主体2000余个，近200个社区开展服务1600余场，解决群众难题2000余个，节约财政投入超800万元。株洲市委社会工作部部长喜仁表示，将始终坚持以人民为中心的发展思想，持续深化共益共建模式，不断完善社区共益人机制，奋力走出一条党建引领、多元参与、共建共享的新时代基层治理新路径。

2026年全国盲人柔道锦标赛在湖南开赛

83名运动员竞逐14个项目

湖南日报5月27日讯(全媒体记者 马如兰 通讯员 黄伊婷 李宛容)今天，2026年全国盲人柔道锦标赛暨名古屋残奥会选拔赛在湖南省特教中专正式拉开帷幕。赛事将持续至5月30日，共设置14个竞赛项目。来自天津、山西、内蒙古、辽宁、浙江、安徽、江西、福建、山东、湖南、广东、四川、甘肃、河北等14个省(自治区、直辖市)代表队的83名盲人运动员齐聚赛场，同台竞技。

当天，举行了女子组J1-52公斤级、J2-52公斤级与男子组J2-70公斤级的比赛。

作为东道主，湖南共派出12名运动员参赛，其中男运动员7名、女运动员5名，年龄最大的33岁，最小的11岁。盲人柔道作为专为视力障碍运动员设立的运动项目，不仅是运动员力量与技巧的展示，更是运动员挑战自我、超越极限的舞台。据了解，此次赛事是我省继去年成功承办全国盲人柔道锦标赛后，再次获得该项国家级赛事的承办权。

本次赛事由中国残疾人联合会、中国残奥委员会主办，湖南省残疾人联合会、湖南省残疾人体育协会承办。

激活共赢「邻聚力」

株洲深化社区共益人机制赋能基层治理

湖南日报全媒体记者 王振亚 通讯员 赵小山