

住家千日好 小区品质高

——从澧县水德庙片区变化看老旧小区改造

湖南日报·新湖南客户端记者 姜鸿丽
通讯员 黄弗银

10月10日傍晚，澧县澧阳街道水德庙社区“口袋公园”里很是热闹，居民们或散步聊天，或带着小孩玩耍，好不自在。

52岁的居民肖达群见5岁孙女玩得开心，脸上露出幸福的笑容。她告诉记者，以前这里破破烂烂，没地方活动，现在休闲来小公园，跳舞有广场。如果不是老旧小区改造，日子哪有这么舒坦！

老居民过上了新生活

肖达群热情地把记者带到家里看看。她说：“以前小区环境差，家里也没装修，不敢往家里带同学。小区改造好了，我花了4万多元，把家里装修一新。前几天，还接同学来聚了一次。”

走出肖达群家，几位居民聊得正欢。说起小区的变化，居民丁益盗打开话匣子：“以前家门口的路只有1米宽，住着憋屈不说，车子也开不进来。现在巷子开得进消防车，家门口就有车位，安全又方便。”

水德庙社区党总支书记唐继军介绍，水德庙社区地处老城区商业中心，步行街、梨园小商品市场、小钵子一条街繁华热闹。13万平方米的辖区内，住着2500多户居民，房屋大多修建于上世纪七八十年代，破败不堪，设施损毁严重，没有消防通道，临时建筑有227处600多平方米。

民生无小事，枝叶总关情。近年来，我省大力实施老旧小区改造，澧县超前布局，申请专项债8500万元，结合城市黑臭水体综合治理，创新

联片推进水德庙片区老旧小区改造，打造宜居的“城市客厅”、亮点街区。

“我们打破小区空间分割，联片改造22个无物业小区，修通拓宽39条道路，新建4个广场、5个停车场，重点解决老百姓关注的基础设施和功能配套等问题，老旧小区面貌焕然一新。”澧县城区老旧小区改造指挥部办公室主任、澧县住保中心主任曹远林说。

把好事办实、实事办好

水德庙社区联片改造涉及面广，关乎居民切身利益，怎么改？

为了把好事办实、实事办好，澧县广泛征求居民意见，经三轮征询后再确定改造内容，让居民在小区改造中唱“主角”。“我们以党建为引领，与社区党组织、居民党员一道，按照网格分布，进家人户，宣传相关政策，问需于民、问计于民。改造资金一分一厘都要用好，所有项目公开招标，纪检监察定期监督，并邀请人大代表、政协委员参与监督。”曹远林说。

水德庙改造埋设下水管网时，居民吴建初和陈国庆自发过来“监工”。“开始下水道设计深度只有1米，水管也小，落差不够。我们提出深度要挖1.5米，换上粗水管，加大落差，这些建议都得到采纳。”吴建初说。

200多处临时建筑必须拆除。这些建筑，有的做了厨房，有的开了超市、餐馆。尽管各家情况不一，但在居民支持下，临时建筑全部零补偿拆除。“我家有3个临时建筑，有一间开杂货铺，要拆除我不乐意，根本不让工作人员进门。后

来，街道、社区干部贴出改造效果图，大家一看，敞亮又舒适。我想通了，同意拆除。”肖达群说，个人小损失换来环境大变样，值得！

留住记忆，传承历史

走进水德庙社区综合广场，嵌金流云纹浮雕装饰的古墙上刻印着水德庙的传说，让人感受澧州文化的丰润；行至群众文化活动中心，社区大舞台的造型宛如一个澧州大鼓，让人遐想载歌载舞的欢畅；走过梨园小商品市场，一面老照片墙，带你穿越“时光旧城”，了解城市蝶变历程……每到一处，记者都真切感受到这里的历史与文化。

水德庙梨园小商品市场始建于上世纪50年代，承载着几代人的记忆。澧县老旧小区改造在完善功能的同时，注重保护建筑物的历史风貌，维护城市街巷肌理，“修旧如旧”，传承历史文脉。水德庙社区党总支书记唐继军指着照片墙说：“改造时，社区特意把这些老照片做成照片墙。居民的记忆被唤醒，对老旧小区改造增添了认同感、幸福感。”

“两年多来，我们先后改造老旧小区108个。改造中，我们邀请熟知澧州历史文化的老同志参加，在打造现代、精致片区的同时，为老城留下澧州历史文化元素，实现老旧小区向品质社区、文化社区蝶变。”曹远林说。



