

王 文 苏彬彬 李采薇

长房集团10个项目近6000套房如期交付 以国企担当兑现保交楼承诺



长房·星昇公馆交房现场。 长房集团供图

各项目发布预警,实时跟踪和反馈,确保项目交房进度可控。

关键环节列清单。长房集团各项目在编制项目开发节点计划时,均细化工期要求,梳理成“一张单子”,精确到人,精细管理,确保提前完成施工,进入验收环节。

现场执行高质量。今年夏天异常炎热,长房·云尚公馆项目为克服暑热,积极推进项目建设,运用铝膜、爬架施工等工艺,实现工序高效穿插,在保障人员安全的前提下错峰施工。

过程管控重细节。长房集团修订《工程进度监察表》,将原监控节点由38个调整至45个,增加爬架、塔吊、施工电梯拆除,地下室顶板回填、室外综合管网、设备机房、室内电梯安装等关键工程节点,弥补主体封顶至竣工验收过程中,进度计划管理上的空白。

把控300+品质关键点、100+检查诊断,严选材料,建造标准可靠,完善的施工工艺,细心的品质验收。

以建筑艺术构筑生活的审美基调。一直以来,长房集团以前瞻性的视野及国际化的审美标准,打造高颜值、多功能的空间。

以丰饶之景造就日常的美好情境。归家本就是一场充满期待的旅途,在项目景观打造的过程中,长房集团将城市文化与项目主题融合,将各具特色的景色元素植入项目,造就业主的诗意日常。

保服务,舒心交付保障购房权益

对于长房来说,交付并非是项目的结束,而是每一个业主理想生活的开始。长房不断完善交付体系,全力保障业主归家体验,严格执行长房物业标准化服务体系要求,践行“冷暖相知,一生相随”的服务理念,以高标准、高效率、高品质的服务不断超越客户的期待。

保交付,全速攻坚保证工程进度

10月15日晚,长房·地铁银座项目施工现场,灯火通明,机声隆隆,一派繁忙有序的施工景象,工作人员挑灯夜战、分段作业、昼夜施工,确保项目如期竣工。

保品质,匠心精筑兑现美好家园

产品品质是长房集团的基石,长房集团所有项目从开工到交付实行三级品控体系,360°建造监管,全周期过程

日复日交付预演。除了平时经常组织常态化工地开放日外,各项目在交付前不断复查、整改,一户一验,确保每一个细节的交付品质。

一对一专业服务。交房前,物业管家就开始进行一对一服务,让业主实时掌握项目情况,并建立标准化的交房流程,提高交付过程的高效化与精细化。

今年以来,长房集团攻坚克难,接连获得多项荣誉,其中长房·湘江府一期荣获“湖南省优质工程”奖,长房国际广场和长越·星悦荟均被评为“长沙市建筑施工绿色工地、绿色示范工地”。

“保交楼、稳民生”是长房集团常态化开展党史学习教育,深入推进“我为群众办实事”实践活动的生动实践。

捍卫“舌尖上的安全”——隆回县争创省级食品安全示范县工作纪实

魏志坚 陈 斌 钱水洪 肖莉红

国以民为本,民以食为天,食以安为先。食品安全从来就不是一件小事,而是关系广大人民群众身体健康和生命安全的大事。

宣教:千群齐参与,安全入人心

“采食蘑菇草侥幸,一旦中毒会丢命。”这是隆回县市场监督管理局群发给全县群众的一条短信。据了解,隆回县采取多种方式开展食品安全宣传教育,仅食品安全短信每年就要发送200万余条。

机制:责任要压实,保障要高效

出台《隆回县创建省级食品安全示范县工作实施方案》和《隆回县食品安全委员会工作规则》等文件,形成了县委、县政府协调总指挥、部门单位牵头、乡镇(街道)和村(居、社区)落实的工作机制。

