国庆长假 楼市“哑火”

“金九银十”,国庆长假往往是踩盘、买房的火热时期,但今年的黄金周,楼市却有点“哑火”。妍艳是一位二线城市某楼盘的销售员,这个国庆假期就带了几组客户看了房,还和同事调班休息了两天。“最近几年假期少有这么清闲的时候。”妍艳说。一直是房地产热门城市的海南三亚也不例外。国庆期间,三亚市房地产服务中心一楼房地产展销大厅选择了闭门谢客。业内人士表示,楼市调控重压,商业贷款继续紧缩,公积金政策在全国多个城市也开始收紧,使得市场继续观望。

(摘自《经济参考报》10.8)

华人女科学家曹颖 获美国“天才奖”

美国麦克阿瑟基金会本年度“天才奖”日前揭晓,加州理工学院华人女科学家曹颖为 25 位获奖者之一。她因为在揭示灵长类动物大脑视觉神经机制方面作出重要贡献而获奖。曹颖出生于中国,幼年随父母赴美,她曾先后就读于加州理工学院、哈佛大学,目前在加州理工学院任教。麦克阿瑟基金会“天才奖”创设于 1981 年,旨在表彰在社会发展中发挥重要作用的创造性人才。(据新华社 10.5 讯)

张家界女司机 黄金周转弯 1.4 万个

早上 7 点,41 岁的罗忠燕驾驶景区巴士准时在湖南张家界天门山国家森林公园山门,迎接第一拨游客。天门山山门至天门洞景点的盘山公路,被网友誉为我国十大公路奇观之一。这条路全长 10.77 公里,海拔从 200 米急剧提升到 1300 米,公路两侧绝壁千仞,密集分布着 99 道接近 180 度的“发卡弯”。国庆假期景区日均进山游客 3 万人,罗忠燕每天要往返盘山公路 10 趟左右,经过约 2000 个急弯。光是一个国庆长假,罗忠燕就要转弯 1.4 万个。

(据新华社 10.6 讯)

日本青年 在大理“自力耕生”

“六”的日本名叫“上条辽太郎”,出生于日本千叶县,他热爱旅行,遇到喜欢且适合自己的地方就住下来,依靠劳动和服务换取免费的食物和住处,用种地的方式随遇而安地生活。22 岁的那次旅行把他带到云南大理,并让他定居下来,一住就是 7 年。“大理的自然环境好,很多人从城市来到这里,成了一种流行现象。”六的家,本是一个破落小院,年久失修,当地农民已经不愿意住进去。六和妻子阿雅,一点一点修葺了这栋房屋,同时租了两亩八分地,种稻,种菜,“自力耕生”。

(摘自《中国新闻周刊》9.25)

全国第一辆“消防火车”亮相

前不久,全国铁路第一辆“消防火车”(全称“轨道交通应急综合保障车”)在中国铁路成都局集团有限公司举行的一场消防演练中亮相。和普通的消防汽车相比,“消防火车”灭火技术新、效率高、用水量少,而且它的运行速度快,在线路上按时速 120 公里运行,可以快速抵达救援现场。

(摘自澎湃新闻 10.8)

冯小刚等人纷纷“逃离”霍尔果斯

霍尔果斯,是新疆西北端与哈萨克斯坦隔河相望的一座小城。近几年,依仗免收前五年企业所得税等税收优惠政策,霍尔果斯吸引了近万家企业,其中不少是影视传媒类公司。然而,随着影视行业税收乱象的曝光,事情开始发生变化。国家税务总局曾在今年 7 月明确提出,要求各级税务机关进一步加强影视行业税收征管,对不合规的“税收优惠”政策开始整顿。从下半年开始,这个曾经的“税收洼地”,开始上演“大逃离”。据报道,自 6 月份以来,已有超过 100 家在霍尔果斯的影视公司申请注销,其中包括徐静蕾、冯小刚等多位知名艺人担任法人或持股的企业。

(据中国之声《新闻纵横》10.8)

女孩假冒富二代行骗 多名前男友组群维权

女孩婷婷年龄不到 20 岁,朋友圈里的她生活奢侈。她住的位于北京通州的三层独栋别墅价值数千万元,有售价 300 多万元的玛莎拉蒂跑车。她自称是山西某富豪的千金,混迹于北上广深等一线城市的各大夜店。然而,其身份都是伪造,甚至还骗偷别人的财物,十几名前男友组建微信群维权。目前这名女孩涉嫌盗窃已被北京朝阳警方刑事拘留。民警调查发现,她没有工作,朋友圈里的照片也都是她从网上下载的,她就是通过伪装自己,让朋友圈里的人给她打钱,从几千元到几万元不等。

