

# 1.08 亿! 五天三晚四案两清

## 湘潭中院一次性成功调解 4 起建设工程施工合同纠纷

本报讯 (通讯员 尹静)10月22日,经过五天三晚的持续努力,湘潭中院法官成功调解具有关联性的4起建设工程施工合同纠纷案件,涉案金额达1.08亿元,双方当事人握手言和。临走前,被告当事人向法官连连鞠躬感谢。

2013年,原告湘潭某公司通过招投标确定了被告上海某公司为湘潭一住宅区建设项目中的4个标段的中标人,双

方签订了总金额约1.8亿元的系列房地产开发建设工程施工合同。合同履行期间,双方发生纠纷,协商未果,原告认为被告在施工过程中存在违法分包等行为,分4案起诉解除合同,被告认为已基本按合同要求完成施工,均反诉请求继续履行合同,双方矛盾尖锐复杂。

该建设工程是湘潭经开区引进的重点项目,总投资60多亿元,矛盾激

发后,已停工两年多,导致后续更大的工程建设项目无法继续实施。面对错综复杂的案情,湘潭中院多次公开开庭审理,分管院领导组织参与审理的法官深入分析案情,归纳争议焦点,认为判决结案不是解决矛盾的最好方式,如能调解成功,方能案结事了,从根本上解决问题。

分管院领导、主审法官分成两组,分别和双方当事人逐一仔细核对未结工程

款项,并采用“面对面”“背靠背”的调解方法,逐步化解双方对立情绪,平衡双方利益。经过法官们五天三晚“白加黑”式的耐心调解,凝聚共识,最终促使双方达成调解协议。

该案成功调解,为项目持续推进奠定了坚实的基础,为优化湘潭市营商环境提供了有力的司法服务和保障。

## 湘潭县司法局:着力提高信访工作水平

本报讯 (通讯员 张双)今年来,湘潭县司法局充分发挥司法行政工作职能优势,着力抓好信访源头预防、矛盾纠纷化解等工作,促使信访工作水平不断提升。

加强法制宣传教育。积极开展“法律六进”“送法下乡”等系列活动,广泛深入开展法制宣传教育,从法律角度为信访当事人释难解惑,切实提高公民的依法维权意识,大大减少信访源头,节约信访成本。

深入排查化解纠纷。积极部署开展化解矛盾纠纷专项攻坚活动,集中力量,重点调处一批拖欠农民工工资、下岗职工就业、城市建设、土地流转、劳动争议、医疗保险、物业管理等群众关心的社会热点难点问题,将矛盾纠纷化解在萌芽状态。

加大法律援助力度。建立健全县、乡、村三级法律援助工作网络,以人民满意为标准,全面推行“一站式”服务模式,简化



法治宣传教育活动现场。

援助程序,打造法律援助“绿色通道”,为符合条件的困难群众提供更加便捷高效

的法律援助,切实维护经济困难群众合法权益,积极引导公民依法合理表达诉求。

## 常德男子虚构工程诈骗 49 万元

本报讯 (通讯员 吴林芳 陈胜文)10月26日,常德市公安局白鹤派出所对外公布成功破获一起以“承包工程”为诱饵诈骗他人49万元案件,抓获犯罪嫌疑人胡某,涉案金额49万元,大部被追回。

8月25日,白鹤派出所接到从事建筑行业的辖区居民陈某、姚某报案,称两人被骗25万元。

经了解,去年年初,受害人陈某、姚某经朋友介绍认识了胡某,胡某自称常德市民之家旁边的某小区建设工程,占地有60多亩,是由他的亲戚开发建设,该工程

的土方、外墙、水电等建筑工程可以交他俩外包。

后来,胡某以手头紧为由,找姚某借款2万元,为通过胡某承包其亲戚的工程,二话没说就转给对方了。从今年5月开始,胡某又以工程需要交报建费、劳务保证费、打点费等为名,前前后后找两人索要23万元。此后,陈某、姚某一直追问胡某的小区建筑工程开工日期,胡某却以各种理由搪塞。

