



# 守护大地肌理 擦亮生态底色

## 长沙市自然资源和规划局以实干护航星城绿色发展

王文



长沙县北山镇双  
平石材历史遗留废弃  
矿山生态修复项目。  
(长沙市资规局供图)

实况,为后续分级分类、精准施策开展生态修复筑牢翔实数据底座。

在守好存量矿山生态底线的同时,该局聚焦重点流域生态提质,聚力攻坚废弃矿山历史遗留顽疾。针对湘江重要源流沿线生态痛点,将其列为年度重点示范攻坚项目,集中资金力量和工期推进综合治理。已落实专项投资3607.18万元,系统实施边坡加固、覆土复绿、水系疏通、植被补植等生态工程,高质量完成145.878公顷图斑的修复工作。紧扣污染防治攻坚战“夏季攻势”硬性指标,提前超额达标年度治理任务,同步抓实第二轮中央生态环保督察反馈问题整改,逐条对账销号,湘江沿岸生态环境显著提升。

单点矿山生态修复提质见效后,该局顺势延伸治理半径,以全域土地综合整治为抓手,连片盘活乡村生态空间、优化全域土地格局。在宁乡市夏铨铺镇,该局立足乡镇实际民生需求与生态需求,统筹田、水、路、林、村一体化综合治理,整合零散低效耕地、疏通全域灌溉沟渠、硬化便民田间道路,同步提升耕地肥力,既牢牢守住耕地保护红线,又系统性改善乡村全域生态风貌。同时,稳步推进浏阳市永安镇、洞阳镇两处在建全域土地综合整治项目,主动靠前对接,有序推动浏阳市沙市镇、长沙县安沙镇综合整治项目成功入库备案。立足长远生态发展布局,提前储备优质治理项目,科学谋划天心区、雨花区、长沙县等区域10个意向整治项目,总面积超15万公顷,为连片打造生态宜居美丽乡村、优化市域土地空间格局夯实坚实基础。

乡村土地生态持续优化的同时,城区人居生态安全毫不松懈。该局重点聚焦建设用地土壤安全,依托国土空间规划“一张图”,精准搭建专属土壤污染基础管控图层,全域摸排梳理合规地块、风险地块,将1468个调查名录地块全部纳入动态台账管理,并细化分级分类精准管控举措。主动联动相关部门开展专项排查,对56宗“一住两公”用地定制风险管控、溯源治理、生态修复方案,2025年

建设用地土壤安全利用率稳定保持100%,实打实守护群众脚下安全、筑牢城市生态宜居基底。

在服务重大民生工程建设需求上,该局从严规范临时用地管理,实现工程建设与生态保护双向兼顾、同步推进。长赣铁路湖南段、长浏铁路黄花机场至浏阳段等重大交通民生工程,建设工期紧凑、施工点位分散,临时用地需求量大。对此,该局主动靠前上门服务,优化审批流程,从严审核临时用地土地复垦方案,严把耕地保护、生态修复核心标准。2025年高标准完成8宗到期临时用地复垦验收,部署开展全市临时用地拉网式专项核查,研究全流程监管优化提升方案,健全长效管控机制,从源头杜绝违规占用耕地、破坏生态等问题发生。

前端全域生态管护多点发力,后端刚性追责同步跟进,以严厉问责倒逼生态保护责任落地落细。该局健全生态环境损害案件线索“月筛查”工作机制,整合卫星遥感监测、工作人员日常巡查、群众线上线下举报等多元排查渠道,做到早发现、早制止、早处置、早修复。2025年生态损害赔偿案件中,累计科学恢复修复耕地17亩,修复受损林地15.603亩,依规收缴赔偿资金23.6168万元。用刚性法治手段划定生态保护红线,鲜明树立“谁损害、谁修复、谁担责”导向,全方位守护每一寸自然资源。

### 谋划蓝图启新程,深耕生态再出新成效

立足世界地球日新起点,接续打好生态保护持久战。2026年,长沙市自然资源和规划局保持力度不减、标准不降、干劲不松,科学谋划五项生态环境保护修复重点任务,持续夯实全市生态底色,全力推进自然资源治理能力提质升级。

持续拧紧矿山生态监管责任链条,全周期守牢源头生态关口。从严开展《矿山生态保护修复方案》审查,严把方案准入源头关口;高标准矿山生态保护修复验收,压实矿山企业主体生态管护责任;常态化开展关闭退出矿山生态问题“回头看”实地核查,逐矿排查遗留生态隐患、地质安全风险。精准摸排全域矿山生态薄弱点问题,因地制宜科学分区规划差异化修复方向,稳步系统性提升全市矿山生态涵养承载能力。全速攻坚重点生态示范工程,打造

