

“全生命周期”呵护土地资源

——看我省如何打造用地全程一体化管理体系



湖南日报·新湖南客户端记者 黄利飞 刘奕楠 通讯员 刘泉子

1月初，长沙经开区、长沙县新开工重大项目30个、总投资182.72亿元。其中山河工业城三期规划用地426亩、中国—丹麦ECO产业园项目一期占地200亩……

兴产业、强实体，离不开土地资源要素支撑。这些项目开工之前，其用地规划、审批等工作，早已紧锣密鼓地开展。省自然资源厅相关负责人介绍，2020年以来，我省通过“全生命周期”呵护土地资源，打造用地全程一体化管理体系，实现土地供应“游刃有余”、用地审批时效明显提升、土地质量效益大幅提高。

从审批、供应到登记，全面打通各环节

1月11日，永州经开区，5G高频微型绕线电感项目现场，塔机林立、建设火热。该项目是永州市“交地即开工”的改革典型。

2020年9月24日，相关宗地在永州市公共资源交易中心网上挂牌出让；10月26日，永州锦络电子竞得该宗地土地使用权；11月2日，项目开工前的必备“四证”（即不动产权证书、建设用地规划许可证、建设工程规划许可证、建筑工程施工许可证）全部办理完成……从土地挂牌到办证，每一项工作几乎以“日”为单位有序推进。

湖南食品安全形势稳定向好

公众满意度由2015年的69.52分上升到2020年的81.97分

湖南日报·新湖南客户端1月13日讯(记者 刘永涛 通讯员 周周 褚书丽)记者今天从湖南省市场监管局获悉，“十三五”全省大力推进食品安全放心工程建设，连续8年没发生重特大食品安全事故，食品安全形势稳定向好。全省食品安全公众满意度由2015年的69.52分上升到2020年的81.97分。

“十三五”期间，全省建立食品安全工作评议考核、督查督办、责任约谈、真抓实干奖励等跟踪问效机制，在全国率先将食品安全纳入省委巡视常态化检查内容，强化食品安全司法督察和监督执纪问责。部署推进“4812”食品安全放心工程建设，食品安全责任、监管执法、风险防控、技术支撑等八大体系建设持续优化。省市县乡四级食品安全综合协调机制、食品和食用农产品监管机构基本建立健全。

聚焦群众关心的食品安全问题，我省相继开展整治食品安全联合行动、食品安全大排查大整治等集中行动，启动实施校园食品安全“护苗”、农村假冒伪劣食品治理、保健食品“护老”和“双安双创”示范引领等十二大攻坚行动。2020年完成食用农产品和食品抽检监测39.2万批次，共查办食品违法案件1.15万件，侦办涉刑案件663件、移送起诉1112人，办理食品药品公益诉讼1390件，全省法院审结食品安全犯罪案件缓刑率下降至6.9%。

通过实施重要产品追溯平台、“智慧食药监”、食品追溯与监管平台等工程，68个县区全域推进农产品追溯体系建设，覆盖全省的粮油产品质量安全管理信息平台基本建立。52个市县级农产品质检机构获“双认证”。创建和在创食品安全示范县市区46个，农产品质量安全县66个。在全国率先整省推进食品安全责任保险，发挥保险的他律作用和风险分担功能。

省委常委、省国资委党委书记姚来英坚持加强党的建设引领国资国企改革发展，以国资改革带动国企改革，带头建立党建联系点，深入一线调研，在企业生产车间主持召开全省国企基层党建现场推进会，带头给系统党员干部讲党课，推动形成全省国资国企系统以党建引领改革发展的浓厚氛围。

坚持对标看齐，强化思想引领，全省国资国企系统成为“两个维护”的先锋阵地。省国资委与省属监管企业党委均建立了传达学习习近平总书记重要讲话党委会议“第一议题”制度，省国资委党委2020年专题传达学习45次、监管企业党委开展学习708次。严格落实意识形态工作责任制，着力打造奋进进取昂扬向上的国企文化，通过主流媒体讲好国企故事，传播正能量，唱响主旋律。

