

刘奕楠 胡信松 吾声

十载春华秋实，镌刻非凡印记。

长沙黄花国际机场，飞机轰鸣声不绝于耳。不远处，长沙机场改扩建工程项目现场热火朝天、大干快上；

初秋时节，热浪依旧，岳麓山下，长沙地铁6号线如长龙穿越湘江，疾驰而来，串联6区县，打通城市交通大动脉。

作为一家建筑业产业链“链长”型龙头企业，中建五局入湘50多年来，深耕湖南、服务三湘，成长为集投资商、建造商、运营商“三商一体、品质一流”的现代化投资建设集团，稳居“全国一流、中建三甲、湖南三强”。

党的十八大以来，中建五局积极践行国家战略，在自身发展壮大的同时，坚持以湖南为投资建设主战场，在湘投资总额超1800亿元，近两年纳税额年超40亿元。积极发挥就业“压舱石”作用，年均招收应届毕业生3000人以上，带领30万务工人员奔小康，通过产业链上、中、下游合作拉动省内供应商、分包商3200余家齐发展，交出了一份与湖南同生共赢的扎实答卷。



中建五局相继中标长沙机场改扩建工程综合交通枢纽、T3航站楼工程，全面参与机场改扩建工程核心项目建设。

## 投资大户 ——敢为湖湘“投大单”

7月11日，长沙湘江欢乐城正式开园2周年，项目总投资123亿元，由湘江集团、中建五局投资建设，拥有目前世界唯一悬浮于百米矿坑之上的深坑冰雪世界。

该项目作为湖南省迄今为止规模最大的文化旅游产业综合体，年接待量1500万人次。谁能想到受游人热捧的网红打卡胜地，昔日竟是坐落在湘江之滨坪塘地区一片灰蒙蒙、黑乎乎的老工业区。这里曾集聚30余家建材化工企业，持续多年的开采，留下一个个宛如“伤疤”的废弃矿坑，其中一个深100多米、敞口面积超过18万平方米。后来，中建五局建设者们在这个巨型矿坑上建起了一座南方冰雪世界，用118个巨型构件拼接而起，8万平方米水上世界依托悬崖顺势而下，3万平方米雪国悬浮呈现，将百米废弃矿坑创造性改造成生态修复和环境提质的两型示范工程，为南方城市带来“冰火两重天”的别样体验，也成为了中建五局践行国家新发展理念，承担拓展幸福空间使命的生动写照。

湖南安化抽水蓄能电站今年顺利开工，总投资151亿元，项目装机规模240万千瓦，为华中第一，全国第二。项目的成功投资实施，是湖南省贯彻落实习近平总书记关于能源工作重要论述的实际行动，也是中建五局与战略伙伴国家电网再度携手、创新融投资模式的有益探索。

以中小股权方式参与到项目的投资建设中，是中建五局实现业务转型升级的重要途径，能够充分发挥五局“投资、研发、设计、建造、运营”全产业链优势。

至今，中建五局在全国累计投资额超4000多亿元，投资项目近200个。在综合类投资领域，涵盖PPP、BT、政府购买服务、融投资带动总承包等多种投资模式，在湖南更是实施了一批影响力较大的项目：长沙



岳宁大道是湖南湘江新区首个PPP项目，通车后长沙至宁乡路程时间将缩短至20分钟左右。

# 央企入湘 同生共赢

## ——中建五局大力投资、建设湖南纪实

## “基建狂魔” ——不畏艰难“挑大梁”

近两年，中建五局先后承建有“换乘之王”之称的长沙机场改扩建项目综合交通枢纽工程，以及被誉为“长沙之星”的T3航站楼工程，湖南省“一号工程”的两大核心组成部分同时推进，五局人既兴奋又紧张。

综合交通枢纽工程打造航空主导型智慧综合客运枢纽，建成后将成为“四类五轨”：乘客全程避雨步行5分钟约300米即可实现地铁、磁悬浮、城际快线、高铁4类轨道交通共5条轨道线路一站式“零距离换乘”。在国内所有机场中，是交通接驳方式最多、无缝换乘效率最高的现代化立体交通综合枢纽。

如此复杂的结构，施工难度可想而知。

项目深基坑最深处36.22米，土方开挖外运难；临近机场，塔吊、灯光、动火作业等都有特殊要求；地铁、高铁、磁浮、高架桥等“叠罗汉”似的交叉重叠，形成大

面压覆区……

BIM技术解难题。项目通过BIM技术进行施工模拟，直观展示各区交叉施工影响，提前进行施工规划。

目前，西停车楼西1区除西1-11和西1-10区外，均已完成全面封顶，现正处于施工砌体、抹灰、顶棚涂料等室内粗装阶段。西2区已开始主体结构施工，东停车楼现稳步进行基础和主体结构施工，综合交通中心预计今年九月开始施工。

在长沙轨道交通线网图上，“米”字型构架被地铁1号线到7号线一步步点亮，每一条线路都活跃着五局人的身影。今年6月，中建五局参建的长沙市轨道交通6号线迎来了全线运营。

