

# 牢记嘱托 感恩奋进

长沙新征程

长沙自贸会展区立足“建设内陆地区高端现代服务业中心”目标，在开放浪潮中书写新篇。（长沙自贸会展区供图）

中国(湖南)自由贸易试验区  
CHINA (HUNAN) PILOT FREE TRADE ZONE

长沙片区  
AREA OF CHANGSHA

自贸会展区复制推广先进地区经验39项，形成制度创新成果7项，其中3项获评省级制度创新成果。  
范远志 摄

## 世界客厅 迎潮涌

### 会展华章启新篇

——长沙自贸会展区二〇二五年度高质量发展综述

欧阳林  
吴婉沁

浏阳河畔，潮涌会展；自贸扬帆，奋楫争先。 打造内陆地区改革高地，是习近平总书记从战略和全局高度赋予湖南的重要使命任务，是湖南融入和服务新发展格局、实现高质量发展的必然要求。 殷殷嘱托，时代回响。作为湖南自贸试验区联通内外的“国际会客厅”，长沙自贸会展区立足“建设内陆地区高端现代服务业中心”目标，承五年发展之厚积，乘政策东风之强劲，在开放浪潮中书写新篇。 2025年，片区坚持党建领航、实干为要，锚定“三高四新”美好蓝图，围绕高质量发展、高水平开放、深层次改革，持续推进会议会展高地、高端研发基地、生态宜居高地、现代消费洼地、对外交往宝地“五地”建设，用制度创新活力与产业集聚效能，作答新时代开放发展命题。

在“十四五”收官的关键之年，片区招商引资精准有力，对外开放能级提升，产业发展活力奔涌，实现高质量发展“全年红”：新招引项目37个，招商项目投资额完成84.06亿元，完成率达112.08%，杉杉奥莱斯精彩开业，运达会展湾项目令人瞩目，雅礼中学（光达校区）正式开学，国际商务商事服务区草誉潇湘；会展经济持续领跑，全年举办中非经贸博览会、长沙国际工程机械展等展会118场次、展览面积达155万平方米；对外贸易进出口额完成20亿元。

新程再启，未来可期。长沙自贸会展区正将浏阳河奔涌活力融入世界经济的浪潮，为湖南书写“十五五”全新篇章、打造内陆地区改革开放高地注入坚实动能。



会展片区西接高铁、东联机场，磁浮凌空、地铁并行、高速织网，构筑“五位一体”交通优势。

范远志 摄

### 招大引强，夯实产业基底

把方向、谋长远，关键在项目、落在点在产业。

今年9月，国内首个融合“会展经济+奥莱业态”的高品质商业综合体长沙杉杉奥特莱斯开门迎客，以15万平方米面积、超230个品牌、40余个湖南首店集聚全省目光，试营业至国庆假期累计客流量达150万人次、销售额超1.5亿元，迅速成为长沙市民消费新地标。

杉杉奥莱落子长沙自贸会展区，是区域经济活力提升的一次重要实践。围绕“招大引强、培优育强”，长沙自贸会展区持续营造市场化、法治化、国际化营商环境，优质项目纷至沓来，产业基底日益雄厚，一幅生机勃勃的发展图景正磅礴展开。

今年9月，长沙自贸会展区集中签约长沙文旅项目、湖南建博海外供应链、广州之临科技等产业项目，涵盖会展产业、对外贸易、服务贸易等领域；11月，举办第三届时热浪国际动漫游戏博览会签约仪式，首批12家企业集中签约长沙国际会展中心，推动长沙动漫游戏产业从“单点突破”向“生态聚合”加速迈进。

一座会展中心，就是一座“世界客厅”。长沙自贸会展区坚持以高能

级展会撬动产业链、创新链、资金链、人才链深度融合。

今年5月，第四届长沙国际工程机械展在长沙国际会展中心成功举办，4天展期吸引1806家中外企业、35万人次参展，6大主机企业现场采购配套件签约总额超130亿元；中非经贸博览会将会展片区作为永久举办地，今年6月展会期间，53个非洲国家、11个国际组织、27个国内省区市和4700余家机构参会参展；11月，2025湖南（国际）通用航空及低空经济产业博览会顺利开幕，200余家企业参展，达成签约金额44亿元。

