

国企改革 湖南行动

湖南国企混改取得实质性突破

新天地保安成功引入2家民营战略投资者

湖南日报·新湖南客户端4月1日讯(记者 胡信松
王亮)3月31日,作为我省重点推进的混合所有制改革项目之一的湖南新天地保安服务有限公司举行混改增资签约仪式,正式引进2家民营战略投资者,在深化国企改革领域取得实质性突破。

此次增资通过湖南省联合产权交易所公开挂牌实施,成功引入湖南省新蓝盾保安服务有限责任公司、岳阳仁德工贸有限公司2家民营战略投资者,为新天地保安公司加快转型升级、实现高质量发展带来了全新契机。

“今年省属国企混改将持续深化、稳步推进。”省国资委企业改革处处长简政表示,我省将混合所有制改革作为国企改革重要突破口,先后制定出台了《湖南省国有企业混合所有制改革工作实施方案》《湖南省国资委监管企业混合所有制改革操作指引》,为企业规范推进混合所有制改革提供了全面系统的操作指南。本次新天地保安公司增资扩股,对延伸保安行业上下游产业链,加快转型发展具有重要意义。

新天地保安公司是湖南省规模最大、综合实

力最强的现代安保产业综合运营服务商,2018年入选国务院国企改革“双百行动”企业。“本次增资扩股对提升公司资本实力、提高风险抵御能力、增强市场影响力具有直接推动作用。”新天地保安公司党委书记、董事长姚广平表示,公司将以本次混改为契机,积极推进员工持股与公司股份制改造,创新机制体制,塑造核心优势,加速形成“一业为主、多产融合”的战略发展新格局,实现可持续高质量发展,向着“国内一流的现代安全服务上市公司”的目标迈进。

税收宣传
人心

4月1日,工作人员详细地向纳税人宣讲税收改革知识。当天,为落实全国第30个税收宣传月“税收惠民办实事 深化改革开新局”主题精神,国家税务总局安乡县税务局在安乡县城广场,开展了深化税收征管改革和“十四五”规划涉税纲要内容宣传活动。聂振华 摄

长沙不动产登记权限下放到市内APP长长沙不动产公众号预约办理

推动构建税收共治格局
第30个全国税收宣传月启动

湖南日报·新湖南客户端4月1日讯(记者 张颐佳)今天11时30分,长沙市开福区行政审批服务中心不动产登记大厅预约叫号已叫到80号,前来办证的居民络绎不绝。长沙市下放不动产登记权限,在区里就可以办理,居民为政府这一便民举措点赞。

为进一步优化营商环境,更好便企利民,根据去年12月下发的《关于印发长沙市不动产登记业务全面下沉工作实施方案的通知》,今年开始,长沙市不动产登记业务将全面进驻到市内五区政府服务中心。据了解,不动产登记业务需求巨大,长沙市民原来可在省政府、市政府、德政园等中心办理,但由于设点较少,部分市民路程较远,办理时间较长。

经过前期测试,3月31日,开福政务中心不动产登记窗口正式开通,当日就办理165例。记者在现场看到,共有房屋交易中心、不动产登记中心、公共维修基金中心和税务4个单位部门进驻,设窗口20个。市民可通过“不动产APP”“长沙不动产”微信公众号进行网上预约办理,目前开福窗口可办理房产交易过户、房产抵押、税费及维修资金缴纳等相关事宜,惠及北片区居民超过60万人。据悉,今年该项工作将会在长沙市内5区全面落实,扎实推进简政放权、放管结合、优化服务改革、加快转变政府职能和工作作风,进一步推进房屋交易及登记业务审批服务“只进一扇门”。



中国华融资产管理股份有限公司湖南省分公司(简称“中国华融湖南分公司”)拟对株洲金冠置业有限公司(简称“金冠公司”)的债权资产进行公司竞价。中国华融湖南分公司已于2021年3月26日15时至2021年3月27日15时止在淘宝网阿里拍卖平台发布了公开竞价公告。截至竞价结束时点,仅有一名投资者参与竞价并缴纳了竞价保证金。现中国华融湖南分公司按法律规定补登公开竞价公告,若本公告期间无其他投资人有明确竞价意愿并按中国华融湖南分公司规定缴纳竞价保证金的,中国华融湖南分公司拟将以现有意向投资人的最终报价(该报价应符合公开竞价要求)转让上述债权给现有意向投资人。

一、公开竞价的时间

公开竞价的时间具体以淘宝网阿里拍卖平台网站(<https://zc-paimai.taobao.com/>)公布为准。

二、竞价标的基本情况(见下表)

三、交易条件

要求竞价者信誉良好,有付款能力且交易资金来源合法,能承担购买债权所带来的

中国华融资产管理股份有限公司湖南省分公司

资产处置暨公开竞价公告

风险。

四、对交易对象的要求

竞价者须是具有完全民事行为能力的法人、组织或自然人,但非属下列人员:国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、金融资产管理公司工作人员、国有企业债务人管理人员、参与资产处置工作的律师、会计师、评估师等中介机构等关联人或者上述关联人参与的非金融机构法人。竞价者只能为一个单独的民事主体,不能是多个民事主体联合以一个联合体的形式或多个民事主体授权1个民事主体参与竞价;竞价者应当资信良好,有足额支付转让价款的能力。