市域矿山修复标杆样板。集中优势资源、精干力量压茬推进,高质高效全面收官湖南湘江重要源流历史遗留废弃矿山生态修复国家级示范工程,倾力打造可观摩、可复制、可推广的长沙市矿山生态修复标志性示范片区。做好全市采矿损毁土地调查成果应用,科学统筹编排“十五五”周期全市矿山生态修复工作布局,为中长期生态治理工作筑牢前置根基。

全域推进土地综合整治提质增效,连片拓展绿色生态宜居空间。倒排工期、压实专班力量,全速推进现有在建全域土地综合整治项目标准化施工、规范化提质,严把工程质量关口、生态安全关口。下沉乡镇一线精准开展业务指导,贴合地方实际科学编制实用性强、生态性优的整治实施方案。有序推进绿心范围内全域土地综合整治项目落地实施,实现耕地集约提质、全域生态增绿、乡村发展增效多方共赢,保障各项工作无缝衔接、高效落地。

从严抓实临时用地全流程闭环整治,坚决杜绝生态整改流于形式。加密现场专项督查调度频次,点对点压实属地监管责任、施工单位主体责任,常态化开展临时用地复垦整改实地核验收、动态跟踪督导,严查纸面整改、敷衍整改、虚假整改等行为。主动对标省自然资源厅新政策新规范,精准研判耕地质量下降、无法按原状恢复等实操疑难问题,细化科学合规、贴合现场实际的处置化解举措,坚决牢牢守住耕地保护红线、生态安全底线。

深化生态损害共治体系建设,凝聚全民全域护绿强大合力。提质提速疑难复杂案件规范闭环办理,优化全链条工作流程。积极探索生态环境损害赔偿多元化实践新路径,强化自然资源行政执法与损害赔偿追责无缝高效衔接。多维开展生态普法宣传,深入社区、走进乡村,走访企业普及自然资源保护法律法规,引导全社会牢固树立珍爱地球、守护资源、人人尽责、共治共享的生态保护理念。

珍爱地球,重在知行合一;守护生态,贵在久久为功。下一步,长沙市自然资源和规划局将以实干践行初心,以履职尽责护绿水青山,持续管好每一寸土地、护好每一片山林、守好每一方水土,全力夯实长沙生态发展底色,以优质自然资源生态保障,护航全市经济社会高质量发展绿色底色。

## 一位教育“老兵”的实干与情怀

“校长,您今天有空吗?一定要来看我们的‘班超’,为我们班加油!”课间的宁新县城城学校,一群七年级孩子拽着付昭平校长的衣角雀跃相邀。这样的温暖瞬间,已成为这所年轻校园的日常。

2023年8月,51岁的付昭平按照上级指示要在崑山腹地创建一所九年一贯制学校——新宁县金城学校。面对老旧校舍及师资、生源、经费的三重困境,这位扎根山区33年的教育“老兵”再次义无反顾地接下重担,带着“让每一颗星星都闪光”的初心,开启艰难的办学之路。两年多过去了,这所学校出乎意料地跻身市示范窗口,成为宁新教育的一张亮丽名片。

在付昭平心中,爱是教育的底色,阅读与运动是孩子成长的两翼。他是学生阅读路上的“点灯人”,兜里常备着精致的“星光书签”,奖励给进步的孩子。午休时分,他常常坐在“金城书屋”里,和孩子们一起静静阅读。在他的推动下,“亲子阅读”成为家校共育的品牌活动。他更是运动场上的“超级陪练”,从大课间跑操到“班超”联赛,他的身影从未缺席。年过五旬的他亲自上阵陪跑,挺拔的背影成为孩子们心中最温暖的依靠。

“老师们的事,再小也是大事。”这是付昭平常挂在嘴边的话。建校之初,教师队伍结构复杂,他既是校长,也是大家长——为异地教师协调住宿,为困难教师排忧解难。在专业成长上,他推出“金城强师”计划,打破中小学部教研壁垒,成立“课程衔接教研组”,让教师队伍凝聚成一个充满活力的“学习共同体”。

建设新校,付昭平展现出“硬核”担当。面对百废待兴的校址,他带领班子日夜奋战、挂图作战,仅用60天就让破旧校园焕然一新,被家长誉为“实干速度”。他将“星光育人”理念渗透到校园每一寸肌理,大力推行“大体育”改革,保证学生每天锻炼两小时,想方设法筹措图书经费,让阅读成为像呼吸一样自然的事。

短短两年多,金城学校实现了惊人跨越:建校仅一年半便在全市400余所学校联考中崭露头角,先后斩获全国青少年足球示范校、省跳绳比赛冠军等20余项集体荣誉。

35年辗转六校,24年校长生涯,付昭平把最宝贵的年华都献给了山乡教育。如今,清晨的校园里依然能看到他跑步的身影,深夜的办公室依然亮着他伏案的灯光。“教育是一场久久为功的修行”,他将继续以爱为犁,深耕“大体育”与“大阅读”,让更多山区孩子在运动中强健体魄,在阅读中看见世界,奔赴属于自己的星辰大海。(郭佳 陆益平)

