

# 协助融资 4000 万元

“4000 万元的融资助我们企业度过了最困难的时候，感谢街道办的鼎力支持，让我们已停工数月的楼盘得以顺利复工生产。”近日，常德市鼎城区郭家铺街道项目经理宁伟在一次政企恳谈会上，道出了郭家铺街道工作人员协助他们复工生产的故事。



今年 8 月 17 日，鼎城区郭家铺街道工作人员在金侨华府项目现场考察。

营商环境是区域发展的关键竞争力，优良的营商环境是市场主体健康快速发展的助推剂，更是城市转型实现高质量发展的肥沃土壤。郭家铺街道位于常德城乡结合部，入驻有大型物流园、湘西北五金交易市场、常德水产批发市场等重要产业。随着持续营商环境的优化，吸引着无数企业商户在这里投资兴业。

“金侨华府项目计划总投资近两亿元，于 2020 年 11 月开工。作为辖区内一个商品楼盘，街道党工委对其高度重视，进行了充分地引导和积极地协助工作。”郭家铺街道纪工委负责人陈雪峰介绍，在去年 11 月份，该项目正大门前的桃花源路与江南大道交汇路口进行路面改造，此处道路需封闭半年。每天项目内有 250 多名施工人员和几十台车次进出，明显地造成了他们出入时间与运输成本的提高，对项目影响非同小可。街道党工委书记蒋华得知消息，立即带领街道工作人员赶到现场查看了情况，联系交警、路政、双方施工方等部门进行现场协调，落实到具体解决方案，使项目得以正常恢复施工。

近几年，受疫情的冲击和区域市场量价齐跌的影响，多数房产企业面临困难，金侨华府项目建设也因资金短缺出现了建筑原材料供应商追账停供、农民讨薪阻工等棘手问题，于今年 5 月份停工。6 月 20 日，鼎城区下发了《鼎城区百名干部联企业“送政策、解难题、优服务”行动方案》，同时区委充

且当前房产行业贷款风控要求严格高于以往任何年份。参与找评估公司合理评估资产、找融资贷款担保公司担保、找上级和相关职能部门反映项目真实情况等等，蒋华陪同项目方穿梭于常德江南、江北之间，一次次耐心地与对方沟通，争取相关方和上级领导的理解支持。今年 9 月，常德本地银行融资的 4000 万元贷款，如期到达了金侨华府项目账上，中秋节后该项目复工生产。考虑到外界对该项目的种种负面传言，10 月 19 日，郭家铺街道组织在项目营销中心召开“保交楼、稳民生”现场调度会，督促生产、协调了矛盾，项目方也承诺在年底部分楼栋可如期交房。

郭家铺街道立足职能职责精准施策，以勤政主动作为，践行了常德市纪委《关于围绕中心服务大局立足职能职责护航营商环境的意见》的精神，营造出了亲清政商鱼水关系。在近年因疫情等不利因素影响企业生存的案例中，郭家铺街道在常德树立了以雪中送炭的情怀护航营商环境的典型。

## 汉寿司法局 护航优化营商环境晒出成绩单

本报讯(通讯员 田明时 龚焜)“29 名律师深入 85 家企业，帮助企业梳理法律风险点 112 个。”近日，汉寿县司法局晒出优化法治营商环境成绩单。

法治是最好的营商环境。去年以来，汉寿县司法局主动作为，深入推进法治化营商环境建设，强化司法公正、细化司法为民，用法治护航，打造一流营商环境。今年 6 月，县司法局与县优化办联合印发了《关于贯彻落实〈中华人民共和国行政处罚法〉不罚轻罚规定大力推广柔性监管指导意见》，明确了不罚轻罚的适用情形、具体要求、实施程序，要求在全县范围内推广“柔性监督”“柔性执法”，以制度建设确保营商环境规则公平、机会公平、竞争

公平。同时还以服务民营企业，优化营商环境为主题，深入企业积极开展以案释法，暖企法治宣传等活动；提高管理人员法律意识。全县共 398 家企业 1537 企业经营管理

完善市场主体轻微违法行为容错纠错机制，推动全县各行政执法机关制定或修订完善本部门、本领域裁量基准文件，梳理不予处罚事项、从轻处罚事项、减轻处罚事项“三张清单”并及时公布。37 个行政执法机关研究制定与柔性执法相适应的法律文书范本，与“三张清单”同步印发实施。

打造全县法律服务护航工程，为法治营商环境安装“加速器”，利用县、乡镇、村 3 级法律服务实体平台“12348”

法律服务热线、“飞书”法律服务平台，以 1 个县级公共法律服务中心和 21 个乡镇街道、281 个村、社区公共法律服务站，全面畅通“互联网+公证、法律援助、人民调解”快捷服务渠道，通过“线上+线下”服务，让群众和企业办事“少跑路”。一年来，共受理涉企公证 69 件，法律援助 125 件，提供各类法律服务 1800 余件。成立 3 个非公企业法律服务团，开展企业“法治体检”联百企解难题等活动，走访企业 116 家，提供法律服务 310 人次，为企业挽回经济损失 3100 多万元。对接智慧司法平台，提供“互联网+咨询服务”，化解案件 48 件，为农民工讨薪 10 件 10 人，涉案金额 16.8 万余元，减免诉讼费 6 万多元。

鼎城区法院领导在抗疫一线巡防。



鼎城区法院领导在抗疫一线巡防。

本报讯(通讯员 张晨)11 月中旬，常德市新冠肺炎疫情防控形势严峻复杂，鼎城法院迅速落实上级的决策部署，组织了 130 余名干警，参与到整个疫情防控志愿服务工作中。干警们积极响应号召，按照分工奔赴不同战场。

11 月 16 日起，鼎城法院将抗疫志愿者分为两批次，一批到附近小区开展 24 小时值班值守和疫情防控工作，协助社区工作者及医护人员开展核酸检测、秩序维护、“两码”联查等工作；另一批精锐力量前往疫情高风险区支援疫情防控，积极协助开展点位引导、测温验码、维持秩序等工作，落实对重点区域的高效精

准防控，积极联防联控。鼎城法院用实际行动与村(居)工作人员、医护人员一同筑牢社区疫情防控的铜墙铁壁，阻断疫情传播，守护群众安全。

面对复杂的疫情形势，该院党组迅速召开部署会，确定总体抗疫方案。领导干部靠前指挥，连日来在防控一线担当作为；干警干警积极响应，率先垂范，在做好自身防护的基础上，在最前线对抗疫情；人员调动、物资补充方面迅速跟上步伐。

鼎城法院干警将持续以分秒必争的劲头，坚如磐石的信心，团结一心，携手抗击疫情，在这场疫情防控阻击战中贡献法院力量。