

项目审批“接力跑” 变“并排跑”“交叉跑”

——解码株洲市构建产业项目全生命周期服务体系

新时代新征程新伟业
——优化营商环境在行动

湖南日报全媒体记者 戴鹏

近日,在外经商20余年的株洲茶陵人谭文芳首次回乡办厂。只用了5天,他就拿到项目开工所需要的不动产权证、建设用地规划许可证、建设工程规划许可证和建筑工程施工许可证。

为推进项目建设,株洲市构建产业项目全生命周期服务体系,通过市县两级联动审批计划,探索“拿地即开工”“竣工即交证”,将产业项目施工图审查缩短至5个工作日,施工许可审批平均时限缩短至2个工作日……“带着企业前所未有的获得感,项目建设实现加速跑,获国务院“推转变”推介。

“拿地即开工”,项目建设跑出加速度

1月3日,湖南联诚轨道新材料科技有限公司新基地,现场施工如火如荼。

去年初,“新基地建设项目”的6大难题让联诚集团董事长肖勇民夜不能寐。新基地因历史原因联合验收受阻,公司产能难以释放,改制上市更是无从谈起。

2022年2月19日,联诚集团迎来发展的关键转折点。当日,株洲举行第一期“制造名城早餐会”,6位应邀而来的企业家与株洲市委书记曹慧泉,市委副书记、市长陈恢清等边吃边聊,畅所欲言。

企业家提出的意见建议被照单全收。

株洲市主要领导现场调度,成立工作专班,建立微信工作群,各部门抽丝剥茧找堵点。不到1个月,“新基地建设项目”的6大难题全部找到解决路径,半年内被全部化解。

“元旦前,我们就拿到不动产权证、建设用地规

划许可证、建设工程规划许可证和建设工程施工许可证,项目建设得以提早开工。”肖勇民说,得益于株洲产业项目审批全流程协调帮代办服务,项目“拿地即开工”,以前想都不敢想。

去年以来,株洲探索建立以企业全生命周期发展需求为牵引的园区体制机制,打通园区产业项目招商、供地、审批等环节,形成全流程协同服务链条,产业项目“拿地即开工”“竣工即交证”。

湖南锦绣新合纤有限公司是一家从事化纤复合产品生产、销售、技术开发的民营企业。为了扩大产能,企业启动多层标准厂房建设。由于原地块的历史遗留问题,无法办理不动产过户手续。

了解到这一情况后,株洲市渌口区行政审批服务局主动上门服务,代办专员与企业建立一对一联系,帮助企业跑相关审批部门,协调解决了这一难题。

“以前是‘接力跑’,一个部门审批完,交给另一个部门接着走审批程序。现在是‘并排跑’‘交叉跑’,职能部门全部提前介入。”株洲市行政审批服务局副局长胡灿说,株洲项目审批已形成精细会诊、精准倒排、精致服务模式,提供一揽子审批协调帮代办服务。

株洲市行政审批服务局收集产业项目审批问题后,通过现场实地看、多方走访等方式,精准把握问题症结。第一时间拿出解决问题的初步方案和任务推进倒排计划,会同建设单位、审批部门、中介服务机构联合会商会,确定审批工作路径。与项目方签订无偿代办服务协议,在具体审批手续办理环节坚持现场帮办、全程代办、部门快办和联合督办。通过“制造名城”监督与服务企业微信群,实现工作任务“早发布、日代办、晚小结”,即时调度、督办。

株洲各级建立“制造名城”监督与服务企业微信群、“幸福株洲”监督与服务微信群累计5190个,各类企业、政府部门进驻微信群共计15万余人,回复市场主体政策咨询3万余件。截至2022年11月

底,该市累计推动200个园区产业项目“拿地即开工”。

“竣工即交证”,项目审批改革创新纪录

1月3日,位于株洲市石峰区建设北路与白石港路交会处的万博珑商业广场人声鼎沸,趁着元旦假期促销的“余温”,不少市民前来选购家居建材。

万博珑商业广场的前身是石峰区住宅产品大市场,2018年酝酿提质升级,2020年初开工建设。去年5月,该广场竣工并作为株洲在全省率先实现“竣工即交证”“验收即开业”的商业综合体,备受关注。

“这是一座高标准设计建设的现代化综合市场。得益于本土品牌积淀,2021年底就完成90%的招商。根据与租户的协议,商场要在2022年6月前开业。”万博珑商业广场负责人介绍。

然而,2022年春节后疫情反复、房地产降温,形势陡然严峻,后续验收等审批容不得半点差池,只能往前赶。2022年3月底,株洲市住建局、市行政审批服务局启动攻坚计划。

