

望城区： 盘活国有资产，为发展引入“源头活水”

谢 瑞

虽已入冬，长沙市望城区仍处处跳动着高质量发展的强劲脉搏：湘江古镇群2.0开发建设如火如荼，铜官文旅片区招商引资硕果累累，产业园区里通过腾笼换鸟引入的企业开足马力生产，城市中新兴的商超和不断增加的停车场、充电桩让群众的生活更便捷……

一个区域的土地和资源有限，跨越发展的背后，有赖于闲置国有资产盘活工作作为其持续引入“源头活水”。尤其是在疫情持续、经济发展面临严峻考验的大环境下，稳增长、防风险、保民生是每一座城市的必答之题、应尽之责。

今年以来，作为省会唯一横跨湘江两岸的城区，以及长



靖港古镇2.0正在打造中。 范远志 摄

老政府大院焕发新生

初冬暖阳下，走进位于望城区雷峰东路的老政府大院，只见院内干净整洁，三栋老办公楼里，区应急管理局应急救援装备存放房、区数据资源中心电子设施设备存放房、区疾控中心防疫物资存放房等用房一目了然，房内各类物资存放分门别类、井井有条。

“多亏了区里的资产盘活政策，空置了好一段时间的大院又恢复了生机。”大院管理工作人员感叹。

今年，省、市吹响清查处置闲置低效国有资产资源资金工作的号角后，望城区第一时间响应，迅速成立由区政府主要领导牵头，国资、财政、资规、经开区、区管国企等单位为成员的工作专班，下设资金、资产、资源盘活工作组，开展全领域、全口径、全覆盖的清查处置工作。通过摸清“家底”，制定行政事业性国有资产、企业国有资产、国有资源资产、园区国有资产4大类可盘活资产资源清单，将277宗经营性资产纳入资产盘活项目库。



得到盘活利用的老政府大院。

(望城区国资中心供图)

真抓实干在资兴

“身在资兴，办事放心”

——资兴市打造一流营商环境助推县域经济高质量发展

李秉钧 朱孝荣 黎金海 何燕刚

良好的营商环境是县域经济高质量发展的重要基础，优化营商环境就是解放生产力、提高竞争力。

近年来，资兴市委、市政府始终把优化营商环境作为“一号工程”，不断提升服务空间，拓展服务领域，创新服务举措，全力打造市场化、法治化、国际化一流营商环境，全面打响“身在资兴，办事放心”的营商环境品牌，助推县域经济高质量发展。

该市持续提升政务服务能力，打造高效便民政务环境。全市41家单位进驻市政务服务服务中心，进驻事项2070余项，办事“只进一道门”。持续深化“一件事一次办”改革，实现“市内省外”和“县、乡、村”三个同质办理，让老百姓在家门口办好“身边事”，大厅日均办件量1500余件。

大力推行“一网通办”资兴模式，

乡村综合窗口全部使用政务服务一体化平台，统一受理政务服务事项。梳理了163项依申请类高频政务服务事项下放至各乡镇（街道）、村（社区）办理，并成立政务服务帮代办中心，实现办事“只上一张网”“只找一扇窗”。截至目前，已通过“全网通办”模式受理办结12283余件。

为进一步优化办事流程，提升服务效能，该市专门在政务服务服务中心设立了“企业开办服务专窗”，一个窗口即可完成受理、审核、出照、归档等全流程服务。并配套设立“免费帮办”窗口，创新“帮代办”服务机制，清理政务服务事项132个，审批材料减少率达47%，审批时间压缩45%，企业设立登记时间压缩到0.5个工作日内办结。

同时，资兴市加快在建和新开工项目建设进度，持续强化用工、用地、资金等要素保障。建立完善的“政银企”对接长效机制，破解外贸企业融

资难瓶颈。今年积极争取上级资金26.91亿元，驻资银行机构落实项目、企业贷款24.245亿元。全面落实惠企政策，今年减税降费3.82亿元，投放“助保贷”4440万元，促成银企现场签约32.9亿元。

广泛开展“优化营商环境、提升为企业服务效能”专项行动，建立作风建设观察点和营商环境监测点，畅通信访举报渠道，优先办理涉企投诉。推行企业服务专员和项目服务专员制度，向全市116个重点项目全覆盖选派服务专员74人，为项目开展“帮代办”，实行“保姆式”服务，加快推进已签约项目早开工、早竣工、早投产，全力推动洽谈项目尽快达成共识、签约落地。

做好招商要素保障工作，用足用好鼓励湘商回资和稳经济“1+8+4”一揽子优惠政策。精准对接优强企业，围绕六条产业链，今年共请进来企业119次，走出去招商37次，引进