五、竞价手续的办理

有意参与竞价者请于公告期限截止日16:00时前,了解拟转让债权的基本情况,并按淘宝网阿里拍卖平台网站(<https://zc-pai-mai.taobao.com/>)公布的竞价时间内参与竞

价并交纳竞价保证金50万元(竞价保证金以到账为准)。

六、公告期限

自本公告发布之日起7个工作日内。对本次公告内容有异议的,请于公告到期日前至少2日提出,中国华融湖南分公司受理资产处置书面形式的征询、异议、举报。

本公告仅有要约邀请的效力。中国华融湖南分公司有权自行撤销本次公开竞价或按照实际情况调整本次公开竞价时间。

七、联系方式

联系人:潘经理 孙女士

电话:0731-84845072

0731-84845086;18975185072

联系地址:湖南省长沙市五一大道976号
中国华融资产管理股份有限公司湖南省分公司

2021年4月2日

湖南省疾控发布疫情防控提醒

3月14日以来有云南瑞丽旅居史的人员请向所在社区(村)报备

湖南日报·新湖南客户端4月1日讯(记者 张春祥 通讯员 张亚娜)

截至3月31日,湖南省已连续397天无本土疫情发生,但鉴于国外疫情防控形势依然严峻,国内本土疫情偶有发生,疫情防控的意识依然不能松懈。在清明节小长假即将来临之际,为有效控制和降低疾病传播风险,严格落实“外防输入、内防反弹”常态化防控策略,湖南省疾控中心今天发布疫情防控提醒。

一、自3月14日以来,有云南省瑞丽市旅居史的人(返)湘人员请主动向所在社区(村)报备相关情况,配合社区做好健康管理、核酸检测等相关疫情防控措施。同时,随时关注自己的健康码,如健康码变为红码或黄码,第一时间向所在社区(村)或属地疾控中心报告。

二、密切关注近期国内本土疫情动态,合理安排出行。尽量减少不必要的出行,如确需出行,需提前关注旅游目的地疫情防控规定,关注交通、天气信息,错峰出行。遵守景区疫情防控要求、安全警示和文明旅游规

定,自觉配合体温检测、查验健康码等防疫措施,保持戴口罩、勤洗手、用公筷等良好卫生习惯。保持安全社交距离,健康文明出行。

如非必要,不要前往云南瑞丽旅行及出差。确需前往的,务必提前向所在社区(村)和工作单位报备,并做好个人防护,配合疫情防控部门做好核酸检测、健康监测等疫情防控措施。

三、做好自我健康监测,一旦出现发热、咳嗽、腹泻、乏力等症状,及时佩戴医用口罩前往就近的发热门诊就诊,主动告知医生行史、接触史等情况,便于及时排查,就医过程尽量避免乘坐公共交通工具。

四、清明节期间,提倡文明低碳祭扫,建议网上扫墓,网上缅怀先辈,不组织、不参加大规模群体性祭扫活动。

五、积极接种新冠病毒疫苗。接种新冠病毒疫苗是预防新冠肺炎最经济、最有效的手段,请符合接种条件的市民积极预约登记,有序前往定点接种门诊接种新冠病毒疫苗。

湖南药监部门
强化全流程、全覆盖监管
保障新冠疫苗流通安全

湖南日报·新湖南客户端4月1日讯(记者 胡盼盼 通讯员 白钰)

记者从近日召开的全省疫苗管理工作会议了解到,湖南药监部门强化新冠疫苗流通监管,严防新冠疫苗非法渠道流入或非法流出版卖,确保让老百姓放心、安心使用。

据了解,湖南省内流通的新冠疫苗系省疾病预防控制中心向新冠疫苗上市许可持有人采购后,由新冠疫苗上市许可持有人根据与省疾病预防控制中心的合同约定,直接配送至市县疾病预防控制机构。

湖南省药监部门强化全流程、全覆盖监管,制定下发新冠疫苗流通环节监管方案,制定全国首个疫苗流通环节监督检查指南。市县两级市场监管部门对疫苗委托配送企

业、各级疾病预防控制机构和新冠疫苗接种单位实行“全覆盖”监管,结合省卫健委通报的新疫苗收货情况和湖南省免疫规划平台信息记录,在监督检查中重点对各地新冠疫苗来货渠道、冷链储运(2~8°C)保障情况、疫苗信息追溯情况及新冠疫苗的分发管理、效期管理、报废销毁等情况进行检查,一旦发现任何苗头性风险隐患问题立即深挖细查,严防疫苗非法渠道流入或非法流出版卖。

2021年,全省各级药品监管部门将继续贯彻落实“四个最严”要求,继续强化新冠疫苗全流程、全覆盖监管,紧盯疫苗流通的各个环节,加大案件查办和行刑衔接力度,保障新冠疫苗流通安全。

湖南将逐步建立四级禁毒协会网络

湖南日报·新湖南客户端4月1日讯(记者 王为薇 通讯员 彭吉露 梁涛)

