



## 大祥区 推进住宅小区党组织全覆盖

湖南日报7月31日讯(全媒体记者 吕小英 通讯员 胡晓建)“自4月到现在,‘邻里和’志愿服务队已帮小区调解10余起矛盾纠纷,他们为小区和谐做出了贡献。”邵阳市大祥区六岭小区张龙等5位住户,作为居民代表,日前给小区“邻里和”志愿服务队送来锦旗。

六岭小区是棚改小区,以前因物业人手不足管理难以到位。今年小区成立党支部,24名党员主动报到,郭齐文、严邵平、孟双顺3名退休老党员分别带头组建“青青草”“邻里和”

“夕阳红”3支志愿服务队,参与小区保洁、邻里纠纷调解、小区文化活动等,推动小区管理不断完善。

今年,大祥区针对城市化进程加快、各类居民小区迅速增加的现状,全面开展党建引领住宅小区协同治理行动,引导城市党员在居住地发挥先锋模范作用,形成小区物业、城市社区之外服务小区居民的第三支力量。

该区全面开展“在职党员双报到”活动,鼓励机关、企事业单位党组织工作人员到所

在地社区报到,共同建设社区;在职党员到居住地报到,开展志愿综合服务;依托社区网格化管理,对小区党员基本情况摸底,建立花名册,由社区党组织上门沟通对接,引导居民党员参与小区管理服务。

各街道党工委通过班子成员联点、下派党建指导员、划转部分社区党员进小区党支部等方式,指导小区党支部建设,选优配强小区党支部书记。每年安排一定活动经费,将小区党支部书记履职纳入“双述双评”考核和评

先推优;实行街道“大工委制”和社区“兼职委员制”,实行组织联建、党员联管、活动联办。

大祥区还整合小区公共服务设施和活动场所等,打造小区“党群服务中心”,配备议事厅、红色驿站、邻里乐园等党支部活动阵地。

目前,该区已有36个小区成立党支部,4600余名党员到小区党组织报到,发动志愿者2400余人,开展各类志愿服务1200余场次。预计到年底,该区实现城区小区党组织建设全覆盖。

## 岳麓山大科城 助企融资纾困

“专精特新”项目路演累计融资17.5亿元

湖南日报7月31日讯(全媒体记者 王略 通讯员 郑荣)“资汇潇湘”湖南省专精特新中小企业股权融资项目路演第七场活动,26日在湘江新区岳麓山大学科技城举行。省内7家软件和信息服务业企业同台路演竞技,发布对接意向融资需求1.29亿元。

7个路演项目团队主要成员依次登台,从项目背景、产品特点、市场分析、盈利模式、发展规划等方面进行介绍。其中,长沙眸瑞网络科技有限公司是元宇宙行业先行者,以全自主研发可控先进技术打造工业元宇宙三维能力底座平台,可满足工业行业对三维能力的需求;长沙芯连心智慧系统有限责任公司致力于芯片开发,其自主开发的3款芯片已实现规模化量产,并在5G微基站、5G医疗设备上投入使用。

近年来,我省工信系统聚焦技术创新、数字化发展、品牌能力提升、融资促进等重点,大力推动中小企业“专精特新”发展。去年5月,依托岳麓山大科城建设全省唯一的湖南省专精特新中小企业股权融资服务平台,重点聚焦战略性新兴产业、工业新兴优势产业链、工业“五基”创新、“新基建”等领域,通过举办专场融资服务活动,联动国内头部创投机构,持续赋能“专精特新”中小企业。截至目前,平台累计发布融资需求近35亿元,其中希迪智驾、华芯医疗、顺华锂业等一批企业通过平台实现股权融资17.5亿元。

## 《2021中国海外网络传播力建设报告》发布 地级市海外网络传播力综合指数张家界排名第二

湖南日报7月31日讯(全媒体记者 宁奎 通讯员 张明涛)由北京师范大学新媒体传播研究中心、中国日报网、光明网等联合发布的《2021中国海外网络传播力建设报告》于日前发布。《报告》显示,在所有301个地级市(自治州、地区、盟)海外网络传播力综合指数分布中,张家界市排名第二。其中,Twitter、TikTok传播力指数在普通地级市中均排名第一。

《报告》选取Google、Twitter、YouTube以及TikTok等4个在线平台作为数据来源,根据不同平台的指标设置权重计算我国337座内地城市(不含我国港澳台地区,地级市301座)的海外网络传播力综合指数。2021年,张家界市的海外网络传播力综合排名为第26位;301座地级市海外网络传播力综合指数排名第二。