行政审批、住建、资规、消防等多个审批部门梳理出项目任务事项、问题清单、时间节点、解决方案,历时两个月,实现“竣工即交证”“验收即开业”。相较于传统模式项目验收和开业检查,万博珑商业广场提前近6个月时间完成有关工作任务。

2022年5月7日,株洲市多个职能部门现场为万博珑商业广场颁发《湖南省株洲市建设工程竣工验收合格证明》《工程竣工验收备案表》和《公众聚集场所投入使用、营业前消防安全检查意见书》。

截至2022年11月底,株洲市累计推动44个园区产业项目“竣工即交证”。在全省首推“竣工即交证”“验收即开业”双同步,助推株洲万达广场、万博珑商业广场等项目抢抓黄金档期满铺开业,新增近500个市场主体。

元旦假期 全省高速车流量669.7万辆 公众出行热度整体回暖、高于预期

湖南日报1月3日讯(全媒体记者 彭可心 通讯员 江钻 吴巍)记者今天从省高速公路路网运行监测指挥中心获悉,去年12月31日至今年1月2日,全省高速公路出入口车辆总流量为669.7万辆,日均流量223.2万辆,同比下降4.99%。峰值出现在1月2日,车辆流量231.8万辆,同比下降5.35%。

据分析,疫情防控措施优化调整后,公众出行热度整体回暖,高于预期。元旦假期路网日均流量超过去年12月份日均流量45.55%,货物运输、人员流动、探亲聚会增多,局部地区、重点时段的人流、物流、车流集中交织。

省内短途出行为主,叠加部分春运跨

省返乡车流。省内车流占比达81.3%,城区总体交通运行压力有所上升;跨省占比18.7%,沪昆高速为流量最大路段,往贵州方向流量也较大。

元旦假期,车流较大的收费站主要集中在环长沙周边高速公路收费站,以长沙城东和城西两大出入口流量最为集中。其中G5513长张高速长沙西收费站出入口车流总量达17.7万辆,占长沙周边收费站出入口总流量13.9%,峰值流量达6.3万辆;其次是G6021杭长高速长沙收费站出入口,流量达14.9万辆,占长沙周边收费站出入口总流量的11.67%,峰值流量为5万辆。

开福区浏河社区探索为民办事新路径 “智慧益仓”暖民心

湖南日报1月3日讯(全媒体记者 陈勇 通讯员 钟玉婷)“我们年纪大了,睡觉沉,行动缓慢,安装了烟感报警器,放心多了……”今天,长沙市开福区东风路街道浏河社区独居老人周常荣高兴地告诉记者,社区联合辖区商家开展“小小烟感报警器,撑起一扇安全门”为民办实事行动,第一批为12户孤寡、独居老年人免费安装独立烟感报警器,构筑起安全“防火墙”。

浏河社区是典型的老旧小区,居民中老年人比重比较高,基层治理亟需补上服务短板。去年3月,浏河社区成立“智慧益仓”——邻里商铺联盟,打造“党建定制+商家志愿联盟”的服务项目,让困难群众点单、文明实践站派单,商家志愿联盟接单,帮助群众排忧解难。邻里商铺联盟将周边小型商户的资源充分整合,以线上报名参与、线下帮扶为主要形式,设置服务积分,门店、商铺为社区老党员、困难群众提供的每一次服务都会量化为志愿积分,门店可以使用积分兑换社区设置的奖品并获得表彰。

“作为一家爱心商户,我们的生存发展依赖辖区居民,有义务为和谐社区建设做一些贡献。”浏河社区一家理发店的老板听说社区成立“智慧益仓”——邻里商铺联盟的倡议,第一个报了名。很快,35家商户加入了联盟,“智慧益仓”红红火火办起来。80多岁的退役军人龙正春有一个特别心愿,想为老伴拍摄一组婚纱照,弥补当年因参军而没有拍摄婚纱照的遗憾。“智慧益仓”相关负责人了解后,把社区活动室变身专业摄影棚,为他和辖区10对婚龄40年以上的退役军人夫妻免费拍摄婚纱照。披上婚纱,军嫂孙阿姨激动地说:“这是我结婚几十年来首次拍摄婚纱照,跟做梦一样,真的感谢社区的安排!”