(摘自《北京青年报》10.8)

艺术家“自毁”刚拍出的百万英镑画作

伦敦当地时间 10 月 5 日“苏富比当代艺术晚拍”专场上,英国涂鸦艺术家班克斯的画作《女孩与气球》最后亮相。经过一番激烈电话竞价,拍卖师敲下成交槌,画作以 104.2 万英镑成交(约合 135.7 万美元)。正当场内鼓掌庆祝时,画框突然响起警铃,在众目睽睽下,框内画作缓缓下滑,画框内置碎纸机把画作切割成碎纸片。苏富比欧洲当代艺术部主管布莱希克表示此前毫不知晓,并猜测此事应该是班克斯本人按下遥控,操纵碎纸机运作。艺术家的行为被视为对艺术市场的抗议。

(摘自澎湃新闻 10.7)

美国副总统“放炮”,这个市长唱反调

10 月 5 日,美国副总统彭斯在美国保守派智库哈德逊研究所发表“檄文”式演说,对中国进行全面批判,全球舆论哗然。就在第二天,中国网络名人环球行——美洲站代表团一行人来到了美国经济最发达的加利福尼亚州工业重镇兰卡斯特,走访了中美经济合作共赢的样板项目——比亚迪电动大巴工厂。与特朗普和彭斯对华张牙舞爪的态度截然不同,兰卡斯特市市长帕瑞斯亲自向代表团介绍了比亚迪项目对当地经济生活的重要改变,旗帜鲜明地谴责了特朗普发动贸易战的“愚蠢”行为,并呼吁华盛顿官员能到当地调研,改变对华错误政策。

(据环球网 10.8)

印尼地震海啸灾情:约 5000 人下落不明

印尼抗灾署发言人苏托波 10 月 7 日表示,印尼中苏拉威西省此前发生的地震和海啸目前已确认造成 1763 人死亡,约 5000 人下落不明。苏托波说,印尼政府救援人员将于 10 月 11 日结束灾区搜救工作。9 月 28 日下午,印尼中苏拉威西省省会帕卢市和栋加拉县发生 7.7 级地震,由此引发的海啸浪高达 5 米至 6 米。这是过去 5 年来印尼发生的最严重自然灾害。 (摘自《人民日报》10.8)

的哥“全城寻人”退回巨款

10 月 4 日下午 4 点,广州公交集团白云公司出租车司机佘荣昌一觉醒来,准备要上夜班的时候,突然发现手机微信里有一笔 32080 元的车费。佘荣昌第一时间意识到,肯定是当天凌晨的一位乘客转错钱了。由于微信支付的隐私设置不能直接原路退钱,于是佘荣昌向公司求助。出租车公司马上通过微博、微信朋友圈等平台发布“寻人启事”,最后经腾讯公司的协助,出租车公司终于找到并确认了这名乘客。这名乘客姓顾,由于喝醉了而转错了钱。6 日下午,顾先生来到出租车公司。佘荣昌把 32080 元通过微信一分不少地退还给顾先生。(据新华社 10.6 讯)

七年间,全球二百多人因自拍丧命

据美国有线电视新闻网(CNN)10 月 7 日报道,一篇发表在印度《家庭医疗与初级护理》杂志上的文章称,自 2011 年至 2017 年,全球约有 259 人因自拍意外死亡。文章警告说,捕捉完美风景的自拍固然有趣,但为了博眼球付出生命的自拍却太不值得。这篇文章名为《自拍:福兮祸兮》,作者是印度新德里“全印医学科学院”的研究人员。通过梳理比对发现,绝大多数死者是 30 岁以下的男性,占比高达 72%。从意外死亡的死因看,溺水是导致自拍死亡事件的主因。

(摘自《环球时报》10.8)

家政服务行业 收入超白领

近年来,随着我国老龄化社会的来临和“全面两孩”政策的实行,家政行业变得炙手可热。尤其是老百姓钱袋子渐渐鼓起来了,越来越多的家庭选择请保姆、钟点工,以便从繁杂的家务中脱身。根据赶集网最新发布的《家政行业就业现状报告》显示,目前家政行业全国月平均薪资达到 6900 元,其中,北京、深圳、上海三个城市均薪资分别为 8100 元、6700 元、7100 元,因此越来越多的年轻人愿意进入这个行业。 (据中国经济网 10.3)