岳麓区为城郊“孤岛村”接通自来水

183户村民喝上放心水

湖南日报·新湖南客户端10月13日讯(记者 邢骁 通讯员 胡谦 陈桂芬)“自来水入户了，水很清澈，出水量也很大！”困扰村民多年的喝水难题近日得到解决，长沙市岳麓区西湖街道茶场村村民彭秀枝十分高兴。

茶场村离城区约2公里，因供水管未延伸至村里，村民用水全靠井水。“旱季井干无水，雨季水质混浊。到了冬天，水井引水管被冻住，村民要走一段路挑水回家，很不方便。”彭秀枝说。

渌口区全体寄宿生获免费鸡蛋

湖南日报·新湖南客户端10月13日讯(记者 张咪 通讯员 田婧杨 刘铁华)“我很喜欢吃鸡蛋，现在学校每天都发放一个免费鸡蛋，好开心。”10月9日早餐，株洲市渌口区渌口镇中学学生何雅婷高兴地走进食堂，排队领取免费鸡蛋。

10月8日起，渌口区中小学5500余名寄宿生吃上由政府财政补贴的免费鸡蛋，学生不掏一分钱，每天都可获得一份“营养加餐”，这是渌口区落实教育振兴三年行动方案

为解决村民喝水难问题，西湖街道积极筹措资金，并于去年底成立项目指挥部，开启“自来水进村”项目建设。

其间，街道全程督进度、查质量。后期泵房建设用地，原设计方案建设面积仅100平方米，考虑到水箱容量、用户人数增长等问题，街道与建设单位沟通协调，将原泵房建设面积调整为40平方米，以满足村民用水需求。目前，该项目顺利完工，183户村民实现自来水入户，用上了放心水。

方案营养改善计划的重要举措。

渌口区教育局局长易国林介绍，鸡蛋供应是通过定点采购方式，由本土养殖企业配送，全年供应110万枚左右，所需资金全部由区财政“买单”。既改善了学生营养，又支持了本地养殖企业发展，是一举多得的民生实事。今后将继续实施营养改善计划，根据学生生长发育营养需求，合理搭配营养膳食，为学生健康成长提供有力保障。

岳阳百余万老人老有所依

养老服务床位达4.48万张

湖南日报·新湖南客户端10月13日讯(记者 周磊 徐亚平 通讯员 徐益群)“跟往年相比，今年更注重人文关怀和老人的精神文化需求。”10月12日，岳阳市养老护理员谢零铃与记者分享获得湖南省养老护理职业技能大赛二等奖后的心得。岳阳市积极构建新型养老服务格局，大力发展养老服务业，提升养老服务质量，让100余万岳阳老人享受便捷舒心的养老新生活。

“十三五”期间，岳阳累计投资3.4亿元用于兜底性养老服务设施建设，新改扩建区域性中心敬老院25家、社会福利院10家，全市养老服务床位达4.48万张，“一县一院”公办福利机构框架基本形成。今年初，岳阳把“实现乡镇(街道)示范养老服务中心全覆盖”纳入政府重点民生实事，启动131家示范养老服务中心新建与改扩建，目前已完成90%。先后出台《推进养老服务高质量发展的若干措施》《社

会办养老服务专项补助实施办法》等文件，构建起“1+X”养老服务政策保障体系。

2017年起，依托“全国居家和社区养老服务改革试点”“省级居家和社区养老服务改革试点”，岳阳市打造试点示范项目66个，建成养老服务信息管理平台13个，利用村(居)服务中心和闲置资源开辟自助式、互助式养老服务设施1031处，形成市县乡村四级居家和社区养老服务体系。探索“养老协会+养老”“社会组织+养老”等品牌，打造具有岳阳特色的医养、旅居、康养“三养结合”产业链。临湘市“1+N养联体”、屈原管理区“一键帮”智慧养老等模式广受好评。同时，加强养老服务专业队伍建设，建立市、县和养老机构三级培训和实训体系，实现全市养老护理员、养老院长100%培训上岗。2019年1月，在全省民政工作会议上，岳阳市民政局就发展社会化养老产业作典型发言。

七老八十挂帅 退休厅官当村官

——永州市政府原助理巡视员林祥胜建设家乡的故事

湖南日报·新湖南客户端记者 刘跃兵
通讯员 刘鹏 乐水旺

10月13日，阳明山宝峰岭下，宁远县中和镇河西村红军堂前，即将年满80岁的村党总支原第一书记林祥胜，给县纪委监委干部讲述红军廉洁爱民的故事。

林祥胜1942年1月出生，曾担任过新田县委书记、永州市政府助理巡视员等，2002年退休。

2016年底，林祥胜受河西村村民邀请，回村担任村党总支第一书记，帮助贫困户脱贫致富，挖掘红色文化，推动乡村旅游，全村面貌一新。

去年8月，林祥胜主动让贤，不再任职，但他仍关心村里的发展。

退休了还应该发挥余热

为什么回村当村干部？林祥胜说：“一是难忘桑梓情；二是我退休了，但还是党员，应该发挥余热。”