## 与学生共同迎接挑战

在新宁县第一中学,黄美华老师以高尚的师德、精湛的教学技艺和无私的奉献精神,在三尺讲台上默默耕耘了十七载春秋,成为了学生成长路上的明灯,同事眼中的楷模。

她勇于担当,连续六年担任毕业班语文老师,每届都是由接手时的年级质量监测倒数第一,最终达到后来居上,平均分、及格率、优秀率均高于他班,学生也屡获佳绩,赢得了家长师生广泛赞誉。

她乐于奉献。由于身体原因,历经多次手术的她,从未放弃过对教育的热爱和对学生的责任。即使在最艰难的时刻,她也从未离开过讲台,始终与学生共同迎接挑战。

念念不忘,必有回响。她多次荣获县“优秀班主任”、县“优秀教师”、县“先进个人”、县“师德师风标兵”、县教师招聘“优秀评委”、县高考“优秀监考员”、县“集体备课大赛优秀评委”等荣誉,并在各级教育系统征文比赛中屡获佳绩。百尺竿头,更进一步。面对这些荣誉和成绩,她始终保持着一颗初心和一份谦逊,不断提升自己的专业素养和教学能力,陪伴着一批批学子茁壮成长、蔚然成林。(昌绍军)

## 以实干和担当彰显师德风范

隆回县横板桥镇中心小学教师廖静深耕教育一线十余载,先后荣获县优秀教师、县优秀班主任、县优秀骨干小学教师等称号,她用执着和坚守书写了新时代基层教师的育人答卷。

在教育教学路上,她摒弃传统枯燥的教学模式,将趣味互动与生活实践融入课堂。她坚持因材施教,利用课余时间为学生查漏补缺,所带班级学科成绩始终位居年级前列。作为镇里的语文教研组长,她还积极投身教研教改,带头开展公开课、教研交流会,毫无保留地分享教学经验,带动青年教师快速成长。

她用爱暖育人心。班上曾有一名性格孤僻、学习吃力的留守学生,她每天课后主动为孩子辅导功课,课间陪孩子聊天谈心,并定期与孩子在外地工作的父母视频沟通,由于她的温暖陪伴,让孩子渐渐打开心扉,变得活泼开朗,学习成绩也稳步提升。

三寸粉笔写初心,一生秉烛铸师魂。廖静把满腔热爱倾注教育事业,用责任与爱心呵护学生成长,以实干与担当彰显师德风范,是隆回县小学教育战线上的榜样。(成学)

## “孩子们的笑脸是最好的奖章”

2020年秋,刚踏上讲台的罗馨走进双清区江口小学时,面对孩子们纯真的眼神,便暗下决心:一定要把孩子们教好。她总是最晚离开办公室,为基础薄弱的学生“开小灶”,用个性化辅导让落后学生重拾信心,一学期后,班级整体成绩显著提升,“罗老师”成了家长的“定心丸”。

2021年,她临危受命兼任江口幼儿园园长。白天在小学授课,课间奔赴到幼儿园照料幼儿,深夜伏案制定管理制度。面对旁人的关切,她总是笑着说:“看到幼儿园变规范、孩子变多,再累也值得。”2022年调任龙须塘中心幼儿园副园长后,她以“后勤管家”的新身份继续发光发热:每天清晨验收食材,放学后排查安全隐患,首创的物资台账制度让管理效率提升50%。同事间感慨:“有罗园长在,教学保障从不出错。”

五年间辗转三个岗位,从教育能手到管理骨干,罗馨始终坚守乡村教育一线。“孩子们的笑脸是最好的奖章”——这句朴实的话语,道出了这位幼教工作者的初心。她用日复一日的坚守证明,教育不是豪言壮语,而是细水长流的滋养与陪伴。(朱媛丹)

## 党建引领筑家园

# 长沙三个物业小区跻身全国美好家园样板

王文

近日,住房城乡建设部房地产市场司、住房城乡建设部精神文明建设办公室印发《加强物业管理 共建美好家园案例集》,长沙市观湖小区、长房星城世家小区、融科三万英尺小区成功入选,成为全国物业管理与小区治理的学习标杆。此前,长沙已有5个小区获评省级“美好家园”,如今国家级典型再添新军,标志着长沙以党建引领物业管理、深化基层治理的实践走在了全国前列。