全球八大城市“下陷”

“全球多个大城市面临下陷危机!”据德国《西部日报》10 月 7 日报道,关注气候问题的公益团体英国基督教援助协会最近发表的一份报告显示,伦敦、雅加达、上海、休斯敦、曼谷、拉各斯、马尼拉和达卡,8 个大都市在缓慢下陷。全球变暖造成的极端气候让这些沿海城市“十分脆弱”。报告说,雅加达由于开采地下水,每年下陷;休斯敦地底油层被抽干……在极端天气,比如暴雨和大潮等影响下,如果政府不能妥善应对,这些城市可能“被淹没”。

(摘自《环球时报》10.8)

男子“出租”5 名孩子给小偷掩护盗窃

河南商城县男子刘明举前后共生育 8 个孩子,其中一个女儿被拐,另一个孩子意外死亡,剩余 6 个孩子中,有 5 个曾被“出租”给小偷,为行窃打掩护,每个孩子每年“租金”从最初的 400 元涨到 5000 元。在其捆绑、虐待子女的事被邻居举报后,村委会起诉要求撤销其夫妇对 6 个孩子的监护人资格,并最终胜诉。目前,6 个孩子由商城县民政局监护,其中,老大跟姥姥、姥爷同住,其余 5 个孩子已被送往福利院。

(摘自《北京青年报》10.8)

文萃报 公益
感恩
父母
无论海角天涯,别忘了遥远的牵挂
世界再大,路再远,别忘了回家。

张掖丹霞地貌如何形成

甘肃张掖的丹霞地貌堪称奇观,它形成于 600 万年前,面积约 510 多平方公里,这里同时还是国内唯一的丹霞地貌与彩色丘陵景观复合区。在这片山地丘陵地带,有造型奇特,色彩斑斓,气势磅礴的丹霞地貌。彩色丘陵以层理交错、岩壁陡峭、气势磅礴、造型奇特、色彩斑斓而称奇,观赏性之强、面积之大冠绝全国,具有很高的科考和旅游观赏价值。

如诗似画的丹霞地貌是如何形成的? 科学地说,它是漫长历史时期地壳运动的产物,是大自然鬼斧神工的杰作。丹霞地质构造由岩石堆积形成,它是指红色砂岩经长期风化剥离和流水侵蚀,加之特殊的地质结构、气候变化以及风力等自然环境的影响,形成孤立的山峰和陡峭的奇岩怪石,主要发育于侏罗纪至第三纪的水平或缓倾的红色地层中,是巨厚红色砂、砾岩层中沿垂直节理发育的各种丹霞奇峰的总称。

张掖祁连山丹霞地貌主要由红色砾石、砂岩和泥岩组成,有明显的干旱、半干旱气候的印迹,以交错层理、四壁陡峭、垂直节理、色彩斑斓而示奇。它是一个以自然风光为主的自然风景区,集广东丹霞山的雄、险、奇、幽、美于一身,揽新疆五彩城的色彩斑斓为一体。

(摘自《科普时报》)

当心追剧追成“行尸走肉”

最近连续剧的热潮一波接着一波,一部比一部篇幅长,有的人等待日更,有的人则攒着一起看,周末宅在家一口气看十几集甚至二十几集也不是没有可能。这个超值套餐虽然一时爽,可是暴饮暴食式的看剧后果也得了解一下,美国密歇根大学和比利时鲁汶大学大众传媒研究院的研究人员发现,一次看太多集电视剧会严重影响精神状态,睡不好也没精神,越爱追剧的人,睡眠质量就越差,疲劳和失眠的几率也就越高。即使人们疯狂看剧后连续补觉,睡眠质量也不见得就能提高。

这让研究人员意识到,疯狂追剧应当算作睡眠质量差的风险因素,而睡眠又是我们身体保持正常运转的燃料,所以警惕无节制追剧带来的风险尤为重要。

事实上,多项研究都表明,疯狂追剧对身体健康和心理健康都有负面影响。澳大利亚昆士兰大学的研究人员发现,那些憋足了劲儿一口气追剧的成年人肌肉力量较弱。美国托莱多大学的另一项研究发现,每天看两个小时或两个小时以上的电视会导致抑郁、焦虑和压力的增加。