“会展+演艺”带来文化消费的复合作用：长沙国际会展中心E4馆升级为集国际标准与湘湖文化于一体的现代化专业演艺场馆，黄凯芹、品冠、苏见信、蔡琴、姜育恒等多场明星演唱会与音乐节接续上演，吸引观众超12万人次，“以展带演、以演促产”的闭环加速形成。

五年来，会展片区累计举办各类会展活动超692场，展览面积达1177万平方米，观展人次超2200万。从“引展造势”到“以展兴城”，会展成为长沙与世界双向奔赴的最大公约数。

### 基建升级，绘就城市画卷

冬日，当第一束晨光照进浏阳河，蜿蜒十里的风光带薄雾缭绕，湘府东路、金桂路跨浏阳河大桥如同一道道优雅的弧线，轻盈地划过水面，将两岸连成一体。一旁，8000亩画田垸湿地静静呼吸，仿佛城市的“绿肺”；磨盘洲上，已有早起的行人，在绿意与晨光中穿行。

在这里，人均16.7平方米的绿地不只是一个指标，更是触手可及的生活：散步、奔跑、深呼吸，城市与自然之间没有边界。这舒展画卷的背后，是长沙自贸会展区领先一步的生态格局和战略眼光。

地上，打造“五横五纵一环”路网，西接高铁、东联机场，磁浮凌空、地铁并行、高速织网，构筑独一无二的“五位一体”交通优势，让“内陆腹地”成为历史，开放前沿姿态一新。

地下，绵延38公里的综合管廊系统已投入运行，如同城市的“生命管线”，将电力、通信、排水等有序归集。如今，地底深处，湘府东路电力隧道项目实现全线贯通，会展新城I区智慧能源站项目加速推进，未来可为190万平方米建筑提供集中供暖服务，发挥“恒温+绿色”双重效能。

城以人为本，人以城为家。

运达集团连续四年摘牌片区地

块，共在片区投资建设11万平方米商业项目、超50万平方米住宅项目及约4.2万平方米公共服务用地，投资超100亿元打造总占地面积约1200亩的运达会展湾，引进国际顶级酒店品牌丽思卡尔顿，并建设运动中心、医疗健康中心、文化活动中心等公共服务配套；城发恒伟、绿城等品牌房企接连落子，打造高品质住宅社区，开盘即热销。

与此同时，杉杉奥特莱斯、会展人才公寓等民生及商业配套相继建成投用，为创业者提供温馨港湾；今年秋季，苏州外国语学校长沙校区、雅礼中学（光达校区）正式开学，雅礼会展学校、长郡会展中学先后开建，苏外二期工程将打造“十五年一贯制”高端国际学校，构建“幼儿园+小学+初中+高中”全学龄优质教育体系；省总工会工人文化宫项目落地会展区，正积极推进拆迁工作。

这一切，并非偶然天成，而是源于持续赋能与主动作为。长沙自贸会展区深入实施“两重”“两新”送优行动与“三带三抓两促进”专项行动，深入企业项目走访调研，全力推动产城融合提速提质。

项目建设与民生福祉同频共振，一座宜业宜居宜游的现代会展新城正拔节生长。

### 制度创新，激发内生动力

创新，是引领发展的第一动力，也是长沙自贸会展区蓬勃发展的核心引擎。

会展业人流密集、活动频繁，安全保障至关重要，但行业长期面临服务标准不一、监管方式单一等挑战。

直面痛点，敢闯敢试。片区率先推行会展保安服务新机制，出台《会展服务管理规范》和《会展活动保安服务手册》等文件措施，打破传统模式，实现管理规范化、选择市场化、考核标准化，在保障服务质量前提下，使企业安保服务支出节约20%以上。此项创新获评湖南省政府2025年第二批改革试点典型经验，在全省复制推广，填补了全国同类城市建设会展业统计标准提供了“长沙方案”。