如今,浏河社区“智慧益仓”依托门店联合党支部和非党支部,调动社区五金、理发、修理、超市等门店老板和有维修特长的党员、居民组长及热心居民等,成为“智慧益仓”合伙人,常态化帮助小区贫困户、孤寡老人检查维修家用电器及水电设备,努力构建人人有责、人人尽责的“社区治理共同体”。

正视问题,才能更好解决问题

湖南日报全媒体评论员 朱永华

防疫政策调整,伴随着春节前大规模的人员流动,疫情防控的重点将转移到农村,防控压力将向农村基层医疗机构集聚。

这几天,笔者得到信息:老家的县人民医院病人明显增加了,连平时闲置的地方都改成了临时病房。无独有偶,央视记者在瑞金医院无錫分院急诊室门口捕捉到一个场景:急诊科医生在走廊“拦截”了另一位科室的负责人,请求支援人手。但是这位科室负责人表示无能为力

——科室的几位医生阳了还没有转阴,在岗的几位医生也阳了,有的还没有退烧。这家医院的状况在基层医院中很有代表性:大量涌入的病人让医院有点措手不及,即使医生带病工作,“一群阳了”的医生救护照顾阳了的病人,还是难以应对。

防疫政策调整是我国在新冠病毒发生变异、统筹疫情防控和经济社会发展面临新形势、新任务的大背景下作出的决策。奥密克戎毒性大大减弱,但也绝对不是有些人说的“大号感冒”;在第一波感染高峰后,需要去医院接受治疗的病人明显增加。相比城市,广大农村地区因

为“先天”和“后天”的不足,在应对病毒感染时遭遇的困难和挑战将更加严峻。首先是医护人员不足。目前,绝大多数农村医院全员上岗,取消了休息日,大多数“阳医生”依然坚守岗位;其次是病床不足,尽管已经穷尽一切办法扩充病房,增加病床,但是仍然难以满足需求;此外,医疗设备、药品储备也不足,有的重症病房没有呼吸机相应配置,有的药品出现短缺;同时,医护人员的培训、作息制度准备不足,农村人员的基本防护意识和处置能力不足……

困难和挑战客观存在,各种“不足”让

基层农村医院正接受着前所未有的考验。面对问题,我们必须采取实事求是的态度。只有正视问题,看到“不足”,才能积极主动地解决问题,有效应对当下疫情,尽力履行好“人民至上,生命至上”的使命任务。

针对这种现状,为指导农村地区应对岁末年初人群流动带来的疫情防控的更大挑战,国务院印发《加强当前农村地区新型冠状病毒感染疫情防控工作方案》,对各方面作出了统一部署。各地党委、政府等要充分调动各方面力量,把中央政策落实落细,加强基层医疗部门的战斗力,坚决打赢这一场硬仗。

“囤药”当自醒

吴睿漪

新年第一天,蒙脱石散登上微博热搜第一。仅仅是一天的时间,各大网络药店和实体药店里的蒙脱石散全部卖光了。

显然,很多普通市民抢购囤药出于一种焦虑。网传“XBB.1.5毒株在美国登顶,很快就会来到中国”“这种变异毒株专门攻击人们的心脑血管系统”。正是这个说法,导致了一些人囤积蒙脱石散。与此同时,更有人“放飞想象”,开始囤积救心丸之类的药品。

对于可能面对的新冠病毒变异株适当准备,以备不时之需,可以理解。但是,盲目囤药却是一种不理性的行为。蒙脱石散和救心丸是针对严重腹泻和冠心病等状况的药品。有专家指出:目前并没有权威的信息表明,XBB.1.5会引发严重的腹泻和心脑血管疾病。普通人完全没有必要“见风就是雨”。

从产品属性来看,无论是蒙脱石散还是救心丸、布洛芬,这些都不是高端产品,凭我国的药企生产能力完全足够应对需求。但足够保证

供应的产能,也怕一哄而上,集体囤药,继而酿成社会层面恐慌,导致供应链失序。这样不仅会扰乱市场秩序,也会导致囤药者不必要的损失。

还记得半个月前全网断货一根难求的新冠抗原检测试剂盒吗?这两天,商家开始甩卖出货了。“亏本处理,求大家快收了吧,现货秒发!”“我不要了,烂大街了,现在看到这个东西就头疼!”从2022年12月初的60多元一盒,最高炒到挂价8000多元一盒,一根小小的抗原检测试剂在不长的时间里坐了一回“过山车”。

事实上,通过管控和调节,目前,不管是线上淘宝天猫上退烧类药品、莲花清瘟、N95口罩,还是线下的新冠抗原检测试剂盒、体温计、制氧机、酒精消毒品等商品的供应量正全面恢复,这些曾被不断炒作的物品变得不再稀缺。

因此,盲目囤药者需要自醒,切勿人云亦云,跟风起哄。而对于一些别有用心,有意借疫发财,破坏防疫供应市场的商家或个人,必须出重拳,严厉打击。这是保障防疫医疗物资供应市场秩序稳定、维护防疫大局的需要。

