

泰康之家 高品质养老社区

被时间证明 的信任

不是养老 是享老

温馨的家 | 开放的大学

优雅的俱乐部 | 高品质的医疗保健中心

自主的精神家园

泰康之家实景拍摄

“我将在泰康之家，度过我幸福快乐的晚年。泰康之家的朋友年轻时是我的影迷，现在我们都是好朋友；泰康之家还有健身中心、恒温游泳池这些设施；我每一天都过得非常充实，非常快乐，非常幸福。”

——中国著名戏剧表演艺术家 电影《红色娘子军》主演
泰康之家居民 祝希娟

长寿时代带来的挑战

中国正在快速进入长寿时代，随着生活和医疗水平提高，居民的预期寿命在不断延长。这个过程中的养老所需的财力、人力，以及专业的关于老年人的知识、服务是不是跟得上，是对全社会的考题。老年人的幸福安康是我们全社会的责任。

500 强埋头钻研养老

泰康保险集团义无反顾的进入养老事业，并且坚持初心，不管经济环境怎样变化，连续多年始终坚持在养老事业重投入。投入的背后是泰康经营质量的稳健，2021 年，泰康保险集团在财富全球 500 强中的排名大幅跃升 81 位至 343 位，这已经是泰康在 500 强排名中连续上榜的第四年。

深耕养老事业 14 年

2007 年，泰康保险集团认识到中国老龄化将到来，改变中国人养老方式越发重要，我们要让中国老年人享受到有品质的老年生活。为此，泰康高管团队深入考察美国、日本等国的养老事业，下定决心要将精彩的老年生活引入中国；2009 年，原中国保监会正式批准泰康提出的养老社区计划，泰康成为中国保险业第一家获得养老社区投资资质的企业；2010 年，中国保险行业首个养老社区投资实体——泰康之家正式成立。

布局全国 24 城

2021 年，泰康之家已在全国布局 24 城，并计划在未来继续布局更多城市。目前已开园 7 城，至 2021 年末，泰康之家

准备同开 4 园，运营 11 城，覆盖京津冀、长三角、珠三角、华中、西南、东北等区域。

超 5000 居民入住

在已开业的北京、上海、广州、成都等 7 个城市中，泰康之家服务居民已突破 5000 人，其中北京燕园、上海申园、成都蜀园、苏州吴园等园区入住率均已超过 90%*，部分地区正在陆续筹备二期园区的建设及开业。

(* 统计数据来源于泰康之家，欢迎参观验证)

自由出入像在家 高知贤达做邻居 生活丰富又开心



“泰康给我们提供服务，而不是管理，这才是好社区。”
“与社会贤达为邻，人生退而不休。”

泰康居民有不少退休的大学校长、中国科学院和工程院院士；北大教授在这里身心完全放松，写了好几本书；著名导演在这里给居民选电影赏电影；国家游泳教练在这里教大家学游泳；归国的美国大学教授教大家学芭蕾……

“年纪大了很孤单？在这儿，你可是宝贝！”
乐泰学院、文娛学社、旅游度假等
活力养老服务，丰富老年生活。”

“除了环境好，我还可以在这继续潜心研究学术；还有文化层次高聊得来的同龄人，大家互相帮助，一起迎接长寿时代的到来。还有美味饭菜、恒温泳池。我非常喜欢现在的生活。我可以把过去不清楚的物理问题研究清楚，然后和大家分享，这是最让我高兴的事。”

——新中国“001 号博士”马中骥

自建康复医院 医养结合全面照顾



一键救援 就医及时

在泰康之家，长辈们不仅拥有独立的生活空间，享有隐私的同时遇到突发状况也不怕

- 随处可见急救拉绳报警装置，一拉绳，专业团队会及时赶到；
- 园区自己的医院配有先进的监护与抢救等医疗设备，经验丰富的急诊急救医生提供 24 小时全天候医疗服务；
- 直通多家三甲医院的绿色通道，为重症患者提供及时的救治机会。

泰康之家社区配套医保定点康复医院，就医方便及时：

社区自建康复医院是医保定点医院，以康复医学和老年医学为重点学科，为长辈打造急诊急救保障、老年慢病管理、老年康复的三重防线。

“1+N”模式，多学科专业照护

“照顾起居、收拾家务、好吃营养、懂点养生、随叫随到、还不用包吃包住……这样的保姆有吗？”

有！泰康之家为居民配备专职团队协作照顾。每位长辈拥有 1 名个案管理师和 N 个照护团队成员辅助照护。N 是由护理、康复、药师、社工、文娛、运动、餐饮、营养、后勤保障、感控等多个团队通力合作组成。1+N 模式能保障长辈得到全面专业的照护，且节省公共资源及家庭开销，解放家人。

这种“1+N”模式整合多学科团队资源，为老人提供具有整体性、持续性、协调性的照护服务，保障居民得到全面专业的照护服务。

软硬件适老化设计 给您更温馨的家



“年纪大了才能体会，许多大麻烦，其实都是来自小细节。”

房间及公共空间充分采用适老化设计：

- 采用国际无障碍标准，全社区地面均采用无高度差设计，减少可预防的摔倒；
- 走廊双侧都有扶手，走廊加宽，保障两个轮椅正常通过，间隔 20 米摆放舒适座椅，方便长辈休息；
- 室内照明均配置了防眩光灯光系统，房间内设置总控开关，一键控制所有照明灯具；
- 电源位置抬高了，不弯腰也能轻松够到；
- 房间地板和浴室的防滑处理，水槽不用弯腰也能操作的抬高设计，让长辈们得心应手；
- ……

泰康之家，长沙也有了！

泰康之家·湘园位于湖南长沙湘江新区梅溪湖国际新城二期，占地 197 亩，总投资约 28 亿元，可提供约 2200 个养老单元，配置 150 张医疗床位二级康复医院，2021 年底盛大开业。湘园周边综合配套完善，交通便利，10 分钟车程抵达梅溪湖，30 分钟车程抵达全城核心，家门口地铁 6 号线直达湘雅附一、湘雅附二、湘雅附三、省人民医院等大型医院。

住泰康之家 活出自己的精彩

在泰康之家，还会有更多惊喜发现，真诚邀请您来参观！

预约电话：

40080-95522



扫描二维码，
获得专属咨询

泰康之家
高品质养老社区
全国布局 24 城

东北 • 沈阳
华北 • 北京 天津
华中 • 武汉 长沙 郑州
华东 • 上海 苏州 杭州 南昌 厦门 宁波
合肥 南京 青岛 福州 温州 济南
华南 • 广州 三亚 南宁 深圳
西南 • 成都 重庆