切实扛牢主责。省国资委系统建立全面从严治党2020年“三个清单”（任务清单、措施清单、责任清单），将党建工作与国资国企工作做到“四同”（同谋划、同部署、同推进、同考核）。2020年，省国资委党委专题研究党建工作25次。

国企改革发展的关键在人，核心在领导班子。

放眼全省，用地保障大提速正成为普遍现象。

省自然资源厅政务服务处一级调研员朱尧求称，从“审批—供应—登记”等关键环节，促进全省土地管理业务协同的用地全程一体化管理体系，自今年逐步建立起来后，发挥了重大效用。

如用地审批，建立全省联审系统；用地供应，把批地和供地高度关联。全面打通各环节后，土地管理质效齐升——

土地供应充足。我省2020年共批准用地25.5万亩，同比增加7.08%。

审批时效加快。单个用地项目省自然资源厅审批时长由以前的39个工作日缩短至10天。

用地保障服务质量大大提升。全省用地报卷一次性通过率由不到3%提高到30%，部分市县能达到50%以上。

构建全省一体化平台，对土地进行全过程管理

常益长铁路跨越长沙市、益阳市和常德市多个区县，所占土地范围广、里程长，如何保证项目用地在每个地方都能做到不踩红线、不越底线？

“我们依靠建设全省统一平台等信息化应用体系，实现了对土地的全程动态管理。”省自然资源厅相关负责人介绍，统一平台，意味着对同一宗地、同一项目用地的性质认定、范围界定等是统一标准。

常益长铁路在前期用地规划时，项目就被放在“多规合一”协同审批平台上比对过，是否符合相关规划要求，各方一目了然。

中期审批报批，资料全部网上流转、用地审批三级一个平台，常益长铁路刷新了湖南

铁路用地报批最短时间纪录。

后期登记发证，更是通过省级统一的数据库和发证系统实现。

“如此一来，全省用地情况形成‘一本账’，所有事项及其进展，都能在同一平台上查询，且各流程、各环节便落实、能跟踪、有反馈，做到了可监管、可统计。”朱尧求说，不仅提升了政府工作效率，便利了群众，更规范了土地使用行为。

监管贯穿全过程，向违法用地等行为“亮剑”

2020年12月，省自然资源厅对6起违法占地典型问题进行了通报。

在省自然资源厅执法局局长李建国看来，用地全程一体化管理，最核心的一点就是要确立起事前监管机制和事后处罚措施，确保监管贯穿用地全过程。

目前，我省建立起了卫星监测、对每一块已批准土地安装监控视频、土地批后监管系统备案的土地监管体系，形成了“天上看、地上管、网上查”的土地督察模式。

以符合拆迁、配套、规划“三到位”标准的净地供应为例，省自然资源厅成立工作专班，逐宗审核拟供地块的“净地”状态。对经核查发现不符合标准的宗地，一律不得挂牌供应；发现“毛地”供应的，责令终止供地程序，并依规追究责任。

2020年以来，针对批而未供土地、闲置土地和违法用地，实行月发现、月处理、月清零。

强监管之下，“月清三地”效果明显。2020年共处置批而未供土地22.17万亩、闲置土地17.07万亩，处置率分别为43.9%、77.9%，均排全国第一，为我省产生新增建设用地指标约26万亩。

处处见警灯 随处见警察

长沙警方开展社会面管控“显性警务”集中清查行动



1月13日晚，长沙市公安局天心分局，长沙交警铁骑和交警警容严整、蓄势待发。当晚，长沙警方在全市范围内开展社会面管控“显性警务”集中清查行动，守护平安长沙。

湖南日报·新湖南客户端记者 辜鹤博 摄

湖南日报·新湖南客户端1月13日讯(记者 唐亚新 通讯员 刘彬)1月13日晚9时，长沙市公安局天心分局院内前坪警灯闪烁，400余名警力、30台巡逻警车、40辆交警铁骑警容严整、蓄势待发。随着一声令下，警笛鸣响，各路参战警力迅速奔赴辖区各任务现场。