从“禁燃”到“限燃” 一字之变看进步

龙敏飞

春节临近,烟花爆竹“禁燃令”是否松绑再一次成为公众关注热点话题。根据目前各地公布的方案,已有不少地区一改之前的“严格禁止”,明确在特定时段和区域可燃放爆竹。

“东风夜放花千树”“火树银花触目红”“灯树千光照,焰花七枝开”“火树银花合,星桥铁锁开”……自古以来,中国传统节日的氛围,就与烟花密切相关,也留下了许多著名诗篇。烟花在一定程度上已经浓缩为“节日氛围的外在表达”。

今年,不少地方都有“松动”的迹象,从之前“一刀切”地禁止,变成了有序规范“燃放”。之所以有这样的改变,应该与当下的国情社情紧密相连:三年疫情,大众的心情“无法描述”,临近春节,很多人希望用烟花驱散阴霾;“年味”越来越淡的背景下,需要仪式感来拯救日渐式微的“年味”。这些,其实都是很朴素的愿望。

从“禁燃”到“限燃”,一字之变的背后,有着不同的现实背景。“禁燃”之事,始于2015年前后,那时候,

雾霾严重,PM2.5等大气污染问题尤其突出。在此背景下,各地出台了“史上最严烟花爆竹禁令”,符合当时的社会状态。而此波“限燃”,除了前面的背景之外,还有一个现实的良好条件,那就是:随着绿色发展的不断推进,绿色理念的不断深入人心,谨慎、少量、不持续的烟花燃放,已经具备了一定的“社会准备”。因而,在年味、安全和污染之间的平衡,亦属必要。

事物的发展,总是螺旋式上升的;社会的进步,也是曲折前行的。没有一成不变的政策,也没有不会改变的“禁令”。不同的时期、不同的外部环境、不同的内部因素,也必然需要不同的做法。从“禁燃”到“限燃”,真实地展现了社会的曲折前行。但无论是一开始的禁止,还是如今的“限制”,都是一种理性的选择,也是一个健康社会必须要有的“约束力”。燃放烟花一方面有“不利因素”,但在具备“节日氛围”上,具有极大的存在感。因此有限燃放烟花当为顺应民意之举。当然,“节日氛围”的营造,也不能只靠烟花,还需要我们重拾起文化传统、习俗,并不断地推陈出新、与时俱进。

谣言无关「善意」

史洪举

近日,一则“老君顶景区的‘阳康’游客心衰死亡6人”的消息引起网友关注。传言称,这次死亡的6人,都是“阳康”后在滑雪时心衰造成的。1月1日,该景区相关负责人澄清:该消息为虚假信息,已选择报警处理。目前公安机关已对涉嫌造谣人员采取了强制措施。

随着疫情防控政策的调整,很多人成了“阳过”“杨康”,且大多数“杨康”基本上都返岗工作,或者外出游玩消费,社会增添了烟火气息。与此同时,不少专家也提醒大家,新冠病毒患者在转阴后,人体需要两到三周来恢复正常的身体机能,在此期间最好不做剧烈运动。这个提醒是有科学依据的,因为人在与新冠病毒的对抗中,消耗了大量的能量,身体需要休养生息。但是这并不等于剧烈运动就一定会有生命危险。

6名“阳康”患者短时间内剧烈运动导致死亡——表面上看来,造谣者的提醒和专家的意见一致,不少网友选择了“相信”。有网友竟然称不管是不是谣言,也是一片好心,是提醒人们要保护好身体。

但谣言就是谣言,根本不存在的“善意的谣言”,“好心造谣”不是免责的借口。特别是这些谣言直接损害了相关景区的切身利益,景区有权利追究法律责任。进而言之,这些针对性非常强的造谣,经过一些人的以讹传讹,网络的裂变式、爆炸性传播,与人们的紧张心态相结合,产生很大的杀伤力。轻则扰乱人们接受正常信息的渠道,导致其采取错误的行为方式,重则引发公众恐慌情绪,甚至引发社会秩序混乱。

法律是严肃的,绝不会因为造谣者的“善意”而网开一面。根据治安管理处罚法及刑法,散布谣言,谎报险情、疫情、警情,处五日以上十日以下拘留,可以并处500元以下罚款。明知是虚假信息,故意在信息网络或者其他媒体上传播,造成严重后果的,可处三年以上七年以下有期徒刑。

造谣动嘴,辟谣跑断腿。在特殊时期,一句随口而出的谣言,可能让众人的辛勤努力功亏一篑,并可能引发难以控制的后果。因而,面对不实传言,每一个人都要谨慎为之,小心为自己的轻率付出代价。