不过,追剧无节制的危害还远不止这些,美国国家癌症研究所的研究人员发现,每天看电视超过三个半小时的人不仅有患癌症和心脏病的风险,还有患糖尿病、流感、肺炎、帕金森和肝病的风险。如果每天看电视的时间达到 7 小时,那么死于常见疾病的可能性就要比常人高出 47%。

(摘自《北京晨报》9.14)

水果越『丑』越好吃吗

在老百姓当中,有“虫桃烂李,好吃无比”的俗话。这话真的有科学道理吗?

果实外表爆裂的原因主要是受到压迫。当水果内部水分、糖类等积压过多时就会对果实产生压力,从而使果实爆裂,也就使水果变丑甚至畸形。这种压迫会导致果实释放出更多的能催熟水果的物质——乙烯,也就是说,这种水果比完好的果实更加容易成熟。

果实的甜度通常来源于其内部的淀粉转化的单糖或者双糖,而乙烯的另一个重要作用就是加快这种转化作用,也就是增加了果实的甜度。所以,难看的水果更加好吃是有一定依据的。

然而在挑选水果时,也要考虑安全这一重头戏。果实的防护就是它的外皮,一旦外皮破裂,杂菌和有害虫卵就会趁虚而入,人们吃了之后很有可能会导致急性肠胃炎等多种疾病。

总的来说,一些畸形丑陋的水果虽然味道不错,但为了安全性考虑,特别是那些表皮有破损的水果,还是不建议食用。

(据《北京科技报》)

男同胞要多吃坚果

坚果一族这些年成了零食榜上的红人,好吃又解馋,还能在饿的时候瞬间补充能量。最近的一则新研究对于爱吃坚果的男同胞来说,可能是个好消息。

一项新的科学试验显示,吃坚果能大幅提升年轻男性精子的数量和健康。研究人员表示,这项研究结果支持“长期吃坚果有助提高精子品质的观点”,但强调受试者都是健康、显然具有生育力的男性。

研究还发现,坚果组受试者的精子 DNA 断裂程度也大幅降低,这项因素与男性不育有密切关联。

研究人员指出,该研究与其他也观察到精子获改善的研究相符合,后者探究了维生素 C、E、omega-3、硒和锌等抗氧化物,以及叶酸的饮食,而坚果就富含其中的许多营养素。

(摘自《北京青年报》)

手工皂有风险

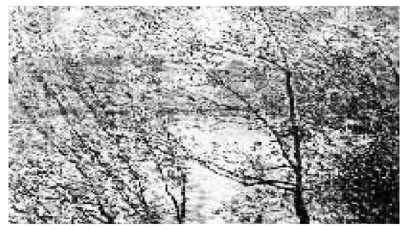
手工皂和工业皂都是油与碱发生化学反应的产物。其中的碱如氢氧化钠,碱性非常强,对人体皮肤的刺激性很大,重者有引起灼伤的可能。

为了避免此害,工业皂常通过高温(90℃至 105℃)与机械搅拌等环节,来提升皂化反应的速率,以确保绝大多数原料充分反应转化为皂品。而手工皂温度常处于 60℃以下,皂化反应速率甚慢,相当部分原料残留了下来,即便为等待成熟而放置数周,仍可能有少量氢氧化钠没有来得及反应,从而残留在皂中。拿这种含有强碱性物质的皂品洗脸,风险较大。

(摘自《中年读者》)

为什么印象派画有立体感

文艺复兴以来,西方画家们能在二维平面上把三维空间里的方方面面表达得惟妙惟肖、栩栩如生,他们依赖的法宝主要是几何透视法,例如近处的物体大,远处的物体小,两条伸向远方的平行线看起来会互相靠近并最后汇聚到一点。这种方法靠的是单眼视觉,那么,印象派画家是用什么方法来营造三维空间感的呢? 那就是“双眼视差”。人在观察近处物体时,两只眼睛会产生视差,即在两个视网膜上产生了一对稍有差别的像,大脑会把它们融合起来生成三维立体的图像,还能确定物体离观者的距离。这个现象被贝尔实验室的科学家朱尔兹用实验证实。现代脑科学研究发现,在大脑的视皮层里确实存在着一些专门探测左右视网膜像差的细胞。三维立体电影利用的是同样的原理:用两架相距几厘米的摄像机同时拍摄影像,然后同时放映,观者戴上特制的眼镜(通常是偏振镜片),让左右眼分别看到不同的图像,大脑会把具有“双眼视差”的图像融合起来,从而产生立体感。