围绕中非经贸深度合作，探索建设中非经贸交流合作基地。

五年来，长沙自贸会展区复制推广先进地区经验39项，形成制度创新成果7项，其中3项获评省级制度创新成果；建立会展经济统计监测应用新机制，首次实现对会展经济全链条、多维度的量化监测，填补了会展业拉动城市经济效应测算领域的空白，为全国同类城市建设会展业统计标准提供了“长沙方案”。

五年来，长沙自贸会展区始终紧扣打造以会展产业为主导的内陆地区高端现代服务业中心这一目标，把改革创新作为推动发展的动力源泉，形成一批有效赋能会展区产业发展的制度创新成果——

针对行业堵点，积极改革会展活



国际商务商事服务区吸引全球最大签证服务商威孚仕VFS Global长沙签证申请中心、湖南省贸促会商事法律服务平台入驻。范远志 摄

### 开放引领，搭建世界舞台

开放，是自贸试验区最鲜明的特质。作为全国唯一一个以“会展”命名的自贸区，长沙自贸会展区以其独特的战略地位，迅速成为内陆地区改革开放高地。

近日，在自贸会展区国际商务商事服务区，湖南省商事调解协会调解员通过多次与企业深入沟通，成功调解一起徐州某软件公司与美国某公司的知识产权纠纷，实现了政治效果、社会效果、法律效果“三个效果”的有机统一。过去类似的案件，企业往往需要奔赴北京，而现在，企业在“家门口”就能享受到国际一流的仲裁和调解服务。

2024年，国际商务商事服务区在自贸会展区应运而生并正式全面运营，吸引全球最大签证服务商威孚仕VFS Global长沙签证申请中心、湖南省贸促会商事法律服务平台入驻。运营一年来，这块“金字招牌”持续释放吸引力，形成了强大的资源集聚效应。

今年11月，哈萨克斯坦咨询和贸易公司协会湖南代表处正式入驻国际商务商事服务区，搭建中哈政府间高效沟通机制，为两国企业提供市场调研、政策咨询、商务对接、落地协助等一站式服务。

12月，上海临港新片区“走出去”综合服务平台湖南分中心长沙联络办公室与自贸会展区携手合作，为湖南企业“出海”提供赋能新平台。

在中湘海外建设发展有限公司，电子屏幕上实时跳动着进出口数据。这

家外贸龙头企业，落户自贸会展区短短三年间已累计实现进出口额超54亿元。“自贸区的通关便利化、资金结算自由化等政策，让我们拓展海外市场如虎添翼。”公司外贸相关负责人说。

过去五年来，湖南泰鑫等一批新兴外贸企业如雨后春笋般涌现，形成“龙头引领、集群发展”的开放型经济新格局。长沙自贸会展区这个“湖南对外开放商务客厅”，正成为连接中国中部与世界的重要枢纽，为湖南打造内陆地区改革开放高地注入源源不断的动能。

回望“十四五”，长沙自贸会展区以会展为媒、以开放为桥、以改革为纲，在区域竞争版图中打开了“建设内陆地区高端现代服务业中心”的新路径。

面向“十五五”，长沙自贸会展区将锁定省委、市委战略部署，以“高端研发+高能级会展+高品质消费+高水平开放”协同发展，向着“打造以会展产业为主导的高端现代服务业中心”的目标加速奔跑。

长沙自贸会展区党工委副书记、管委会主任莫金文表示，新的征程，长沙自贸会展区将以更大的魄力融入新发展格局，以更实的举措推动高质量发展，在新时代湖南“打造内陆地区改革开放高地”的宏阔叙事中，奋力建成联通世界的“会客厅”，汇聚动能的“强引擎”，制度创新的“排头兵”，打造富有国际影响力与美誉度的开放高地和会展名城。



长沙自贸会展区坚持以高能级展会撬动产业链、创新链、资金链、人才链深度融合。图为长沙国际工程机械展。（舒展 摄）