7月底,眼见该小区建筑工程迟迟没有开工的迹象,两人心中产生了疑虑,便找到胡某退款,均被胡某以多种理由搪塞

推脱。两人这才意识到被骗,遂向公安机关报案。

白鹤派出所组织民警开展立案侦查,经调查核实,常德市民之家旁边并无胡某所称的某小区建筑工程。10月13日7时许,民警在常德市城区某小区将犯罪嫌疑人胡某抓获归案。

经查,去年以来,胡某虚构其亲戚修建某小区建筑工程,先后骗取从事建筑行业陈某、姚某、龚某等5人49万元,用于个人挥霍。

目前,犯罪嫌疑人胡某已被公安机关依法刑事拘留,案件在进一步侦办中。

本报讯 (法制周报·新湖南记者 雷昕 通讯员 周林)“村里铺水泥路是为了大家方便,虽然影响了这两天出行,但以后大家过路就好走了。”近日,退役军人王荣秋在乡村通道硬化现场做起“和事佬”。

近年来,道县积极发挥退役军人敢担当、有胸怀、善直言、有远见等特点,创新完善矛盾纠纷多元化解机制,努力将各类社会矛盾预防在基层、化解在萌芽状态。他们在全县369个村(社区)级广泛推行“1+4+2+X”模式(“1”为一个村党支部,“4”为“一约四会”、小微权力清单、农村风格化、和事佬工作室,“2”为义警服务站、退役军人服务站,“X”为其他自治组织),采用法治、德治、自治融合的治理体系,落实访调对接制度,吸纳退役军人参与,发挥其带头作用,立足抓早抓小抓苗头,推深做实“枫桥经验”道县升级版。

“当过兵的人讲正气,有责任心,能公平合理地处理各类矛盾,村干部和老百姓都信服他们。”县退役军人事务局主要负责人表示,将积极引导退役军人主动参与公共事务,充分发挥退役军人在创新社会治理、深化平安建设的作用。

### 道县退役军人:当好基层矛盾纠纷的「调解员」

法制周报·新湖南记者 雷昕 通讯员 石绍辉

“感谢石干部,要是没有她帮忙,我家的几千斤谷子都卖不出去。”这两天,花垣县石栏镇朋岩村4组村民涂朝兴大爷和左邻右舍聊天时,总要夸夸他的联系干部石红艳。

涂朝兴今年80岁,他的老伴石国珍76岁。两口子和三女儿涂美琴、女婿龙群芳居住在一起,还有一双在读书的外孙。几口人的生活,主要靠身体不好的涂美琴夫妇维持,除了种水稻、玉米等农作物,偶尔到附近打点临工,依旧入不敷出。

“大爷,你家那么多谷子,怎么不拿

## 结对帮扶解民忧 五年陈米全卖光

去卖呢!”县纪委监委信访室干部石红艳和涂朝兴一家结成“亲戚”后,发现他们家堆积不少谷子,建议卖些贴补家用。

“不能卖呀,我们现在老了,全靠女儿女婿,他俩身体又差,万一种不了,全家吃什么?”涂大爷夫妇担心地告诉石红艳。这不,他们家的粮食越积越多,有的已经积存了5年,堆满了房子。

今年7、8月,一家人意识到要秋收了,满屋子的粮食必须处理,否则新谷子

没法存放。他们把谷子打成米拿到圩场上卖,因为是陈米,价格一降再降,一块钱一斤也没人要。一家人急了。

“早听你的话就好了,现在这米没人要了。”今年9月,石红艳又来家访,石国珍大娘倒出苦水。

“我想办法看看。”石红艳觉得“亲戚”的事就是自己的事,可问了几个熟人,谁也不愿意买陈年老谷。

“我的好姐妹,你家要不要购买点老

谷子,我的一个联系户家里有很多。”那晚,石红艳想着想着,突然想到一个搞养殖的姐妹。“要!要!要!”电话那头满口答应。

第二天,石红艳带着好友到涂大爷家装满两辆三轮车,一手交钱一手交货。没人要的2500公斤陈谷子,在她帮助下,全部卖完了。“真是太感谢了。”涂大爷脸上的愁云也烟消云散。

受石红艳启发,今年9月以来,县纪委监委干部用类似的方法,帮助雅桥村、朋岩村、猫儿坡村群众销售价值68000多元的农产品,既帮助他们减轻销售成本,又帮助他们销售好价格,超额完成了消费扶贫的任务。