2021年,张家界市Twitter传播力指数在普通地级市中排名第一。从Twitter发布的推文来看,内容大多展示了张家界知名景点,如天门洞、天门栈道、百龙天梯、土家族水车等。从外宣策略上看,张家界市善于运用国外熟悉的元素来开展传播活动,如《阿凡达》播出后,“潘多拉很远,张家界很近”这句宣传语给国外网友留下了深刻印象。

2021年,在TikTok传播力指数排名中,张家界市在普通地级市居第一位。在TikTok平台以“张家界”为标签的视频主要呈现以风景为核心内容、以情感为传播因子、以普通用户为发布主体的特征。数据显示,天门山的雄奇山峰、玻璃栈道、超高直梯、野猴是主要的视频符号,成功吸引大量用户的互动。

## 「家门口处处是风景」 澧县拆违拆危后,修建停车场、小花园、休闲广场,群众纷纷点赞

湖南日报全媒体记者 李杰 通讯员 李雪莲 易宗明

“家门口修建小花园,出门就是好风景。”7月31日一大早,澧县澧阳街道棚场街社区生产街与人民路交会处,小花园的月季开得正旺,几位老人悠闲地赏花、散步。62岁的刘腊枝笑着说,违建拆除后,修建了小花园,不仅方便居民出行,还为县城增添了风景。

居民向纪英患有眼疾,因违建侵占盲道,出行十分不便。拆建后,拓宽人行道,恢复盲道。向纪英高兴地说:“现在出行方便,还多了一个纳凉休息的好去处。”

“家门口处处是风景!”澧县住建局副局长孙昌银介绍,近年来,澧县强力推进拆违拆危专项整治工作。拆建拆危后,修建停车场、小花园、休闲广场,群众纷纷点赞。

“拆违拆危不是终点,如何利用好管理好腾退出来的空地,成为一道新课题。”孙昌银表示,该县坚持长效管理与短期拆除相结合,坚持拆除违建与规划设计同步进行,宜建则建、宜绿则绿,做到拆违治乱、拆建还路、拆违增绿、拆建添景。

澧阳街道芬司街社区和平街,新建的停车场出入门,秩序井然。“以前又破又乱,刮风时,有瓦片吹落。现在修建停车场,敞亮又便民。”停车场旁的和平饭店负责人罗永红介绍,此处原来是一栋5层危楼,今年6月拆除,原址修建停车场,还修建装饰围墙、制作文明宣传墙绘,俨然一道风景线。

社区干部宋建萍介绍,在拆违拆危专项整治中,该社区听民意、解民忧,第一时间修建和平衡停车场,120个停车位免费供居民使用,解决社区居民“停车难”问题。

按照“拆违一处、配套一处”原则,目前,澧县拆除并整治危房、违建235处,面积达38293平方米。其中,建设停车场12处,增加停车位1700多个;打造幸福广场5处,新建街头公园24处。

## 岳阳“招聘夜市”火热启动

湖南日报7月31日讯(全媒体记者 徐典波 通讯员 何龙 蒋宗霖)7月25日晚,2022年岳阳市“12+1”产业链企业招聘服务月暨“百日千万”网络招聘专项行动巴陵“招聘夜市”活动拉开帷幕。当晚入场求职人数5000多人,初步达成就业意向1200余人。

当晚活动现场,200家企业拿出4000余个岗位,吸引求职者挑选;5家“12+1”优势产业链重点企业“直播带岗”,推介公司文化和优质岗位,引来1.7万多名用户围观互动;20个来自科技、文创、非遗等领域的本土创意项目集中亮相,多维度展示岳阳创业孵化成果。

岳阳市就业(人才)服务中心党委书记、主任徐波介绍,将以“招聘夜市”活动为契机,“线上+线下”招聘齐发力,助力该市就业大局总体稳定。

## 嘉禾为特殊群体上门办社保

湖南日报7月31日讯(全媒体记者 颜石敦 通讯员 邓和明 艾宜辰)嘉禾县塘村镇增家村村民黄乃伍紧锁的眉头终于舒展开来。他在县行政审批局、县人社局工作人员的帮助下,7月29日顺利通过社保退休资格认证。

黄乃伍年逾八旬,需办理社保退休资格认证,但子女都在外地工作,而自身行动不便。嘉禾县行政审批局、县人社局工作人员得知情况后,上门为黄乃伍服务,解了老人一大难题。

今年,嘉禾县聚焦老年人、残疾人等特殊群体需要,优化再造办事流程,坚持怎么便民怎么改。该县行政审批局、县人社局组建政务服务队,至目前,上门为特殊群体办理社保退休资格认证、残疾人资格认定等事项3万余件。