对林祥胜的决定，老伴欧阳东风首先反对：“我们一大把年纪了，怎么离宁远县城将近1小时车程，万一头疼脑热怎么办？”

一些人也议论纷纷，有人说他官瘾足，还有人说他作秀。

林祥胜一笑了之。他说，要走好生命最后的旅程，不管多远、多困难，都要坚持。

终于，通情达理的老伴陪林祥胜回到村里。河西村是合并村，全村4600多人，自然村多。林祥胜一登门，倾听村民意见、建议，带领大家完善基础设施，发展致富产业。

回来为村民办实事

河西村不是贫困村，但有100户贫困户。林祥胜因户施策，帮助贫困户脱贫致富，帮助脱贫户巩固脱贫成效。

林祥胜考察发现，村里适合发展水稻、蔬菜、烤烟产业。他想到了老朋友袁隆平院士，从1977年起，他与袁隆平交往多年。袁隆平交给林祥胜150公斤超级稻种，帮助他发展超级稻示范基地，第一年亩产就达到815公斤。

本村能人薛来峰，在林祥胜带动下，回村创办蔬菜产业园，蔬菜全部销往粤港澳大湾区。通过努

力，村里优质烤烟种植面积稳定在800多亩。

产业兴，村民富。村民欧阳守仁种植16亩超级稻、养殖生猪，年收入4万多元，顺利脱贫。欧格章等200多名村民长期在本村基地务工，收入稳定。去年，村里最后一户贫困户脱了贫。

为了村庄建设发展，这几年林祥胜没有拿一分钱工资，还捐出了几年的退休金，工作中遇到的困难却不少。去年修路，要占用村民蒋某0.1亩多坡地，蒋某躺在地里阻工。林祥胜上前一看，原来是 he 担任村团支部书记时一名村干部的遗孀。林祥胜11次耐心做工作，从友情说到全村的发展大计，解决了河西村问题。

几年来，河西村新建、扩建公路5.5公里，整修5口山塘及水库，解决了800亩“望天田”的灌溉问题。新修5处公共娱乐场所。

自筹资金建设红色纪念馆

中和镇纪委书记刘德生介绍，林祥胜创办的红军堂等红色场馆，成为大家学习红色历史、传播廉政文化的重要阵地。

红军堂等建筑建在河西村牛凼自然村。新中国成立前，牛凼自然村仅6户人家，却有2人参加过红军，3人参加过抗日战争，1人在抗美援朝战场立功。林祥胜决定把这段历史记录下来。

前些年，林祥胜自掏腰包，走访5省17县98个村，访问60多名80岁以上的老人，查阅当地文献，采集了10多万字的资料。

林祥胜想建设纪念馆，让后人铭记历史。他召集4名子女开会，大家拿出老两口省吃俭用节省下来的50余万元积蓄，再要子女每人捐20多万元，解决了建设资金问题。

2018年春，红军堂等建筑动工，林祥胜在一旁搭建简易房屋，日夜守在工地上。还撰写文章，收集、摆放资料、文物等。

2019年10月1日，红军堂正式对外开放，林祥胜担任义务讲解员。他说，虽然时常讲得口干舌燥，但还能克服，特别是看到大家有所收获，觉得很值。女企业家欧桂兰听了讲解后，在留言簿上写道：“传承红色血脉是我们的责任。”

目前，已有17个党支部在这里开展党日活动，前来参观学习者达1.2万人次。

群众生活中并辐射到周边区域。督促整改问题119个，通过打造食安创建“新样板”“新载体”，加快形成食安共建共治新格局。

北湖区大力推动“后厨工业化”，致力于打造餐饮企业规模化、连锁化、品牌化，树立郴州食品安全领域的样板。

膳品厨房是郴州城区第一家达到国家SC食品许可标准的大型专业化中央厨房食品企业，配备了SC食品安全自动生产线、30万级的净化包装车间、大型热消毒库、专业化化验室，从食材验收到产品出厂全程严格把关，产品优质安全，老百姓称赞不已。