当晚，长沙警方在全市范围内开展社会面管控“显性警务”集中清查行动，共出动警力4000余人次，集中开展社会面巡逻防控及行业、场所、流动人口清查整治工作。警方依托44个“星城快警”平台，在全市重点部位、路口开展武装值守，随时应对突发警情。

同时，长沙警方还在全市各出城道路设置了19个卡点开展设卡盘查行动，统一对过往车辆及可疑人员进行盘查，并同步组织开展“交警铁骑网、公交巡逻网、内保

联控网”等“三网”勤务工作。此外，还组织大量警力对全市宾馆酒店、家庭旅馆、民宿等旅店业，休闲娱乐场所以及流动人口开展清查整治，及时清除治安隐患、消防安全管理漏洞等问题。

据了解，社会面管控“显性警务”，是长沙警方全面加强社会面管控的重要措施。通过做强做精“全市快警平台、分局机关夜巡、派出所单元防控”三级防控网格，做实做细“交警铁骑网、公交防控网、内保联控网”三大防控网络，增强见警率、管事率，形成处处见警灯、随处见警察、治安防控全覆盖的良好效果。

长沙市委副书记、市公安局局长刘新良表示，此次清查行动打响了社会面管控“显性警务”工作的“第一枪”，此后此类集中清查行动还将不定期在全市开展。

住建部明确湖南为绿色建造试点

全国唯一省份！

湖南日报·新湖南客户端1月13日讯(记者 陈淦璋 通讯员 黄婕)记者12日从省住房和城乡建设厅获悉，住建部办公厅正式印发《关于开展绿色建造试点工作的函》，决定在湖南省、广东省深圳市、江苏省常州市开展绿色建造试点，促进建筑业转型升级和城乡建设绿色发展。

绿色建造是采用绿色化、工业化、信息化、集约化和产业化的新型建造方式，提供优质生态的建筑产品，满足人民美好生活的工程建设活动。住建部提出，三个试点地区应通过积极探索，到2023年底形成可复制推广的绿色建造技术体系、管理体系、实施体系和评价体系，为全国其他地区推行绿色建造奠定基础。

根据部署，试点地区共有7项试点任务，分别是：在房屋建筑和市政基础设施工程中选取不少于10个项目开展绿色建造试点，可包含一定比例的城市更新和存量住房改造提升工程；开展项目绿色策划统筹，

推进“互联网+绿色食品”行动

“两品一标”成为网销金字招牌

湖南日报·新湖南客户端1月13日讯(记者 张尚武 通讯员 严宏玉)刚刚过去的一年，“湘字号”绿色食品的美誉度和影响力不断增强。记者今天从省绿色食品办公室获悉，“两品一标”成为网销金字招牌，引领湖南农业绿色发展。

所谓“两品一标”，即绿色食品、有机食品、农产品地理标志。近年来，应对疫情影响，省农业农村厅扶持新型经营主体，拓展农产品销售渠道。省绿色食品发展中心组织“两品一标”产品，对接“湖南绿色食品商城”“禾悦商城”等网销平台，引领“互联网+绿色食品”行动，优质优价助农增收。

日前，省绿办根据网上销售额，表彰了恒丰粮油、建华生态农业、桃洲果业等新型经营主体。据介绍，恒丰粮油公司立足新田富硒区域，创办绿色

全省国家级绿色矿山增至65家

湖南日报·新湖南客户端1月13日讯(记者 黄利飞)自然资源部近日公布了2020年度纳入全国绿色矿山名录的301家矿山名单。湖南安仁南方水泥有限公司安仁老虎岩矿区水泥用灰岩矿、祁阳海螺水泥有限责任公司曾家巷石灰岩矿等10家矿山“榜上有名”。至此，湖南省国家级绿色矿山增至65家，数量在全国名列前茅。