亮剑:织密防护网,守住安全线

随着网络经济的发展,“西施凉粉”等一批“网红”流动摊贩自发聚集于花门街道沿江北路,形成了小吃一条街,一面是“烟火”,一面却是“隐患”。

布局和工艺流程、餐饮具清洗消毒、倡导文明就餐、严格落实食品原料进货查验制度等,采取群众投票和县市场监督管理局日常监管相结合方式,对全县所有早餐店的食品安全问题进行公开评比。

“食品安全就是生命安全,食品安全底线必须牢不可破!”隆回县食安委办公室主任李良的表态掷地有声。

走进隆回县职业中专食堂,大屏幕上正在实时播放食材加工,这是该校实施“明厨亮灶”工程后的新变化。

2021年以来,隆回县已累计投入资金1200余万元,建成“互联网+监管”、“互联网+明厨亮灶”等智慧监管平台,实现了食品安全监管、生产经营许可“全程电子化”。

提升品牌效应,道县强力推进标准化示范园区建设,建成国家创业创新园1个、全国蔬菜标准园1个、国家产业强镇3个、省级现代农业特色产业园3个、国家“一村一品”示范村1个。

提升品牌效应,道县强力推进标准化示范园区建设,建成国家创业创新园1个、全国蔬菜标准园1个、国家产业强镇3个、省级现代农业特色产业园3个、国家“一村一品”示范村1个。

湘乡月山“三处着眼”办信访

近年来,湘乡市月山镇从“控增量、减存量、防变量”三处着眼,全力做好信访维稳各项工作,降低“重复访”和“越级访”概率。

武陵区“三防范”扎实推进防溺水工作

近年来,常德市武陵区高度重视学生防溺水工作,切实加强预防预控、联防联控,最大限度汇聚合力,确保防溺水工作扎实推进,有力落实。

宁远织牢防火“安全网”

连日来,面对复杂严峻的森林防火形势,宁远县党员干部进村入户,全力以赴打好森林防火火灾主动战。

北湖区常态化整治交通问题顽瘴痼疾

近日,郴州市北湖区骆仙街道联合市交警一大队开展“戴帽工程”交通违法行为专项整治行动,对电动三轮车无牌照、违法载人行为进行批评教育,重点查处电动自行车违法载人,驾驶员未按规定佩戴安全头盔,机动车驾驶员不规范系好安全带等交通违法行为。

和减少各类交通违法行为的发生。

北湖区加强校园交通安全知识宣传,并组织志愿者在上放学时段在校门口值守,引导车流、人流间隔通行,指导过往学生及家长安全行车,加强上下学时段交通指挥疏导。

主题班会、主题征文等形式,强化学生教育;组织学生观看防溺水专题片,牢记“六不”守则。

加大联防联控力度,织密防范“联动网”。组织防溺水包保队伍,对3.6万余名学生分片包干,实现全覆盖。暑假前,组织巡逻队伍,重点排查学校周边水域的警示标志、防护设施等情况,及时反馈安全隐患。加强对重点水域安全管理,组织各级河长开展防溺水安全隐患排查。

宁远县党员干部进村入户,全力以赴打好森林防火火灾主动战。

该县坚持领导干部率先垂范,实行“县处级领导包乡镇(街道)、科级干部包村、村干部党员联村指导员包片包户、护林员包山头地块、督导组包片、派出所包案”的六包责任制。建立“236”快速反应指挥机关联动机制,明确各森防指成员单位救援职责,实现“防”和“灭”的有效衔接。从机关企事业单位抽调专门力量,组成督查组对各乡镇(街道)和林业经营单位进行专项督导,组建应急指挥工作专班进行全天候值班备勤。422个村(社区)每个村至少保证1名科级干部驻扎在村,督促指导村“两委”开展工作,通过组建

截至目前,宁远县260余名县級领导和机关企事业单位“一把手”、165支驻村工作队、3000余名机关党员干部全力奋战在森林防火第一线,织密织牢森林防火“安全网”。

(郑明辉 骆力军 丁作丽 李宇来)