3月31日,湖南省禁毒协会第四届会员代表大会在长沙召开。记者从会上了解到,湖南将逐步建立起省、市、县、乡四级禁毒协会网络。

会议审议通过《湖南省禁毒协会章程》和会费收费标准,依法选举产生第四届理事会成员和负责人,省公安厅禁毒总队原总队长董瑛当选为湖南省禁毒协会第四届理事会会长。

据悉,省禁毒协会将配合相关部门开展

重点整治、示范创建、预防教育、戒治管控、帮扶教育、禁毒管理等工作,充分发动广大群众加入禁毒阵线,为禁毒人民战争提供更广泛的群众基础。带领全省各级协会,在协会工作标准化、系统化、规范化上下功夫,逐步建立起省、市、县、乡四级禁毒协会网络。进一步壮大高校禁毒分会建设,推动建立妈妈禁毒分会、娱乐服务场所分会、易制毒化学品分会、交通运输分会等分支机构。结合示范创建工作,挖掘一批禁毒协会工作示范地区、单位和个人,发挥典型示范作用,提升协会公众影响力。

搭建出口信用保险政府统保平台
雨花区小微外贸企业
投保不用再花钱

湖南日报·新湖南客户端4月1日讯(记者 欧阳倩 通讯员 周坤)

保费成本高、财务压力大,这是不少小微外贸企业遇到的难题。3月31日,长沙市雨花区商务局与中国出口信用保险公司湖南分公司签订协议,搭建出口信用保险政府统保平台,对2019年出口额300万美元(不含)以下的小微外贸企业投保出口信用保险费用实行全额补贴。这是长沙市首个搭建统保平台,全额补贴保费的区(县)。

注册地在雨花区、职工人数在100人以内,且2019年出口额300万美元(不含)以下的企业,都可以参保。雨花区在省补贴75%出口信保费用的基础上,对剩余25%保费给予补

贴。平台内企业不用提前垫付保费,也无需额外支付费用。企业投保后,对出口后因买方信用等原因造成的货款损失,可获得风险赔偿。同时,平台提供资信调查、风险咨询和商账追收等风险管理服务,帮助企业甄别客户提升接单和风控能力,解决“有单不敢接”问题;提供融资配套服务,帮助企业缓解资金压力,解决“有单无力接”问题。

据了解,传统模式下,小微企业出口信用投保必须线下操作,存在流程繁琐、单据复杂、重复投保、统计分散等问题,影响企业投保意愿和投保效率。此次雨花区推出全程无纸化投保办理线上平台,企业不必来回奔波,“指尖”上就可办理。

公告清单				
债务人	主债权本金、重组收益及违约金(元)	基准日	担保人	抵质押物
株洲金冠置业有限公司	依据湖南省高级人民法院(2014)湘高法民二初字第31号《民事判决书》,截至交易基准日2021年2月20日,中国华融湖南分公司享有的对债务人的主债权本金人民币163,881,387.85元中的6000万元、该6000万元主债权本金所对应的重组收益、违约金、加倍支付迟延履行期间的债务利息108,325,166.67元(按民事判决书的规定、中国华融湖南分公司与株洲大汉房地产开发有限公司于2018年6月29日签署的《债权转让协议》的约定,自2013年8月21日起计算,以最终实际金额为准),以及该6000万元主债权本金和相应的重组收益、违约金、加倍支付迟延履行期间的债务利息所对应的抵押担保、质押担保、保证担保等从权利、其他权益等,不包括中国华融湖南分公司在交易基准日之前已垫付的诉讼执行费用;交易基准日之后的重组费用、违约金、加倍支付迟延履行期间的债务利息按照湖南省高级人民法院作出的(2014)湘高法民二初字第31号《民事判决书》的判决,即法释[2014]8号《最高人民法院关于执行程序中计算迟延履行期间的债务利息适用法律若干问题的解释》等相关法律法规、司法解释计算,银行同期年利率按4.75%计算,以最终实际利率为准。	2021年2月20日	保证人: 质押人: 康健乐 抵押人: 株洲金冠服饰文化传媒大楼 52395.60平方米 商铺和公寓(抵押物面积等具体情况以登记机关的登记为准)	1、抵押物为株洲金冠置业有限公司名下位于株洲建设南路278号株洲金冠服饰文化传媒大楼52395.60平方米商铺和公寓(抵押物面积等具体情况以登记机关的登记为准)。 2、质押物为康健乐所持有株洲金冠置业有限公司的100%股权。

注:1、本公告清单列示截至基准日的债权本金、重组收益、违约金、相关费用等按照相关合同协议、生效法律文书及法律法规的规定计算。上述债权及其项下权利义务一并转让。
2、若债务人、担保人因各种原因更名、改制、歇业、吊销营业执照或丧失民事主体资格的,请相关承债主体及/或主管部门代为履行清偿责任。
3、本公告清单列示的金额由于计算方法等原因与实际金额可能存在误差,具体以相关合同协议及有效法律文书计算为准。
4、本公告清单信息仅供竞价者参考,实际情况以竞价者自行阅档、判断为准。