绿色矿山是指在矿产资源开发全过程中，实施科学有序开采，对矿区及周边生态环境扰动控制在

长沙经开区工程机械产值创新高

突破1600亿元

湖南日报·新湖南客户端1月13日讯(记者 熊远航)今天召开的长沙经开区经济工作研究及务虚会议透露，2020年，长沙经开区规模工业总产值达到2530亿元，其中工程机械产业产值创历史新高，达1615亿元，比上年增长22.8%。

近年来，长沙经开区管委会以“快准实”作风打响疫情防控阻击战和复工复产攻坚战，以战时思维和状态，实行工委常委会领导走访、联络员驻企等方式，在企业项目现场提供全方位服务。同时，着力打通供应链、资金链、用工链、政策链，三一集团、山河智能等工程机械产业链头部企业在全省率先复产。政府服务、企业发展，使园区工程机械企业逆势而



我省首枚无抗生素认证鸡蛋“诞生”

1月13日，市民在了解“无抗生素”鸡蛋的相关信息。当天，由华声在线股份有限公司主办的“湖南首枚无抗生素认证鸡蛋”新闻发布会在长沙举行。该鸡蛋由湖南东安凤康农业技术开发有限公司生产，去年10月获得由方圆标志认证集团出具的无抗产品认证。截至目前，该公司为唯一获得该项认证的湖南禽蛋生产企业。

湖南日报·新湖南客户端记者 田超 摄

“强基提能”补短板强弱项，党建工作与生产经营深度融合

2020年，省属监管企业聚焦做强做优做大国有资本和国有企业，牢固树立“党建做实了就是生产力、做强了就是竞争力、做细了就是凝聚力”的共识，着力推动党的领导与完善公司治理相统一，切实加强基层党组织标准化、规范化建设，确保党的全面领导在企业落地生根。

省国资委党委在全系统开展“强基提能”专项行动，着力解决企业党建看得见、摸得着、带普遍性的具体问题。重点是规范组织设置，严格按照换届；推动“党建入章”，完善议事规则；坚持双向进入，落实交叉任职；深化“五化”建设，补齐支部短板；配齐工作力量，建强党务机构。

一年来，省国资委党委认真修订国有独资全资及控股公司章程模板、监管企业党委会议事规则参考模板，制定监管企业决策事项清单模板等文本；湖南高速公路集团、湖南路桥集团、湖南建工六公司等一批党建工作示范点建设进展顺利。

通过开展“强基提能”专项行动，各企业共补齐短板弱项11939个。如今，党建促发展，已越来越成为全省国企负责人的共识共为。党对国有企业的

全面领导更加坚强有力，基层党组织和党员队伍建设更加规范有效，企业党建工作呈现出崭新局面。

树牢党建“魂”，下好发展“棋”。省属国企紧盯改革发展的重点难点问题发力，不断推进党建与生产经营深度融合。找准问题，一项一项整改；瞄准难点，一个一个攻克，省属国有资本不断向关系国计民生和应急能力建设的产业集聚，向战略性新兴产业集聚，向传统优势产业集聚。

去年，我省国资国企系统继续深化“千名书记联项目”“万名党员先锋行”活动，共有4670名党组织书记、40427名党员参与，累计创效25亿元以上。

开启新征程，科学谋划“十四五”。省委常委、省国资委党委书记姚来英表示，全省国资国企系统要全面坚持党的领导，加强党的建设，贯彻新发展理念，紧紧围绕实施“三高四新”战略的主战场，争当我省实施“八大工程”“七大计划”“四大改革”“五大开放”行动的主力军，打好“布局结构优化、科技自立自强、国企改革深化、对标一流提质、重大风险化解、党建强基固魂”的主动仗，坚定不移做强做优做大国有资本和国有企业，在构建新发展格局中展现国资国企新作为，以高质量发展为“十四五”开好局，以优异成绩庆祝中国共产党成立100周年。