湘乡月山“三处着眼”办信访

近年来,湘乡市月山镇从“控增量、减存量、防变量”三处着眼,全力做好信访维稳各项工作,降低“重复访”和“越级访”概率。

武陵区“三防范”扎实推进防溺水工作

近年来,常德市武陵区高度重视学生防溺水工作,切实加强预防预控、联防联控,最大限度汇聚合力,确保防溺水工作扎实推进,有力落实。

宁远县党员干部进村入户,全力以赴打好森林防火火灾主动战。

该县坚持领导干部率先垂范,实行“县处级领导包乡镇(街道)、科级干部包村、村干部党员联村指导员包片包户、护林员包山头地块、督导组包片、派出所包案”的六包责任制。建立“236”快速反应指挥机关联动机制,明确各森防指成员单位救援职责,实现“防”和“灭”的有效衔接。从机关企事业单位抽调专门力量,组成督查组对各乡镇(街道)和林业经营单位进行专项督导,组建应急指挥工作专班进行全天候值班备勤。422个村(社区)每个村至少保证1名科级干部驻扎在村,督促指导村“两委”开展工作,通过组建

截至目前,宁远县260余名县級领导和机关企事业单位“一把手”、165支驻村工作队、3000余名机关党员干部全力奋战在森林防火第一线,织密织牢森林防火“安全网”。

(郑明辉 骆力军 丁作丽 李宇来)

“金橘出出道者,为天下冠”。

正是橙黄橘红时,山欢水笑,橙果飘香。“湘南(道州)脐橙”产地道县,橘树漫山浩瀚无垠,橘海金果香飘万里,黄橙橙金灿灿的果子缀满枝头,又是一个丰收年。

道县作为全国脐橙标准生产示范大县,全力集聚产业优势,大力扶持脐橙产业,全县标准化种植脐橙20.5万亩,年产量19.3万吨,年产值12.7亿元,脐橙真正成为当地群众的“摇钱树”。

标准是质量的基础,只有高标准,才有高质量。近年来,道县以标准引领推动质量提升,以品牌建设实现产业跃升,精耕细耘,沃野生香,现代农业高质量发展迈出铿锵步履。

目前,道县粮食播种面积88.2万亩,种植蔬菜48.1万亩、油茶53万亩,年生猪出栏77.64万头;获评全国农产品质量安全县、全国生猪调出大县、全国蔬菜生产重点县、全省粮食生产先进县、中国脐橙之乡等一系列荣誉称号,脐橙产品多次荣获国内农博会“金奖”,道州脐橙被列入全省“一县一特”主导特色产业产业发展指导目录。

标准领跑提质效

道县不遗余力建立现代农业全产业链标准体系,加快农业产业转型升级步伐,实现提质增效。紧紧围绕优质脐、脐橙、蔬菜、油茶等优势主导产业,道县加快产地环境、投入品管控、农兽药残留、产后处理、储运保鲜、产品加工、品牌打造关键环节标准的制订、修订。

以实施早中熟柑橘产业集群建设项目为重点,打造了脐橙全产业链标准化建设,同时制订、修订和应用绿色、有机、地理标志农产品生产技术规程37项,通过柑橘、蔬菜、优质稻、食用菌等绿色食品认证25个,道州脐橙获评国家地理标志证明商标,道州脐橙、道州把截萝卜通过国家农产品地理标志产品登记专家审定,增强了农产品市场竞争力。

在此基础上,道县不断提升农业社会化服务能力水平,促进农业标准化生产。道县重点发展水稻代育秧、代旋耕、代机插、代管理、代防治、代收割、代烘干等“十代”社会化服务,同时为农户提供农资统购、技术培训、信息咨询、农产品销售对接等“一站式”综合服务。

目前,道县建设植保飞防社会化服务组织5个、飞防作业面积16.5万亩,带动全县农作物病虫害统防统治面积45.5万亩;发展农机社会化服务组织25个,其中“全程机械化+综合农事”服务中心1个,完成机耕面积16万亩、机收22万亩、机插机抛11万亩、烘干仓储加工10.2万亩,服务小农户3.3万户,完成全程托管服务面积6万亩。四马桥镇燕山脚农机合作社、乐福堂镇谷王农机合作社两家合作社在水稻机育、机插机抛上实现了商业化、订单式“一条龙”服务,服务面积5万余亩。