在湘雅三医院一六沟坎段暗挖区间竖井建设过程中，项目团队采用全封闭绿色防尘施工厂棚，在长沙轨道交通建设中尚属首次；暗挖该段区间隧道时，项目



▲“地铁专业户”中建五局参与建设了长沙地铁1、2、3、4、5、6、7号线。

► 中建五局承建洋湖片区城市环境整治工程，对城市建筑、公园绿地、城市道路做出了新规划。

## 城市更新 ——让老城焕发新活力

8月13日，由中建五局建设的长沙岳麓区桐梓坡路(麓景路—雷高路)立体空间品质提升工程实现全线通车，332盏“芙蓉灯”首次点亮绽放星城上空。

全线道路由此前的双向六车道拓宽为双向八车道，沿线还设置了以智慧卫生间为核心载体的智慧驿站，搭配母婴休息室、共享书屋、休闲座椅等，一幅“车在路上走，人在画中游，风景在路上，幸福在心中”的美好画卷在这里徐徐展开。

自党的十九届五中全会对实施城市更新行动作出决策部署以来，中建五局在全国各地城市更新领域先试先行，先后参与连片城市更新类投资项目10余个，近期又中选超150亿长沙市城市更新(旧城改建)项目。不断发挥全

产业链、全专业优势，以投资为拉动力，擦亮城市的幸福底色，为国家经济社会发展贡献央企力量。

2021年，长沙市首个片区整体提质示范项目洋湖片区城市环境整治工程完工，片区内街道不仅“颜值”大提升，而且变得更智慧、更聪明，长沙最美“城市会客厅”呼之欲出。

“现在，景观带通透见绿，成为市民家门口就能散步、健身的园林绿地空间。”中建五局项目负责人刘海鳌说，洋湖片区道路两厢的景观带原本是“看得见、走不进”的封闭状态，改造时更换、补种了2000多棵高大乔木，将原有低矮灌木改为矮牵牛、一串红等时令花卉，林荫小道贯穿其中。

中建五局在长沙市首批城市更新片区重要组成单元的下碧湘街

团队采用BROKK多功能拆除机器人进行隧道建设；长庆一和馨园、和馨园—长丰区间泥质板岩地层特殊，项目团队“量身定制”开挖直径达6.48米的盾构机。

聚焦“大基建”，中建五局的“基本功”愈发扎实。隧道、轨道交通、桥梁、铁路、环保等领域施工技术达到国际领先水平，专业施工能力形成比较优势，累计承接公路工程近2500公里、铁路工程近500公里、地铁工程355公里(单线)、大型管廊项目320公里、隧道工程350公里(单洞)、桥梁工程530公里。

2018年10月31日，岳宁大道通车，长沙岳麓区至宁乡路程时间缩短至20分钟左右；2022年7月27日，G4京港澳高速耒宜段扩容工程开工，是湖南省首个“四改八”高速公路改扩建项目，预计2025年建成通车……

基础设施建设是国家经济发展的重要支撑，五局人攻克多个“全国之最”：中国桥隧比最高的“地铁式”高铁工程——郑渝高铁项目；中建集团首个大型水利项目——赣江井冈山航运枢纽项目；世界首例“五桥同转”——重庆市快速路二横线西段项目；世界首座海拔4300米以上超长公路隧道——国道317线雀儿山隧道工程……

## “五局速度” ——快速建造创精品

今年4月23日，备受关注的长沙仲景(方舱)医院全面竣工，并通过验收。历时28天，跑出“五局速度”。

适应时代发展，快速建造必不可少。中建五局探索编制《快速建造技术应用清单》，打造快速建造示范项目突出示范引领，实现快速建造技术应用全覆盖、可复制，在湖南创造了“岳阳速度”“望城速度”“宁乡速度”等快速建造经典案例。

长沙智能终端产业双创孵化基地(比亚迪)项目的快速投产，背后是中建五局创造的“望城速度”。用时52天，完成6489根桩基的总任务，较原计划提前18天，一年时间完成从桩基开工到竣工验收。

湖南迄今引进的最大合资项目、全球最大喷墨打印机制造基地、年产1300万台喷墨打印机项目厂房——岳阳城陵矶综合保税区打印机项目，从“全组织协同、全方位策划、全资源保障、全专业联动、全过程融合”五个方面发力，最大限度发挥全产业链优势，仅用105天，厂房主体结构封顶；270天，生产设备试运行；370天，正式量产，刷新了新金宝集团在美洲、欧洲、东南亚新建40多个厂房建设速度的新纪录，项目建设事迹被写入湖南省政府工作报告，获赞为“岳阳速度”。

全球首条8.6代OLED生产线，也是在建亚洲最大单体工业厂房——长沙惠科第8.6代超高清新型显示器件生产线项目，在本身对施工深化设计、资源组织、现场协调管理、洁净区管制及施工工艺要求极高的前提下，依然再次刷新了厂房建设新速度，138天实现全面封顶，助力国产显示功能器件产业打破韩国大尺寸OLED面板垄断，为壮大“中国制造”贡献了力量！

一次次速度的刷新，正是得益于企业为实现高质量发展的不断追求。作为责任央企，中建五局始终坚持质量至上，秉承“精益求精、追求卓越”的工匠精神，在工程建设过程中，严把质量关，高效优质完成工程建设任务。

志合越山海，携手赢未来。“三高四新”战略定位和使命任务为湖南发展指明了方向、擘画了蓝图，沿着这个方向，中建五局亦与时俱进、奋力向前，在绿色建造、快速建造、工业建造、数字建造等高端建造领域务实精研、引领行业，在设计、科研、运营等业务板块谋篇布局，创新作为，为迎接党的二十大，走好企业“十四五”行稳致远新征程蓄力奋发，满怀豪情奔向更加美好的明天！



今年4月23日，中建五局承建的长沙仲景(方舱)医院全面竣工并通过验收。  
本版图片均由中建五局提供