广州耐普、长沙白沙液等优强企业。成功举办2022年“湘商回资”大会，现场签约项目11个，聘请11名资兴市首批“招商大使”。加大创新主体培育力度，组织推荐旗滨玻璃等11家企业申报2022年第一批高新技术企业，完成认定鼎晟电子等24家科技型中小企业，成功申报2022年郴州市科普基地2家，并完成国家创新型建设验收答辩工作，市场主体成长环境更优更好。

此外，资兴市还持续打造稳企安民的法治环境。加大中小投资者保护力度，将公司类案件引入分调裁审机制中，快速送达、快速审理，快速执行。大力推行网上立案服务，通过网上立案平台立案605余件，云上法庭开庭审理案件126件，实现“只进一个门、最多跑一次”。在全市13个乡镇街道建立诉源治理工作站和“微型法官工作室”，实现矛盾纠纷源头处置。

蓝山将“扫黄打非”融入“两中心”建设

11月12日，蓝山县浆洞瑶族乡上洞村新时代文明实践站，党员志愿者王聪组织村里的学生学习正版图书识别技巧，讲述红色经典“半条被子”的故事。该县创新“扫黄打非”方式方法，将“扫黄打非”有机融入新时代文明实践中心和融媒体中心，推动“扫黄打非”工作向基层延伸，净化乡村文化环境，打通服务群众“最后一米”。

做好融文文章。该县在融媒体中心设立“扫黄打非”工作站，将“扫黄打非”工作融入融媒体中心，利用“网、台、端、微”媒体矩阵加强“扫黄打非”新闻采写和编发，深度报道“扫黄打非”创新做法和典型案例，加强“扫黄打非”线索收集，扩大“扫黄打非”群众知晓率和覆盖面。在新时代文明实践中心及其基层站点设立“扫黄打非”工作站，组织志愿者开展“扫黄打非”知识宣讲、参与“扫黄打非”问题线索排查，净化文化出版市场。

做好做“合字诀”。该县将“扫黄打非”纳入融媒体中心和新时代文明实践中心目标管理考核内容，把“扫黄打非”工作成效与记者绩效和志愿者积分挂钩，对“扫黄打非”成绩突出人员予以推荐表彰、奖励。该县还完善联动机制，制定了媒体融合工作制度、新闻宣传联席会议制度、重点报道工作制度、新时代文明实践中心“扫黄打非”管理办法，促进“扫黄打非”与融媒体中心建设

和新时代文明实践融合推进，形成干部群众齐抓共管推动“扫黄打非”的生动局面。“两中心”融合提升，“扫黄打非”显成效。截至目前，该县今年融媒体中心各平台推出“扫黄打非”新闻和信息近200条，新时代文明实践中心和基层站所开展“扫黄打非”“护苗”行动120余场，清理、下架校园周边有害出版物1000余册，护航青少年健康成长。（杨雄春）

桃源县文旅广体局抓党建促发展

今年以来，桃源县文旅广体局坚持以党建为抓手，不断增强党建意识、发挥党建作用、提升干部能力素质，有力地推动各项工作贯彻落实。

努力强强战斗堡垒，有效激发工作活力。开展“党建+业务”“党建+服务”，将打造党建品牌与强基筑垒相结合，凝聚党组织力量，发挥党建引领作用和党员干部先锋模范作用，激发党员干部干事创业的活力，将精神动力转化为实际战斗力。

提升党员队伍能力，培养全面过硬党员骨干。积极开展党员干部学习班，制定学习课程，强化学习氛围。通过深入学习，党员干部进一步深刻领悟“两个确立”的决定性意义，

增强“四个意识”、坚定“四个自信”、做到“两个维护”。

围绕服务中心大局，推动工作落到实处。把从严治党落实到实际工作中，体现在细节处。积极响应国家号召，精心组织人员参与乡村振兴，通过系统规划设计、持续建设和整治，农村生态环境大大提升，带动了乡村旅游蓬勃发展，开启乡村振兴的新篇章。

严格遵守党章党规，确保制度落地落细。高度重视新党章的学习落实，强化新党章培训解读，把提高制度执行力摆在突出位置。加强党建工作在绩效考核当中的比重，强化考核力度，让党建基本制度精准发力，切实将基本制度规定落实落好到位。（赵超）

廖家村镇让“良田”回归“粮田”

11月13日，来到桑植县廖家村镇冲天溪村矮子坨组，一条由耕地进出平衡项目业主投资修建，长700米、高3米的河道保坎工程正在紧张施工。冲天溪村支书张武勇介绍，保坎工程竣工后可保证冲天溪村694亩稻田旱涝保收，乡亲们再也不会让耕地“非农化”了。