企业负责人说，以前他们只是一家餐饮门店，通过4D管理得到消费者认可，在相关部门大力支持下升级为全区范围配送的中央厨房，产能是以前的10倍。

华灯初上，北湖区兴隆小吃一条街香气弥漫、人头攒动。在这里经营多年的伍氏猪脚粉店老板非常感慨：“以前，这里乱糟糟的，自从挂牌餐饮示范街后，大家都放心到这里吃小吃，人多了，生意也好了。”

兴隆小餐饮管理示范街、南湖路放心米粉一条街、骆仙西路食品安全示范街、湘域中央花园食品安全示范商业街，是北湖区重点打造的食品安示范商业街。该区还大力推进“示范乡镇(村)”“示范超市”“示范基地”“示范食堂”“示范门店”的“五联创”创建工程，实行“以奖代投”政策，以点带面，示范带动，全区食安工作呈现一派新气象。

奋力建设现代化新湖南

食以安为先

——郴州市北湖区全力守护百姓“舌尖上的安全”



北湖区市场监督管理局执法人员正在郴州南湖路“米粉一条街”开展食品安全检查。

方伟 李华 颜石敦

“一饭一餐求食安”是老百姓最基本的要求。

郴州市北湖区积极创建省级食品安全示范区，紧盯民生领域，将食品安全作为最基本的民生保障、民生工程，全力解决创建中重点突出问题。

智慧监管，阳光执法

“从田间到餐桌的全程可追溯，智慧监管让食物有迹可寻。”本土农业电商平台惠农汇商负责人匡声阳说：“客户可扫码溯源农产品从生长环境、种植过程到消费终端，通过我们平台也可了解蔬菜及生鲜供应情况、价格、检测结果等情况，让消费者买得放心、吃得安心。”

北湖区搭建“农眼平台”，科学种植、养殖农产品，帮助农企足不出户，实现基地远程监控，实施智慧监管，切实保障了老百姓的“菜篮子”。

在北湖区市场监管信息中心监管大屏幕上，我们看到正在作业的餐厅后厨干净卫生，这样的操作环境、忙碌有序的工作状态让人赞叹。

工作人员介绍，“这些视频不光我们监管部门可看到，消费者也能全程观看，餐厅在食客眼皮子底下做食物，丝毫不敢马虎。”

北湖区市场监管部门在厨房关键点安装摄像头，采用互联网、物联网、大数据等核心技术，建设共享共治智慧系统，将餐饮服务各个环节以透明化的方式公开展示，实现后厨的“可感知、可监控、可预警”，进一步提升监管效率和执法针对性。区政府投入123万元用于学校食堂提质改造，“明厨亮灶”覆盖率达100%。

来到萝卜青菜农贸市场，我们看到智能显示屏清楚记录了商品的重量、单价、检测结果、来源地等信息，实现经营户信息、交易信息、商品信息可视化，保障交易数据的完整性，有效维护了消费者合法权益。

北湖区市场负责人介绍，“现在，我们每天检查10个批次以上，快则15分钟、迟则2小时出结果，检查结果与市场

监管部门数据中心联网。”

据悉，目前，北湖区21个农贸(批发)市场和9个大中型超市全部建立规范化的食用农产品快速检测室。近3年，区里每年投入100多万元用于“抽检”，共开展食品抽检4370批次，合格率达到了98.5%。对不合格产品经营者依法依规进行立案查处，为执法办案提供了有力技术支撑。

监防并举，化解风险

7月底，新一轮新冠肺炎疫情来袭，冷链食品是否安全，冷冻食品物价是否稳定？老百姓十分关注。

“原材料运输车辆进入厂区前必须消毒，详细做好记录，工作人员要做好防护措施”。北湖区市场监管局执法人员到和盛餐饮集团现场检查指导疫情防控工作，要求企业做到采购经营储存的进口冷链食品要有“四证”和“湘冷链”追溯码，积极落实人员防护措施，做好经营场所消毒工作。

这次疫情防控，该局出动工作人员1500余人次，检查市场主体7800余家次，餐饮单位、冷链经营单位从业人员全面进行核酸检测、疫苗接种，切实保障疫情期间食品及从业人员安全。

为防范聚餐风险，减轻企业负担，北湖区为全区群众购买聚餐食品安全责任保险。由区财政统一出资，按照1元/人/年，统一为居民投保，建立事前风险预防、事中风险控制、事后理赔服务相结合的食品安全风险管理机制。该区还以社区(村)卫生院、疾病预防控制中心、医疗机构、卫生监督机构为支撑，建立覆盖全区食品安全风险监测网络哨点。

北湖区市监局聚焦市场主体和群众关切的突出问题，全面落实“四个最