朱尔兹的一位学生泰勒还发现了一些有趣的视觉现象,那就是由重复图案元素产生的“自适立体图”。倘若我们盯着它多看一会儿,就会觉得眼花缭乱,墙纸上的飞鸟似乎都动了起来,组成了一个三维立体的鸟群。处于一条水平线的若干个相同的视觉元素构成的图案,会让视觉产生这种隐隐约约的三维立体感,此即自适立体图。

知道了这个原理,我们再来欣赏莫奈的画《透过树丛的春色》。画中大批树叶朝着一个方向,形状大同小异,组成了相似的视觉元素(称为半重复图案)。它们在观者双眼视网膜上的像,经过大脑融合后会产生朦朦胧胧、层次丰富的视觉效果。莫奈常说他要画出空气的感觉,他的画也确实能够给观者这样的神奇感受,其秘诀或许就在于此。

(摘自《上海科技报》林凤生/文)

米 中 黄 金——富 硒 粥 米 来 电 领 取 80 天 用 量
不 花 一 分 钱! 免 费 领!

全民普及补硒文化和知识

民以食为天,米以“硒”为贵! 硒被科学家称之为人体微量元素中的“抗癌之王”,科学界研究发现,血硒水平的高低与癌的发生息息相关。大量的调查资料说明,一个地区食物和土壤中硒含量的高低与癌症的发病率有直接关系。

1. 硒是构成谷胱甘肽过氧化物酶的活性成分,它能防止胰岛 β 细胞氧化破坏,使其功能正常,促进糖份代谢、降低血糖和尿糖,改善糖尿病患者的症状。

2. 硒可保护视网膜,增强玻璃体的光洁度,提高视力,有预防白内障的作用。

3. 硒是维持心脏正常功能的重要元素,对心脏肌体有保护和修复的作用。

4.有机硒能清除体内自由基,排除体内毒素、抗氧化、能有效的抑制过氧化脂质的产生,防止血凝块,清除胆固醇,增强人体免疫功能。

(摘自百度百科)

富硒米厂家为感谢 17 年来广大群众对富硒米业的大力支持,在全国范围内发起“关爱老年人,健康活百岁”公益救助活动,凡打进电话报名,名额范围内即可免费领取食用 80 天富硒粥米,市场价值 680 元,郑重承诺,不收取一分钱!

优先领取条件

1.患有三高,高血压、高血脂、高血糖患者
2.老年慢性眼病患者
3.肾病、前列腺、心脑血管疾病患者
4.年满 60 岁以上的中老年朋友,享有优先权

免费申领电话:400-897-6399

松原市风华农产品开发中心 广告

国庆大酬宾 315品质保障 厂家直销

“10月国庆大促销,国内大型健康品商城—汇聚巨资回馈百万会员,全场9.9元起,不容错过!

专业配方 高含量蓝莓叶黄素 滋养眼睛 9.9元 每人限购60盒 600mg×30粒
升级配方 益生菌粉 100万CFU活菌 9.9元 每人限购60盒 2000mg×10袋
珍源(硒) 富含珍珠粉+有机硒 19.9元 每人限购30瓶 380mg×60粒
助眠—褪黑素 改善睡眠 19.9元 每人限购30瓶 150mg×60粒
氨基葡萄糖碳酸钙胶囊 强筋健骨 补充氨糖 19.9元 每人限购30瓶 400mg×60粒
畅销—辅酶Q10 新工艺、高活性、易吸收 19.9元 每人限购30瓶 300mg×60粒
深海鱼油—磷脂 保护心脑血管 29.9元 买10送2 20送5 1000mg×100粒
纳豆红曲胶囊 辅助降血脂 29.9元 买10送2 20送5 400mg×60粒
高含量天然蜂胶 总黄酮高达7.14g 29.9元 买10送2 20送5 500mg×60粒

购物满598送268元羊初乳蛋白粉一罐
全国免费健康热线 400-101-1083
60岁以上客户免费申领精美礼品一份
送货上门,货到付款
满200元免邮费
服务时间8:00-19:30