2025年6月以来,长沙深入贯彻落实省住建厅相关工作部署,结合物业服务品质提升工作,全面推进“加强物业管理、共建美好家园”活动,推动物业管理与基层社会治理深度融合,构建起党委领导、政府组织、居民参与、企业服务的治理新格局。一批国家级、省级、市级“美好家园”竞相涌现,物业服务品质持续提升,居民获得感、幸福感、安全感不断增强。

### 红色领航破难题,老旧小区焕新颜

党建是基层治理的“主心骨”,更是小区蝶变的“动力源”。长沙坚持把支部建在小区上,以组织振兴带动治理振兴,让一个个曾经矛盾多、环境差、管理弱的小区实现华丽转身。

湘江新区观湖小区建成于2011年,共有783户居民。过去,设施老化、管理松散、纠纷不断,是典型的难题小区。

2021年湖南鹏基居业物业管理有限公司进驻后,在街道和社区党组织引领下,小区创新“五位一体”共治模式,组建红色业委会、推行“三红物业”,形成组织联建、队伍联管、阵地联用、活动联办、服务联做的工作格局。

小区建立常态化议事机制,月月开沟通会、季季办心声会,大事小事交由居民共商共管。针对设施老旧问题,小区整合“精美长沙”资金、公共收益和居民捐资,累计投入超100万元,更换电梯、翻新管网、硬化路面、升级消防系统,加装智能门禁和高空抛物监控,建成充电桩与垃圾分类厢房,居住环境焕然一新。红色巡逻队日夜值守,应急演练常态化开展,“5分钟响应、24小时办结”服务直达家门,红色家访温暖特殊群体。昔日老旧小区,如今已是治理有序、环境宜居、邻里和睦的全国样板。

### 精细服务暖民心,五感家园更宜居

以人民为中心,以服务暖人心。长沙各小区围绕居民需求做细做实服务,从硬件提升到文化浸润,从矛盾化解到精准帮扶,全方位打造有温度、有质感、有内涵的幸福家园。

长房物业服务的美蓉区长房星城世家小区以党建引领构建“五感”宜居家园,居民满意度达95%。小区成立功能型党支部,搭建五级联动治理体系,39

名党员亮明身份担任“红色管家”,开展敲门走访、政策宣传、矛盾调解。红色议事厅听民声、解民忧,高效解决电梯、道路、充电、绿化等民生实事,实现“小事不出楼栋,大事不出小区”。

小区盘活闲置空间,打造红色议事厅、四点半阅览室,丰富居民活动阵地。红马甲志愿者分队各司其职,环境整治组清洁家园,邻里互助组帮扶独居老人,文化活动组举办红色观影、便民服务、邻里联欢,让邻里变睦邻。“微心愿、微实事”机制精准对接群众需求,把服务做到居民心坎上。

第一太平融科物业服务的雨花区融科三万英尺小区以精细治理交出亮眼答卷,物业费收缴率99%,居民满意度96%。小区构建四级组织体系,推行“有事好商量”协商机制,居民办事响应率大幅提升。近三年投入250余万元改造消防、管网、通道,新增车位与充电设施,打造党史长廊、同心书屋、家风广场,软硬环境同步升级。

小区聚焦特殊群体暖心事,为快递外卖小哥优化通行停车,为独居老人建立台账、提供红色代办,以人文关怀彰显治理温度。阳光公示、网格巡查、志愿联动,让小区更有序、更安全、更和谐。

### 系统推进树标杆,长沙经验全国推广

一个小区的出彩,源于精细治理;一

批典型的涌现,得益于系统谋划。长沙以“党建聚力创生”工程为统领,高位推进“美好家园”创建,形成可复制、可推广的城市物业管理“长沙模式”。

自2025年6月长沙市住建局印发创建“美好家园”实施方案以来,全市上下分级推进、层层落实,各区县择优培育本土示范,市级择优推荐省级参评,形成梯次创建格局。在组织体系上,长沙建成市、县两级物业行业党委,搭建“街道—社区—小区—楼栋”四级党建架构,全市建成小区党支部2465个,2211个小区建立多方联席会议制度,党员在业委会中占比超50%,党组织核心作用充分彰显。

在监管创新上,长沙建立物业行业信用评价体系,依托住建一体化平台实施动态管理,发布红黑榜,以信用约束倒逼服务提升。在治理机制上,联合市公安局系统推进“物业议事会”建设,就地解决矛盾纠纷,规范业委会运行,实现决策共谋、发展共建、建设共管、效果共评、成果共享。

从老旧小区蝶变,到品质小区升级,再到全国典型示范,长沙以党建为旗、以服务为脉、以共治为基,走出一条具有长沙特色的物业管理高质量发展之路。此次3个小区入选国家级案例集,既是肯定,更是动力。长沙将持续深化美好家园建设,不断提升基层治理效能,让更多小区成为宜居、安居、乐居的幸福港湾,为全国城市基层治理贡献更多长沙经验。