## “小戏迷”学昆曲

7月31日,郴州市人民西路湖南省昆剧团教室,老师在指导孩子们学习昆曲动作。省昆剧团暑期少儿昆曲公益课堂近日开班,60多名“小戏迷”在昆曲老师的带领下,感受戏曲文化的魅力,丰富暑假生活。

李科 曹高林 摄影报道

## 湘潭市委对20个村(社区)开展提级巡察 巡察组进村,集体“家产”租赁不再“白菜价”

湖南日报全媒体记者 肖畅 通讯员 周婷

“老乡,你们好!我们是市委巡察组的,想跟你们了解一下村里情况。要是有什么觉得需要帮助解决的问题,也可以向我们反映。”7月以来,湘潭市委派出5个巡察组,对20个村(社区)开展提级巡察。其中,湘潭市委第一巡察组对湘潭县谭家山镇棠霞村进行巡察。

“确实有个情况想反映,我们村的石灰窑厂租给别人好多年,租金收得特别低。”一位村民说。

“窑厂面积有20多亩地咧,这么大的地方一年租金不到1万元。前两年好像调整了一下,但还是很低。”另一位村民补充道。

“本来村里就没什么集体收入,这么好的资源都不浪费了吗。”村民们你一言、我一语。

为了摸清具体情况,巡察组找到村干部刘某进行个别谈话,走访实际承租人。原来,2004年,棠霞村村委会将该村石灰窑厂红线范围内近20亩土地,以第一个10年9000元/年的租金,租给村民唐某,约定租赁期为30年,每10年调整一次租金。2019年,合同双方签订补充协议,约定从2018年起租金调整为3万元/年。

巡察组进一步了解到,即便2019年上调了租金,也明显低于市场同类价格。且双方约定的租期30年,与当时施行的《合同法》和现行《中华人民共和国民法典》关于“租赁期限不得超过二十年,超过二十年的,超过部分无效”的规定不相符。巡察组还发现,该村存在收缴租金不及时的问题。

巡察组立即向该村党总支进行交办,要

求村支两委对石灰窑厂租赁合同的租期过长、租金偏少问题进行及时稳妥处理,回应群众关切。

收到该交办问题后,谭家山镇主要负责人组织该村干部研究整改措施,积极协商协调,推动棠霞村与承租人就租期和租金调整事宜达成一致。7月26日,该村党总支与承租人签订补充合同,约定合同租赁期调整至2024年,租期20年。根据市场行情,将2023至2024年租金调整至4万元/年。对该村目前正在实施的合同进行全面梳理,加强租金催收,避免集体利益受损。

“村里把石灰窑厂租金和租期调整的事情公示了。租金调整后,明后两年村集体收入多了两万元。”向巡察组反映问题的村民十分高兴。

新湘评论

中国共产党湖南省委员会主办

编辑出版:新湘评论杂志社

2022年第15期(总第339期)8月1日出版 要目

岳麓讲坛  
——谁持彩练当空舞  
——浅谈毛泽东军事思想的当代价值 / 安虎贵

研究思考  
发挥国企产业优势 写好乡村振兴文章 / 李 城  
加强企业生产经营行为的全链条监管 / 艾卫正  
年轻干部必须练好内功提升修养 / 周 宇  
发挥湖湘中医文化的思政教育作用 / 刘 莉  
以载人航天精神点亮青年成长成才梦想 / 李一昕 郭文杰

芙蓉国里  
万名干部联万企 三湘潮涌万般情 / 王义正 胡 冲 廖 洁  
大美雁城展翅飞 / 周亚明 刘林翔  
诗画常德展魅力 文旅融合谱新篇 / 卓 萌

红色记忆  
——一带一路  
——一带一路联结中外发展梦 共建共享构筑命运共同体  
——学习习近平总书记重要讲话 / 周思勤  
在新的赶考路上考出好成绩 / 龙 彪  
把握推进共同富裕的四个着力点 / 贺全胜

实 战  
以“五融入”建设新时代清廉高校 / 郭时印  
发展社区教育 助推社会治理 / 刘朝晖  
在服务融入“强省会”战略中争作贡献 / 刘世奇  
以“强省会”战略助推国家中心城市建设 / 左 宏 彦 彦

先 锋  
刘真锋:矢志以“橄榄绿”守护“生态绿” / 张婷婷 罗韵雯

湘江时评  
有一种伟力叫军民同心 / 桑 叶  
奋力谱写鱼水情深的时代华章 / 毛维军

定价:5.50元,全年132元 联系电话:0731-82217651 地址:长沙市韶山北路1号 邮编:410011