廖家村镇是澧水南源的发源地之一。澧水流经冲天溪村、莫家塔村、苗寨、廖家村等地形成了一块块平整的上千亩冲积河滩，村民因地制宜开垦出上千亩稻田，吸引一批工商资本下乡流转土地，建成苗圃、花卉、药材等基地，造成昔日的1000亩良田“非农化”。

去年以来，在县自然资源局支持下，廖家村镇党委政府认真落实国家“八不准”“六严禁”“五不得”政策，通过打造宜居宜业宜游示范特色镇，筹集专项资金奖励“非农化”图斑变为粮田，积极探索耕地恢复整治工作思路。该镇出台耕地恢复种植农作物的奖励规定，凡种植一季粮食作物

，每亩奖励200元，种植粮油间作两季农作物，每亩奖励300元。

冲天溪村作为“非农化”整治重难点村，成立旭智种植专业合作社引进外地企业，采取“公司+合作社+农户”的生产经营模式，对全村358亩药材基地进行复垦，种上粮油间作两季农作物，该村耕地进出平衡经验得到各级肯定，产生了溢出效应。

邻村莫家塔村新村坪组有99.5亩椪柑园，昔日是农田，已种植柑橘20年，由于品种老化，成为抛荒地，该村将99.5亩椪柑园全部恢复成稻田，并利用古老的水碾房，和红军洞红色资源，打造“红色+绿色”的农耕休闲文化，开发出“桑植红嫂”“水碾米”产品。

廖家村镇党委书记负责人介绍，计划通过4年努力，以每年25%的速度，推出“政府引导、行业服务、群众参与、社会支持、百姓受益”的耕地恢复整治思路，在2024年将全镇1000亩“非农化”图斑恢复成永久性耕地。（王成均 陈彬）

祁阳市多措并举守护好农民工钱袋子

今年9月以来，祁阳市结合省“用心用情·湘薪湘护”集中整治拖欠农民工工资问题专项行动，集中开展根治欠薪攻坚行动，多措并举守护好农民工钱袋子。

祁阳牢固树立“管行业必须抓欠薪”意识，明确企业主体责任、部门监管责任及乡镇属地责任，成立根治欠薪攻坚行动工作专班，召开动员大会，明确行动目标、原则、重

点内容。人社联合纪检、住建等部门对所有在建工程项目进行欠薪隐患大排查，下发督办函22件，要求及时整改；联合宣传、司法等部门开展多种形式宣传活动10场，发放各类宣传资料2万余份，引导农民工依法维权、理性维权，并畅通举报投诉渠道，为农民工提供高效维权服务。

（刘志军 卢启明）

湘乡月山镇乡贤助力乡村振兴

日前，湘乡市月山镇的龙洞村龙洞学校焕然一新，知名乡贤贺华强带头捐资助学，使得学校旧貌换新颜。这样的乡贤在月山镇还有不少。

近年来，月山镇围绕“乡贤回归工程”，开展多样化乡贤联谊活动，乡镇专门成立乡村振兴促进会，不断推动乡贤反哺桑梓，泽被乡邻。

近年来，诸多乡贤齐心协力修建文化广场、设立助学金；在基础设施方面，改造桥梁、道路绿化硬化亮化，让群众生活更加便利舒适，助力美丽乡村；在人文关怀方面，资助孤儿读书、关爱儿童、代缴医保，帮扶苦

难群众，给他们带去温暖；在其他方面，发展村集体经济、光伏发电项目……一个个“乡贤助力乡村振兴”项目不断在推进，共涉及资金860万元，乡贤们在各自领域力所能及地助力家乡群众走向更好的生活，让月山镇的乡村振兴建设焕发出新的活力。

据了解，2022年度月山镇的帮扶困难群众、村组基础设施建设、助力村级集体经济发展等涉及16个村39个项目已基本完成，2023年度乡贤助力乡村振兴项目也正在紧张的筹划中。（左辉煌）

祁阳对交通顽瘴痼疾发起“秋冬攻势”

11月10日，祁阳县交通问题顽瘴痼疾集中整治“秋冬攻势”第一阶段行动正式启动。

行动分四个组，对全市镇、街道分片轮流开展整治。各组根据实际选择执法时间、明确执法路段，重点对摩托车、电动车驾乘人员不戴安全头盔、不系安全带、违法载人、无证驾驶、非法改装、酒驾醉驾毒驾等交通违法行为进行集中整治。同时，积极开展交通安全劝导，着力提升群众交通安全意识。（唐书东 陶冶）