标杆带动强品牌

在农业标准化实施过程中,道县注重标杆带动擦亮品牌。目前,道县培育省级龙头企业5家、市级龙头企业17家,湖南泅水

道县以标准化建设力促现代农业高质量发展

道县作为全国脐橙标准生产示范大县,全力集聚产业优势,大力扶持脐橙产业,全县标准化种植脐橙20.5万亩,年产量19.3万吨,年产值12.7亿元,脐橙真正成为当地群众的“摇钱树”。

标准领跑提质效

道县不遗余力建立现代农业全产业链标准体系,加快农业产业转型升级步伐,实现提质增效。紧紧围绕优质脐、脐橙、蔬菜、油茶等优势主导产业,道县加快产地环境、投入品管控、农兽药残留、产后处理、储运保鲜、产品加工、品牌打造关键环节标准的制订、修订。

以实施早中熟柑橘产业集群建设项目为重点,打造了脐橙全产业链标准化建设,同时制订、修订和应用绿色、有机、地理标志农产品生产技术规程37项,通过柑橘、蔬菜、优质稻、食用菌等绿色食品认证25个,道州脐橙获评国家地理标志证明商标,道州脐橙、道州把截萝卜通过国家农产品地理标志产品登记专家审定,增强了农产品市场竞争力。

在此基础上,道县不断提升农业社会化服务能力水平,促进农业标准化生产。道县重点发展水稻代育秧、代旋耕、代机插、代管理、代防治、代收割、代烘干等“十代”社会化服务,同时为农户提供农资统购、技术培训、信息咨询、农产品销售对接等“一站式”综合服务。

目前,道县建设植保飞防社会化服务组织5个、飞防作业面积16.5万亩,带动全县农作物病虫害统防统治面积45.5万亩;发展农机社会化服务组织25个,其中“全程机械化+综合农事”服务中心1个,完成机耕面积16万亩、机收22万亩、机插机抛11万亩、烘干仓储加工10.2万亩,服务小农户3.3万户,完成全程托管服务面积6万亩。四马桥镇燕山脚农机合作社、乐福堂镇谷王农机合作社两家合作社在水稻机育、机插机抛上实现了商业化、订单式“一条龙”服务,服务面积5万余亩。

标杆带动强品牌

在农业标准化实施过程中,道县注重标杆带动擦亮品牌。目前,道县培育省级龙头企业5家、市级龙头企业17家,湖南泅水

湘乡月山“三处着眼”办信访

近年来,湘乡市月山镇从“控增量、减存量、防变量”三处着眼,全力做好信访维稳各项工作,降低“重复访”和“越级访”概率。

武陵区“三防范”扎实推进防溺水工作

近年来,常德市武陵区高度重视学生防溺水工作,切实加强预防预控、联防联控,最大限度汇聚合力,确保防溺水工作扎实推进,有力落实。

宁远县党员干部进村入户,全力以赴打好森林防火火灾主动战。

该县坚持领导干部率先垂范,实行“县处级领导包乡镇(街道)、科级干部包村、村干部党员联村指导员包片包户、护林员包山头地块、督导组包片、派出所包案”的六包责任制。建立“236”快速反应指挥机关联动机制,明确各森防指成员单位救援职责,实现“防”和“灭”的有效衔接。从机关企事业单位抽调专门力量,组成督查组对各乡镇(街道)和林业经营单位进行专项督导,组建应急指挥工作专班进行全天候值班备勤。422个村(社区)每个村至少保证1名科级干部驻扎在村,督促指导村“两委”开展工作,通过组建

截至目前,宁远县260余名县級领导和机关企事业单位“一把手”、165支驻村工作队、3000余名机关党员干部全力奋战在森林防火第一线,织密织牢森林防火“安全网”。

(郑明辉 骆力军 丁作丽 李宇来)

精耕细耘沃野香